

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadané v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), §21 odst. 1 písm. f) zjednodušené podlimitní řízení

Základní informace a rozsah záměru

Název veřejné zakázky:	Mohelnice, protipovodňová a revitalizační opatření, odstranění migračních překážek
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Zadavatel	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Povodí Odry, státní podnik
Adresa sídla/místa podnikání, popř. místa trvalého pobytu:	Varenská 49, Ostrava, Moravská Ostrava, 701 26
IČ/DIČ:	70890021 / CZ 70890021
Profil zadavatele:	www.stavebnionline.cz/profil/pod
Osoby oprávněné jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Miroslav Janoviak, LL.M., investiční ředitel
Kontaktní osoba:	Ing. Jiří Mojžíšek
Telefon:	596 657 290
E-mail:	jiri.mojzisek@pod.cz

1. PŘEDMĚT A CÍL ZÁMĚRU

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení projektových prací pro přípravu stavby Mohelnice, protipovodňová a revitalizační opatření, odstranění migračních překážek. Součástí veřejné zakázky bude vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS).

Cílem záměru je navrhnout kompletní rekonstrukci původních objektů na toku Mohelnice v km 0,000-2,400 včetně zajištění migrační prostupnosti. Koryto toku bude dimenzováno na průtok Q_{20} a příčné objekty na průtok Q_{50} .

2. VYMEZENÍ ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ A SOUČASNÝ STAV

Vymezení zájmového území a popis současného stavu je uveden v dokumentaci pro územní rozhodnutí (01/2013) zpracované firmou ENVICONS s.r.o.

3. VÝCHOZÍ PODKLADY

Výchozí podklady pro návrh protipovodňových a revitalizačních opatření, odstranění migračních překážek v zájmovém území:

- Dokumentaci pro územní rozhodnutí zpracovaná v lednu 2013 zhotovitelem ENVICONS s.r.o. (příloha A)

4. POŽADAVKY NA ROZSAH JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DÍLA

4.1. Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Součástí vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení budou dále uvedené náležitosti:

- dokumentace bude členěna dle příslušnosti k jednotlivým typům stavebních úřadů, resp. stavebním povolením
- každý spádový objekt bude řešen jako samostatný stavební objekt
- vypracování položkového rozpočtu stavby v členění podle stavebních objektů a provozních souborů včetně výpočtu výkazu výměr, objektová skladba a členění dokumentace bude respektovat příslušnost k jednotlivým typům stavebních úřadů, resp. stavebním povolením
- projednání požadavků stavebního úřadu pro potřeby vydání stavebního povolení a jejich zpracování, seznam projednaných požadavků doloží zhotovitel v příloze k projektové dokumentaci
- vypracování plánu kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- majetkoprávní náležitosti v rozsahu katastrální mapy zájmového území se zakreslením situace stavby a POV do katastrální mapy, výpisy z katastru nemovitostí formou výpisu z listu vlastnictví pro parcely dotčené stavbou, informativní výpisy z katastru nemovitostí pro sousední parcely
- vypracování barevné fotodokumentace současného stavu zájmového území v místě budoucí stavby formou vložení snímků do situace stavby se znázorněním místa a směru pohledu budoucí stavby
- vypracování návrhu havarijního plánu a povodňového plánu
- vypracování seznamu sousedních parcel pozemků dotčených stavbou (identifikace parcely, vlastník, stavby na nich)

Projektová dokumentace bude zohledňovat podmínky stanovené v rozhodnutí o umístění stavby. Po nabytí právní moci stavebního povolení budou do dokumentace zapracovány případné podmínky stanovené ve stavebním řízení.

Projednání dokumentace pro stavební povolení:

- zajištění dokladů pro vypracování dokumentace a podání žádosti o stavební povolení, tj. vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, občanská vybavenost, veřejné prostranství, stavby soukromých vlastníků), kteří si to vyžádají ve vyjádření k územnímu řízení, dále vyjádření, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a zajištění zapracování podmínek z výše uvedených dokladů do dokumentace,

Doklady budou členěny na vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury a na vyjádření, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy,

- b) revize a aktualizace smluv o budoucí kupní smlouvě, smluv o právu provést stavbu nebo smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem (vzory smluv si zhotovitel vyžádá od objednatele)
- c) zajištění nájemních smluv k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem (vzory smluv si zhotovitel vyžádá od objednatele)

Před podáním návrhu na vydání stavebního povolení bude dokumentace a výše uvedené majetkoprávní náležitosti podle potřeby aktualizovány a budou doplněny dle požadavků.

Dokumentace pro povolení odstranění stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb bude součástí dodávky zhotovitele v případě, že novým technickým řešením bude vyvoláno odstranění stávající stavby (objektu, vodního díla, atp.).

4.2. Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Podkladem pro vypracování bude projektová dokumentace pro stavební povolení. Součástí vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby budou dále uvedené náležitosti:

- a) vypracování položkového rozpočtu stavby (oceněného v CÚ příslušného roku a neoceněného jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele stavby) v členění podle stavebních objektů a provozních souborů včetně výpočtu výkazu výměr
- b) vypracování technických podmínek podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů
- c) vypracování barevné fotodokumentace současného stavu zájmového území v místě budoucí stavby formou vložení snímků do situace stavby se znázorněním místa a směru pohledu budoucí stavby
- d) aktualizace majetkoprávních náležitostí v rozsahu katastrální mapy zájmového území se zakreslením situace stavby a POV do katastrální mapy, výpisy z katastru nemovitostí formou výpisu z listu vlastnictví pro parcely dotčené stavbou, informativní výpisy z katastru nemovitostí pro sousední parcely
- e) zajištění aktualizace souhlasů se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem
- f) zajištění aktualizace smluv o budoucí kupní smlouvě, případně smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem
- g) vypracování aktualizace inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou. V inventarizaci bude uveden průměr kmene v místě řezu (pro vypracování položkového rozpočtu) a obvod kmene 1,3m nad zemí (pro povolení kácení zeleně)
- h) Vypracování plánu BOZP

Zajištění souhlasů vlastníků pozemků s kácením dřevin (vzory souhlasu si zhotovitel vyžádá od objednatele).

Dřeviny určené ke kácení budou zaměřeny a zaneseny do samostatné situace stavby na podkladu katastrální mapy a uvedeny v tabulce s parcelním číslem pozemku, na kterém se dřevina nachází.

Projektová dokumentace bude zohledňovat podmínky stanovené ve stavebním řízení.

Manipulační řád pro objekty stavby, na nichž lze provádět manipulace bude vypracován v souladu s vyhláškou MZe ČR č.195/2002 Sb., o náležitostech manipulačních a provozních řádů vodních děl a normou TNV 752910 Manipulační řády vodohospodářských děl na vodních tocích.

Projektová dokumentace bude ve všech stupních zpracována v takovém rozsahu a podrobnosti a bude obsahovat takové náležitosti, aby splňovala podmínky Operačního programu Životní prostředí.

5. PŘÍLOHY

- A) Dokumentace pro územní rozhodnutí v elektronické podobě.

V Ostravě dne

.....
Mgr. Miroslav Janoviak, LL.M.

