

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo  
zemědělství

**Sídlem:** Těšnov 65/17  
110 00 Praha 1 – Nové Město

**Zastoupený:** Ing. Jiří Boháček, ředitelem  
odboru vnitřní správy

**IČO:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**

„Kompletní výměna dvou výtahů včetně návrhu  
technického řešení v budově Mze, ulice Tvardkova  
1191, 562 01 Ústí nad Orlicí“

**Evidenční číslo veřejné zakázky:**  
**62059/2015-Mze-12134**

**Druh zadávacího řízení:**

zjednodušené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1  
písm. f), § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o  
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „ZVZ“)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## 1 Identifikační údaje zadavatele

|                                                   |                                                                                                               |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel ve smyslu ZVZ:                          | Česká republika – Ministerstvo zemědělství                                                                    |
| Právní forma:                                     | Organizační složka státu, kód 325                                                                             |
| Název zadavatele:                                 | Česká republika – Ministerstvo zemědělství                                                                    |
| Sídlo zadavatele:                                 | Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město                                                                     |
| IČO / DIČ:                                        | 00020478 / není plátcem DPH                                                                                   |
| Adresa profilu zadavatele:                        | <a href="https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html</a> |
| Osoba zastupující zadavatele ve věcech smluvních: | Ing. Jiří Boháček                                                                                             |
| Kontaktní osoba ve věcech technických:            | Jaroslava Bernovská                                                                                           |
| Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:      | Mgr. Daniel Kulhavý                                                                                           |

## 2 Úvodní ustanovení

Tato zadávací dokumentace představuje soubor dokumentů, údajů a požadavků zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: [https://zakazky.eagri.cz/contract\\_display\\_5586.html](https://zakazky.eagri.cz/contract_display_5586.html).

**Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.**

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení uchazeč přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Zadavatel předpokládá, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada uchazeče bude považována za nesplnění zadávacích podmínek a bude představovat důvod pro vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

### **3 Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky**

#### **3.1 Druh veřejné zakázky**

Druh dle předmětu plnění: na dodávky  
Druh dle finančního limitu: podlimitní  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

#### **3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Zadavatel v souladu s § 13 a násl. ZVZ stanovil jako nepřekročitelnou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši **2 490 000,- Kč bez DPH**.

#### **3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV**

##### **Klasifikace předmětu zakázky dle CPV:**

42416100-6 Výtahy  
45313100-5 Instalace a montáž výtahů

#### **3.4 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní výměna dvou osobních výtahů s 9 stanicemi včetně návrhu technického řešení. Předmět zakázky odpovídá podílu 100%. Zadavatel upozorňuje, že uzavře smlouvu na 60,07% svého podílu. K této zakázce se připojí i další spoluvlastníci budovy ve zbývajícím výši podílu (Konzum 34,01% a Agrostav a.s. 5,92%), za které se zhotovitelem vybraným Ministerstvem zemědělství uzavře smlouvu

3 (celkem 21)

**veřejné  
zakázky**

správce budovy Agrostav a.s. Ústí nad Orlicí v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena níže v kapitole 5. této zadávací dokumentace.

V případě, že zadávací podmínky této veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, nebo patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, technicky obdobných řešení při zachování minimálně shodných (nebo lepších) kvalitativních vlastností.

## 4 Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky plnění pro smlouvu se zadavatelem i Agrostav a.s. (viz článek 3.4 této zadávací dokumentace) jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Uchazeč ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. V případě elektronického podání nabídky musí být návrh smlouvy podepsán uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Návrh smlouvy předložený uchazečem v nabídce musí odpovídat závaznému textu návrhu smlouvy obsaženému v zadávací dokumentaci a ostatní části nabídky musí být v souladu s tímto návrhem smlouvy. Pokud smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných než k tomu určených místech.

## 5 Technické podmínky

Předmět zakázky musí být dodán v souladu s následujícími dokumenty:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy;
- b) evropská technická schválení;
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie;
- d) mezinárodní normy nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány.

### 5.1 Technická specifikace předmětu zakázky

Viz příloha č. 5 zadávací dokumentace

## 6 Kvalifikační předpoklady

### 6.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ,
- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ.

Při prokazování kvalifikace je dodavatel povinen řídit se relevantními ustanoveními ZVZ a následujícími pravidly:

### 6.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá konkrétní závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci realizace veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) ZVZ.

### **6.3 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky realizován několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem musí prokázat všichni dodavatelé společně. Dále jsou takoví dodavatelé povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu ve smyslu § 51 odst. 6 ZVZ, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu realizace veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### **6.4 Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční subjekt splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Pokud se podle tohoto právního řádu určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční subjekt v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud tato kvalifikační

dokumentace nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Výše uvedené platí, i pokud prokazuje splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatele se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## **6.5 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace**

K prokázání splnění kvalifikace předkládá uchazeč kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů, a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

## **6.6 Další způsoby prokázání splnění kvalifikace**

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů platí ustanovení § 127 a násl. ZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíce.

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů platí ustanovení § 134 a násl. ZVZ.

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (popř. příslušného zahraničního certifikátu) platí ustanovení § 143 a násl. ZVZ. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

## **6.7 Změny v kvalifikaci dodavatele**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane uchazeč splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 7 pracovních dní tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a zároveň do 10 pracovních dní od oznámení této skutečnosti zadavateli předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Zadavatel může na žádost uchazeče tuto lhůtu prodloužit nebo zmeškání lhůty prominout.

## **6.8 Výzva k objasnění informací či dokladů předložených uchazečem**

Zadavatel může po uchazeči požadovat, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem a uvést na jednotlivé požadavky zadavatele jednoznačné odpovědi. Zadavatel k tomuto uvádí, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace mohou v takovém případě nastat po lhůtě dle § 52 odst. 1 ZVZ.

## **6.9 Další požadavky a upozornění zadavatele**

Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen v plném rozsahu prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v této kvalifikační dokumentaci, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikačních předpokladů v české měně CZK (Kč). V případě, že uchazeč dokládá splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zakázce.

## **6.10 Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Splnění kvalifikačních předpokladů v případě zjednodušeného podlimitního řízení (platí pro toto zadávací řízení!!!) prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení. Z obsahu tohoto čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušné kvalifikační předpoklady splňuje. Vzorové čestné prohlášení poskytuje zadavatel přílohou 2. této zadávací dokumentace.



Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

## 7 Základní kvalifikační předpoklady

- a) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- b) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. b) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

- c) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. c) ZVZ splňuje dodavatel, který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.
- d) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. d) ZVZ splňuje dodavatel, vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- e) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. e) ZVZ splňuje dodavatel, který není v likvidaci.
- f) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- g) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- h) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- i) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. i) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ splňuje dodavatel, který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

- k) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. k) ZVZ splňuje dodavatel, kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 8 Profesionální kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč následující doklady:

- a) dle § 54 písm. a) ZVZ výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší jak 90 dnů ke dni podání nabídky;
- b) dle § 54 písm. b) ZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

## 9 Technické kvalifikační předpoklady

### 9.1 Dle § 56 odst. 1 písm. a) ZVZ

Dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být:

- 1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli, nebo
- 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu významných dodávek, jehož přílohou budou příslušná osvědčení, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň 5 zakázek, jejichž předmětem byla dodávka TOV nebo nákladního výtahu., přičemž finanční rozsah každé takové dodávky byl minimálně 750 000 Kč bez DPH.

## 10 Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění lze objednat individuálně u správce budovy pana Havelky tel. +420 465 553 245, +420 777 234 836, e-mail: [agsuo.havelka@agrostavuo.cz](mailto:agsuo.havelka@agrostavuo.cz) po tel. dohodě kdykoli v místě plnění Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz výhradně způsobem ve formě žádosti o dodatečné informace, a to postupem stanoveným touto zadávací dokumentací.

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele.

## 11 Jistota

Zadavatel k zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení nepožaduje jistotu podle § 67 ZVZ.

## 12 Nabídka

Nabídka uchazeče musí být zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a ZVZ. Uchazeč musí při zpracování nabídky respektovat požadavky a podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, zejména pak závazný text návrhu smlouvy, jakož i jakékoliv další požadavky dle ZVZ, a takto úplná nabídka musí být řádně doručena zadavateli ve stanovené lhůtě pro podání nabídek.

### 12.1 Lhůta vázanosti nabídkou – zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dnů, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami. Tato zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její běh se řídí ustanovením § 43 ZVZ.

### 12.2 Obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude obsahovat následující součásti:

a) Krycí list nabídky

Krycí list nabídky bude zpracován dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč v souvislosti se svojí účastí v zadávacím řízení jmenoval v krycím listu kontaktní osobu včetně elektronické adresy pro doručování dokumentů, která bude odpovídat za veškerou komunikaci se zadavatelem, a již může zadavatel adresovat zejména jakékoliv oznámení či žádosti.

b) Dokumenty k prokázání splnění kvalifikace

V případě, že uchazeč prokazuje část kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím subdodavatele, uvede v této části i veškeré subdodavatelské dokumenty a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem.

c) Návrh smlouvy

Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou bude předložen v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 4 této zadávací dokumentace.

d) Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem

- Prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 ZVZ (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace)
- Smlouva dle § 51 odst. 6 ZVZ v případě společného podání nabídky

### 12.3 Formální úprava nabídky

Zadavatel doporučuje akceptovat stanovené požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek a tím usnadnit jejich posouzení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení formálních požadavků na úpravu a členění nabídky nebude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

#### Nabídky v listinné podobě

Nabídka bude předložena ve 2 výtiscích v písemné formě v českém nebo slovenském jazyce. Doklady předkládané v nabídce musí být ve výtisku „Originál“ doloženy v originálu nebo úředně ověřené kopii, pokud není v této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady lze přitom předložit v prosté kopii. Výtisk „Kopie“ musí být úplnou a věrnou kopií „Originálu“.

V požadovaném jazyce musí být veškeré části nabídky, i ty, které uchazeč vkládá do nabídky nad rámec stanovený zadávací dokumentací (např. katalogy, „marketingové materiály“, certifikáty atp.)

Všechny listy nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i všechny tyto listy znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Jednotlivé výtisky nabídky budou pevně spojeny v jeden celek a budou dostatečným způsobem zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy takovým způsobem, který vyloučí možnost neoprávněného nahrazení listů. Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví ZVZ, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

Spolu s tištěnými doklady bude rovněž předložena úplná elektronická verze nabídky, a to na fyzickém nosiči dat neumožňujícím přepsání (např. CD-R, DVD-R), a to ve formátu pdf. Nosič bude označen identifikačními údaji uchazeče a názvem veřejné zakázky. Nosič bude vyhotoven tak, aby bylo možné z něj soubory dále kopírovat.

Nabídka bude předložena v uzavřené a neporušené obálce, označené na přední straně názvem veřejné zakázky a nápisem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a „**Kompletní výměna dvou výtahů včetně návrhu technického řešení v budově Mze, ulice Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí**“. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 5 nebo 6 ZVZ.

### **Elektronické nabídky**

Všechny listy nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i všechny tyto listy znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Uchazeč předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje / profilu zadavatele. Úplná elektronická verze nabídky bude vložena ve formátu pdf.

## 13 Další požadavky zadavatele

### 13.1 Prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 ZVZ

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 ZVZ musí být součástí nabídky:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- b) má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Pro tyto účely mohou uchazeči použít vzorový formulář k výše uvedenému, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Vyplněný a podepsaný formulář bude předložen v nabídce uchazeče v části Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

## 14 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. V rámci tohoto základního hodnotícího kritéria budou hodnocena dvě dílčí kritéria:

| Dílčí hodnotící kritérium | Váha kritéria<br>(v %) |
|---------------------------|------------------------|
| Nabídková cena            | 60                     |
| Technické parametry       | 40                     |



## 14.1 Nabídková cena

Nabídkovou cenou je myšlena celková cena zakázky bez DPH dle kap. 15 zadávací dokumentace. Nejvýhodnější nabídce (**tj. nabídce s nejnižší nabídkovou cenou**) bude přiděleno 100 bodů. Body ostatních nabídek budou vypočteny dle následujícího vzorce, následně budou body všech nabídek zredukovány vahou příslušného dílčího kritéria.

Výpočet bodů pro toto dílčí kritérium:

$$\text{počet bodů} = \frac{\text{nabídková cena nejvýhodnější nabídky}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} * 100$$

## 14.2 Technické parametry 40%

Uchazeč v každém z níže uvedených subkritérií obdrží určitý počet bodů. Součet těchto bodů bude označen jako „suma“. Tato suma bude dosazena do uvedeného vzorce, jehož výsledkem bude počet bodů v tomto dílčím kritériu.

Výpočet bodů pro toto dílčí kritérium:

$$\text{počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{suma hodnocené nabídky}}{\text{suma nejvýhodnější nabídky}} * 100$$

| Subkritéria - Výtah 1                                                                                           | Minimální a maximální požadovaný limit, výpočet                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nosnost v kg, jako výhodnější bude hodnocena nabídka s vyšší nosností.                                          | min. 320kg, max. 1000 Kg<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{nosnot hodnocené nabídky}}{\text{nosnost nejvýhodnější nabídky}} * 100$                                                                                                                                                           |
| Rychlost v m/s, jako výhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s vyšší rychlostí výtahu.                        | min. 1m/s, max. 1,4 m/s<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{rychlost hodnocené nabídky}}{\text{rychlost nejvýhodnější nabídky}} * 100$                                                                                                                                                         |
| Plocha podlahy kabiny v m <sup>2</sup> , jako výhodnější bude hodnocena nabídka s větší plochou podlahy kabiny. | min. 0,78m <sup>2</sup> , max. plochu je nutné stanovit s ohledem na rozměry šachty uvedené v technické specifikaci tak, aby výtah byl plně funkční a kompatibilní s rozměry šachty<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{plocha hodnocené nabídky}}{\text{plocha nejvýhodnější nabídky}} * 100$ |



| Subkritéria - Výtah 2                                                                                                   | Minimální a maximální požadovaný limit                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nosnost v kg, jako výhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s vyšší nosností.                                          | min. 630kg/max. 1500 kg<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{nosnost hodnocené nabídky}}{\text{nosnost nejvýhodnější nabídky}} * 100$                                                                                                                                                           |
| Rychlost v m/s, jako výhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s vyšší rychlostí výtahu.                                | min. 1m/s, max. 1,4 m/s<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{rychlost hodnocené nabídky}}{\text{rychlost nejvýhodnější nabídky}} * 100$                                                                                                                                                         |
| Plocha podlahy kabiny v m <sup>2</sup> , jako výhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s větší plochou podlahy kabiny. | min. 1,3 m <sup>2</sup> , max. plochu je nutné stanovit s ohledem na rozměry šachty uvedené v technické specifikaci tak, aby výtah byl plně funkční a kompatibilní s rozměry šachty<br><u>Výpočet bodů pro toto subkritérium:</u><br>$\text{počet bodů} = \frac{\text{plocha hodnocené nabídky}}{\text{plocha nejvýhodnější nabídky}} * 100$ |

### 14.3 Vzorec pro konečný výpočet celkové ekonomické výhodnosti nabídky

$$V = h_{n1}/h_1 * 100 * 0,60 + h_2/h_{n2} * 100 * 0,40$$

kde: **V** je celková ekonomická výhodnost nabídky  
**h** je hodnota jednotlivé (hodnocené) nabídky  
**hn** je hodnota nejvýhodnější nabídky  
**1 až 3** jsou dílčí hodnotící kritéria

Hodnotí se ceny bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšší hodnotou V.

## 15 Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, sazba DPH

v %, výše DPH v Kč a cena v Kč s DPH. Za správnost určení sazby DPH nese odpovědnost uchazeč.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady související s realizací veřejné zakázky, tj. dopravu, pojištění, daňové náklady, bankovní poplatky, clo, instalaci v místě určení, uvedení předmětu plnění do provozu apod. Nabídková cena dále bude zahrnovat zisk uchazeče a veškeré náklady na práce a činnosti vyplývající pro uchazeče ze zadávacích podmínek, o kterých uchazeč podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení celého předmětu veřejné zakázky nezbytné.

Nabídková cena bude cenou maximální a konečnou. Nabídková cena bude překročitelná pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právní předpisů.

Nabídková cena bude zpracována v závazné struktuře dle tabulky níže. Uchazeč vyplní nabídkovou cenu v této struktuře do závazného textu návrhu smlouvy, který bude jako návrh smlouvy předložen v nabídce uchazeče. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že uchazeči jsou povinni vyplnit všechny položky nabídkové ceny. Ponechání některých položek nevyplněných či uvedení hodnoty 0 bude důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče pro nesplnění podmínek zpracování nabídkové ceny.

| Popis                                                                          | Kč bez DPH | DPH | Celková cena s DPH |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|--------------------|
| Demontáž stávajících výtahů                                                    |            |     |                    |
| Dodávka nových výtahů                                                          |            |     |                    |
| Montáž výtahů                                                                  |            |     |                    |
| Doprava a manipulace, odvozy a likvidace                                       |            |     |                    |
| Záruční servis, revize a předepsané kontroly po dobu 60 měsíců od předání díla |            |     |                    |
| <b>Celková cena</b>                                                            |            |     |                    |

Zadavatel zároveň upozorňuje uchazeče, že pověřená hodnotící komise bude dle § 77 ZVZ posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže hodnotící komise dospěje k závěru, že nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné, a bude dále postupovat v intencích § 77 ZVZ.

Za mimořádně nízkou se považuje cena, která je o 30% a více pod aritmetickým průměrem všech nabídkových cen.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je zadávací dokumentace a dále všechny její přílohy. Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby uchazeči mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky.

## 16 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Písemná žádost musí být dle § 49 odst. 1 ZVZ zadavateli doručena nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel zároveň uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen. Zadavatel doporučuje, aby pro právní čistotu zadávacího procesu byla veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje / profilu zadavatele. Pro tyto účely a v souladu se ZVZ systém vyžaduje registraci dodavatele a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

## 17 Práva a výhrady zadavatele

Aniž jsou dotčena příslušná práva uvedená v ZVZ, vyhrazuje si zadavatel právo podanou nabídku uchazeči nevracet. Zadavatel uchazečům nehradí náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení za podmínek a v souladu se ZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu. Zadavatel si dále vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze zadávacího řízení v případě, že uchazeče uvede ve své nabídce nepravdivé informace.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče / oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče / oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## 18 Seznam příloh

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

|                  |                                                               |
|------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Příloha 1</b> | Návrh smlouvy                                                 |
| <b>Příloha 2</b> | Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů |
| <b>Příloha 3</b> | Krycí list nabídky                                            |
| <b>Příloha 4</b> | Vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ                 |
| <b>Příloha 5</b> | Technická specifikace                                         |

V Praze dne 18. 11. 2015

---

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**

Ing. Jiří Boháček

ředitel odboru vnitřní správy