

Smlouva o dílo

na stavbu „VD Žermanice, oprava příjezdů na korunu hráze“ číslo stavby 2544

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník), mezi stranami:

OBJEDNATEL:

Obchodní firma: Povodí Odry, státní podnik
 Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 49, PSČ 701 26
 IČ / DIČ: 70890021 / CZ70890021
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl A XIV, vložka 584
 Statutární zástupce: Ing. Miroslav Krajíček, generální ředitel
 Zástupce ve věcech technických: Ing. Dalibor Kratochvíl, vedoucí VHP vodní díla
 Vojtěch Popieluch, vedoucí hrázný VD Žermanice
 Bankovní spojení: KB Ostrava, č.ú. 971 04-761/0100

ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: Lesostavby Frýdek-Místek a.s.
 Sídlo: Slezská 2766, 738 32 Frýdek-Místek
 Statutární zástupce: Ing. Jan Bazgier, předseda představenstva
 Vedení realizace stavby: Ing. Stanislav Lopata, ředitel DSV
 Osvědčení o autorizaci: Ing. Stanislav Gilar, autorizovaná osoba
 IČ / DIČ: 45193118 / CZ45193118
 zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 471
 Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Frýdek-Místek
 č.ú. 13403781/0100

1. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí realizovat a ve sjednané době předat objednateli stavební dílo, specifikované v zadávací (projektové) dokumentaci zpracované Dopravoprojektem Ostrava s.r.o. v 12/2011. Jedná se o opravu nájezdů z obou stran na hráz vodního díla Žermanice. Nájezdy jsou tvořeny žulovou dlažbou z kostek do betonového lože. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v zadávací dokumentaci, a ve výzvě k podání nabídky. Jedná se o opravu povrchu a podkladních vrstev vozovky a odvodnění na nájezdech na hráz v úseku tvořeném žulovými dlažebními kostkami. Stavebním dílem se rozumí „VD Žermanice, oprava příjezdů na korunu hráze“ č.st. 2544 v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 25.03. 2013. Součástí prací je likvidace odpadů vzniklých během realizace prací, projednání a realizace dočasného dopravního značení. Pro realizaci prací jsou závazné TKP vydané MD ČR pro stavby pozemních komunikací.
- Zhotovitel prostudoval všechny dokumenty doposud předané objednatelem v souvislosti s výstavbou díla a přijímá je spolu s plnou odpovědností za základ pro jeho provedení. Zhotovitel bude plně respektovat podmínky stanovené v technické dokumentaci a v rozhodnutích všech správních orgánů.
- Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného subdodavatele stavby. Nedodržení tohoto ujednání opravňuje objednatele uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

2. Lhůty plnění předmětu smlouvy

- Zhotovitel je povinen a zavazuje se provést dílo v níže sjednaných lhůtách:
 - Zahájení stavebního díla: 04/2013
 - Ukončení stavebního díla a předání objednateli: 15.06.2013

2. Při pozdějším zahájení prací na díle z důvodu na straně objednatele budou tyto lhůty po dohodě smluvních stran upraveny formou oboustranně potvrzeného dodatku.
3. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení lhůty plnění a další přiměřené úpravy této smlouvy v případě, že:
 - a. dojde během výstavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací, nezaviněné zhotovitelem
 - b. pokud dojde během výstavby k přerušení prací vyšší mocí
 - c. nastane-li situace dle §§ 551 a 552 obchodního zákoníku

3. Cena díla

1. Cena prací byla stanovena na základě cenové nabídky ze dne 25.3.2013 a činí **2 295 199,35 Kč bez DPH**. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Cena je nejvýše přípustná a pevná po celou dobu provádění díla až do jeho kompletního předání objednateli.
2. Výše uvedenou cenu lze změnit pouze v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba nepředvídaných nebo nevyhnutelných nákladů, které nemohly být při zadání díla předpokládány.
Cena bude snížena o méně práce či zvýšena o dodatečné práce na základě dohody obou smluvních stran, která bude podkladem pro změnu smluvního vztahu formou písemného dodatku k této smlouvě.

4. Platby, fakturace, smluvní pokuty

1. Zálohy nebudou poskytovány. Úhrada za provedené práce bude probíhat po úplném dokončení prací a protokolárním převzetí díla objednatelem. Na provedené práce bude zhotovitelem vystavena faktura – daňový doklad. Daňový doklad bude doložen soupisem skutečně provedených prací a dodávek a předávacím protokolem, odsouhlaseným zástupcem objednatele. Výměry a jednotkové ceny budou odsouhlaseny podle nabídkového položkového rozpočtu.
2. Fakturu - daňový doklad vystaví zhotovitel do 15 dnů ode dne úspěšného převzetí díla objednatelem. Faktura bude mít náležitosti, které ukládá zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti účetního dokladu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli doručit fakturu-daňový doklad nejpozději v termínu do 17. kalendářního dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeném na faktuře, a to na příslušnou podatelnu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) je dohodou stanovena do 30 dnů ode dne vystavení při splnění podmínky jejího doručení objednateli do 3 dnů.
5. Smluvní pokuty:
 - V případě, že zhotovitel nesplní lhůtu plnění předmětu smlouvy dle čl. 2. bod 1. této smlouvy, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,5%** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
 - V případě, že objednatel neuhradí fakturu ve sjednaném termínu dle čl. 4. bod 4. této smlouvy, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,5%** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 - V případě nedodržení termínů dle čl. 5. bod 7. je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,-- Kč** za každý jednotlivý případ a každý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody.
7. Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného finančního úřadu v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněná bankovní účet, určený pro jeho podnikatelské účely.
8. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s §21/8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v **technickém návrhu** a v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne úspěšného předání a převzetí ukončeného díla.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Ihned po odeslání tohoto oznámení má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vad ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli protokolárně předá. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v bodě 5. tohoto článku.

6. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo podle této smlouvy pouze v prostoru vymezeném obvodem předaného staveniště. Bez náležitého schválení příslušného vlastníka nebude vstupovat do objektů, instalací a infrastruktury, které nejsou součástí díla budovaného na předaném staveništi.
2. Zhotovitel se zavazuje postavit a dokončit dílo v souladu s platnými zákony, předpisy a nařízeními a odškodní a uspokojí každý nárok objednatele v souvislosti se všemi škodami a ztrátami, ke kterým by došlo v důsledku porušení nebo nedodržení některého zákona, předpisu či nařízení zhotovitelem, subdodavatelem nebo jejich případnými zaměstnanci či zástupci.
3. Zhotovitel je po dobu realizace stavebního díla odpovědný za bezpečnost staveniště a za ochranu a bezpečnost všech veřejných prostranství, za omezení v souvislosti s dopravním značením a za všechny obdobné okolnosti nezbytné k řádnému provedení prací na díle, které by mohly ovlivnit provoz na veřejných komunikacích. Zhotovitel na své náklady uhradí všechny poplatky a veškeré náklady spojené s užíváním veřejných prostranství a komunikací. Zhotovitel odškodní a uspokojí všechny nároky objednatele v souvislosti se škodami způsobenými na veřejných prostranstvích.
4. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou při provádění prací způsobí třetím osobám nebo objednateli a zavazuje se takovou škodu na své náklady neprodleně odstranit nebo vypořádat.
5. Zhotovitel v případě potřeby deponie materiálu její umístění projedná s objednatel a následně na vlastní náklad zajistí potřebná povolení a souhlasy dotčených orgánů. Přitom deponii umístí tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích, a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.
6. Zhotovitel provede na dobu realizace stavebního díla opatření proti případnému úniku závadných látek (ropných apod.).
7. Zhotovitel bude staveniště udržovat v řádném stavu. Zhotovitel bude na své vlastní náklady trvale odstraňovat odpady vzniklé v důsledku prací na díle. Zhotovitel ponese odpovědnost za bezpečnost staveniště a za to, že na staveniště nebudou mít přístup neoprávněné osoby. Zhotovitel bude odpovědný za trvalý úklid staveniště i za jeho konečný úklid po dosažení stavu úplného dokončení díla.
8. Zhotovitel povede stavební deník, počínaje zahájením prací na díle až do odstranění všech zjevných vad a nedodělků. Deník bude uchován v kanceláři stavbyvedoucího a bude volně přístupný objednateli a jeho pověřeným zástupcům. K zamezení nejasností se budou podle této smlouvy za platné záznamy objednatele pokládat pouze záznamy objednatele ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel je povinen zajistit:

- dodržování veškerých zákonů, předpisů a nařízení vztahující se k provedení díla a podávat veškerá z nich vyplývající hlášení
 - plnění všech podmínek plynoucích z rozhodnutí a vyjádření všech správních orgánů
 - souhlasy vlastníků pozemků stavbou dotčených. V případě dočasných záborů budou tyto pozemky po provedení stavby protokolárně předány vlastníkům pozemků zpět v původním stavu
10. Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi zákonnými požadavky a zadávacími podmínkami nebo mezi zákonnými požadavky a některým příkazem objednatele, okamžitě o takovém rozporu objednatel písemně vyrozumí.
 11. Během postupu prací na díle bude zhotovitel na své vlastní náklady předávat objednateli všechna schválení, povolení, osvědčení a jiné doklady.
 12. Zhotovitel bude dbát na důsledné třídění odpadů vzniklých při stavebních pracích, zajistí jejich evidenci a likvidaci v souladu se zákonnými předpisy.
 13. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
 14. Zhotovitel díla může pověřit provedením jeho části jinou osobu při splnění podmínky uvedené v čl.1 bod 3. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

7. Ostatní podmínky dodávky

1. Průběžná kontrola:
Technický dozor zajistí objednatel díla a doplní jména zaměstnanců zajišťujících TD a jeho zástupce provádějícího technický dozor, v zápisu o předání a převzetí staveniště a do stavebního deníku. TD bude moci vykonávat i více zaměstnanců než jeden. Tito zaměstnanci mohou sledovat, zda jsou práce prováděny dle předaného **technického návrhu** a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Uvedení pracovníci budou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, je-li ohroženo zdraví nebo život zaměstnanců na stavbě, nebo hrozil-li by vznik škody na majetku objednatele. O uvedených skutečnostech budou provedeny zápisy ve stavebním deníku. Pokyn k zastavení práce může TD vydat i v případě, že práce nejsou prováděny v požadované kvalitě a další provádění díla by prokazatelně vedlo ke vzniku škody na majetku objednatele a zhotovitel neodstraní tyto nedostatky ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatel. Na event. zjištěné nedostatky musí TD neprodleně upozornit zápisem do stav. deníku a žádat odstranění vzniklých závad.
2. Kontrola prací před zakrytím:
Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit. Toto prověření provede do 3 prac.dnů po obdržení výzvy od zhotovitele. Tato výzva bude provedena zápisem ve stavebním deníku a tento bude objednatel podepsán, současně bude výzva ještě provedena jinými komunikačními prostředky (fax, telefon, e-mail). Pokud se objednatel nedostaví včas, má se za to, že s kvalitou provedených prací souhlasí a zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla.
3. Přejímání dokončeného díla:
Přejímací řízení svolá objednatel do 15 dnů po obdržení oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla nebo jeho části, na jehož samostatném přejímání se strany dohodly. Objednatel je oprávněn odmítnout dodávku, která má vady nebo nedodělky. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez vad a nedodělků i před smluvním termínem dokončení.
Nedohodnou-li smluvní strany něco jiného, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel, a tento obě smluvní strany podepíší.
Jestliže zápis o převzetí je podepsán zhotovitelem a objednatel, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže v zápise objednatel popsal vady nebo uvedl, jak se projevují, platí, že se tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad.
Termín vyklizení staveniště dohodnou smluvní strany v „zápise o předání a převzetí díla“.
4. Vlastnictví zhotovovaného díla a nebezpečí škody na něm:
Vlastníkem zhotovovaného díla dle této smlouvy je od počátku objednatel.
Nebezpečí škody na zhotoveném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele.
Případné škody na rozestavěném díle, způsobené v průběhu výstavby zvýšenými vodními stavy, jdou

k tíži zhotovitele.

Zhotovitel na své náklady uzavře nebo zařídí, aby byla zajištěna a udržována v platnosti pojištění, a to po celou dobu provádění díla, až do úspěšného předání a převzetí díla. Jedná se o tato pojištění:

- a) Pojištění předmětu plnění smlouvy. Toto pojištění bude kryt fyzické ztráty, poškození nebo škody na díle nebo jeho částech, vzniklých před převzetím díla objednatelem.
- b) Pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu třetím stranám.

9. Různá a závěrečná ustanovení

1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
 - a) v této smlouvě
 - b) v zadávací (projektové) dokumentaci veřejné zakázky
 - c) v nabídce zhotovitele ze dne 25.3.2013

Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných dodatků.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z toho dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v případě hrubého porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy od smlouvy odstoupit.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu.

za objednatele: - 4 -04- 2013
v Ostravě dne

za zhotovitele:
Ve Frýdku-Místku dne - 4 -04- 2013

Povodí Odry,
státní podnik 152
701 26 Ostrava, Varenská 49



Ing. Miroslav Krajicek
generální ředitel

LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.
Slezská 2766, Frýdek-Místek
PSČ 738 32
DIČ: CZ45193110



Ing. Jan Bazgier
předseda představenstva