



Odry  
podnik

ev.č. objednatele: **B 0022/13**

ev.č. zhotovitele: 13175 (N 31/13)

## **SMLOUVA O DÍLO**

podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

### **1. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**sídlo:**

**Statutární zástupce:**

**Zástupce pro věci technické:**

**Telefon:**

**Fax:**

**IČ:**

**DIČ:**

**Bankovní spojení:**

**Plátce DPH:**

**Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu Ostrava, oddíl A XIV, vložka 584  
(dále jen objednatel)**

**Povodí Odry, státní podnik**

**Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 49, PSČ 701 26**

**Ing. Miroslav Krajíček, generální ředitel**

**Ing. Ivana Musálková, vedoucí technického úseku**

**Ing. Lumír Peterek, investiční referent**

**558 442 911**

**558 630 457**

**70890021**

**CZ 70890021**

**KB Ostrava, č.ú. 97104-761/0100**

**ano**

**Zhotovitel:**

**sídlo :**

**Statutární orgán:**

**Pöyry Environment a.s.**

**Botanická 834/56, 602 00 Brno**

**Ing. Pavel Kutálek, předseda představenstva a generální ředitel**

**Christina Johansson, členka představenstva**

**(Jménem společnosti jedná předseda představenstva samostatně nebo místopředseda a člen představenstva společně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo napsané firmě připojí svůj podpis předseda představenstva samostatně nebo místopředseda a člen představenstva společně.)**

**Prokura:**

**Ing. Radek Maděříč (Jménem společnosti jedná prokurista samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo napsané firmě připojí svůj podpis a dodatek prokurista.)**

**Zástupce pro věci smluvní:**

**JUDr. Eva Vašíčková**

**Zástupce pro věci technické:**

**Ing. Jiří Švancara**

**Osoba zodpovědná za vedení zakázky:**

**Ing. Jiří Švancara**

**Telefon:**

**541 554 111**

**Fax:**

**541 211 205**

**E-mail:**

**jiri.svancara@poyry.com**

**http:**

**www.poyry.com**

**IČ:**

**46347526**

**DIČ:**

**CZ46347526**

**Bankovní spojení:**

**UniCredit Bank Czech Republic a.s., č.ú. 2026637033/2700**

**Plátce DPH:**

**ano**

**Zapsán v obchodním rejstříku  
(dále jen zhotovitel)**

**Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 775**

### **NÁZEV AKCE:**

**„Ostravice Staré Město km 25,650, rekonstrukce spádového stupně“, stavba č. 4947**

### **2. Předmět smlouvy**

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5.4.2013 podaná na základě oznámení pro veřejnou zakázku nazvanou **Projektová dokumentace akce „Ostravice Staré Město km 25,650, rekonstrukce spádového stupně, stavba č. 4947“** (dále jen „Veřejná zakázka“).

zadávanou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem veřejné zakázky **Projektová dokumentace akce „Ostravice Staré Město km 25,650, rekonstrukce spádového stupně, stavba č. 4947“** je provedení průzkumných a projektových prací pro přípravu stavby rekonstrukce spádového stupně na vodním toku Ostravice v km 25,650. Při plnění předmětu veřejné zakázky bude zhotovitel postupovat podle této smlouvy o dílo a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci a zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.

V rámci uvedené veřejné zakázky se zhotovitel zavazuje vypracovat a dodat a objednatel uhradit:

- 2.1. Doplnění geodetického zaměření zájmového území navrhovaných staveb v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV a zhotovení účelové mapy zájmového území. Rozsah doplnění geodetického zaměření území je stanoven v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 2.2. Vytýčení parcelních hranic pozemků v zájmové lokalitě vodního toku Ostravice.
  - vytýčení parcelních hranic pozemků vodního toku se týká zejména míst, kde bude sporné umístění staveb (ploty, drobné stavby, mosty, lávky, příp. domy) cizích vlastníků na pozemcích koryta vodního toku
  - vytýčené parcelní hranice pozemků budou stabilizovány plastovými mezníky
  - vytýčení parcelních hranic bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy
- 2.3. Provedení a vyhodnocení inženýrsko-geologického průzkumu. Rozsah průzkumu je stanoven v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a musí být dostačující zejména pro posouzení základových poměrů a návrh založení staveb a posouzení stability navrženého řešení. Výsledkem průzkumu bude závěrečná zpráva.
- 2.4. Dokumentaci na úrovni studie, která bude zpracována v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a jejíž součástí budou dále uvedené náležitosti:
  - vypracování min. dvou variant řešení opravy spádového stupně
  - řešení zprůchodnění (rybochodu) jednotlivých variant spádového stupně pro vodní organismy, pokud bude průchodnost požadována orgánem ochrany přírody. Rybochod pak bude řešen zároveň jako vodácká propust. Návrh rybochodu bude projednán s odborníkem na problematiku rybí populace.
  - výsledky studie budou prezentovány závěrečným elaborátem, který bude obsahovat zejména tyto přílohy:
    - průvodní a technická zpráva včetně hydrotechnických výpočtů a technicko – ekonomického porovnání variant
    - situace stavby 1:500 (1:1000) pro každou variantu řešení
    - podélný profil toku včetně vyznačení hladin velkých vod pro  $Q_1$ ,  $Q_5$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_{50}$  a  $Q_{100}$
    - charakteristické příčné řezy toku, výkresy průtočných profilů objektů
    - návrh variant rekonstrukce spádového objektu (půdorysy, schematické řezy)
    - návrh variant rybochodu (podélné profily, schematické řezy)
    - odhad nákladů – propočet – pro navrhované varianty řešení
    - návrh optimální varianty řešení
    - fotodokumentace
- 2.5. Dokumentaci k žádosti o vydání územního rozhodnutí (DUR)
  - 2.5.1 Dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby v rozsahu podle přílohy č. 4 (případně i dokumentaci k žádosti o změně využití území podle přílohy č. 6) vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění. Součástí vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby budou dále uvedené náležitosti:
    - vypracování základní koncepce řešení rekonstrukce spádového stupně včetně hydrotechnických a statických výpočtů a její odsouhlasení s objednatelem.
    - majetkoprávní náležitosti v rozsahu katastrální mapy zájmového území (včetně parcel EN, PK) se zakreslením situace stavby, POV a vyznačení dotčených parcel, výkaz dotčených parcel, výpisy z katastru nemovitostí formou výpisu z listu vlastnictví pro parcely dotčené stavbou, informativní výpisy z katastru nemovitostí pro sousední parcely

- vypracování inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou včetně situace na podkladu katastrální mapy. V inventarizaci bude uveden průměr kmene v místě řezu (pro vypracování položkového rozpočtu) a průměr kmene ve výšce 1,3 m nad zemí (pro povolení ke kácení)
- vypracování propočtu nákladů stavby v členění podle stavebních objektů
- vypracování barevné fotodokumentace současného stavu zájmového území v místě budoucí stavby s datem pořízení a popisem lokalizace
- zajištění zpracování biologického hodnocení navržených opatření v zájmovém území podle §67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a §18 vyhlášky č. 395/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zpracovatel biologického hodnocení (autorizovaná osoba) bude odsouhlasen objednatelem. Biologické hodnocení bude vypracováno se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a bude sloužit jako podklad pro žádost o výjimku ze zásahů do biotopu zvláště chráněných druhů podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Součástí biologického hodnocení bude rovněž vyhodnocení vlivů stavby na zvláště chráněné druhy a návrh případných kompenzačních opatření. Biologické hodnocení bude vypracováno v souladu s metodickým pokynem ZP 28/2009 Metodický návod k provádění biologického hodnocení.
- vypracování oznámení záměru pro zjišťovací řízení v rozsahu podle přílohy č. 3, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a zajištění zjišťovacího řízení u příslušného dotčeného orgánu

#### 2.5.2 Projednání dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (případně i dokumentaci k žádosti o změně využití území):

- zajištění všech dokladů a náležitostí pro vypracování dokumentace a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění staveb protipovodňových opatření (případně i vydání rozhodnutí o změně využití území), tj. vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, občanská vybavenost, veřejné prostranství, stavby soukromých vlastníků), dále vyjádření, stanoviska a rozhodnutí všech dotčených orgánů a v případě potřeby zajištění zpracování podmínek z výše uvedených dokladů do dokumentace její aktualizací
- zajištění souhlasů se vstupem a dočasným užíváním a případně nájemních smluv k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem (vzory smluv a souhlasů si zhotovitel vyžádá u objednatele)
- zajištění smluv o budoucí kupní smlouvě, případně smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene nebo smluv o právu provést stavbu k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem (vzory smluv si zhotovitel vyžádá od objednatele)

Před podáním návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby (případně i rozhodnutí o využití území) bude dokumentace a výše uvedené majetkoprávní náležitosti podle potřeby aktualizovány a budou doplněny dle požadavků uvedených v dokladech zajištěných podle čl. 2.5.2.. Po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby budou do dokumentace zapracovány případné podmínky stanovené v územním řízení.

#### 2.6. Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP)

##### 2.6.1 Projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení bude dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby vypracovaná podle čl. 2.5. této smlouvy. Součástí vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení budou dále uvedené náležitosti:

- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a jeho výpočtu v členění podle stavebních objektů a provozních souborů
- vypracování plánu kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
- majetkoprávní náležitosti v rozsahu katastrální mapy zájmového území (včetně parcel EN, PK) se zakreslením situace stavby, POV a vyznačení dotčených parcel, výkaz dotčených parcel, výpisy z katastru nemovitostí formou výpisu z listu vlastnictví pro parcely dotčené stavbou, informativní výpisy z katastru nemovitostí pro sousední parcely

- vypracování barevné fotodokumentace současného stavu zájmového území v místě budoucích staveb s datem pořízení a popisem lokalizace
- vypracování návrhu havarijního plánu a povodňového plánu pro provádění stavby
- objektová skladba a členění výkresové dokumentace bude respektovat příslušnost k jednotlivým stavebním úřadům, resp. jimi vydávaným stavebním povolením
- v případě návrhu na odstranění stávajících staveb bude projektová dokumentace obsahovat dílčí dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.

Projektová dokumentace bude zohledňovat podmínky stanovené v rozhodnutí o umístění stavby. Po nabytí právní moci stavebního povolení budou do dokumentace zapracovány případné podmínky stanovené ve stavebním řízení.

#### 2.6.2 Projednání projektové dokumentace pro stavební povolení

- zajištění všech dokladů a náležitostí pro vypracování projektové dokumentace a podání žádosti o stavební povolení, tj. vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, občanská vybavenost, veřejné prostranství, stavby soukromých vlastníků), dále vyjádření, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a zajištění zapracování podmínek z výše uvedených dokladů do projektové dokumentace
- zajištění všech dokladů a náležitostí pro vypracování a podání žádosti o povolení k nakládání s povrchovými vodami podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění
- aktualizace souhlasů se vstupem a dočasným užíváním a případně nájemních smluv k dotčeným pozemkům s dočasným zábořem vypracovaných podle čl. 2.5. této smlouvy o dílo
- aktualizace smluv o budoucí kupní smlouvě, případně smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene nebo smluv o právu provést stavbu k dotčeným pozemkům s trvalým zábořem vypracovaných podle čl. 2.5. této smlouvy o dílo
- zajištění rozhodnutí o zařazení stavby do kategorie z hlediska technicko-bezpečnostního dohledu nad vodními díly včetně zajištění vypracování posudku k zařazení stavby do kategorie z hlediska provádění technicko-bezpečnostního dohledu.

Před podáním návrhu na vydání stavebního povolení bude dokumentace a výše uvedené majetkoprávní náležitosti podle potřeby aktualizovány a budou doplněny dle požadavků objednatele, vlastníků dotčených pozemků a na základě vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury a dotčených orgánů. Po nabytí právní moci stavebního povolení budou do dokumentace zapracovány případné podmínky stanovené ve stavebním řízení.

#### 2.7. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) podle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bude projektová dokumentace pro stavební povolení vypracovaná podle čl. 2.6. této smlouvy. Součástí vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby budou dále uvedené náležitosti:

- projektová dokumentace pro provádění stavby bude splňovat požadavky podle §44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a příslušných prováděcích předpisů
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a jeho výpočtu v členění podle stavebních objektů a provozních souborů ve dvou podobách – oceněný v CÚ příslušného roku a neoceněný jako součást zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a jeho výpočtu, včetně jeho elektronické podoby bude splňovat požadavky podle §44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a příslušných prováděcích předpisů.
- vypracování technických podmínek podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů
- aktualizace inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou včetně situace na podkladu katastrální mapy. V inventarizaci bude uveden průměr kmene v místě řezu (pro vypracování položkového rozpočtu) a průměr kmene ve výšce 1,3 m nad zemí (pro povolení ke kácení)
- vypracování barevné fotodokumentace současného stavu zájmového území v místě budoucí stavby s datem pořízení a popisem lokalizace

- projektová dokumentace bude obsahovat podrobné dílčí dokumentace pro navrhované přeložky sítí technické infrastruktury
- vypracování a zajištění schválení provozního řádu ( v případě spádového stupně s rybochodem).

Projektová dokumentace bude zohledňovat podmínky stanovené ve stavebním řízení.

- 2.8. Provádění autorského dozoru hlavního projektanta stavby a projektanta dílčích částí projektu stavby, včetně provádění autorského dozoru v rámci podpůrných odborných činností projektanta stavby (zejména geologie, geodézie, geotechnika, statika staveb, hydrologie, hydraulika, hydrogeologie apod.).
- 2.9. Předmětem smlouvy je dále plná součinnost zhotovitele zejména při doplňování a úpravě podkladů, příloh vypracované dokumentace a jednotlivých částí výkresové dokumentace, pokud o tyto požádá vlastník pozemku nebo správní úřad v průběhu jednotlivých řízení. Tato činnost je součástí ceny díla.
- 2.10. Počet vyhotovení a další obsah předávané dokumentace bude následující:
- dokumentace dle čl. 2.1. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě
  - protokoly o vytýčení parcelních hranic pozemků dle čl. 2.2. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě
  - dokumentace dle čl. 2.3. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě
  - dokumentace dle čl. 2.4. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě. Dokladovou část dokumentace předá zhotovitel objednateli v originále a zároveň bude součástí elektronické podoby předávané dokumentace.
  - dokumentace dle čl. 2.5. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě. Dokumentace dle čl. 2.5. bude obsahovat kompletní výtisk hydrotechnických a statických výpočtů. Dokladovou část dokumentace předá zhotovitel objednateli v originále a zároveň bude součástí elektronické podoby předávané dokumentace.
  - dokumentace dle čl. 2.6. ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě. Dokumentace dle čl. 2.6. bude obsahovat kompletní výtisk hydrotechnických a statických výpočtů. Dokladovou část dokumentace předá zhotovitel objednateli v originále a zároveň bude součástí elektronické podoby předávané dokumentace. Dokumentace dle čl. 2.6. bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
  - dokumentace dle čl. 2.7. v 10 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě. Dokumentace dle čl. 2.7. bude obsahovat kompletní výtisk hydrotechnických a statických výpočtů. Dokladovou část dokumentace předá zhotovitel objednateli v originále a zároveň bude součástí elektronické podoby předávané dokumentace. Dokumentace dle čl. 2.7. bude obsahovat neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a paré č.1 a č.2 bude navíc obsahovat samostatný oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- Dokumentace v digitální podobě bude předána na nosiči CD nebo DVD ve formátu podle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 2.11. Ke dni předání konceptu technického řešení podle čl. 3 této smlouvy připraví zhotovitel k předání vždy 2 vyhotovení konceptu technického řešení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě na nosiči CD, ve formátu dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 2.12. V případě, že objednatel bude požadovat vyšší počet vyhotovení jednotlivých částí díla v tištěné podobě než je uvedeno v čl. 2.10., je zhotovitel na žádost objednatele povinen dodat objednateli požadovaný počet vyhotovení částí díla za úhradu nepřesahující náklady na reprografické práce.

### **3. Dodací lhůta**

- 3.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na předmětu veřejné zakázky a řádně v nich pokračovat bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.

### 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat hotové dílo

|                                                                                  |                            |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| geodetické zaměření podle čl. 2.1.                                               |                            | 30.9.2013            |
| vytýčení parcelních hranic pozemků podle čl. 2.2.                                |                            | 30.9.2013            |
| inženýrsko-geologický průzkum podle čl. 2.3.                                     |                            | 31.10.2013           |
| Vypracování dokumentace na úrovni studie podle čl. 2.4.                          | koncept technického řešení | 30.11.2013           |
|                                                                                  | čistopis dokumentace       | 15.12.2013           |
| vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby podle čl. 2.5.1. | koncept technického řešení | 31.1.2014            |
|                                                                                  | čistopis dokumentace       | 28.2.2014            |
| projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby podle čl. 2.5.2.  |                            | 31.5.2014            |
| vypracování dokumentace pro stavební povolení podle čl. 2.6.1.                   | koncept technického řešení | 30.6.2014            |
|                                                                                  | čistopis dokumentace       | 31.7.2014            |
| projednání dokumentace pro stavební povolení podle čl. 2.6.2.                    |                            | 31.10.2014           |
| vypracování dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.7.                      |                            | 30.11.2014           |
| provádění autorského dozoru podle čl. 2.8.                                       |                            | při realizaci stavby |

3.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat jednotlivé části díla i před sjednaným termínem dokončení.

3.4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s plněním součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla nebo jeho části o dobu shodnou s dobou prodlení objednatele v plnění jeho součinností.

### 4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve veřejné soutěži ze dne 5.4.2013 a činí:

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| • práce dle čl. 2.1.        | 40.700,- Kč           |
| • práce dle čl. 2.2.        | 28.300,- Kč           |
| • práce dle čl. 2.3.        | 168.380,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.4.        | 255.000,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.5.1.      | 398.000,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.5.2.      | 164.000,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.6.1.      | 434.000,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.6.2.      | 135.000,- Kč          |
| • práce dle čl. 2.7.        | 657.000,- Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b> | <b>2.280.380,- Kč</b> |
| • práce dle čl. 2.8.        | 720,- Kč/hod          |

- 4.2. Cena je stanovena jako cena celková (nejvýše přípustná), DPH bude vypočtena v platné sazbě v době vystavení faktury zhotovitelem.
- 4.3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné při provádění díla ze strany zhotovitele vynaložit, zejména náklady na konzultační a poradenskou činnost, studium a zajištění potřebných podkladů, koordinační činnosti při zpracování dokumentace, poplatky spojené s podáním žádostí nebo zajištěním vyjádření.
- 4.4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 4.5. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů – faktur, které budou zhotovitelem vystaveny vždy po dokončení a ke dni protokolárního předání a převzetí příslušné části díla. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího vystavení a prokazatelného doručení objednateli do tří dnů ode dne jejího vystavení.
- 4.6. Daňový doklad – faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Zdanitelné plnění se uskuteční odevzdáním výsledků práce zhotovitelem poště k přepravě, případně osobním odevzdáním výsledků práce objednateli na základě protokolu o předání a převzetí.
- 4.8. Faktura bude doručena na adresu objednatele doporučeně poštou nebo osobně na podatelnu v sídle objednatele. Za den doručení faktury se považuje den předání faktury na podatelnu v sídle objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem na adresu objednatele.
- 4.9. Oprávněně vystavenou fakturu je objednatel povinen zaplatit. Odmítnout její úhradu je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že předaná část díla má nedodělky nebo vady nebo faktura neobsahuje některou z náležitostí daňového dokladu. Tato skutečnost opravňuje objednatele k vrácení faktury bez provedení úhrady. Pokud není v této smlouvě (nebo ve smluvním dodatku) pro konkrétní případy dohodnuto jinak, právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli, v případě sjednání dílčího plnění dnem předání příslušné části předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4.10. Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného finančního úřadu v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, určený pro jeho podnikatelské účely.
- 4.11. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s §21/8 zák.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## **5. Podmínky pro změnu ceny díla**

- 5.1. Změna ceny díla je možná v případě, že
- objednatel bude požadovat vyhotovení dalších částí dokumentace, které nebyly předmětem smlouvy o dílo, nebo objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která bude realizována na základě zpracovávané dokumentace
  - při vypracování dokumentace se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla
- 5.2. Nastane-li některá z podmínek pro změnu ceny díla podle bodu 5.1., je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 5.3. Právo na změnu ceny díla vzniká objednateli nebo zhotoviteli v případě odsouhlasení změny ceny díla druhou smluvní stranou.
- 5.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí objednateli nutnost jejího překročení a výši změny ceny díla bezodkladně poté, kdy zhotovitel zjistil nutnost překročení ceny díla. Toto písemné oznámení však nezakládá právo na zvýšení ceny díla.
- 5.5. Každá změna předmětu smlouvy a ceny, zejména dodatečné práce budou řešeny v souladu s platnými právními předpisy o veřejných zakázkách v době, kdy potřeba změny nastane.

## **6. Povinnosti zhotovitele**

- 6.1. Při zhotovení díla dle této smlouvy postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se předmětu díla a upozornění na možné porušení smluvních povinností zhotovitele.
- 6.2. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem v souvislosti s předmětem díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet při zhotovení díla dle této smlouvy podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury, dále vyjádření dotčených orgánů a organizací a z územního rozhodnutí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Povinnost náhrady škody zhotovitel nenesé v případě, že prokazatelně takové škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou lze na něm spravedlivě požadovat.
- 6.4. Odeslaná i došlá korespondence zhotovitele v rámci projednání dokumentace podle bodu 2.4., 2.5., 2.6. a 2.7. této smlouvy bude průběžně předávána objednateli na vědomí.
- 6.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo nebo jeho části byly zhotovovány oprávněnými osobami v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a zákonem č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění. Každý jednotlivý výtisk projektové dokumentace bude opatřen autorizačním razítkem a podpisem zástupce zhotovitele zodpovědného za odborné provedení zakázky, tj. autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (příp. vodohospodářské stavby) podle zákona č. 360/1992 Sb. a další obory autorizace v závislosti na obsahu projektové dokumentace.
- 6.6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla předem předložit k odsouhlasení objednateli každou změnu ve složení pracovního týmu oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu provést. Pokud objednatel do 14 dnů od doručení oznámení nesdělí zhotoviteli námitky ke změně výběru subdodavatelů, má se zato, že objednatel se změnou složení pracovního týmu souhlasí.

## **7. Kontrola průběhu zhotovení díla**

- 7.1. Pro účely kontroly průběhu zhotovení díla a jeho částí organizuje zhotovitel v sídle objednatele (pokud není dohodnuto jinak) výrobní výbory v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však tři výrobní výbory (vstupní, průběžný a závěrečný) pro každou část díla podle čl. 2.1. až 2.7. pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a dalším zainteresovaným osobám konání výrobních výborů písemně a nejméně pět pracovních dní před jeho konáním. Zároveň je zhotovitel povinen předat objednateli a dalším zainteresovaným osobám program výrobního výboru a podklady pro jednání (např. návrhy, koncepty, výkresy, zprávy, apod.), a to nejméně tři pracovní dny před konáním výrobního výboru.
- 7.2. Zhotovitel je povinen do 14 dnů po nabytí účinnosti smlouvy předat objednateli návrh harmonogramu výrobních výborů v členění podle částí díla podle čl. 2.1. až 2.7..
- 7.3. Výrobních výborů se povinně účastní zástupci objednatele a zástupci zhotovitele. Každá ze smluvních stran má právo přizvat na výrobní výbor i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 7.4. Obsahem výrobního výboru je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací na zhotovení díla nebo jeho částí, kontrola časového a věcného plnění, připomínky a podněty a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7.5. Zhotovitel pořizuje z výrobního výboru zápis o jednání, který v písemné podobě zašle všem zúčastněným do 2 pracovních dnů po skončení výrobního výboru. Zhotovitel je povinen archivovat zápisy z výrobních výborů včetně případných dalších dokumentů, které byly předmětem jednání.
- 7.6. Výrobní výbory jsou vedeny v elektronické podobě.

## **8. Subdodavatelé**

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit vypracováním některých částí projektové dokumentace třetí osobu – subdodavatele, jejíž identifikace je uvedena v nabídce zhotovitele v zadávacím řízení. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele v rozsahu, jako by tuto část projektové dokumentace zpracovával sám.
- 8.2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla předem předložit k odsouhlasení objednateli každou změnu ve struktuře a podílu prací jednotlivých subdodavatelů oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu provést. Pokud objednatel do 14 dnů od doručení oznámení nesdělí zhotoviteli námitky ke změně výběru subdodavatelů, má se zato, že objednatel se zvoleným subdodavatelem (subdodavateli) souhlasí.
- 8.3. V případě, že zhotovitel prokázal prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku na realizaci stavby, změna tohoto subdodavatele v rámci plnění předmětu veřejné zakázky není přípustná.
- 8.4. Zhotovitel je povinen ve smlouvě se subdodavatelem zabezpečit splnění všech povinností vyplývajících z ustanovení této smlouvy o dílo.

## **9. Předání a převzetí díla**

- 9.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude příslušná část díla připravena k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení k datu předání části díla a ukončit přejímací řízení do 10 pracovních dnů.
- 9.2. Místem předání a převzetí je sídlo objednatele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 9.3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele přizvat k předání a převzetí subdodavatele.
- 9.4. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla připravit a doložit
  - sjednaný počet vyhotovení dokumentace nebo její části v rozsahu a formě stanoveném touto smlouvou o dílo
  - zápisy ze všech výrobních výborů a dokumenty podstatné pro vypracování projektové dokumentace
- 9.5. K předávacímu a přejímacímu řízení připraví zhotovitel protokol o předání a převzetí. Povinným obsahem protokolu jsou tyto náležitosti:
  - údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli
  - popis stupně dokumentace nebo části díla, která je předmětem předání a převzetí
  - prohlášení objednatele, jestli dílo přejímá nebo nepřejímá
  - soupis zjištěných vad a nedodělků
  - způsob a termín odstranění vad a nedodělků
- 9.6. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci nebo její část, která vykazuje vady nebo nedodělky.
- 9.7. Vadou se rozumí chyba v jakékoliv části díla, neshoda díla s písemnými dohodami smluvních stran, neshoda díla s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi a vlastníky veřejné infrastruktury, a neshoda díla s právními předpisy a technickými normami a podmínkami, které jsou závazné pro vypracování díla.
- 9.8. Nedodělkem se rozumí chybějící část díla nebo jeho části ve srovnání s rozsahem díla sjednaným v této smlouvě o dílo.
- 9.9. V případě, že objednatel odmítá dílo nebo jeho část převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí důvody, pro které odmítá dílo nebo jeho část převzít.

## **10. Záruční podmínky**

- 10.1. Zhotovitel ručí v záruční době 120 měsíců ode dne konečného termínu protokolárního předání a převzetí díla za bezvadnost a úplnost provedeného díla tzn., že dílo v okamžiku

předání splňuje požadavky této smlouvy, technických podmínek zadávací dokumentace a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla.

- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.). Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže původ těchto vad spočívá v objednatelém předaných podkladech a pokynech v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů a pokynů nemohl zjistit nebo na nevhodnost podkladů a pokynů upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 10.3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 10.4. Vady a nedodělky díla odstraní zhotovitel na své náklady v termínu do 14 dní po doručení písemné výzvy objednatele.
- 10.5. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě podle čl. 10.4 odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za tyto vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese do vzájemné dohody nebo do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 10.6. Nároky z vad díla se uplatňují dle zákona č.513/1991 Sb. v platném znění, dle § 560 a následujících. Účastníci se dohodli, že v případě takové vady díla-projektu, na základě které vznikne v průběhu realizace potřeba dodatečných stavebních prací, které zhotovitel v projektu nepředpokládal, má objednatel právo uplatnit u zhotovitele tyto nároky:
  - a) odstranění vady zpracováním nového nebo dílčího projektu
  - b) náhrady skutečných nákladů vynaložených objednatelém na realizaci dodatečných prací, zejména: hodnotu dodatečných prací, náhradu nákladů zadávacích řízení veřejné zakázky na výběr subjektu, který bude dodatečné práce realizovat, ale pouze v případě, že se jedná o škodu, která vznikla objednateli v souladu s příslušnými ustanoveními ObZ.

## **11. Sankční ustanovení**

- 11.1. Smluvní pokuta ve výši 0,5 % za každý den prodlení se sjednává pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho části dle dodacích lhůt stanovených v čl. 3 této smlouvy. Základem pro výpočet smluvní pokuty je cena části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení.
- 11.2. Prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho části delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 11.3. Smluvní pokuta ve výši 0,5% za každý den prodlení se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části. Základem pro výpočet smluvní pokuty je dlužná částka.
- 11.4. Smluvní pokuta ve výši 5000 Kč za každou vadu a nedodělek a za každý den prodlení se sjednává pro případ nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělku dle čl. 10.4 této smlouvy.
- 11.5. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uveden odkaz na ustanovení této smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 11.6. Strana povinná uhradí vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování sankce.
- 11.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinná tuto skutečnost ihned bez odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

- 12.2. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy o dílo a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na provedení díla a neodstraní tyto nedostatky v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě.
- 12.3. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, kdy se prokáže, že další plnění by nevedlo k realizaci stavby (např. nebude vydáno územní rozhodnutí) nebo když se prokáže, že projektované řešení překračuje finančními náklady předpokládanou cenu stavby stanovenou objednatelem v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů.
- 12.5. Odstoupení od smlouvy odstupující smluvní strana písemně oznámí druhé smluvní straně s uvedením dne, ke kterému odstupuje od smlouvy, a s uvedením důvodu odstoupení od smlouvy s odkazem na článek smlouvy, který ji k odstoupení od smlouvy opravňuje. Bez uvedených náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 12.6. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě o dílo, tj. z důvodů, kdy má objednatel právo od smlouvy odstoupit, uhradí objednatel zhotoviteli práce prokazatelně provedené do dne účinnosti odstoupení od smlouvy. Zhotoviteli následně nevzniká žádný nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku. Výše finančního vyrovnání pro případ odstoupení od smlouvy ze strany objednatele dohodnou obě smluvní strany formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že povede průběžnou evidenci stavu rozpracovanosti díla, o níž bude objednatel informovat na výrobních výborech.

### **13. Další ujednání**

- 13.1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
- 13.2. Vlastnické právo k dílu nebo jeho části přechází na objednatele okamžikem podepsání protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části oběma smluvními stranami.
- 13.3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo nebo jeho část (zejména propočet ceny stavby) třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.4. Objednatel je oprávněn použít dílo nebo jeho části pro všechny činnosti spojené s přípravou a realizací stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo nebo jeho části rozmnožovat a předat je třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.
- 13.5. Smluvní strany se zavazují, že informace obchodní a technické povahy, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká uveřejňovacích povinností dle zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **14. Závěrečná ujednání**

- 14.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a souvisejícími právními předpisy v platném znění.
- 14.2. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
- 14.3. Rozsah, podmínky a požadavky na provedení tohoto díla jsou specifikovány:
  - a) v této smlouvě
  - b) v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na provedení díla
  - c) v nabídce vítězného uchazeče ze dne 5.4.2013.

Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

- 14.4. V případě zániku některé ze smluvních stran před splněním předmětu smlouvy uzavřou smluvní strany dohodu, ve které se upraví práva a povinnosti smluvních stran.
- 14.5. Tato smlouva o dílo může být měněna pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě o dílo, které musí být podepsány osobami oprávněnými jednat a podpisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými.
- 14.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svým podpisem.
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení této smlouvy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

za objednatele  
v Ostravě dne 13-08-2013

za zhotovitele  
v Brně dne



Ing. Miroslav Krajíček  
generální ředitel

**Povodí Odry,**  
státní podnik 150  
701 26 Ostrava, Varenská 49



**PÓYRY**  
Póry Environment a.s.  
Ing. Pavel Kutálek  
předseda představenstva  
generální ředitel  
Botanická 834/56, 602 00 BRNO

