

SMLOUVA O DÍLO

Evidenční číslo objednatele: 7952 020091
Evidenční číslo zhotovitele:
Číslo stavby objednatele: 219110005

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění, v souladu s platnými právními normami čs. právního řádu a zásadami poctivého obchodního styku

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové

Jednající:
V technických věcech oprávněn jednat:

Ing. Marián Šebesta, pověřený řízením státního podniku
Ing. Petr Martínek, vedoucí odboru inženýrských činností
Ing. Petr Kočí, vedoucí oddělení investic východ
Ing. Štěpán Havlas, TDS

IC: 70890005
DIČ: CZ70890005
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové, č.ú. 103914702/0300
IBAN: CZ610300000000103914702
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
Telefon: 495088111
Fax: 495088782

Zhotovitel:

Hg partner s.r.o.
se sídlem
Husova 78
250 82 Úvaly

Statutární orgán:
V technických věcech oprávněn jednat:

Ing. Jaroslav Vrzák - jednatel
Ing. Michal Dvořák

IC: 27221253
DIČ: CZ27221253
Plátce DPH: ano
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 105510
Telefon: 777161198
Fax: -

Předmět plnění

1. Název akce: Chaloupská svodnice, Hradec Králové, výstavba suché retenční nádrže
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je inženýrská činnost a vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) v rozsahu a obsahu dle předaného a zde uvedeného investičního záměru "Chaloupská svodnice, Hradec Králové, výstavba suché retenční nádrže" z 07/2011 a dle výsledků prohlídky v terénu. Dílčí plnění předmětu díla se dělí na následující etapy :

ETAPA.1 , jejími předměty budou:

- rekognoskace území
- zajištění nutných geodetických podkladů potřebných ke zdárnému zpracování dokumentace
 - podrobné geodetické zaměření zájmového území a zhotovení účelové mapy zájmového území
 - digitalizace katastrálních map včetně pozemkového katastru v ploše zájmového území

Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání v rozsahu budoucí stavby. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce. Veškerá geodetická dokumentace bude zpracována v souladu s aktuální verzí organizační směrnice Povodí Labe, státní podnik – „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.

- zajištění hydrologických dat
- provedení hydrotechnických výpočtů nutných pro stanovení technického řešení
- návrh transformace povodňové vlny
- rámcový návrh parametrů hráze
- návrh lokality zemníku hráze
- vodohospodářské řešení nádrže, stanovení velikosti ochranného prostoru a výpustných zařízení
- rešerše inženýrsko geologických dat z geofondu
- zpracování záborového elaborátu
- zajištění smluvních vztahů s vlastníky dotčených pozemků včetně zpracování případných podmínek (vzory a forma smluvních vztahů bude ujasněna v součinnosti s majetkovým odborem podniku Povodí Labe, státní podnik).

ETAPA.2 , jejími předměty budou::

- provedení doplňkového **inženýrsko-geologického průzkumu pro potřeby zpracování DUR a návrhu zemníku**
 - shromáždění dostupných průzkumných prací v dotčených lokalitách
 - průzkum pro založení hrází
 - průzkum lokalit vhodných pro zemník
 - vypracování kompletní závěrečné zprávy shrnující výsledky všech provedených průzkumů v celkovém počtu 5 ks
 - součástí předmětu plnění jako podklad pro vypracování projektové dokumentace pro územní řízení je zajištění vypracování modelu proudění podzemních vod pod tělesem hráze.
- řešení možných střetů – inženýrské sítě, komunikace a ostatní včetně řešení přeložek inženýrských sítí a projednání s příslušnými provozovateli, zajištění souhlasných stanovisek
- řešení přístupů k údržbě jak tělesa hráze, tak záplavového území (likvidace nánosů apod.)
- zajištění a zpracování podmínek vzešlých ze zjišťovacího řízení nebo procesu EIA
- vyhotovení předběžného propočtu celkových nákladů

ETAPA.3 , jejími předměty budou:

- projektová dokumentace pro územní řízení (DUR) bude vypracována v obsahu a rozsahu dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Součástí dokumentace bude určení návrhového průtoku a zobrazení hladin dle požadavků objednatele. V DUR budou zahrnuty výstupy z ETAPY 1 a 2, detailní návrh parametrů hráze – s ohledem na možnosti zemníků a parametrů zemin (vč. posouzení stability, vč. modelu proudění tělesem hráze a pod hrází v případě potřeby vyvolané závěry činností provedených v předešlých blocích)
 - řešení splaveninového režimu území, zohlednění možností zanášení ochranného prostoru sedimenty
 - stanovení parametrů bezpečnostních zařízení a posouzení bezpečnosti hráze při povodních včetně zatřídění dle TBD.
 - vyhotovení položkového rozpočtu adekvátního stupni PD pro UR
 - dokladová část bude obsahovat projednání akce se všemi známými účastníky příslušného správního řízení a získání jejich písemných stanovisek a zpracování jejich podmínek do technického i územního řešení stavby, rovněž tak vyjádření správců inženýrských sítí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, souhlasy s příjezdy na stavbu a umístěním zařízení staveniště apod.
 - kompletace projektové dokumentace v rozsahu činností realizovaných v ETAPÁCH 1-3
3. Zhotovitel zajistí provádění inženýrsko-geologického průzkumu osobou s odpovídající odbornou způsobilostí.
 4. Zhotovitel především zajistí pro provádění prací veškeré vstupy na potřebné pozemky, zajistí veškerá povolení pro provádění všech činností spojených s průzkumem a další podklady nezbytné pro řádné a kompletní provedení průzkumu.

5. Průzkum bude průběžně projednáván s objednatel. Zhotovitel projedná dílčí výstupy na výrobních výborech, které svoja operativně dle průběhu inženýrsko-geologického průzkumu za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
6. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění.
7. Zhotovitel je bezpodmínečně povinen dodržovat veškerá pravidla bezpečnosti práce.
8. Zhotovitel odškodní a uspokojí všechny nároky objednatele v souvislosti se ztrátami, poškozením nebo zničením věcí, dále v souvislosti s poškozením zdraví nebo úmrtí osob, jakož i škody na majetku vzniklé v důsledku provádění průzkumu a to v rozsahu, v jakém byly způsobeny činnostmi nebo zanedbáním na straně zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že projektovou dokumentaci pro územní řízení již ve fázi rozpracovanosti projedná s orgány ochrany přírody a krajiny a s místně příslušným střediskem Agentury ochrany přírody a krajiny a případné připomínky do dokumentace zapracuje. Ke konečné verzi projektové dokumentace (DUR) získá písemný souhlas orgánů ochrany přírody a krajiny a místně příslušného střediska AOPK.
10. Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace pro územní řízení bude zpracována na základě výsledků a konečných výstupů procesu EIA a do dokumentace budou zapracovány všechny podmínky a připomínky uvedené ve stanovisku o hodnocení vlivů provedení záměru na životní prostředí vydaného Krajským úřadem .
11. Při zpracování projektové dokumentace zhotovitel zodpovídá za dodržení Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, hygienických a požárních předpisů a ekonomických kritérií. Zhotovitel odpovídá za spolupráci s autorizovanými osobami jiných oborů a koordinaci jejich činnosti
12. Nedílnou součástí předmětu plnění je zajištění vypracování posudku k zařazení vodního díla do kategorie z hlediska TBD jako nezbytného podkladu pro stanovení kontrolní a návrhové povodně v souladu s vyhláškou č. 590/2002 Sb.
13. Nedílnou součástí předmětu plnění díla je osobní projednání se všemi dotčenými vlastníky, uživateli či správci nemovitostí dotčených budoucí realizací díla, projednání s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí, s vlastníky či správci mostních objektů a dotčených pozemních komunikací aj. a zapracování jejich případných připomínek do dokumentace tak, aby objednatel mohl zajistit vydání územního rozhodnutí.
14. V případě negativního stanoviska vlastníků, uživatelů či správců nemovitostí dotčených budoucí realizací díla zhotovitel projedná případná kompenzační opatření vedoucí k souhlasnému stanovisku nebo vypracuje alternativní technické řešení tak, aby objednatel následně zajistil vydání kladných rozhodnutí příslušných správních orgánů - v tomto případě vydání územního či územních rozhodnutí nezbytných pro realizaci díla.
15. Součástí projektové dokumentace pro územní řízení bude projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací. V případě nutnosti použití materiálu ze zemníku budou projednány podmínky odebrání materiálu s vlastníky i případnými nájemci, v případě trvalého uložení materiálu (zeminy či sedimentu) mimo skládky budou projednány podmínky trvalého uložení s vlastníky, nájemci či správci dotčené lokality.
16. Součástí předmětu plnění díla je vypracování žádostí pro povolení trvalého a dočasného záboru pozemků nebo jejich částí ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a lesního půdního fondu (PUPFL) včetně zajištění požadovaných podkladů.
17. Zhotovitel se zavazuje předat předmět plnění díla v 8mi vyhotoveních vč. digitální podoby ve formátech „DWG“, „PDF“ a „XLS“ v souladu s aktuální verzí směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.
18. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá operativně dle průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
19. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván.
20. Při zpracování dokumentace je používán souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a výškový systém Balt po vyrovnání (Bpv).
21. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.
22. Objednatel si vyhrazuje možnost ukončení smluvního vztahu vždy po dokončení ucelené ETAPY uvedené v bodu 2.

Lhůty

23. Předpoklad zahájení prací: 08/2012

Zhotovitel se zavazuje k plnění předmětu díla v následujících dílčích plněních :

- ETAPA 1 v termínu do 30.09.2012
- ETAPA 2 v termínu do 1 měsíce po odsouhlasení ETAPY 1 objednatelem.
- ETAPA 3 v termínu do 2 měsíců po odsouhlasení ETAPY 2 objednatelem.

Cena

24. Pro uvedené dílo se sjednává cena ve smyslu vybrané cenové nabídky ze dne 1.8.2012 jako cena nejvýše přípustná

ve výši : 837.000,- Kč bez DPH

(slovy : osmsetřicetsedmtisíc korun českých bez DPH)

Tato celková cena se skládá z cen za jednotlivá dílčí plnění :

- ETAPA 1 :

398.000,- Kč bez DPH

(slovy : třístadevadesátosmtisíc korun českých bez DPH)

- ETAPA 2 :

264.000,- Kč bez DPH

(slovy : dvěšedesátčtyřtisíc korun českých bez DPH)

- ETAPA 3:

175.000,- Kč bez DPH

(slovy : stosedmdesátpětticis korun českých bez DPH)

25. K uvedené ceně bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši.

26. Podkladem pro cenu za předmět plnění včetně samostatně uvedených jednotkových cen je kalkulace nákladů.

27. Cena dalších vícetisků (nad dohodnutý počet vyhotovení) není obsažena ve sjednané ceně.

28. Uvedená cena má platnost do doby dokončení a předání předmětu plnění dle této smlouvy a je určena na základě kalkulace nákladů, která je úplná a závazná.

29. Cena za předmět plnění díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s kompletní realizací prací, bez kterých by předmět plnění dle této smlouvy nedosahoval požadovaného rozsahu a kvality.

30. Sjednanou cenu je možno překročit pouze tehdy, jestliže objednatel dodatečně požaduje a objedná dodatečné práce, dodávky či činnosti.

31. Případné neprovedené práce, dodávky či činnosti budou zhotovitelem, na základě rozhodnutí objednatele, z ceny díla odečteny.

Platební a fakturační podmínky

32. Zhotovitel bude během provádění prací vystavovat daňové doklady za ukončené Etapy, které předloží objednateli do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla Etapa (viz. bod 2) ukončena. Přílohou daňového dokladu bude zjišťovací protokol a soupis o provedených pracích. Objednatel bude hradit daňové doklady do výše 90% ceny Etapy dle odst. 2. Zbývající část 10% sjednané ceny Etapy (pozastávka) bude zhotoviteli uhrazena po písemném sdělení objednatele, že kontrolou předmětu plnění nebyly zjištěny žádné zjevné vady a nedodělky, nebo že kontrolou zjištěné vady a nedodělky byly odstraněny.

33. Zhotovitel zajistí, aby daňové doklady byly označeny názvem a číslem stavby objednatele v souladu s údaji uvedenými v této smlouvě. Bez těchto údajů nebudou daňové doklady proplaceny.

34. Objednatel proplatí daňové doklady bezhotovostní platbou ve lhůtě splatnosti 30 dnů po jejich doručení prostřednictvím svého peněžního ústavu. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
35. Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 13a obchodního zákoníku.

Součinnost objednatele

36. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude svým zmocněným pracovníkem zúčastňovat výrobních výborů svolaných zhotovitelem v souvislosti s prováděním prací dle předmětu díla.
37. Pokud objednatel poskytne zhotoviteli podklady nutné ke zpracování díla, zhotovitel se zavazuje tyto podklady nezveřejňovat a ani jinak využívat pro své potřeby, nebo pro své podnikatelské činnosti.
38. Objednatel si ponechává rozhodovací pravomoci o parametrech stavby.
39. Objednatel poskytne zhotoviteli aktuální verzi směrnice „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.

Zajištění lhůt

40. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
41. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením předmětu plnění v termínech uvedených v čl. Lhůty této smlouvy (se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy : jeden tisíc Kč) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně provést předmět plnění a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
42. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy : jeden tisíc Kč) za každý den prodlení v případě, že předmět plnění bude vadný a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od písemně oboustranně dohodnutého termínu na odstranění vad do dne předání bezvadných prací.
43. Smluvní strana, které byly poplatky smluvních pokut vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď poplatek uhradit nebo sdělit druhé straně námítky.

Záruka za jakost díla

44. Zhotovitel ručí, že předmět plnění v okamžiku předání objednateli je bez vad a splňuje všechny požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu plnění a že lze dle zpracované dokumentace zajistit vydání územního rozhodnutí.
45. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech objednatele.

Závěrečná ustanovení

46. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem v účinném znění a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
47. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
48. Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
49. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
50. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích

V Hradci Králové, dne 31. 08. 2012
Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
300 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(3)
.....
za objednatele
Ing. Marián Šebesta,
pověřený řízením státního podniku

V Úvalech, dne 13. 8. 2012

 HG partner s.r.o.
Husova 78, 250 82 Úvaly
IČO: 272 21 453

.....
za zhotovitele
Ing. Jaroslav Vrzák
jednatel

