

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Dle informací z KN předmětný se pozemek nachází v menším chráněném území.

Jedná se o stávající objekt garáží v areálu Povodí Labe s.p. Budova je přízemní, nepodsklepená, zastřešená mansardovou střechou. Objekt je vestavěn mezi dva objekty - objekt kanceláří a objekt č.p. 305.

Obvodové stěny a vnitřní příčky jsou zděné, mansardová střecha je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky, krytina je z asfaltových šindelů.

Podlahy jsou betonové, strop nad přízemím tvoří zavěšený SDK podhled.

Garážová vrata jsou dřevěná, dvoukřídlá otvíravá. Zadní dveře směrem k pozemku dráhy jsou dvoukřídlé ocelové.

Objekt je napojen pouze na rozvod NN.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Bylo provedeno

- zaměření stávajícího stavu celého objektu i garáže  
je součástí projektové dokumentace
- pořízena fotodokumentace stávajícího stavu
- zjištění polohy sítí technické infrastruktury
- prohlídka domu statikem

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Podle platného územního plánu města se objekt a pozemek nachází v menším chráněném území.

Při výstavbě, zejména při stavbě elektropřípojky budou respektována ochranná pásma jednotlivých sítí technické infrastruktury podmínky pro výstavbu v ochranných pásmech jsou nedílnou součástí vyjádření jednotlivých správců TI. Tato vyjádření jsou součástí PD - dokladová část. Před započítím stavby bude provedeno zaměření a vytyčení všech sítí technické infrastruktury.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Podle platného územního plánu města se objekt, ani pozemek nenachází v seismicky činné ani poddolované oblasti. Rovněž není stavba ohrožena sesuvy půdy. Objekt se nachází

v záplavovém území, jedná se však o provozní budovu Povodí Labe s.p., která je součástí areálu VD Roudnice n.L. Na toto území je zpracován protipovodňový plán.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky, stavbou se nemění odtokové poměry v území.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Část stávajícího objektu bude ubourána z důvodu nedostatečné únosnosti stávajícího zdiva a základů. Stávající obvodové zdivo v přízemí není vhodné pro nástavbu a pro zatížení stěn nově navrhovanými ŽB stropy nad přízemím i nad patrem.

Stavba nevyžaduje kácení dřevin.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k funkci lesa (dočasné, trvalé)**

Stavba nevyžaduje zábor ZPF ani pozemků určených k funkci lesa.

**h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Pozemek stavby je přístupný z obslužné komunikace v areálu Povodí Labe s.p.

Objekt je napojen stávající přípojkou na rozvod NN. Stávající kabely budou odkopány u mostního pilíře, kde se naspojkuje a zatáhnou do objektu garáží. Přes rozvaděč NZ (náhradního zdroje) bude vedení pokračovat zpátky do rozvaděče jezu. Pro napájení instalace v objektu garáží bude vytvořen samostatný podružný rozvaděč napojen z R-NZ.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané související investice**

Stavba nevyžaduje žádné podmiňující investice. Před započítím stavby bude provedeno zaměření a vytyčení všech sítí technické infrastruktury.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a nadstavbu stávajícího objektu garáží stojícího na pozemku p.p.č. 425/1, 425/2. Nadstavba je provedena z důvodu umístění náhradního zdroje el. energie pro napájení jezu do 2. N.P. z důvodů případných povodní, kdy přízemí objektu bývá do cca 2m zatopeno vodou. Z tohoto důvodu bude ubourána část stávajícího

obvodového a nosného zdiva, které bude nahrazeno zdivem novým z betonových tvárnic prolévaných betonem s vloženou výztuží. Nad přízemím bude proveden nový ŽB strop, obvodové i vnitřní stěny v patře jsou navrženy z pórobetonových tvárnic, nad 2.N.P. bude skládaný strop z pórobetonových tvarovek. Objekt bude zastřešen novou sedlovou střechou s vikýřem, opatřenou krytinou z pálených tašek.

V přízemí objektu jsou navrženy 2 garáže a rozvodna. V patře je navržena místnost pro umístění stacionárního zdroje el. energie - odtah výfukových plynů z agregátu je řešen do vyzdřeného komína. Ve stropě místnosti je navržen otvor do podkroví pro odvod chladícího vzduchu z agregátu. Dále budou ve 2.N.P. dvě místnosti sloužící jako rozvodny.

### **B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK**

Využití objektu se oproti stávajícímu stavu zásadně nemění. Přízemí objektu bude dál využíváno jako garáže, v patře bude umístěn náhradní zdroj el. energie pro jez a následně rozvodny.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice, prostorové řešení**

Jedná se o stavební úpravy a nadstavbu stávající stavby - půdorys objektu se nemění, objekt bude navýšen o jedno užitné podlaží a nově zastřešen sedlovou střechou.

Urbanismus nebude touto stavbou dotčen.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Tvarové a architektonické řešení objektu bude přizpůsobeno sousednímu objektu č.p.305. Objekt bude dvoupodlažní s podkrovím, zastřešený sedlovou střechou. Na severní fasádě je navržen balkon, který je zde nutný z důvodu umístění a další manipulace s agregátem umístěným ve 2.N.P.

Stavba bude provedena ze stavebních materiálů běžně dostupných na českém trhu.

Do garáží jsou navržena sekční vrata - povrchová úprava - silikline odstín antracit. Vstupní dveře a okna ve 2.N.P. jsou navržena dřevěná z europrofilů opatřena nátěrem v odstínu slonová kost.

Klempířské i zámečnické výrobky budou opatřeny nátěrem středně šedé barvy. Střešní krytina

je navržena z keramických pálených tašek cihlově červené barvy.

Barevné a materiálové řešení fasád je patrné z výkresů pohledy.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Celkové provozní řešení vychází z využití objektu - v 1.N.P. garáže, v 2.N.P. místnost pro umístění náhradního zdroje el. energie pro jez, vedle rozvodna a dílna.

Technologie výroby se vzhledem k charakteru stavby neřeší.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba svým využitím nevyžaduje řešení bezbariérového užívání stavby - nepočítá se s obsluhou osob s omezenou schopností pohybu.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Projekt je řešen v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Charakter stavby nevyžaduje zkušební provoz. Stavba bude uvedena do provozu po kolaudaci.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

#### **a) stavební řešení**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a nadstavbu stávajícího objektu garáží stojícího na pozemku p.p.č. 425/2. Nadstavba je provedena z důvodu umístění náhradního zdroje el. energie pro napájení jezu do 2. N.P. z důvodů případných povodní, kdy přízemí objektu bývá do cca 2m zatopeno vodou. Bude proveden strop nad 1.N.P., dále nadstavba 2.N.P. a nové zastřešení řešené sedlovou střechou.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Stávající zdivo objektu je cihelné. Z tohoto důvodu bude ubourána část stávajícího obvodového a nosného zdiva, které bude nahrazeno zdivem novým z betonových tvárnic prolévaných betonem s vloženou výztuží. Nad přízemím bude proveden nový ŽB strop, obvodové i vnitřní stěny v patře jsou navrženy z pórobetonových tvárnic, nad 2.N.P. bude

skládaný strop z pórobetonových tvarovek. Objekt bude zastřešen novou sedlovou střechou s vikýřem, opatřenou krytinou z pálených tašek.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Všechny stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhovovaly plánovanému využití stavby a předpokládanému zatížení. Stavební práce budou prováděny pod odborným stavebním dozorem dle platných norem a předpisů.

### **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

#### **a) technické řešení**

Ve 2.N.P. objektu bude umístěn stacionární náhradní zdroj elektrické energie pro ovládání jezu. Odtah výfukových plynů z agregátu je zaústěn do zděného komínku a odveden nad střešní krytinu. Chladicí vzduch z agregátu bude odváděn otvorem ve stropě do podkroví a odtud bude odvětráván vikýřem do volného prostoru. Nasávání vzduchu z venkovního prostoru do místnosti je řešeno dvěma otvory v severní fasádě, které jsou opatřeny gravitačními žaluziemi.

Ve vedlejší místnosti budou umístěny elektrorozvaděče, kabely z rozvaděčů jsou vedeny do rozvodny v přízemí a odtud pod podlahou z objektu k jezu. Stávající kabely budou odkopány u mostního pilíře, kde se naspojkují a zatáhnou do objektu garáží. Přes rozvaděč NZ (náhradního zdroje) bude vedení pokračovat ve stávajících chráničkách po mostní konstrukci zpátky do rozvaděče jezu

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

- Stacionární náhradní zdroj elektrické energie pro ovládání jezu o výkonu  
- viz samostatná příloha PD - elektro.
- Elektrorozvaděče  
viz samostatná příloha PD - elektro.

### **B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popř. jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných bezpečnostních značek a tabulek

Na předmětnou stavbu bylo vypracováno Požárně bezpečnostní řešení - je doloženo v samostatné příloze D.1.3

### **B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI**

#### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Objekt bude využíván jako garáže, umístění náhradního zdroje el. energie a rozvodny - na tuto stavbu není nutno řešit tepelně technické požadavky.

#### **b) energetická náročnost stavby**

Vzhledem k povaze stavby není nutné zpracovat Průkaz energetické náročnosti stavby.

#### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Využití alternativních zdrojů energií se neuvažuje.

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

### **ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů) DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (vibrace, hluk, prašnost)**

Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat následující požadavky předpisů a norem: nař. vlády č.101/2005 Sb., nař. vlády č.362/2005 Sb., nař. vlády č.591/2006 Sb., zákon č.309/2006 a nař. vlády č.361/2007 Sb.

Během realizace stavby se nepředpokládá narušení ani poškození životního prostředí a veškeré použité materiály na stavbě budou splňovat příslušné normy a ekologické předpisy, včetně jejich likvidace a recyklace odpadu. Odpadní stavební materiály a prvky budou vytríděny podle povahy a buď odvezeny na skládku stavební sutě nebo k recyklaci. Veškerý odpad ze stavební činnosti při realizaci stavby bude důsledně zařazen podle druhu a kategorie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bude vytríděn a odstraněn odpovídajícím vhodným způsobem. Odpad bude předán a následně likvidován pouze oprávněnou osobou k odpadům dle jejich povahy. Původce odpadu vytrídí odpad tak, aby bylo možné jeho maximálním množstvím předat k recyklaci. Materiálové využití odpadů má dle zákona č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) přednost před jejich likvidací. Čistý stavební odpad bude předán k recyklaci v plném rozsahu. Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.. Po dobu výstavby je za původce odpadu ve smyslu zákona považován dodavatel stavby. Původce odpadu (§4 odst. „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů, zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spalení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidence o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání

s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného okresního úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Hygienické požadavky při realizaci stavby budou zajištěny mobilním WC osazeným na pozemku investora.

Stavební činnost bude prováděna v souladu s vyhl. 148/2006Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební činnost bude prováděna v čase od 7-21 hodin a hlučnost ve venkovním prostoru nepřesáhne hodnotu 65 dB.

Při provádění stavby ani v průběhu jejího užívání nedojde ke změně stávajících poměrů v oblasti ochrany životního prostředí a vlivu na okolí.

## **B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Nejedná se o novostavbu určenou k trvalému pobytu. Stavba svým charakterem nevyžaduje posudek o stanovení radonového indexu pozemku dle vyhl. č. 307/2002.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Výskyt bludných proudů se neuvažuje.

### **c) ochrana před technickou seismicitou**

Objekt nestojí v území ohrožovaném technickou seismicitou, nebo sesuvy půdy..

### **d) ochrana před hlukem**

Stavební činnost - bude prováděna v souladu s vyhl. 148/2006Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební činnost bude prováděna v čase od 7-21 hodin a hlučnost ve venkovním prostoru nepřesáhne hodnotu 65 dB.

Stavba - obvodový plášť, výplně otvorů a dělicí konstrukce budou splňovat požadavky stanovené ČSN.



**e) protipovodňová opatření**

Objekt se nachází v záplavovém území, na toto území byl zpracován povodňový plán.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod)**

Objekt se nenachází v poddolovaném území.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

**- rozvod vody**

objekt není napojen na rozvod vody a ani není v projektu napojení na vodu řešeno

**- kanalizace**

objekt není napojen na rozvod kanalizace a ani není v projektu napojení na kanalizaci řešeno

**- zemní plyn**

objekt není napojen na rozvod zemního plynu a ani není v projektu napojení na plyn řešeno

**- elektro**

Objekt bude napojen ze stávající přípojky NN ze směru z města Roudnice nad Labem (RE umístěn u průjezdu pod most), Stávající kabely AYKY-J 3x120+70 budou odkopány u mostního pilíře, kde se naspojkují a zatáhnou do objektu garáží. Přes rozvaděč NZ (náhradního zdroje) bude vedení pokračovat zpátky do rozvaděče jezu. Pro napájení instalace v objektu garáží bude vytvořen samostatný podružný rozvaděč napojen z R-NZ.

Vzhledem k rozsahu stavby je počítáno s kompletním provedením nových rozvodů.

**- vytápění** - objekt není vytápěn a v projektu vytápění není řešeno.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nová přípojka elektro - viz samostatný projekt.

### **B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) popis dopravního řešení**

Přístup a příjezd na pozemek se nemění, pozemek stavby je přístupný po stávající obslužné komunikaci v areálu Povodí Labe a.s. po které je zajištěn rovněž příjezd vozidel

integrovaného záchranného systému k objektu.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu se s provedením stavebních úprav objektu nemění.

**c) doprava v klidu**

Projekt nevyžaduje řešení dopravy v klidu.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Přístupová komunikace č.par. 4168/1 slouží jako pěší a cyklistická stezka.

## **B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) terénní úpravy**

Po ukončení stavebních prací budou provedeny venkovní úpravy - stávající přístupová komunikace bude uvedena do původního stavu.

**b) použité vegetační prvky**

Stavba nevyžaduje řešení zeleně vegetačních prvků

**c) biotechnická opatření**

Vzhledem k charakteru a umístění stavby není třeba zřizovat žádná biotechnická opatření.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv stavby na životní prostředí –ovzduší, voda, hluk, odpady, půda**

Během realizace stavby se nepředpokládá narušení ani poškození životního prostředí a veškeré použité materiály na stavbě budou splňovat příslušné normy a ekologické předpisy, včetně jejich likvidace a recyklace odpadu. Odpadní stavební materiály a prvky budou vytríděny podle povahy a buď odvezeny na skládku stavební sutě nebo k recyklaci. Veškerý odpad ze stavební činnosti při realizaci stavby bude důsledně zařazen podle druhu a kategorie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bude vytríděn a odstraněn odpovídajícím vhodným způsobem. Odpad bude předán a následně likvidován pouze oprávněnou osobou k odpadům dle jejich povahy. Původce odpadu vytrídí odpad tak, aby bylo možné jeho maximálním množstvím předat k recyklaci. Materiálové využití odpadů má dle zákona č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) přednost před jejich likvidací. Čistý stavební odpad bude předán k recyklaci v plném rozsahu. Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se

zákonem č. 185/2001 Sb.. Po dobu výstavby je za původce odpadu ve smyslu zákona považován dodavatel stavby. Původce odpadu (§4 odst. „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů, zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spalení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného okresního úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Stavební činnost bude prováděna v souladu s vyhl. 148/2006Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební činnost bude prováděna v čase od 7-21 hodin a hlučnost ve venkovním prostoru nepřesáhne hodnotu 65 dB.

Při provádění stavby ani v průběhu jejího užívání nedojde ke změně stávajících poměrů v oblasti ochrany životního prostředí a vlivu na okolí a okolní pozemky.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, rostlin a živočichů) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Vliv stavby nebude mít na přírodu a krajinu negativní vliv. V rámci prováděných stavebních prací nedojde ke kácení stromů ani dřevin, ani k poškození stávající zeleně.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nedotýká chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Vzhledem k charakteru stavby vyhodnocení vlivů stavby na životní prostředí není nutné, nejedná se o stavbu s výrazným dopadem na přírodu.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

## **B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba nepředpokládá realizaci zvláštních opatření z hlediska civilní ochrany, budování stálých úkrytů či zvyšování odolnosti a ochrany vlastností objektu nad úroveň běžných budov. Budova musí zabezpečovat normové požadavky pro zajištění únikových cest a požární odolnost, bezpečný vstup do objektu a bezpečný pohyb osob uvnitř objektu.

## **B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění**

Voda a elektřina budou na stavbu dodávány ze stávajících přípojek v areálu. Stavební doprava k objektu je zajištěna po místní obslužné komunikaci.

**b) odvodnění staveniště**

Dešťové vody ze střechy řešené stavby budou svedeny nově navrženou přípojkou do stávající dešťové vpusti před objektem.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Ke stavbě bude využito napojení na elektřinu a vodu ze stávajících rozvodů v areálu.

Objekt je napojen stávající přípojkou na rozvod NN.

Příjezd k objektu se stávající po místní obslužné komunikaci.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Realizace stavby nemá negativní vliv na okolí.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin**

V rámci plánované výstavby nevznikne požadavek na kácení stáv. dřevin.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Po dobu výstavby bude částečně omezen provoz na přístupové komunikaci č.par. 4168/1. Bude řešeno dopravním značením – *pozor stavba, přejděte na druhou stranu*. Zhotovitel stavby před zahájením stavby požádá MÚ v Roudnici n.L. o dočasný zábor veřejného prostranství.

Jako nezbytný stavební prostor bude využit přilehlý prostor areálu. Jako sklad stavebního materiálu, který nemůže být skladován venku, se využijí stávající prostory v areálu.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpadní stavební materiály a prvky budou vytříděny podle povahy a buď odvezeny na skládku stavební suti nebo k recyklaci. Veškerý odpad ze stavební činnosti při realizaci stavby bude důsledně zařazen podle druhu a kategorie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bude vytříděn a odstraněn odpovídajícím vhodným způsobem. Odpad bude předán a následně likvidován pouze oprávněnou osobou k odpadům dle jejich povahy. Původce odpadu vytřídí odpad tak, aby bylo možné jeho maximálním množstvím předat k recyklaci. Materiálové využití odpadů má dle zákona č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) přednost před jejich likvidací. Čistý stavební odpad bude předán k recyklaci v plném rozsahu. Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.. Po dobu výstavby je za původce odpadu ve smyslu zákona považován dodavatel stavby. Původce odpadu (§4 odst. „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného okresního úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Budou provedeny výkopové a zemní práce při hloubení stavebního výkopu nutného k založení nového obvodového a vnitřního zdiva.

Dále bude prováděn výkop pro pokládku kabelového vedení od objektu k mostnímu pilíři a výkop pro položení dešťové kanalizace od objektu do stávající dešťové vpusti.

Výkopy budou prováděny pomocí malé stavební mechanizace, popř. ručně.

Deponie vytěžené zeminy bude na vhodném místě pozemku investora, v blízkosti stavby. Po skončení stavebních prací bude přebytečná zemina bude po dohodě s příslušným MÚ odvezena na určené místo skládky.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Během realizace stavby se nepředpokládá narušení ani poškození životního prostředí a veškeré použité materiály na stavbě budou splňovat příslušné normy, ekologické a hygienické předpisy.

Stavebník při likvidaci odpadů bude postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy (Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Kromě minerálních odpadů při realizaci stavby vznikají i další odpady a obaly, které je nutné zneškodňovat zákonným způsobem. Za nakládání s odpady vždy odpovídá původce odpadů.

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech ukládá povinnost odpady třídit, nabízet k jinému využití a pokud je nelze využít, musí být zneškodněny na zařízeních k tomu určených.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Stavba na základě § 15 zákona č. 309/2006 Sb. nevyžaduje „Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ ani koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavba svým využitím nevyžaduje řešení bezbariérového užívání stavby, nepředpokládá se obsluha zařízení osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Přístup na staveniště bude po místní komunikaci. Po dobu výstavby bude staveniště oploceno. Po dobu výstavby bude částečně omezen provoz na přístupové komunikaci. Zhotovitel stavby před zahájením stavby požádá MÚ v Roudnici n.L. o dočasný zábor veřejného prostranství. Staveniště bude označeno zákazem vstupu nepovolaných osob.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Objekt stojí v areálu Povodí Labe a.s., po dobu výstavby bude probíhat běžný provoz v areálu firmy, přístupová komunikace k objektu je veřejně přístupná, proto je nutné staveniště oplotit aby se zabránilo přístupu nepovolaných osob. V areálu je nutno instalovat výstražné cedule POZOR STAVENIŠTĚ.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaná doba výstavby: 12 měsíců od zahájení prací – předpokládaný začátek výstavby 10/2014.

Dílčí termíny vzhledem ke krátké době výstavby se nestanovují.

**Vypracoval : ing. Miloslav Tůma**

**datum: 09/2013**