



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo
zemědělství, Pozemkový úřad
Jablonec nad Nisou

Sídlem: U Rybníka 5, Jablonec nad
Nisou, 466 01

Zastoupený: Ing. Josef Nedomlel, pověřený
výkonem funkce ředitele
Pozemkového úřadu Jablonec
n.N.

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky :
**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Skuhrov
u Železného Brodu**

Evidenční číslo VZ: 6/2010/9060

Druh zadávacího řízení:
Zjednodušené podlimitní řízení na služby

dle § 21 odst.1 písm.f) a § 25 zákona č.137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

Podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve
zjednodušeném podlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. f)
a § 25 zákona

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek Identifikační údaje o zadavateli
2. článek Předmět plnění veřejné zakázky
3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
4. článek Kvalifikace dodavatelů
5. článek Základní kvalifikační předpoklady
6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

veřejné
zakázky

1(celkem 26)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
 8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
 9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
 10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
 11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
 12. článek *Obsah a forma nabídky*
 13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
 14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
 15. článek *Obchodní podmínky*

1. článek Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Jablonec nad Nisou
Sídlo zadavatele:	U Rybníka 5, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Nedomlel, pověřený výkonem funkce ředitele Pozemkového úřadu Jablonec nad Nisou
Telefon/fax:	+420 483 369 888.
E-mail:	pu_jablonec@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Tomáš Maček, referent
Adresa:	U Rybníka 5, 466 01 Jablonec nad Nisou
Telefon/fax:	+420 483 369 866 / 483 369 865
E-mail:	tomas.macek@mze.cz

„dále jen „zadavatel“

2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je **zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Skuhrov u Železného Brodu**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3 a prací nutných pro obnovu katastrálního operátu (SGI a SPI) v obvodu KPÚ včetně vyhotovení DKM a též vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení KPÚ.

2.1.1. Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy :

veřejné
zakázky

2(celkem 26)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- 2.1.1.a** **Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).**
- 2.1.1.b** **Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).**
- 2.1.1.c** **Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.**
- 2.1.1.d** **Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky ve znění pozdějších předpisů**
- 2.1.1.e** **Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**
- 2.1.1.f** **Vyhláška č. 3/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška)**
- 2.1.1.g** **Vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).**
- 2.1.1.h** **Vyhláška č. 545/2002 Sb., v platném znění, o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhl.č. 545/2002 Sb.“).**
- 2.1.1.ch** **Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb**
- 2.1.1.i** **Vyhláška č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb**
- 2.1.1.j** **Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338/2008-22.**
- 2.1.1.k** **Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí, ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.**
- 2.1.1.l** **Struktura a výměnný formát digitální katastrální mapy, katastrální mapy digitalizované a souboru popisných informací katastru nemovitostí ČR a digitálních dat BPEJ, verze 1.3 č.j. 5270/1999-22**
- 2.1.1.m** **Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatků č.1 č.j. 2893/2003-24, č.2 č.j. 5165/2003-24, č.3 č.j. 899/2004-24, č.4 č.j. 4927/2004-24, č.5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, č.6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, č.7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24 a č.8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24**
- 2.1.1.n** **Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2.1.1.o Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.

2.1.1.p Metodický návod pro vypracování návrhů pozemkových úprav, Českomoravská komora pro pozemkové úpravy 2004

2.1.1.r Platné technické normy

Pokud v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen se řídit při realizaci veřejné zakázky těmito novými právními předpisy.

2.1.2. Dodavatel zpracuje pro zadavatele

2.1.2.1. Návrh KPÚ ve čtyřech vyhotoveních v klasické formě písemného a grafického zpracování a na paměťovém mediu. Textová část bude předána ve formátu **.doc**, tabulková část ve formátu **.xls** nebo **.mdb**, splňující parametry databázových souborů. Výsledky geodetických a grafických prací budou předány v souřadnicovém systému S – JTSK ve formátech **.dgn** a **.vkm**, rastrová data ve formátech **.cit**, **.jpg** a **.tiff**, neboť objednatel používá softwarové vybavení pracující s těmito formáty. Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a k rozhodnutí o výměně vlastnických práv v dohodnuté formě. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracovávání KPÚ).

Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhl.č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

2.1.3. Přípravné práce

2.1.3.1. Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do KN, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad, podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím, lustrace pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu dotčeného § 29 zákona č. 229/1991 Sb. Dokumentace bude vyhotovena v rozsahu určeném v **bodě 3 a 4 přílohy** k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.3.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně případného doplnění podle požadavků katastrálního pracoviště v Jablonci n.N..

veřejné
zakázky

4(celkem 26)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2.1.3.3. Polohopisné zaměření zájmového území (případně částečný výškopis v rozsahu potřebném pro KPÚ) včetně zaměření hranic druhů pozemků. Polohopisné zaměření všech předmětů měření (viz § 7, odst. 7 vyhl. č. 545/2002 Sb.) bude provedeno ve 3. třídě přesnosti, a to včetně zaměření všech dochovaných hraničních znaků na hranici k.ú. Vyřešení nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, projedná dodavatel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, příp. nebudou-li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. V případě sporných věcí rozhodne pozemkový úřad (§ 13 zákona č. 139/2002 Sb.). Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav bude odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace bude vyhotovena v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.3.4. Stanovení vnitřního a vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování hranic (včetně nutného vytyčení), včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů katastrálnímu úřadu. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor SGI (dle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.). Nově stabilizované body na hranici k.ú. budou stabilizovány plastovou značkou podle § 89, odst. 1, písm. a) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dokumentace bude předložena pozemkovému úřadu a její obsah bude odpovídat požadavkům dle příslušných zákonných norem. Dokumentace bude v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.3.5. Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. včetně vytyčení hranic na obvodu, vyšetření a zaměření hranic všech parcel a stabilizace lomových bodů plastovou značkou. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ust. § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.3.6. Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 (včetně grafického znázornění) této vyhlášky. Projednání možnosti vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.4. Návrhové práce KPÚ a vyhotovení projektů společných zařízení

2.1.4.1. Zpracování plánu společných zařízení, včetně digitálního zpracování. Plán bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány a organizacemi, včetně dořešení všech připomínek. Plán společných zařízení bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Součástí výstupu bude posouzení navržených změn situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem. Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zhotovitel ručí za plán společných zařízení až do doby zpracování realizačních projektů, nejdéle do **6 let** od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ.

2.1.4.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na kterých se předpokládá budování společných zařízení. Výškopisné zaměření bude s přesností potřebnou pro realizační projekty (tj. pro vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby).

2.1.4.3. Vyhotovení podélných a příčných profilů. Zpracování podélných a příčných profilů vodohospodářských děl, komunikací a dalších staveb navržených v rámci plánu společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy.

2.1.4.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně **80 %** výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a §10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 (včetně grafického znázornění) této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. projednána s vlastníky a dotčenými orgány a organizacemi, se sborem zástupců a s obecním zastupitelstvem a na závěrečném jednání.

2.1.4.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. a to v počtu určeném v bodu 2.1.2.1. této dokumentace. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek podaných v době vystavení návrhu.

Postup realizace komplexní pozemkové úpravy – aktualizace plánu společných zařízení na základě schváleného návrhu (nová parcelní čísla, výměry jednotlivých objektů společných zařízení, časový sled realizace).

2.1.5. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu, mapové dílo a aktualizace postupu realizace KPÚ

2.1.5.1. Vytyčení hranic pozemků včetně stabilizace lomových bodů podle požadavků vlastníků a podle uvážení objednatele. Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně odhadnout, jaké budou požadavky vlastníků na vytyčení, je ve výkazu prací stanoven předběžný počet měrných jednotek pro vytyčení a počet stabilizovaných bodů. Tento počet je stanoven pro účely hodnocení nabídek v souladu se zákonem. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle požadavků vlastníků na vytyčení a podle uvážení pozemkového úřadu. Jednotkové ceny budou závazné a neměnné po celou dobu plnění veřejné zakázky.

2.1.5.2. Zpracování mapového díla – nové digitální katastrální mapy včetně obnovy SPI, včetně podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN. Součástí mapového díla je i konečná topologická úprava platných linií BPEJ na DKM schválená VÚMOP. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. a bude odsouhlasena katastrálním pracovištěm v Jablonci n.N.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2.1.5.3. Vyhotovení příloh potřebných k rozhodnutí pozemkového úřadu podle § 11, odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. pro každý list vlastnictví, tj.:

a) Seznam pozemků zanikajících a vznikajících podle schváleného návrhu KPÚ včetně věcných práv a břemen nových, převzatých z KN a zrušených (pro každý list vlastnictví samostatně i souhrnné seznamy).

b) Grafické přehledy nových pozemků pro každý list vlastnictví.

2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

SKP - 742040

CPV - 71250000-5

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **2 500 000,- Kč** (dva miliony pětset tisíc korun českých) bez DPH.

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha **č. 3**

2.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

- 2.4.1. **Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.** Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- 2.4.2. Zadavatel požaduje, aby každá žádost o dodatečné informace byla podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku, či je prokázáno jiným relevantním dokladem.
- 2.4.3. V případě podpisu žádosti o dodatečné informace jinou osobou, je nutné společně s žádostí předložit originál, či úředně ověřenou kopii plné moci vystavené této osobě osobou oprávněnou jednat za dodavatele tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- 2.4.4.** Na žádosti o dodatečné informace podepsané jiným způsobem než shora uvedeným, nebude zadavatel nahlížet jako na žádosti vznesené ve smyslu § 49 zákona a příslušným dodavatelům je obratem vrátí.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.5. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace.

3. Článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **20.12.2010**

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí dokončených služeb) : **31.12.2013**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než **10** dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je **katastrální území Skuhrov u Železného Brodu, okres Jablonec nad Nisou**

8(celkem 26)

veřejné
zakázky



4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona,
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. **Veškeré doklady předkládá dodavatel ve formě kopií.**
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

Vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy předloží všechny požadované doklady v úředně ověřených kopiích.

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 82 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu,



předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53, odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm.

a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace



podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obrátu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrát za všechna období účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až i) zákona, jde-li o služby

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační kritéria stanovená v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad



splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v restříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu
- l) který předloží seznam zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách a
- m) který, má-li formu akciové společnosti, má vydány pouze akcie na jméno a předložil aktuální seznam akcionářů ve lhůtě podle § 52 zákona o veřejných zakázkách

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních kritérií

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce 5.1. předložením **čestného prohlášení**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušné základní kvalifikační předpoklady **splňuje**.



6. Článek Profesní kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.
 - **odborná způsobilost k projektování pozemkových úprav.** Dodavatel doloží u 2 osob pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18, odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů
 - **odborná způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.** Dodavatel doloží u 2 osob úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) cit. zákona
 - **osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)**
 - **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. – autorizovaný inženýr v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaný inženýr v oboru dopravních staveb**

7. Článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

- 7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona** - předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrna výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

Pojistná smlouva bude doložena v kopii dokumentu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.



Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel stanovuje minimální úroveň pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši 3 mil. Kč

Zadavatel nepřipouští prokázání této části ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, neboť subdodavatel není pojistnou smlouvou vázán vůči zadavateli na celý rozsah předmětu plnění, ale je vázán pouze a jen vůči dodavateli, pro něhož subdodávku dílčí části plnění realizuje.

7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. b) zákona – předložením poslední zpracované rozvahy podle zvláštních právních předpisů, nebo určité části takové rozvahy, z níž bude vyplývat kladný hospodářský výsledek

7.1.3. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona - předložením údajů o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední **3 účetní období**.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel stanovuje minimální úroveň obratu ve výši 5 mil. Kč, a to v součtu za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**Čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechny účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel :

7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona - Seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být :

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň alespoň 3 KPÚ zapsaných do KN v rozsahu min. 200 ha každé z nich a ve výši každé z nich min. 1 milion Kč včetně DPH, s tím, že prokazujícím dokladem bude tabulka se seznamem obdobných významných zakázek, a minimálně 2 z nich budou současně doloženy dle požadavků stanovených v předchozím odstavci.

7.2.2. - dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona - Seznamem techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet kromě dalších osob („realizační tým“) splňujících následující požadavky:

minimálně 2 oprávnění geodeti

minimálně 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav.

7.2.3. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona - přehledem průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Zadavatel stanoví, že k prokázání splnění tohoto kritéria musí dodavatel doložit, že měl v každém z uvedených 3 roků průměrný počet alespoň:

- **4 zaměstnanců v hlavním pracovním poměru**
- a současně
- **2 řídících zaměstnanců v hlavním pracovním poměru.**

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

Toto čestné prohlášení nesmí být učiněno s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.

7.2.4. dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona - přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Dodavatel splňuje tento technický kvalifikační předpoklad, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně:

- **2 PC s příslušnými programy na projektování pozemkových úprav a geodetické práce**
- **1 totální stanici nebo obdobné zařízení pro provádění geodetických prací**
- **1 kopírovací nebo tiskové zařízení pro formáty A 3 a větší.**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku. **Toto čestné prohlášení nesmí být učiněno s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.**

8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č.3 zadávacích podmínek

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených jednou měsíčně, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na **45 dnů** ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.



8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.6. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Pokud dojde v průběhu provádění díla ke změně rozsahu některého fakturačního celku (tj. navýšení nebo snížení počtu měrných jednotek oproti předpokládanému počtu), budou fakturovány skutečné měrné jednotky příslušného fakturačního celku, a to až do výše celkové ceny díla, přičemž změny musejí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem a jednotkové ceny se nemění. Při překročení celkové ceny díla bude postupováno v souladu se zákonem.

9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem **29.12.2010**

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**

10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1.	celková nabídková cena bez DPH	70 %
2.	sankce za nesplnění 1. hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu	10 %
3.	sankce za nesplnění 2. hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu	10 %
4.	sankce za nesplnění 3. hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu	10 %

Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K dílčímu kritériu č. 1

- Výše nabídkové ceny v Kč v členění: cena bez DPH, výše DPH, celková cena včetně DPH

K dílčímu kritériu č. 2

- Výše sankce v Kč/den prodlení

K dílčímu kritériu č. 3

- Výše sankce v Kč/den prodlení

K dílčímu kritériu č. 4

- Výše sankce v Kč/den prodlení

10.3. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

10.3.1. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

10.3.2. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají



bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

10.3.3. Pro dílčí kritéria, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

10.4. Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.5. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

11. Článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek,

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

V případě výslovného požadavku dodavatele bude prohlídka místa plnění veřejné zakázky uskutečněna, a to v souladu s ustanovením § 49 odst. 4 zákona. O termínu prohlídky, času a místa setkání dodavatelů bude zadavatel informovat v dostatečném časovém předstihu všechny dodavatele, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** a **1 kopii**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Skuhrov u Železného Brodu“

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **29.11.2010 ve 14,00** hod.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :

ČR - Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Jablonec nad Nisou
U Rybníka 5
466 01 Jablonec nad Nisou

a to v pracovních dnech od **8,00** hod. do **14,00** hod. po celou lhůtu pro podání nabídek .

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

ČR - Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Jablonec nad Nisou
U Rybníka 5
466 01 Jablonec nad Nisou

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty **29.11.2010** do **14,00** hod.

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.



11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **30.11.2010 v 10,00 hod.** v zasedací místnosti na výše uvedené adrese zadavatele (viz bod 11.2.2. této zadávací dokumentace).

11.4. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

11.5. Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy a prohlášení uchazeče podepsány oprávněnou osobou,
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. Článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či



za dodavatele, z něhož vyplývá, že je dodavatel vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil –li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

13. Článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

13.2. Rozsah jiných požadavků

13.2.1. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu SoD (smlouvy o dílo) harmonogram postupu realizace služeb s vyznačením termínů plnění jednotlivých fakturačních celků.

13.2.2. Dodavatelský systém

13.2.2.1. V souladu s ust. § 44 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné Prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném Prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.3.1.** vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 14.3.2.** prohlášení dodavatele, z něhož vyplývá, že je dodavatel vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (§ 68 odstavec 2 zákona),
- 14.3.3.** návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- 14.3.4.** tabulka - popis činností včetně jejich množství
- 14.3.5.** doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- 14.3.6.** doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
 - výpis z obchodního rejstříku
 - živnostenský(é) listy



- doklad o autorizaci,
- 14.3.7.** doklady prokazující ekonomické a finanční předpoklady:
 - pojistná smlouva
 - čestné prohlášení s údaji o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky za předcházející 3 účetní období,
- 14.3.8.** doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech:
 - 7.2.1.
 - 7.2.2.
 - 7.2.3.
 - 7.2.4.
- 14.3.9.** Doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.
- 14.3.10.** ***Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele a bude obsahovat:***
 - příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace a
 - smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace.

14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15. Článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. **2**, obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu obchodní smlouvy**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1** krycí list nabídky (v tištěné a elektronické podobě),
- Příloha č. 2** obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy (v tištěné a elektronické podobě),
- Příloha č. 3** tabulka - výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny (v tištěné a elektronické podobě),
- Příloha č. 4** vzor Prohlášení dodavatele z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (v tištěné a elektronické podobě),
- Příloha č. 5** vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.
- Příloha č. 6** statistické údaje o k.ú. Skuhrov u Železného Brodu z KN (v tištěné a elektronické podobě)
- Příloha č. 7** základní mapa s vyznačeným obvodem KPÚ Skuhrov u Železného Brodu (v tištěné a elektronické podobě)

V Jablonci nad Nisou, dne 01.11.2010