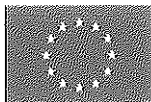


OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Obchodní podmínky zadavatele

Číslo smlouvy objednatele: 71039259/2013-105      Číslo smlouvy zhotovitele: 1318 BnP

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 536 a následujícími paragrafy zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

##### **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565  
Jednající: Ing. Radimem Světlíkem, generálním ředitelem  
IČ: 708 90 013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: 29639641/0100  
Zástupce ve věcech technických (technický dozor stavebníka): Ing. František Špatka, vedoucí provozu Bystřice n. Pernštejnem (TDS)

#### 2. Zhotovitel:

##### **LEOM s.r.o.**

Sídlo: Brno, Matulkova 13, 61200  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 71986  
Jednající/Zastoupený: Ing. Janem Vágnerem, jednatelem  
IČ: 284 98 208  
DIČ: CZ284 98 208  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka Brno - Veveří  
Číslo účtu: 2700429616/2010  
Zástupce ve věcech technických: Zdeněk Vít, stavbyvedoucí

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 30. 7. 2013 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „PS Bystřice n.P. - rekonstrukce zateplení včetně zastřešení a osazení kolektorů na ohřev TUV“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“). Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy se zadávacími podmínkami dne 15. 7. 2013 pod číslem PM031614/2013-405/Mus.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané

**“PS Bystřice n.P. - rekonstrukce zateplení včetně zastřešení a osazení kolektorů na ohřev TUV“.**

5. Dílem se rozumí provedení zateplení obvodového pláště, zateplení střechy nevytápěné půdy včetně výměny střešní krytiny a zesílení stávajícího krovu, dále budou osazeny solární kolektory pro ohřev TUV a TRV ventily včetně zaregulování systému. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby „PS Bystřice n.P. - rekonstrukce zateplení včetně zastřešení a osazení kolektorů na ohřev TUV“ vypracované Ing. Lubošem Vetešníkem, autorizovaným inženýrem ČKAIT 1001108, v lednu 2012 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí, a že lze podle ní dílo provést v celém jejím rozsahu. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla.
8. **Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:**
  - před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla,
  - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
  - zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
  - pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch mimo obvod staveniště,
  - uvedení všech dalších povrchů dotčených stavbou do původního stavu, který bude před započatím provádění díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován,
  - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči,
  - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště,
  - veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
  - odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
  - provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči,
  - zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
  - vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, které budou zabudovány do díla.
9. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje respektovat následující podmínky:
  - u montovaných podhledů bude pro konstrukci podhledu použita kovová nosná konstrukce z CD profilů,

- střešní betonová krytina bude v odstínu cihlová červená, a to včetně všech příslušných střešních tvarovek a doplňků,
- veškeré dřevěné prvky krovu budou opatřeny nátěrem proti napadení biotickými škůdci,
- barva silikonové omítky bude upřesněna TDS během realizace zakázky,
- solární kolektory – po dokončení montáže provede zhotovitel řádné odzkoušení potrubí dle příslušných předpisů, zkoušku těsnosti, dilatace a topnou zkoušku dle normy...

### III. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:  
 Předpokládaný termín zahájení provádění díla: červenec 2013  
 Termín zahájení provádění díla: **do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**  
 Termín ukončení díla a předání jeho předmětu: **do 29.11.2013**
2. Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 je harmonogram prací, který se zhotovitel zavazuje dodržovat.
3. Místem plnění díla je provozní budova budova Bystřice n. Pernštejnem, č.p. 626, obec Bystřice n. Pernštejnem, stojící na pozemku parc. č. 3225, k.ú. Bystřice n. Pernštejnem, na adrese K Pernštejnu 626, 593 01.  
 Místo plnění díla je blíže vymezeno projektovou dokumentací.

### IV. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:

**Celková cena díla bez DPH: 2.599.814,- Kč**

2. Objednatel spolu s cenou díla bez DPH uhradí zhotoviteli DPH dle platných právních předpisů, není-li předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Cena díla byla určena na základě položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. Položkový rozpočet zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena díla zahrnuje zisk a náklady na veškeré práce, dodávky a služby, které se v této smlouvě zhotovitel zavázal realizovat, včetně nákladů souvisejících.
4. Cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; bude však snížena v případě, že jsou do položkového rozpočtu zahrnuty práce, dodávky či služby, které zhotovitel nebude realizovat vůbec, anebo je bude realizovat v menším množství.
5. Pro výpočet snížení ceny díla se použijí jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. Neprovedené práce, dodávky či služby uvedené v položkovém rozpočtu, které nebude možné ocenit způsobem dle předchozí věty, budou oceněny dle sborníků či katalogů vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, IČ 471 15 645 platných v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, bude snížení ceny odpovídat cenám, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
6. Jakékoliv navýšení nejvýše přípustné ceny díla musí být předem sjednáno dodatkem k této smlouvě. Bez tohoto dodatku není zhotovitel oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn díla, které nebylo možno dopředu předvídat a které jsou objektivně nutné pro dokončení díla a byly technickým dozorem stavebníka odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 výše uvedeného

zákona vyhrazuje právo uhradit za zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně.

## V. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelům ve zjišťovacím protokolu. Fakturu doručí zhotovitel objednateli nejpozději do osmého dne následujícího kalendářního měsíce. Přílohou poslední (konečné) faktury bude objednatel, resp. technickým dozorem stavebníka, podepsaný (tj. odsouhlasený) **zjišťovací protokol** a kopie protokolu o předání a převzetí díla.
2. Pokud je předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), zhotovitel tuto skutečnost náležitě zohlední při vypracování daňového dokladu.
3. Fakturovaná částka bude vždy zaokrouhlena na celá čísla dle matematických zásad.
4. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (zejména § 28, § 29 zákona o DPH) a ostatních předpisů (obchodní zákoník).
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Splátlost faktur(y) byla smluvními stranami dohodnuta do **60 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn z každé faktury zhotovitele zadržet **10 %** fakturované částky bez DPH (dále jen „zádržné“). Zádržné uhradí objednatel zhotoviteli do 60 dnů od předání a převzetí celého předmětu díla bez vad a nedodělků; pokud objednatel převezme předmět díla s vadami nebo nedodělků, tak do 60 dnů od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
8. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, v termínu do 10 dnů od jeho podpisu nebo ukončení.
9. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
10. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatel vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatel k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.
3. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí,

montážního materiálu, veškerých stavebních hmot, dílů, materiálů a výrobků potřebných k provedení díla a jejich přesun na staveniště.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíše objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke znečištění prostoru staveniště ani povrchových či podzemních vod ropnými či chemickými látkami.
6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
8. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **10 dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

## VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků, případně do doby vyklizení staveniště, dle toho, která skutečnost nastane později.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

## VIII. Změny smlouvy

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, doby plnění díla, nebo zvýšení nejvýše přípustné ceny, je-li sjednána) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému dozoru stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku. Ocenění bude provedeno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Nejsou-li jednotkové ceny obsaženy v položkovém rozpočtu, bude k ocenění prací použito sborníků či katalogů vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102

00, IČ 471 15 645 platných v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, bude snížení ceny odpovídat cenám, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.

3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že se smluvní strany dohodnou na omezení rozsahu díla (příp. změně díla), současně se rovněž dohodnou na snížení nejvýše přípustné ceny díla, a to dodatkem k této smlouvě. Za situace dle článku IV., bodu 4. této smlouvy bude cena díla snížena v souladu s článkem IV. této smlouvy, aniž by smluvní strany musely uzavřít dodatek k této smlouvě.

## IX. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Přípouští se pouze první jakost materiálů. V případě, že objednatel v zadávacích podmínkách uvedl konkrétní názvy a označení výrobků a současně umožnil použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných, je zhotovitel oprávněn použít tento způsob provedení díla.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením jednotlivých částí díla předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla. Na výzvu technického dozoru stavebníka je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si tento výslovně vyžádá a to bez vlivu na cenu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
4. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku a současně e-mailem na adresu spatka@pmo.cz nejméně 5 dnů před zakrytím, výjimečně telefonicky na číslo 566 550 286, 602 756 276. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
6. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, včetně procentuálního a finančního podílu na plnění (zhotovitel je povinen použít označování čísla a názvu položky dle příložených položkových rozpočtů) předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku; předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. V případě změny subdodavatele v průběhu provádění díla musí být tato změna předem odsouhlasena TDS objednatele. Zhotovitel je v tomto případě povinen do 10 dnů od nastalé skutečnosti předložit aktualizovaný seznam subdodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.

7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
8. Dospěje-li v průběhu provádění díla technický dozor stavebníka k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen neprodleně takové výzvě vyhovět.

9. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
11. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
12. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla. Nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, nebudou považovány za nesrovnalosti nebo vady.
13. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení Projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací. Tato dokumentace slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
15. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## **X. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 373 a následujícími paragrafy obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetími osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

## **XI. Předání předmětu díla**

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným ukončením díla a jeho předáním objednateli.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dní před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

4. Zhotovitel je povinen předat objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
  - kopii ověřené projektové dokumentace doplněnou o výkresy provedených odchylek v takové formě, aby byla přehledná a srozumitelná; dokumentace bude po jednotlivých částech opatřena razítkem a podpisem zhotovitele včetně textu nebo razítka „Dokumentace skutečného provedení stavby“,
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
  - doklady o nakládání s odpady,
  - další doklady dle čl. II. této smlouvy.
5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přijímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

## **XII. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2. tohoto článku. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, technickými normami nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí předmětu díla objednatel. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přijímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu co do odpovídajícího rozsahu, bezvadné kvality technického řešení, provedení, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Uplatnění vad vzniklých v záruční době provede objednatel u zhotovitele písemně bezodkladně po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady do **24 hodin** od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele 603 176 235 a následně potvrzeno písemnou formou.
5. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
6. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
8. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, vyskytnuvší se po době uvedené v bodu 1. a 2. tohoto článku, či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.



### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v harmonogramu prací, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 7.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 9.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat v případě nedodržení informační povinnosti dle čl. IV. odst. 7. této smlouvy po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50% z výše potenciálně neodvedené daně příslušnému správci daně (tj. z částky, jakou objednatel ručí za potenciálně nezaplacenou daň dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon o dani z přidané hodnoty).
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provádět dílo subdodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 100.000,- Kč) za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo subdodavately ve věcném rozsahu uvedeném v čl. IX., bodě 5. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 100.000,- Kč) za každých zjištěný případ prací prováděných mimo vymezený věcný rozsah.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele předložit aktualizovaný seznam subdodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím uvedené v čl. IX., bodě 6. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 100.000,- Kč) za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
12. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen.
13. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- pokud zhotovitel ne zahájí provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. této smlouvy,
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III. této smlouvy delší než 15 dnů,
  - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „ÚRS“ platnými v době provádění díla. Provedené práce budou převzaty od zhotovitele na základě písemného protokolu. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
  4. Ode dne podpisu protokolu dle bodu 3. tohoto článku začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady dle této smlouvy u provedených částí díla a rovněž tak odpovědnost za škody způsobené vadným plněním.
  5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

## XV. Závěrečná ustanovení

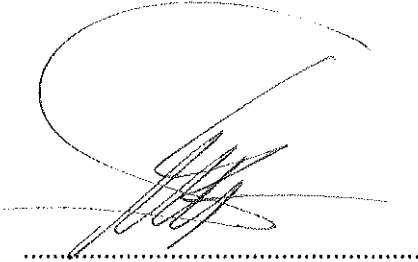
1. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
2. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplátné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplátnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s tím dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
5. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.
8. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
11. Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet  
Příloha č. 2 – Harmonogram prací  
Příloha č. 3 – Specifikace subdodavatelů vč. rozsahu jejich plnění

V Brně dne: 14-08-2013

V Brně dne: 9. 8. 2013

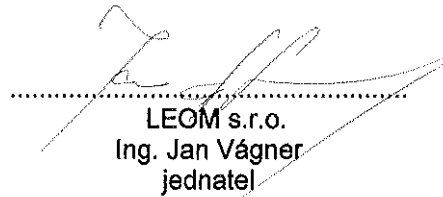
**Za objednatele:**




Povodí Moravy, s.p.  
Ing. Radim Světlík  
generální ředitel

Povodí Moravy, s.p.  
601 75 Brno, Dřevařská 11  
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013  
-1-

**Za zhotovitele:**



LEOM s.r.o.  
Ing. Jan Vágnér  
jednatel

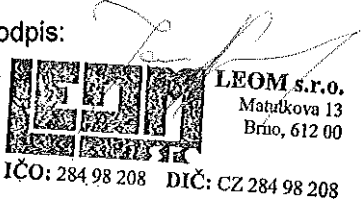
 LEOM s.r.o.  
Matulkova 13  
Brno, 612 00  
IČO: 284 98 208 DIČ: CZ 284 98 208

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>01</b>	<b>Rekonstrukce zateplení včetně zast</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>PS Bystřice nad Pernštejnem</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>1049</b>	<b>Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Luboš Vetešník		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Luboš Vetešník			
Objednatel	Povodí Moravy, s.p. závod Dyje			
Dodavatel	LEOM s.r.o., Brno		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	1 236 892	Ztlížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	1 291 416	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	56 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	2 584 308	Zařízení staveniště	12 922
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	2 584
ZRN+HZS		2 584 308	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		2 599 814	Ostatní náklady celkem	15 506

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Jan Kyncl		Jméno :	Jméno :
Datum : 27.02.2012		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 <p>LEOM s.r.o. Maňáčkova 13 Brno, 612 00 IČO: 284 98 208 DIČ: CZ 284 98 208</p>	
Základ pro DPH	21,0 %		2 599 814 Kč
DPH	21,0 %		545 961 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>3 145 775 Kč</b>

**Poznámka :**

Zateplovací systém důsledně kotvit dostatečně dlouhými hmoždinkami až do zdiva.

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet :	01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	804	0	0	0	0
311 Sádkartonové konstrukce	264 738	0	0	0	0
5 Komunikace	4 504	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	716 000	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	2 450	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	114 679	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	55 262	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	17 082	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	527	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 053	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	23 984	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	122 311	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	19 400	0	0	0
750 Systém solárních kolektorů	0	199 000	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	360 073	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	121 409	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	300 063	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	85 044	0	0	0
783 Nátěry	0	45 972	0	0	0
784 Malby	0	14 160	0	0	0
M211 Hromosvod	0	0	0	56 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	48 794	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 236 892</b>	<b>1 291 416</b>	<b>0</b>	<b>56 000</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky			2 528 308	0
Oborová přírážka			2 528 308	0
Přesun stavebních kapacit			2 528 308	0
Mimostaveništní doprava			2 528 308	0
Zařízení staveniště		0,5	2 584 308	12 922
Provoz investora			2 584 308	0
Kompletační činnost (IČD)		0,1	2 584 308	2 584
Rezerva rozpočtu			2 584 308	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>15 506</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho pro zpětné použití	m2	27,72	29,00	803,88
		demontáž betonové okapové dlažby :				
		(2*33,30+2*12,90)*0,30		27,72		
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>803,88</b>
<b>Díl: 311</b>						
<b>Sádrokartonové konstrukce</b>						
2	342265112RT5	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, svislá desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	32,70	523,00	17 102,10
		(2*32,70)*0,50		32,70		
3	342265122RT5	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	350,00	590,00	206 500,00
		na krokve v podkrovní:				
		350,00		350,00		
4	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard tl. 12,5 mm	m	65,30	583,00	38 069,90
		obklad kolem nosníků a vaznic:				
		56,00+9,30		65,30		
5	763182411U00	SDK opláštění střeš okna hl -0,5m	m	6,00	511,00	3 066,00
		opláštění kolem výlezů:				
		(2*0,60+2*0,90)*2		6,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>311 Sádrokartonové konstrukce</b>				<b>264 738,00</b>
<b>Díl: 5</b>						
<b>Komunikace</b>						
6	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	27,72	130,00	3 603,60
		zpětná montáž betonové okapové dlažby :				
		(2*33,30+2*12,90)*0,30		27,72		
7	59245315	Dlaždice betonová 30x30x4,5 cm šedá doplnění rozbitých dlažeb	m2	3,00	300,00	900,00
		dodání rozbité dlažby:				
		3,00		3,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				<b>4 503,60</b>
<b>Díl: 62</b>						
<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	500,04	42,00	21 001,47
		penetrace stávající břizolitové omítky:				
		pohled severovýchodní:				
		5,20*6,20		32,24		
		(12,30+4,00+11,80)*6,90		193,89		
		odpočet otvorů:				
		-8*(1,20*1,80)		-17,28		
		-1,50*5,10		-7,65		
		-3*(1,20*1,80)		-6,48		
		-3*(1,20*1,20)		-4,32		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-2*(1,50*2,15)		-6,45		
		pohled jihovýchodní:				
		9,50*6,05		57,48		
		(9,50*3,00)/2		14,25		
		1,30*6,60		8,58		
		1,30*6,90		8,97		
		6,00*0,75		4,50		
		odpočet otvorů:				
		-2*(2,40*1,20)		-5,76		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-2*(2,40*1,80)		-8,64		
		pohled severozápadní:				
		11,70*5,60		65,52		
		(11,70*3,60)/2		21,06		
		6,90*0,75		5,18		
		odpočet otvorů:				
		-3*(1,50*3,00)		-13,50		
		pohled jihozápadní:				
		5,20*5,50		28,60		
		(12,90+2,40+12,40+0,45+0,45)*6,90		197,34		
		(1,50+1,50)*3,125		9,38		
		2,40*1,50		3,60		
		odpočet otvorů:				
		-3,60*3,15		-11,34		
		-2*(2,40*1,95)		-9,36		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-4*(1,50*1,80)		-10,80		
		-2,40*2,70		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-5*(1,80*1,80)		-16,20		
		-2,40*1,95		-4,68		
9	622311153RT3	Zateplovací systém např. ETICS, ostění, EPS F tl. 20 mm s omítkou Silikonovou	m2	39,36	1 010,00	39 753,60
		ostění oken, dveří:				
		pohled severovýchodní:				
		Začátek provozního součtu				
		(2*1,80+1,20)*8		38,40		
		(2*5,10+1,50)*1		11,70		
		(2*1,20+1,20)*3		10,80		
		(2*1,80+1,20)*3		14,40		
		(2*1,80+1,80)*2		10,80		
		(2*1,80+2,40)*1		6,00		
		Konec provozního součtu		92,10		
		92,10*0,20		18,42		
		pohled jihovýchodní:				
		Začátek provozního součtu				
		(2*1,80+2,40)*2		12,00		
		(2*1,20+2,40)*2		9,60		
		Konec provozního součtu		21,60		
		21,60*0,20		4,32		
		pohled severozápadní:				
		Začátek provozního součtu				
		(2*3,00+1,50)*3		22,50		
		Konec provozního součtu		22,50		
		22,50*0,20		4,50		
		pohled jihozápadní:				
		Začátek provozního součtu				
		(2*1,80+1,80)*2		10,80		
		(2*1,80+1,50)*4		20,40		
		2,40		2,40		
		(2*1,80+1,80)*5		27,00		
		Konec provozního součtu		60,60		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		60,60*0,20		12,12		
10	622311521RU1	Zateplovací systém např. ETICS, sokl, XPS tl. 80 mm s mozalkovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	36,68	1 098,00	40 269,15
		zateplení soklu XPS:				
		Začátek provozního součtu				
		pohled severovýchodní:				
		32,55		32,55		
		-1,50-1,50-3,30		-6,30		
		pohled jihovýchodní:				
		11,70+1,20		12,90		
		pohled severozápadní:				
		11,70+1,20		12,90		
		-1,05		-1,05		
		pohled jihozápadní:				
		32,55+1,50+1,50		35,55		
		-3,60-2,40-2,40-2,40-2,40		-13,20		
		Konec provozního součtu		73,35		
		73,35*0,50		36,68		
11	622421306RU5	Zateplovací systém např. ETICS EPS - F tl. 100 mm se silikonovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	500,04	1 020,00	510 035,70
		pohled severovýchodní:				
		5,20*6,20		32,24		
		(12,30+4,00+11,80)*6,90		193,89		
		odpočet otvorů:				
		-8*(1,20*1,80)		-17,28		
		-1,50*5,10		-7,65		
		-3*(1,20*1,80)		-6,48		
		-3*(1,20*1,20)		-4,32		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-2*(1,50*2,15)		-6,45		
		pohled jihovýchodní:				
		9,50*6,05		57,48		
		(9,50*3,00)/2		14,25		
		1,30*6,60		8,58		
		1,30*6,90		8,97		
		6,00*0,75		4,50		
		odpočet otvorů:				
		-2*(2,40*1,20)		-5,76		
		-2*(2,40*1,80)		-8,64		
		pohled severozápadní:				
		11,70*5,60		65,52		
		(11,70*3,60)/2		21,06		
		6,90*0,75		5,18		
		odpočet otvorů:				
		-3*(1,50*3,00)		-13,50		
		pohled jihozápadní:				
		5,20*5,50		28,60		
		(12,90+2,40+12,40+0,45+0,45)*6,90		197,34		
		(1,50+1,50)*3,125		9,38		
		2,40*1,50		3,60		
		odpočet otvorů:				



## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-3,60*3,15		-11,34		
		-2*(2,40*1,95)		-9,36		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-4*(1,50*1,80)		-10,80		
		-2,40*2,70		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-5*(1,80*1,80)		-16,20		
		-2,40*1,95		-4,68		
12	622461111R00	Oprava vnějších omítek břizolitových do 3 %	m2	500,04	81,00	40 502,84
		oprava stávající břizolitové omítky:				
		pohled severovýchodní:				
		5,20*6,20		32,24		
		(12,30+4,00+11,80)*6,90		193,89		
		odpočet otvorů:				
		-8*(1,20*1,80)		-17,28		
		-1,50*5,10		-7,65		
		-3*(1,20*1,80)		-6,48		
		-3*(1,20*1,20)		-4,32		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-2*(1,50*2,15)		-6,45		
		pohled jihovýchodní:				
		9,50*6,05		57,48		
		(9,50*3,00)/2		14,25		
		1,30*6,60		8,58		
		1,30*6,90		8,97		
		6,00*0,75		4,50		
		odpočet otvorů:				
		-2*(2,40*1,20)		-5,76		
		-2*(2,40*1,80)		-8,64		
		pohled severozápadní:				
		11,70*5,60		65,52		
		(11,70*3,60)/2		21,06		
		6,90*0,75		5,18		
		odpočet otvorů:				
		-3*(1,50*3,00)		-13,50		
		pohled jihozápadní:				
		5,20*5,50		28,60		
		(12,90+2,40+12,40+0,45+0,45)*6,90		197,34		
		(1,50+1,50)*3,125		9,38		
		2,40*1,50		3,60		
		odpočet otvorů:				
		-3,60*3,15		-11,34		
		-2*(2,40*1,95)		-9,36		
		-2*(1,80*1,80)		-6,48		
		-4*(1,50*1,80)		-10,80		
		-2,40*2,70		-6,48		
		-2,40*1,80		-4,32		
		-5*(1,80*1,80)		-16,20		
		-2,40*1,95		-4,68		
13	622 001	Kontrola pevnosti kotvení stávající fasády	kpl.	1,00	1 500,00	1 500,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
14	622 002	D+M obklad římsy rošt + OSB + zateplovací systém tl. 20 mm, na speciální hmoždinky	m2	59,94	1 050,00	62 937,00
		římsa: (33,30+33,30)*0,90		59,94		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>715 999,76</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
15	910 001	Úprava lapačů střešních naplavenin (gajgrů)	kus	7,00	350,00	2 450,00
<b>Celkem za</b>		<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>2 450,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
16	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	606,45	41,00	24 864,45
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
17	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	1 212,90	29,00	35 174,10
		Začátek provozního součtu				
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
		Konec provozního součtu		606,45		
		606,45*2		1 212,90		
18	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	606,45	28,00	16 980,60
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
19	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	304,11	68,00	20 679,48
		podkrovi:				
		32,70*9,30		304,11		
20	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	606,45	9,00	5 458,05
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
21	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití síť k pol. 4011	m2	1 212,90	7,00	8 490,30
		Začátek provozního součtu				
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
		Konec provozního součtu		606,45		
		606,45*2		1 212,90		
22	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	606,45	5,00	3 032,25
		(2*32,55+2*11,70+4*1,20)*6,50		606,45		
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>114 679,23</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	304,11	59,00	17 942,49
		podkrovi:				
		32,70*9,30		304,11		
24	950 001	Demontáž a zpětná montáž světila na fasádě vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	7,00	300,00	2 100,00
		pohled severovýchodní:				
		2,00		2,00		
		pohled jihovýchodní:				
		0,00				
		pohled severozápadní:				
		1,00		1,00		
		pohled jihozápadní:				
		4,00		4,00		
25	950 002	Demontáž a zpětná montáž schránky vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	400,00	400,00
		pohled jihozápadní:				
		1,00		1,00		
26	950 003	Demontáž a zpětná montáž vypínače na fasádě vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	2,00	110,00	220,00
		pohled jihozápadní:				
		1,00+1,00		2,00		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
27	950 004	Demontáž a zpětná montáž domovního tabla vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	500,00	500,00
		pohled jihozápadní: 1,00		1,00		
28	950 005	Demontáž a zpětná montáž alarmu na fasádě vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	830,00	830,00
		pohled jihozápadní: 1,00		1,00		
29	950 006	Demontáž a zpětná montáž čidla na fasádě vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	350,00	350,00
		pohled severovýchodní: 1,00		1,00		
30	950 007a	Demontáž stávajících větracích průduchů	kus	18,00	150,00	2 700,00
		pohled severovýchodní: 12,00		12,00		
		pohled jihovýchodní: 1,00		1,00		
		pohled severozápadní: 0,00				
		pohled jihozápadní: 5,00		5,00		
31	950 007b	D+M nových větracích mřížek průduchů vč.prodloužení	kus	18,00	800,00	14 400,00
		pohled severovýchodní: 12,00		12,00		
		pohled jihovýchodní: 1,00		1,00		
		pohled severozápadní: 0,00				
		pohled jihozápadní: 5,00		5,00		
32	950 008	Demontáž a zpětná montáž označení objektu na fasádě, vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	130,00	130,00
		pohled jihovýchodní: 1,00		1,00		
33	950 009	Úprava dvířek HUP, NN apod.	kus	4,00	490,00	1 960,00
		pohled severovýchodní - HUP: 2,00		2,00		
		pohled jihovýchodní: 0,00				
		pohled severozápadní - dvířka NN: 1,00		1,00		
		pohled jihozápadní - u vchodu: 1,00		1,00		
34	950 010	Demontáž a zpětná montáž kominické lávky vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	3 240,00	3 240,00
		pohled jihovýchodní: 1,00		1,00		
35	950 011	Demontáž kominického výlezu	kus	2,00	670,00	1 340,00
		pohled severovýchodní: 2,00		2,00		
36	950 012	Demontáž a zpětná montáž světla na stropě vč.bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	1,00	250,00	250,00
		pohled jihozápadní:				

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,00		1,00		
37	950 013	Úprava odvětrání plynu nad střechu kvůli novému zateplení	kpl.	1,00	1 320,00	1 320,00
38	950 014	Demontáž a zpětná montáž odvětrání kanalizace vč. nastavení a bezpečného uložení pro zpětnou montáž	kus	3,00	860,00	2 580,00
		3,00		3,00		
39	950 015	D+M nový komínový výlez 46 x 61 cm	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>55 262,49</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
40	966054121R00	Bourání říms železobetonových vyložení do 50 cm	m	54,90	280,00	15 372,00
		ubourání ŽB římsy:				
		pohled severovýchodní:				
		27,45		27,45		
		pohled jihozápadní:				
		27,45		27,45		
41	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 odstranění soklu Novabrick	m2	21,11	81,00	1 709,51
		odstranění obkladu Novabrick:				
		Začátek provozního součtu				
		pohled severovýchodní:				
		32,55		32,55		
		-1,50-1,50-3,30		-6,30		
		pohled jihovýchodní:				
		11,70+1,20		12,90		
		pohled severozápadní:				
		11,70+1,20		12,90		
		-1,05		-1,05		
		pohled jihozápadní:				
		32,55		32,55		
		-3,60-2,40-2,40-2,40-2,40		-13,20		
		Konec provozního součtu		70,35		
		70,35*0,30		21,11		
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>17 081,51</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
42	979054941U00	Očištění beton dlaždice čtyřhranná	m2	27,72	19,00	526,68
		očištění demontované betonové dlažby:				
		(2*33,30+2*12,90)*0,30		27,72		
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>526,68</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	34,44	350,00	12 053,10
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 053,10</b>
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				
44	711 001	Kontrola a oprava hydroizolace soklu napojení na stávající izolaci (doplnění)	m2	63,63	365,00	23 224,95
		doplnění hydroizolace na stávající:				
		Začátek provozního součtu				
		pohled severovýchodní:				
		32,55		32,55		
		pohled jihovýchodní:				
		11,70+1,20		12,90		
		pohled severozápadní:				
		11,70+1,20		12,90		
		pohled jihozápadní:				

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		32,55		32,55		
		Konec provozního součtu		90,90		
		90,90*0,70		63,63		
45	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	253,00	3,00	759,00
	<b>Celkem za</b>	<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>23 983,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
46	713131121R00	Izolace tepelná stěn přichycením drátem	m2	350,00	51,00	17 850,00
		izolace mezi krokve tl.280 mm:		350,00		
		350,00		350,00		
47	63151375.A	Deska z minerální plsti tl. 1200x600x120 mm	m2	350,00	132,00	46 200,00
		izolace mezi krokve tl.280 mm:				
		350,00		350,00		
48	63151377.A	Deska z minerální plsti tl. 1200x600x160 mm	m2	350,00	163,00	57 050,00
		izolace mezi krokve tl.280 mm:				
		350,00		350,00		
49	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 211,00	1,00	1 211,00
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>122 311,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				
50	730 001	Demontáž stávajících termoventilů	kus	40,00	65,00	2 600,00
51	730 002	D+M nových termoventilů	kus	40,00	420,00	16 800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>730 Ústřední vytápění</b>				<b>19 400,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>750</b>	<b>Systém solárních kolektorů</b>				
52	750 001	D+M solárních kolektorů	kpl.	1,00	199 000,00	199 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>750 Systém solárních kolektorů</b>				<b>199 000,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
53	762311103R00	Doplnění kolvení pozednice - D+M	kus	34,00	296,00	10 064,00
		17,00+17,00		34,00		
54	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm vč.dodávky svorníků	kus	180,00	60,00	10 800,00
		dvojitě kotvení (k nové i staré krokvy):				
		27,00*2*2		108,00		
		8,00*2*2		32,00		
		10,00*2*2		40,00		
55	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	110,57	37,00	4 090,91
		demontáž stávajících jednostranných kleštín:				
		4,095*27		110,57		
56	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	838,00	149,00	124 862,00
		krokve 100x160 mm:				
		6,45*12		77,40		
		6,00*56		336,00		
		7,30*12		87,60		
		kleštiny 80x160 mm:				
		4,80*54		259,20		
		3,60*8		28,80		
		4,90*10		49,00		
57	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	432,39	21,00	9 080,23
		demontáž stávajícího bednění střechy:				
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
58	762342203RT2	Montáž laťování střeš, vzdálenost lať 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, lať 40/50 mm	m2	432,39	128,00	55 346,18
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
59	762342204RT3	Montáž laťování střeš, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, hranolek 5/5 cm	m2	432,39	58,00	25 078,74
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
60	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy ukotvení starých krokví k novým krokvím + kleštiny	m3	12,58	798,00	10 035,81
		krokve 100x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		6,45*12		77,40		
		6,00*56		336,00		
		7,30*12		87,60		
		Konec provozního součtu		501,00		
		501,00*(0,10*0,16)*1,02		8,18		
		kleštiny 80x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		4,80*54		259,20		
		3,60*8		28,80		
		4,90*10		49,00		
		Konec provozního součtu		337,00		
		337,00*(0,08*0,16)*1,02		4,40		
61	762 001	Úprava střešy	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
62	762 002	D+M hoblovaného bednění šikmých konců střešy	m2	14,40	340,00	4 896,00
		4*7,20*0,50		14,40		
63	60515501	Hranol SM/JD 1 8-10x16 cm	m3	12,58	5 990,00	75 331,44
		krokve 100x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		6,45*12		77,40		
		6,00*56		336,00		
		7,30*12		87,60		
		Konec provozního součtu		501,00		
		501,00*(0,10*0,16)*1,02		8,18		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		kleštiny 80x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		4,80*54		259,20		
		3,60*8		28,80		
		4,90*10		49,00		
		Konec provozního součtu		337,00		
		337,00*(0,08*0,16)*1,02		4,40		
64	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	3 496,00	3,00	10 488,00
		<b>Celkem za</b>				<b>360 073,29</b>
		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				
		<b>Díl: 764</b>				
		<b>Konstrukce klempířské</b>				
65	764211444R00	Oplechování stříšek nad vraty a HUP plechem TiZn D+M	m2	11,04	1 170,00	12 916,80
		stříška nad vraty:				
		6,20*1,20		7,44		
		HUP:				
		3,60*1,00		3,60		
66	764231430R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	13,50	235,00	3 172,50
		6,75+6,75		13,50		
67	764233420R00	Okapový plech z Ti Zn, rš 200 mm	m	66,60	399,00	26 573,40
		33,30+33,30		66,60		
68	764239420R00	Lemování z Ti Zn komínů, vlnitá krytina, v hřebeni	m2	1,89	1 356,00	2 562,84
		lemování u komínu:				
		1,05*1,80		1,89		
69	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	66,60	324,00	21 578,40
		33,30+33,30		66,60		
70	764259431R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby Ti Zn 200 x 250 x 300mm	kus	7,00	680,00	4 760,00
71	764311821R00	Demontáž plechové krytiny	m2	7,56	25,00	189,00
		plechová krytina nad zdívkem kolem vrat na severovýchodní fasádě:				
		6,30*1,20		7,56		
72	764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	12,30	11,00	135,30
		mezi krytinou a zdí u vyvýšené části:				
		5,70+6,60		12,30		
73	764339811R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt, do 45°	m2	1,89	46,00	86,94
		demontáž lemování u komínu:				
		1,05*1,80		1,89		
74	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	66,60	17,00	1 132,20
		pohled severovýchodní:				
		17,50+4,00+11,80		33,30		
		pohled jihozápadní:				
		5,70+15,00+12,60		33,30		
75	764359811R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	7,00	22,00	154,00
		pohled severovýchodní:				
		4,00		4,00		
		pohled jihozápadní:				
		3,00		3,00		
76	764391820R00	Demontáž soklové lišty, rš do 250 mm	m	70,35	11,00	773,85
		lemovačí lišta soklu:				
		pohled severovýchodní:				
		32,55		32,55		
		-1,50-1,50-3,30		-6,30		
		pohled jihovýchodní:				
		11,70+1,20		12,90		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pohled severozápadní:				
		11,70+1,20		12,90		
		-1,05		-1,05		
		pohled jihozápadní:				
		32,55		32,55		
		-3,60-2,40-2,40-2,40-2,40		-13,20		
77	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	59,40	21,00	1 247,40
		pohled severovýchodní:				
		8*1,20+1,50+6*1,20+2*1,80+2,40		24,30		
		pohled jihovýchodní:				
		4*2,40		9,60		
		pohled severozápadní:				
		3*1,50		4,50		
		pohled jihozápadní:				
		2*1,80+4*1,50+2,40+5*1,80		21,00		
78	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	51,80	16,00	828,80
		pohled severovýchodní:				
		4*7,40		29,60		
		pohled jihozápadní:				
		3*7,40		22,20		
79	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	49,70	401,00	19 929,70
		7*7,10		49,70		
80	764908303RT1	Oplechování parapetů, rš 330 mm plech poplast	m	59,40	387,00	22 987,80
		pohled severovýchodní:				
		8*1,20+1,50+6*1,20+2*1,80+2,40		24,30		
		pohled jihovýchodní:				
		4*2,40		9,60		
		pohled severozápadní:				
		3*1,50		4,50		
		pohled jihozápadní:				
		2*1,80+4*1,50+2,40+5*1,80		21,00		
81	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 190,00	2,00	2 380,00
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>121 408,93</b>
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
82	765323810R00	Demontáž AZC vinovek, do sutí, na bednění+lep. vč.demontáže lepenky	m2	432,39	26,00	11 242,19
		demontáž stávající střešní krytiny:				
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
83	765331221RT5	Krytina betonová, střechy ostatní taška dle výběru investora	m2	432,39	464,00	200 629,89
		nová střešní krytina:				
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		



## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
84	765331231RT5	Hřeben s větracím pásem hřebenáč dle výběru investora	m	33,30	575,00	19 147,50
		17,50+4,00+11,80		33,30		
85	765331261RT5	Zakončení štítových hran taškami s ozubem taška dle výběru investora	m	40,53	430,00	17 427,90
		2*5,795+2*7,235+2*7,235		40,53		
86	765331631RT1	Taška drážková odvětrávací, nástavec, kryt s pružnou spojkou a redukcí	kus	2,00	1 534,00	3 068,00
87	765331632R00	Taška drážková prostupová pro anténu	kus	1,00	604,00	604,00
88	765331651R00	Kovová stoupačí plošina délky 41 cm	kus	2,00	1 600,00	3 200,00
89	765331661R00	Větrací mřížka šířky 52 mm	m	66,60	38,00	2 530,80
		17,50+4,00+11,80		33,30		
		33,30		33,30		
90	765331663R00	Větrací pás z PVC perforovaný	m	66,60	40,00	2 664,00
		17,50+4,00+11,80		33,30		
		33,30		33,30		
91	765901118R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	432,39	68,00	29 402,66
		fólie kontaktní na krokve:				
		pohled severovýchodní:				
		12,00*5,795		69,54		
		4,20*7,60		31,92		
		12,30*5,795		71,28		
		5,40*8,20		44,28		
		pohled jihozápadní:				
		5,40*8,20		44,28		
		28,90*5,795		167,48		
		3,60*1,005		3,62		
92	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	2 899,00	3,50	10 146,50
	<b>Celkem za</b>	<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>300 063,44</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
93	767 001	Zpevnění stávajících vaznic válcovanými nosníky "I" č.160 a 200, vč. základního nátěru	kg	1 308,36	65,00	85 043,60
		"I" 160:				
		56,00*17,90		1 002,40		
		prořez a kotvení:				
		1002,40*0,05		50,12		
		"I" 200:				
		9,30*26,20		243,66		
		prořez a kotvení:				
		243,66*0,05		12,18		
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>85 043,60</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
94	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný 2x	m2	1 094,56	42,00	45 971,52
		nový krov:				
		krokve 100x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		6,45*12		77,40		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1049 Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení	Rozpočet: 01
Objekt :	01 PS Bystřice nad Pernštejnem	Rekonstrukce zateplení včetně zastřešení

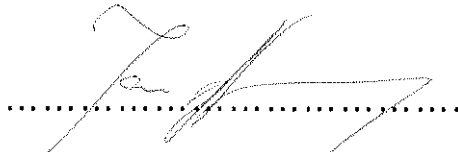
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		6,00*56		336,00		
		7,30*12		87,60		
		Konec provozního součtu		501,00		
		501,00*(2*0,10+2*0,16)		260,52		
		kleštiny 80x160 mm:				
		Začátek provozního součtu				
		4,80*54		259,20		
		3,60*8		28,80		
		4,90*10		49,00		
		Konec provozního součtu		337,00		
		337,00*(2*0,08+2*0,16)		161,76		
		stávající krov:				
		260,52+161,76		422,28		
		latě a kontralatě:				
		250,00		250,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>45 971,52</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
95	784442021RT1	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m pro sádkartony, 2 x nátěr	m2	382,70	37,00	14 159,90
		svíslé stěny:				
		(2*32,70)*0,50		32,70		
		šikmé stěny:				
		350,00		350,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>14 159,90</b>
<b>Díl:</b>	<b>M211</b>	<b>Hromosvod</b>				
96	210200020RA0	D+M nového hromosvodu kromě zemění vč.revizní zprávy	kompl	1,00	50 000,00	50 000,00
97	211 001	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl.	1,00	6 000,00	6 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M211 Hromosvod</b>				<b>56 000,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
98	979 99-0201.R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky a lepenka	t	9,51	1 200,00	11 415,12
		432,3920*0,022		9,51		
99	979 99-9999.R00	Poplatek za skládku - ostatní suť	t	20,36	300,00	6 106,68
		29,8682		29,87		
		-432,3920*0,022		-9,51		
100	979011111R00	Svíslá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	29,87	210,00	6 272,33
101	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	29,87	110,00	3 285,50
102	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,87	190,00	5 674,96
103	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	567,50	13,00	7 377,45
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	29,87	180,00	5 376,28
105	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	29,87	110,00	3 285,50
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>48 793,82</b>



## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, Ing. Jan Vágner, jednatel firmy LEOM s.r.o., čestně prohlašuji, že realizaci zakázky **“PS Bystřice n.P. - rekonstrukce zateplení včetně zastřešení a osazení kolektorů na ohřev TUV”** nebudu provádět pomocí subdodavatelských firem, což je důvodem, proč nepředkládám jejich specifikaci a rozsah jejich plnění.

V Brně dne: 9.8. 2013



Ing. Jan Vágner, jednatel



LEOM s.r.o.  
Matulkova 13  
Brno, 612 00

IČO: 284 98 208 DIČ: CZ 284 98 208