

**Zadavatel:**

**Povodí Moravy, s.p.**  
Dřevařská 11,  
601 75 Brno  
IČ/DIČ : 70 890013 / CZ70890013

**Veřejná zakázka:**

**„Podhradský rybník – revitalizace nádrže a litorálního pásma“**

**Evidenční číslo VZ: 238449**

## **ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

dle ustanovení § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

**Zadavatel předkládá odůvodnění veřejné zakázky ve smyslu vyhl. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky a vyhl. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce :**

### **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**

Veřejný zadavatel popíše změny

- a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny;
- b) v popisu předmětu veřejné zakázky;
- c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele;
- d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky

- a) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci předběžného oznámení.
- b) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci předběžného oznámení.
- c) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci předběžného oznámení.
- d) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci předběžného oznámení.

<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Pokud nedojde k realizaci této veřejné zakázky, nebude realizována sanace stávající pravobřežní ochranné hráze a výrazně tak vzroste riziko narušení její stability a bezpečnosti a možnosti havárie.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Této možnosti zadavatel této veřejné zakázky nevyužívá.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Této možnosti zadavatel této veřejné zakázky nevyužívá.</p>
<p>Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p>Této možnosti zadavatel této veřejné zakázky nevyužívá.</p>

<p><b>Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce.</b>  <b>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</b></p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>Požadovaná finanční hodnota zadavatelem stanovených významných stavebních zakázek v souhrnu nedosahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty této veřejné zakázky, proto zadavatel této veřejné zakázky přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.</p>

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky předložením seznamu techniků či technických útvarů <b>nepožaduje</b>, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky u <b>vedoucího realizačního týmu (hlavního stavbyvedoucího)</b> požaduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vysokoškolské, nebo středoškolské vzdělání</li> <li>• Autorizaci - Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „<b>Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství</b>“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,</li> <li>• Praxi v oboru v délce min. 5 let</li> </ul> <p><b>Tyto požadavky jsou odůvodněny vedoucí úlohou realizačního pracovníka týmu v rámci plnění technologicky náročné zakázky a tedy nutností, aby disponoval nejen potřebným vzděláním a odborností, nýbrž i nezbytnými zkušenostmi k vykonávání těchto pozic. Zadavatel proto požaduje praxi v délce alespoň 5 let.</b></p> <p>Zadavatel dále pro potřeby průběžné geodetické činnosti a následného vyhotovení situačního a výškového zaměření všech objektů stavby (vč. sítí) požaduje u <b>člena realizačního týmu - geodeta:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vysokoškolské, nebo středoškolské vzdělání</li> <li>• Úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností, a to v rozsahu uvedeném v ustanovení <b>§ 13 odst.1 písm. a) a písm. c)</b> citovaného zákona.</li> <li>• Praxi v oboru v délce min. 5 let</li> </ul> <p><b>Tyto požadavky jsou opětovně odůvodněny nutností, aby tento člen týmu disponoval nejen potřebným vzděláním a odborností, nýbrž i nezbytnými zkušenostmi k vykonávání této pozice. Zadavatel proto požaduje praxi v délce alespoň 5 let.</b></p>

<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení <b>nepožaduje</b>, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici <b>nepožaduje</b>, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.</p>

<p style="text-align: center;"><b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce</b>  <b>Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu ke svým potřebám.</b></p>	
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky lhůty splatnosti faktur.</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku stanoví:</p> <p>a) splatnost faktur v délce 90 dnů.</p> <p><b>Tato podmínka je stanovena v návaznosti na závazné podmínky a pokyny správce Programu SFŽP.</b></p> <p>b) Úhrada za cenu díla bude provedena do výše <b>90%</b> celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících <b>10%</b> bude uhrazeno do <b>90 dnů</b> od předání a převzetí celého předmětu díla bez vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme předmět díla s vadami nebo nedodělků, bude zbývajících 10% uhrazeno do <b>90 dnů</b> od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla. Nebude-li však odstranění drobných vad a nedodělků po předání a převzetí díla možné z důvodu objektivní překážky, bude zbývajících 10% uhrazeno po předání a převzetí díla.</p> <p><b>Tato standardní obchodní podmínka je základní finančním nástrojem zadavatele pro zabezpečení zhotovení a předání bezvadného díla ze strany zhotovitele.</b></p>

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám</p>	<p>Zadavatel stanoví podmínku , aby zhotovitel měl ke dni podpisu smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.</p> <p><b>Zadavatel touto obchodní podmínkou eliminuje zejména možná rizika spojená s případnou škodou na majetku zadavatele a dále pak i rizika spojená s vadným plněním, nedokončením díla v řádném termínu, či porušením smluvních ujednání, v jejichž důsledku by mohla být zadavateli odejmuta dotace.</b></p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky požadavek bankovní záruky <b>nestanovil</b>, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na záruční lhůtu .</p>	<p>a) Zadavatel této veřejné zakázky stanoví obchodní podmínku záruční doby za dílo ve standardní délce 60 měsíců.</p> <p><b>Takto, zadavatelem stanovená záruční lhůta odpovídá standardním parametrům v rámci stavebních dodávek a je základním nástrojem zadavatele pro zajištění řádné funkce provedeného díla minimálně po uvedenou záruční dobu.</b></p> <p>b) Zadavatel této veřejné zakázky stanoví obchodní podmínku podle níž je zhotovitel povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do <b>10 dnů</b> od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady <b>do 24 hodin</b> od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele ..... a následně potvrzeno písemnou formou.</p> <p><b>Takto, zadavatelem stanovená obchodní podmínka odpovídá standardním parametrům v rámci stavebních dodávek a je nástrojem zadavatele pro zajištění řádné funkce provedeného díla minimálně po dobu záruční lhůty .</b></p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky stanoví jako obchodní podmínku smluvní pokutu za denní prodlení zhotovitele</p>

<p>podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele</p>	<p>s předáním díla ve výši 0,5 % z ceny díla, která je opatřením pro řádné a včasné předání díla dle smluvních ujednání.</p> <p><b>Zadavatel touto obchodní podmínkou sleduje nezbytný požadavek řádného dokončení díla ve smluveném termínu a zejména pak současně získává nástroj pro eliminaci rizika odejmutí části či celé finanční dotace od správce programu za nesplnění termínu předání díla ze strany zhotovitele.</b></p> <p>Dále pak zadavatele stanoví tyto další obchodní podmínky:</p> <p>a) V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v harmonogramu prací, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.</p> <p><b>Zadavatel touto obchodní podmínkou eliminuje zejména průběžné prodlení zhotovitele v realizaci díla a riziko ohrožení řádného dokončení a předání celého díla ve sjednaném termínu a tím i riziko odejmutí části či celé finanční dotace od správce programu za nesplnění termínu předání díla ze strany zhotovitele.</b></p> <p>b) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.</p> <p><b>Zadavatel touto obchodní podmínkou eliminuje zejména riziko ohrožení řádného dokončení a předání celého díla bez případných vad a nedodělků ve sjednaném termínu a tím i riziko odejmutí části či celé finanční dotace od správce programu za nesplnění termínu předání díla ze strany zhotovitele.</b></p> <p>c) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je základním nástrojem zadavatele pro zajištění řádného plnění záručních podmínek ze strany zhotovitele a současně i</b></p>
---	--

	<p>potenciálním zdrojem finančních prostředků k úhradě nákladů pro případ, že bude muset zajistit pro odstranění vad náhradního dodavatele.</p> <p>d) Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je základním nástrojem zadavatele pro zajištění možnosti řádného užívání díla.</b></p> <p>e) V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je základním nástrojem zadavatele pro zajištění možnosti okamžité právní a věcné reakce na případný nevhodný postup ze strany zhotovitele při plnění realizace díla a smluvních ujednání.</b></p> <p>f) V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je základním nástrojem zadavatele pro zajištění bezpečnosti veškerých účastníků realizace výstavby, dodržování požárních předpisů a současně i nástrojem pro zajištění dodržování veškerých hygienických norem.</b></p> <p>g) V případě porušení povinnosti provádět dílo subdodavatelsky pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny díla bez DPH za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze smlouvy.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je základním nástrojem zadavatele pro zajištění dodržování smluvního ujednání o subdodavatelském systému a dále pak i dodržení podmínek vyplývajících ze zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky.</b></p>
--	---

	<p>h) V případě porušení povinnosti provést dílo subdodavatelem ve věcném rozsahu smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny díla bez DPH za každých zjištěný případ prací prováděných mimo vymezený věcný rozsah.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je nástrojem zadavatele pro zajištění dodržování smluvního ujednání o subdodavatelském systému z pohledu věcného plnění a dále pak i dodržení podmínek vyplývajících ze zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky.</b></p> <p>i) V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedeno v čl. IX. bodě 6 smlouvy (tj. předložit zadavateli ve lhůtě 60 dnů od převzetí seznam subdodavatelů, kterým uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky., je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.</p> <p><b>Tato obchodní podmínka je nástrojem zadavatele pro zajištění dodržování smluvního ujednání vyplývajícího ze zákona.</b></p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur</p>	<p>Zadavatel této veřejné zakázky nestanoví jako obchodní podmínku smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.</p>
<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek ve vztahu potřebám zadavatele a rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	<p>Obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou zadavatelem vymezeny jako závazný vzor smlouvy o dílo s tím, že příslušné obchodní podmínky jsou stanoveny zcela standardně a na základě zkušenosti s projekty realizovanými v minulosti, ve kterých se tyto obchodní podmínky osvědčily. Níže zadavatel uvádí příkladný výčet dalších obchodních podmínek a jejich odůvodnění:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Požadavek na stanovení uzlových (postupových) termínů v harmonogramu prací (Příloha č. 1 )</b> Předmětný požadavek je stanoven s ohledem na nezbytnou potřebu průběžné časové kontroly realizace díla pro zajištění splnění konečného termínu stavebního díla jako celku.</li> <li>• <b>Vyklizení staveniště</b> Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Jedná se o standardní ustanovení vymežující</li> </ul>



	<p>termínový požadavek pro zajištění řádného užívání dokončeného díla ze strany zadavatele.</p> <p><b>Další obchodní podmínky jsou stanoveny v souladu se standardy na trhu stavebních zakázek, a to s ohledem na charakter poskytovaného plnění.</b></p>
--	---

<p><b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky</b>  <b>Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</b></p>	
<p>Technické podmínky veřejné zakázky</p>	<p>Zadavatel stanovil technické podmínky této veřejné zakázky, a to formou technických specifikací stanovených v projektové dokumentaci.</p>

<p><b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií</b></p>	
<p>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií</p>	<p>Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky s dílčími hodnotícími kritérii:</p> <p style="margin-left: 40px;">a) Celková nabídková cena bez DPH      90%</p> <p style="margin-left: 40px;">b) Termín splnění díla                              10%</p> <p>Zadavatel nad rámec svých povinností (nabídková cena nemá váhu nižší než 80%) odůvodňuje stanovená kritéria takto:</p> <p>Nejpodstatnějším kritériem pro potřeby zadavatele je cena poptávaných stavebních prací , služeb a dodávek, čemuž odpovídá i váha přiřazená příslušnému hodnotícímu kritériu celkové nabídkové ceny 90 %.</p> <p>Zadavatel dále preferuje co nejkratší dobu pro zhotovení díla tak, aby jej mohl co nejdříve řádně užívat. Tuto dobu limitně vymezil nejzazším možným termínem a stanoveným hodnotícím kritériem sleduje možnost jejího zkrácení .</p>

### Odůvodnění předpokládané hodnoty

Odůvodnění předpokládané hodnoty	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na základě položkového rozpočtu projektanta.
----------------------------------	---

.....  
Ing. Radim Světlík  
generální ředitel s.p.