

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro stavební řízení

ÚPRAVA ZDROJE VYTÁPĚNÍ

Milady Horákové 373/10, Svitavy

Investor : Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Svitavy
Milady Horákové 373/10, Svitavy

Projektant : Karel Salák, Myslbekova 8, Svitavy
IČO 111 03 345

Duben 2011

OBSAH:

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

- a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo památkové zóně,
- b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících,
- c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch,
- d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb v poddolovaném a svážném území,
- f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany,
- g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací,
- h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace,
- i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém
- j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory,
- k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace,
- l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

2. Mechanická odolnost a stabilita

Průkaz statickým výpočtem, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

3. Požární bezpečnost

- a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu,
- b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě,
- c) omezení šíření požáru na sousední stavbu,
- d) umožnění evakuace osob a zvířat,
- e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

5. Bezpečnost při užívání

6. Ochrana proti hluku

7. Úspora energie a ochrana tepla

- a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov
- b) stanovení celkové energetické spotřeby stavby

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
údaje o splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí (radon, agresivní spodní vody, seismicita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma apod.)

10. Ochrana obyvatelstva (splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva)

11. Inženýrské stavby (objekty)

- a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod,
- b) zásobování vodou,
- c) zásobování energiemi,
- d) řešení dopravy,
- e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav,
- f) elektronické komunikace.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

ad. a)

Parcela st.č.401 a 403 se nachází v katastrálním území Svitavy - předměstí.

Na stavbě bylo provedeno vizuální ohledání a na základě této prohlídky byl zaměřen a zkreslen stávající stav části objektu. Stavebními úpravami se nezmění zatížení stávající konstrukce ani základové spáry, proto nebudou znova ověřovány geologické a geotechnické podmínky zájmového území. Pozemek je přilehlý k místní komunikaci M. Horákové a do parku za objektem.

ad. b)

Stávající objekt je částečně přízemní parc.č. 401 a objekt na parc.č. 403 je dvoupodlažní.

ad. c)

Stavební část zahrnuje stavební úpravy objektu ve dvorní části a přístavbu zděného zádveří. Přístup části objektu ve dvorní části je z parku za hlavní budovu nebo přes halu hlavním vstupem z ulice M. Horákové. Stavebními úpravami vzniknou sklady a technické místnosti ve dvorní části pro hlavní objekt M. Horákové 373/10.

ad. d)

Prostory dotčené stavebními úpravami budou napojena na stávající rozvody vodoinstalace a kanalizace v objektu.

ad. e)

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na změnu technické a dopravní infrastruktury včetně dopravy v klidu.

ad. f)

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby, budou využívány, případně zneškodňovány v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.

ad. g)

Netýká se této stavby.

ad. h)

Na stavbě bylo provedeno vizuální ohledání a na základě této prohlídky byl zaměřen a zkreslen stávající stav části objektu. Stavebními úpravami se nezmění zatížení stávající konstrukce objektu ani základové spáry, proto nebudou znova ověřovány geologické a geotechnické podmínky zájmového území.

ad. i)

Výškové osazení stavby je dáno nadmořskou výškou stávající podlahy v přízemí. Prostorové uspořádání je zřejmé ze situace osazení.

ad. j)

Stavba obsahuje stavební objekt „Úprava zdroje vytápění.“

ad. k)

Provádění stavby a dokončená stavba nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby na nich umístěné. Při provádění stavby je třeba dodržet příslušné normy ČSN a předpisy BOZP, především vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.

ad. l)

Při provádění stavby je třeba dodržet příslušné normy ČSN a předpisy BOZP, především vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita odpovídají běžnému provedení.

3. Požární bezpečnost

Posouzení a požadované opatření pro zajištění požadavků požární bezpečnosti objektu je obsaženo v samostatné části POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ a projekt tyto požadavky respektuje.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba je navržena z hlediska Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb., oddíl 2 Ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí a s ní souvisejícími normami a předpisy.

5. Bezpečnost při užívání

Stavba je navržena z hlediska bezpečnosti při užívání stavby v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Bezpečnost při provádění a užívání staveb a s ní souvisejícími normami a předpisy.

6. Ochrana proti hluku

Stavba je navržena z hlediska ochrany proti hluku v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Ochrana proti hluku a vibracím a s ní souvisejícími vyhláškami a předpisy.

7. Úspora energie a ochrana tepla

ad. a)

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů budou splňovat veškeré současné normové požadavky na tepelný odpor stavebních konstrukcí.

ad. b)

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Celková tepelná ztráta je v souladu se současnými platnými normami.

8. Řešení přístupu a užívání stavby s omezenou schopností pohybu a orientace

Prostory dotčené stavebními úpravami jsou určeny pouze pro určené zaměstnance, nebudou přístupné pro veřejnost.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

V okolí stavby se nenachází žádné škodlivé vlivy, které by ovlivnily negativně stavbu. Ochranná a bezpečnostní pásma se v okolí stávající stavby nevyskytují.

10. Ochrana obyvatelstva

Je zajištěna obecními předpisy. Stavba je situována tak, aby byly splněny základní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

11. Inženýrské stavby (objekty)

ad. a)

Likvidace dešťových vod je zajištěna napojením na stávajícími rozvody kanalizace.

ad. b)

Prostory dotčené stavebními úpravami budou napojeny na stávající rozvody vody v objektu.

ad. c)

Zásobování el. energií je zajištěno připojením na stávající distribuční soustavu el. energie. v objektu.

ad. d)

Pozemek je přilehlý k místní komunikaci M. Horákové.

ad. e)

Stavebními úpravami budou dotčeny vnější povrchové úpravy. Okolí stavby bude uvedeno do původního stavu.

ad. f)

Napojení stavby na zařízení elektronické komunikace není plánováno.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení stavby

Stavba nezahrnuje žádné výrobní nebo technologické zařízení.