



NAŠE ZNAČKA  
PM019395/2016-504/Kos

VYŘIZUJE  
Mgr. Barbora Kostíková  
+420 541 637 354  
kostikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno / 20. 4. 2016

---

## Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace - „VD Brno, dům hrázného - rekonstrukce“

Vážení,

Povodí Moravy, s.p., jako zadavatel veřejné zakázky, Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jako zájemce o veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem:

**„VD Brno, dům hrázného - rekonstrukce“**

**v y z ý v á**

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Povodí Moravy, s.p.
Sídlo:	Dřevařská 11, 602 00 Brno
IČ:	708 90 013
DIČ:	CZ 708 90 013
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	RNDr. Jan Hodovský, generální ředitel
Kontaktní osoba:	JUDr. Petr Foltýn
Telefon:	+420 541 637 246
E-mail:	foltynp@pmo.cz
Profil zadavatele:	
	<a href="https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1339.html">https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1339.html</a>

dále jen „zadavatel“

## 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je kompletní provedení stavebních prací (vč. dodávek a služeb) souvisejících s realizací stavby „VD Brno, dům hrázného - rekonstrukce“, jejíž součástí je u SO 01 - Dílny: provedení demolice stávajících dílen a následné vybudování nových dílen na stávajícím místě s menší zastavěnou plochou, u SO 02 – Zateplení domu hrázného: provedení zateplení včetně nové fasády a hromosvodu, a u SO 03 – Sanace vlhkého zdiva domu hrázného: řešení problematiky v domě hrázného s vlhkostí objektu – sanace vlhkého zdiva.

Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby „VD Brno, dům hrázného – rekonstrukce“ vypracované v červenci 2014 (dále jen „projektová dokumentace“), a ve veřejnoprávní smlouvě č. 1/2014 o umístění a provedení stavby vydané Úřadem městské části města Brna, Brno - Kníničky, stavební úřad, s nabytím právní moci 25. 11. 2014, pod číslem jednací MCBKNI/01519/2014 (dále jen „veřejnoprávní smlouva“).

### 2.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

**Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:**

- vytyčení stavby včetně všech parcelních hranic pozemků dotčených stavbou před zahájením stavebních prací,
- před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla,
- zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla),
- pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch mimo obvod staveniště,
- uvedení všech dalších povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky), který bude před započatím provádění díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován; ošetření ponechávaných dřevin,
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla (např. tlakové zkoušky potrubí, provozní zkoušky potrubí, zkoušky těsnosti potrubí, revize el. zařízení, apod.), včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
- zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem a výkon funkce odpovědného geodeta po dobu realizace díla,
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
- zajištění – pokud to bude nutné - kácení dřevin (stromů a keřů). V případě kácení dřevin (stromů a keřů) rostoucích mimo les bude postupováno v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění,
- vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o vlastnostech dle zákona

- č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, případně dle přímo použitelného předpisu EU pro stavební výrobky, které budou zabudovány do díla,
- podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu díla.

**Zhotovitel se při provádění díla zavazuje respektovat následující podmínky:**

- před zahájením prací nutno vytyčit všechny stávající sítě, viz jednotlivá vyjádření v dokladové části projektové dokumentace,
- budou dodrženy veškeré podmínky stanovené projektovou dokumentací,
- veškeré speciální práce mohou provádět pouze osoby mající k tomu příslušnou odbornou kvalifikaci (zkoušky, revize apod.),
- veškeré elektrikářské práce budou předem konzultovány s energetikem investora,
- zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti při provádění díla, a to z důvodu povahy předmětu plnění a s ohledem na přítomnost zaměstnanců objednatele na staveništi či v místě provádění díla (kanceláře, společné prostory, venkovní prostranství, apod.).

**3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (kód CPV):**

<u>CPV</u>	<u>Název</u>
45211300-2	Výstavba domů
45211100-0	Stavební úpravy domů
45110000-1	Demolice a zemní práce

**4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **6 500 000 Kč bez DPH**

**5. Varianty nabídky:**

Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

**6. Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: **květen 2016**

Termín dokončení zakázky: **do 31. 10. 2016**

Místem plnění díla je dům hrázného na vodním díle Brno, k. ú. Kníničky, Brno. Místo plnění díla je blíže vymezeno projektovou dokumentací a stavebním povolením.

**7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:**

**7.1** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**7.2 Kontaktní adresa a osoba** pro dodatečné informace k zadávací dokumentaci je:

Povodí Moravy, s.p., JUDr. Petr Foltýn, Dřevařská 11, 602 00 Brno.

Pro doručení žádosti o poskytnutí informací a v souladu s § 148 odstavec 2 zákona, lze pro poskytnutí dodatečných informací využít elektronických prostředků. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace je: [foltynp@pmo.cz](mailto:foltynp@pmo.cz), v kopii [kostikova@pmo.cz](mailto:kostikova@pmo.cz), [zakazky@pmo.cz](mailto:zakazky@pmo.cz).

Zadavatel odešle dodatečné informace (odpovědi na dotazy) k zadávacím podmínkám **nejpozději do 3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou doručeny všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dodavatel je povinen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

7.3 Zadavatel má právo poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti uchazeče. Takovéto dodatečné informace doručí zadavatel všem uchazečům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

## 8. Obchodní a platební podmínky

- Specifikace obchodních podmínek zadavatele je obsažena ve vzorové smlouvě o dílo, která tvoří **přílohu č. 2** této výzvy (návrh smlouvy) a je její nedílnou součástí.
- Uchazeč je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy včetně všech příloh, přičemž povinně použije zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy. Obsah smlouvy může uchazeč při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu.
- Veškeré obchodní podmínky, stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci, jsou uvedeny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější. Tímto není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.
- Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy má za následek neúplnost nabídky a její vyloučení z dalšího hodnocení.
- Splatnost faktury bude do **30 kalendářních dnů** od jejího doručení zadavateli.
- Zadavatel požaduje záruku na věcné (mechanické) a právní vady v délce nejméně **60 měsíců** počítanou ode dne předání předmětu zakázky.

## 9. Kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže kvalifikaci v rozsahu uvedeném v ustanovení § 50 odst. 1 zákona. Dle ustanovení § 62 odst. 3 zákona prokáže uchazeč splnění kvalifikačních předpokladů prohlášením, ze kterého bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Obsahem tohoto čestného prohlášení jsou požadavky zadavatele na splnění:

- **základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu uvedeném v ustanovení § 53 odst. 1 zákona,**
- **profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 zákona v následujícím rozsahu**
  - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- **technických kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona v následujícím rozsahu**
  - seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

Vymezení minimální úrovně, zadavatel požaduje:

Doložení alespoň dvou referencí na obdobné stavební práce spočívající v provádění pozemních staveb, přičemž minimální finanční rozsah obou zakázek musí činit **2 500 000 Kč bez DPH** (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých bez DPH).

Z osvědčení musí jednoznačně vyplývat splnění všech požadavků zadavatele a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit. Rovněž z něj musí vyplývat minimálně

- *název objednatele,*
  - *popis (rozsah) a předmět významné zakázky,*
  - *místo realizace veřejné zakázky,*
  - *doba realizace zakázky (termín dodání),*
  - *finanční hodnota zakázky.*
- **Uchazeč prokáže ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.**

**K prokázání kvalifikace použije uchazeč čestných prohlášení, která jsou přílohou této výzvy, tj. čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Pokud uchazeč předloží k prokázání splnění kvalifikace čestné prohlášení, které neodpovídá skutečnosti, jedná se o správní delikt dle ustanovení § 120a zákona.**

**Zadavatel dále uvádí, že v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona je uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.**

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 60 odst. 2 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče z důvodu nesplnění kvalifikace bude uveřejněno na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na tomto profilu.

#### **10. Požadavek na zpracování nabídkové ceny:**

10.1. Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky, a to včetně nákladů souvisejících s realizací (např. předpokládaná rizika spojená s kurzovými vlivy, přírážky, pojištění, veškeré poplatky, veškeré dopravní náklady a podobně).

10.2. Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v CZK jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. K nabídkové ceně bude připočtena DPH dle legislativy platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Celkovou nabídkovou cenu podle tohoto článku uchazeč předloží v krycím listu nabídky, shodně v návrhu kupní smlouvy, v případě rozporu je rozhodný obsah návrhu smlouvy.

#### **11. Požadavky na způsob zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

#### **Nabídka musí obsahovat:**

- Krycí list - základní identifikační údaje uchazeče: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, fax, osoba oprávněná jednat jménem uchazeče či za uchazeče a bankovní spojení s uvedením čísla účtu (formulář je přílohou této výzvy).
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů.
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou uchazeče včetně všech příloh.

- Čestné prohlášení uchazeče, že se seznámil se zadávacími podmínkami a ujasnil si se zadavatelem veškeré nejasnosti a sporná ustanovení, které by mohly mít vliv na konečnou cenu.
- Uchazeč je ve své nabídce povinen specifikovat všechny případné subdodavatele. V případě, že nebude mít žádné subdodavatele, je povinen přiložit čestné prohlášení, o tom že zakázku provede bez využití subdodavatelů.
- Dokumenty uvedené v ustanovení § 68 odst. 3 zákona:
  - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele – pokud není takového seznamu, uchazeč předloží čestné prohlášení o této skutečnosti;
  - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek – nemá-li dodavatel formu akciové společnosti, nebude uvedený seznam předložen, pokud není takových vlastníků akcií, bude předloženo čestné prohlášení o této skutečnosti;
  - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou – bude předloženo čestné prohlášení.

## 12. Způsob hodnocení nabídek

V souladu s § 78 odst. 1 zákona budou nabídky hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídková cena.

## 13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začne běžet dnem následujícím po odeslání této výzvy.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v listinné podobě v **1 originále** v uzavřené obálce, která bude opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

**„VD Brno, dům hrázného - rekonstrukce“**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 5 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 5. 5. 2016 v 08:30 hod.**

Nabídky budou zaslány poštou nebo kurýrní službou na níže uvedenou adresu, nebo osobně předány na podatelně v sídle zadavatele v pracovní dny od 6:30 do 14:00 hod.

Adresa pro podání nabídek: **Povodí Moravy, s.p.  
Dřevařská 11  
602 00 Brno**

## 14. Zadávací lhůta, poskytnutí jistoty

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 90 dnů.

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## 15. Otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami budou otevírány dne **5. 5. 2016 ihned po lhůtě pro podání nabídek** v zasedací místnosti č. 709 v sídle zadavatele na adrese Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno.

Otevírání obálek se může účastnit max. 1 zástupce jednotlivých uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a další osoby určené zadavatelem. Při otevírání obálek se tyto uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou jednat za uchazeče a průkazem totožnosti.

#### **16. Ostatní ujednání**

Zadavatel si vyhrazuje, že případné vyloučení uchazeče dle ustanovení § 60 odst. 2 zákona resp. dle ustanovení §76 odst. 6 zákona bude oznámeno na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na tomto profilu.

Dále si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle ustanovení § 81 odst. 4 zákona bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo prověřovat údaje uvedené uchazeči v nabídkách a jednat o obsahu smlouvy před jejím uzavřením s vítězným uchazečem.

**Prostřednictvím subdodavatelů mohou být prováděny pouze následující stavební díly z položkového rozpočtu:**

- Konstrukce zámečnické
- Ústřední vytápění
- Vnitřní vodovod
- Elektromontáže
- Vedlejší rozpočtové náklady

#### **17. Zrušení zadávacího řízení**

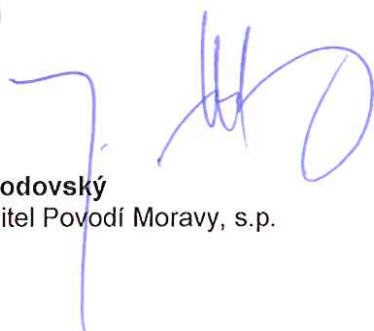
V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### **18. Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří:

- výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace,
- Identifikační údaje uchazeče - krycí list nabídky – příloha č. 1
- Obchodní podmínky zadavatele - příloha č. 2
- Technické specifikace projektu – příloha č. 3
- Vzor Čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků - příloha č. 4
- Vzor Čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti - příloha č. 5

S pozdravem



**RNDr. Jan Hodovský**  
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

