



1



Městský úřad Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

Odbor životního prostředí

Adresa pracoviště: Adámkova třída 554, 539 23 Hlinsko

Váš dopis ze dne: 8. 10. 2015

Vaše značka:

Č.j.: Hl 21179/2015/OŽP

Spisová značka: S-OŽP/ZPF-131/2015 92

Spis. znak - skart.znak/lhůta: 201.1.1 / A/15

Opráv. úřed. osoba: Vlková

Tel.: 469 326 153

E – mail: vlkova@hlinsko.cz

Počet listů/příloh: 2/0

V Hlinsku dne: 21. 10. 2015

podle rozdělovníku

Rozdělovník:

Obdrží do vlastních rukou:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Rolnické družstvo Krouna, Krouna 391, 539 43 Krouna

MULTIAQUA s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Dále obdrží

Obec Krouna, Krouna 218, 539 43 Krouna

dotčené orgány státní správy

MÚ Hlinsko, Odbor životního prostředí-vodoprávní úřad, Adámkova třída 554, 539 23 Hlinsko

ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005

Městský úřad Hlinsko jako věcně příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po posouzení žádosti ze dne 8. 10. 2015 a předložení všech podkladů ze dne 20. 10. 2015 rozhodl takto:

v souladu s ustanoveními § 9 odst. 8 a § 21 odst.1 zákona o ochraně ZPF vydává

s o u h l a s

s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu v katastrálním území Krouna na pozemku parcelní číslo 1822/32, druh pozemku trvalý travní porost, do celkové výměry 0,0053 ha ve prospěch stavby: „Krouna, Krounka - opravy úpravy, ř. km 17,200 – 18,750“.

Strana 1 (celkem 3)
souhl. Hl 21179/2015/OŽP

Elektronický podpis: 22.10.2015

Certifikát autora podpisu:

Jméno : RNDr. Zuzana Vlková
Vydal : PostSignat Certified C...
Platnost do : 7.11.2016

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy se vydává za těchto podmínek:

1. Před započítáním navrhované výstavby viditelně označit hranice povoleného záboru zemědělské půdy a zabezpečit jejich nepřekročení.
2. Skrývka kulturní vrstvy zeminy se nenařizuje, v současné době se zde již žádná nenachází.
3. Po ukončení výstavby zajistit zaměření stavby na dotčeném pozemku za účelem ověření dodržení povoleného záboru zemědělské půdy.
4. Za trvale odňatou půdu ze ZPF ve prospěch stavby: „Krouna, Krounka - opravy úpravy, ř. km 17,200 – 18,750“ bude zaplacen odvod. Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, je povinna za odňatou zemědělskou půdu zaplatit odvod.

Přehled odnímané plochy:

celková výměra odnímané plochy na stavbu: „Krouna, Krounka - opravy úpravy, ř. km 17,200 – 18,750“ (*s odvodem*): 0,0053 ha

katastrální území: Krouna

pozemek parcelní číslo: 1822/32

druh pozemku: trvalý travní porost

zařazení pozemku do BPEJ: 7. 64. 01

základní cena podle oceňovací vyhlášky: 4,60 Kč/m²

Charakteristika faktorů životního prostředí negativně ovlivněného odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu: ---

základní sazba odvodů za odnětí: 4,60 Kč/ m²

třída ochrany: III. třída koeficient: 4

výsledná sazba odvodů za odnětí: 18,40 Kč/m²

za požadovaný zábor: 975,20 Kč (výše finančního odvodu je orientační)

Konečná výše odvodů bude stanovena ***na základě skutečného rozsahu*** odnímané zemědělské půdy ve výši stanovené podle přílohy zákona o ochraně ZPF samostatným rozhodnutím od orgánu ochrany ZPF podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

5. Investor - účastník řízení („povinný k platbě odvodů“) je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu MÚ Hlinsko (příslušnému k rozhodnutí o odvodech)
 - podle ustanovení § 11 odst. 4 písm. a) zákona o ochraně ZPF ***doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti, a***
 - podle ustanovení § 11 odst. 4 písm. b) zákona o ochraně ZPF ***písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.***
6. Pokud dojde při realizaci stavby k poškození meliorací, opravu zajistí a uhradí investor na své náklady.
7. Povinný k platbě odvodů podle ustanovení § 11a odst. 3 zákona o ochraně ZPF je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny.
8. Zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí provede katastrální úřad na základě rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, popřípadě pravomocného rozhodnutí o souhlasu.
9. Tento souhlas a jeho podmínky jsou podkladem pro navazující stavební řízení ve věci.

Odůvodnění:

Dne 8. 10. 2015 obdržel Městský úřad Hlinsko, Odbor životního prostředí, žádost od Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, o vynětí ze zemědělského půdního fondu ve prospěch stavby: „Krouna, Krounka - opravy úpravy, ř. km 17,200 – 18,750“ na pozemku parcelní číslo 1822/32, druh pozemku trvalý travní porost, v katastrálním území Krouna ve vlastnictví Rolnického družstva Krouna, Krouna 391, 539 43 Krouna. Jedná se o opravu stávající úpravy vodního toku Krounka (kamenných zdí a dlažby) - v místě odnímané plochy se nachází opevněné koryto Krounky. Žádost byla podána na základě plné moci, kterou udělil investor stavby Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, firmě MULTIAQUA s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové. K žádosti byly přiloženy především tyto doklady: informace o pozemku z internetu, smlouva o souhlasu s provedením stavby, plná moc, situace umístění stavby a výpočet odvodů. Žádost byla navíc doplněna dne 20. 10. 2015 o okótovanou situaci, zákres hranic BPEJ s vyznačením tříd ochrany a informací, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.

Vzhledem k obdržené informaci, že vodoprávní úřad (speciální stavební úřad) nebude vydávat k této věci povolení formou rozhodnutí, vydává orgán ochrany zemědělského půdního fondu souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu formou rozhodnutí vydaným ve správním řízení. Žadatel - investor je povinen plnit podmínky výše uvedeného souhlasu.

Trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu na výše uvedeném pozemku nedojde k negativnímu ovlivnění faktorů životního prostředí vyjmenovaných v části B zákona o ochraně ZPF.

Na základě posouzení předložených podkladů, zjištěných skutečností, vyhodnocení všech předložených a dostupných podkladů a po zvážení dalších souvisejících okolností orgán ochrany zemědělského půdního fondu žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. Je-li souhlas vydán formou rozhodnutí, pozbývá platnosti, nebyla-li realizace záměru zahájena do 3 let ode dne nabytí jeho právní moci.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, podáním učiněným u Městského úřadu v Hlinsku, Odbor životního prostředí, Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko.

Odvolání se podává v počtu 1 stejnopisu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Upozornění:

V případě nesplnění povinnosti doručení kopie pravomocného rozhodnutí ve stanovené lhůtě a neoznámení zahájení realizace záměru ve stanovené lhůtě se povinní k platbě odvodů dopouští přestupku nebo správního deliktu, za což může být uložena sankce podle ustanovení § 20 nebo podle ustanovení § 20a zákona o ochraně ZPF. Za přestupek u fyzické osoby lze uložit pokutu do 50 000,- Kč, za správní delikt u právnických a podnikajících fyzických osob se uloží pokuta do 500 000,- Kč.

RNDr. Jaroslava Šulcová
vedoucí Odboru životního prostředí

Datová zpráva		ID zprávy:	316531179
Odesílatel			
Název	Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 53923 Hlinsko, CZ		
ID schránky	k4hby3r	Typ schránky	normální OVM (OVM, 10)
Příjemce			
Název	Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343/1, 50002 Hradec Králové, CZ		
ID schránky	xs7n63g	Dodáno	22.10.2015 14:35:49
		Doručeno	22.10.2015 14:41:34
Obecné informace			
Věc	Souhlas		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	HI 21179/2015/OŽP		
Naše sp.zn.	S-OŽP/ZPF-131/2015 92		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám	pí Krumlová		
Do vl.rukou	<input type="checkbox"/>	Zakázat doruč.fikcí	<input checked="" type="checkbox"/>
Stav zprávy	zpráva byla doručena přihlášením (zapsán čas doručení) (6)		
Přílohy			
Povodí Labe, Pardubice - k.ú. Krouna (Krounka)-rozh.-plná moc.pdf			524kB (application/pdf)