

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: 103/2015

číslo smlouvy zhotovitele: 14/261

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Název díla:

**„VD Jezeří - rekonstrukce,
projektová dokumentace“**

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČ:

70889988

DIČ:

CZ70889988

zastoupený:

Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel

zástupce ve věcech technických:

Ing. Mojmíra Hillermanová,
vedoucí odboru plánování projektů a zakázek (PPZ)

Při operativním a technickém řízení
činností souvisejících se zhotovitelem
díla, jako postupné upřesňování
technického řešení, organizací
výrobních výborů a převzetí díla
zastupuje objednatel:

Bc. Eva Kašková,
manažer projektu

tel.: +420 474 636 268

mobil: +420 728 876 501

e-mail: kaskova@poh.cz

Zástupce pro výkon technického
dozoru:

Michal Gaj,
technický dozor staveb

tel.: +420 474 636 318

mobil: +420 724 155 127

e-mail: gaj@poh.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., pobočka Chomutov

číslo účtu:

9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik, je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad
Labem v oddílu A, vložce č. 13052

Zhotovitel: **AZ Consult, spol. s r.o.**
adresa: Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem,

IČ: 44567430
DIČ: CZ44567430
zastoupená: Ing. Martina Štrosová
tel: 475 240 888
e-mail: azconsult@azconsult.cz

číslo účtu: 454328/0300
Společnost AZ Consult, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2096

Zhotovitele zastupuje: Ing. Martin Komín
mobil: 602 685 979
e-mail: komin@azconsult.cz

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku k této smlouvě.

Čl. II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se na svůj náklad a nebezpečí zajistit v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdat níže uvedené projektové dokumentace a související výkony:

- 1. Dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dále jen PD DSP)**
- 2. Návrh povodňového a havarijního plánu**
- 3. Dokumentaci pro provádění stavby (dále jen PD DPS)**
- 4. Soupis prací a oceněný soupis prací**
- 5. Charakteristickou fotodokumentaci stavu v období zpracování PD DPS.**
- 6. Autorský dozor**

Čl. III. Dílo a způsob provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).

- 1. Dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dále jen PD DSP)**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. (o dokumentaci staveb) v platném znění, obsah dokumentace bude odpovídat Příloze č. 5 této vyhlášky.

V PD DSP bude mj. řešeno:

- injektáž podloží hráze z návodní paty (rozsah na základě výsledků měření pozorovacích vrtů)
- rekonstrukce hydroizolace na koruně hráze + rekonstrukce vlastní koruny hráze
- rekonstrukce návodního opevnění (nebo části) + rekonstrukce těsnění hráze
- rekonstrukce věžového objektu, včetně přístupové lávky

- spárování vzdušního líce kamenného zdiva včetně domků uzávěrů v podhráží
- vyčištění + posílení drenáže hráze
- rekonstrukce kaskádového skluzu a spadiště od bezpečnostního přelivu
- rekonstrukce erbu, nápisu a atiky hráze
- rekonstrukce komunikace z podhráží k LG na přítoku
- povinnost zhotovitele stavby zpracovat aktualizaci provozního řádu po dokončení stavby.
- povinnost zhotovitele stavby geodeticky zaměřit stávající geodetické body TBD před započítáním stavby. Po dokončení stavby tyto body znovu umístit na původní místo a provést kontrolní geodetické zaměření.

Dále zhotovitel vyhodnotí potřebu ve věci zajištění plánu BOZP a činností koordinátora v době přípravy a realizace stavby.

Pokud zhotovitel posoudí, že pro přípravu stavby je nutné zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (bod B.8.j. přílohy č. 5 vyhlášky), je povinen sdělit toto objednateli, a to neprodleně a prokazatelným způsobem (např. zápis z VV, elektronickou poštou, poštou) ještě v době zpracovávání PD – před ZVV. Objednatel následně zajistí činnost koordinátora oprávněnou osobou, včetně zpracování plánu BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi součinnost.

PD DSP bude zpracována a objednateli předána v počtu 6x paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

2. Návrh povodňového a havarijního plánu

Návrh plánů bude zpracován dle platných právních předpisů. Návrh každého plánu bude zpracován a objednateli předán v počtu 2x paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

3. Dokumentaci pro provádění stavby (dále jen PD DPS)

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., (o dokumentaci staveb) v platném znění, obsah dokumentace bude odpovídat Příloze č. 6 této vyhlášky.

Pokud v době přípravy stavby nebyla objednatelem zajištěna činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zpracuje jako součást PD DPS návrh plánu BOZP.

V případě změn stávající stavby – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů

V PD DPS bude mj. uvedena povinnost zhotovitele stavby:

- 1) zpracovat aktualizaci provozního řádu po dokončení stavby.
- 2) geodeticky zaměřit stávající geodetické body TBD před započítáním stavby. Po dokončení stavby tyto body znovu umístit na původní místo a provést kontrolní geodetické zaměření.

Pro tyto povinnosti zhotovitele stavby budou v PD DPS uvedeny odpovídající cenové položky v soupisu prací a oceněném soupisu prací, případně kalkulace.

PD DPS bude zpracována a objednateli předána v počtu 6x paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

4. Soupis prací a oceněný soupis prací

Závazným podkladem pro vypracování soupisu prací a oceněného soupisu prací bude projektová dokumentace pro provádění stavby. Soupis prací a oceněný soupis prací bude zpracován v souladu s vyhláškou 230/2006 Sb. v platném znění.

Soupis prací zpracuje zhotovitel v 6 vyhotoveních a vloží do každého vyhotovení PD. Oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel v programu KROS plus ve dvou vyhotoveních a vloží do paré č. 1 a 2 PD včetně elektronického nosiče dat (CD-ROM).

Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění. Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací tzv. „R-položky“, bude v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací provedena kalkulace každé takovéto položky.

Soupis prací bude zpracován a objednateli předán v počtu 6x paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

5. Charakteristickou fotodokumentaci stavu v období zpracování PD DPS.

Fotodokumentace přípravy (stav komunikací, sousedních nemovitostí, pozemků, nadzemních vedení sítí apod.) bude zpracována 1x v elektronické verzi a bude vložena do paré č. 1 PD DPS.

6. Autorský dozor

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru po dobu výstavby předmětné stavby, zároveň se zhotovitel zavazuje pořizovat fotodokumentaci stavby po dobu výkonu autorského dozoru.

Autorský dozor bude prováděn v souladu s přílohou č. 9 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA, novela 2014) na stavební část realizace předmětné stavby provedené na základě projektové dokumentace zpracované zhotovitelem. Autorský dozor bude prováděn na základě výzvy objednatele.

Účast na kontrolních dnech předmětné stavby bude vyhlašována objednatelem ve lhůtě 10 dnů před konáním příslušného kontrolního dne, v případě nutnosti řešení vzniklé situace na stavbě bude KD svolán operativně.

Zhotovitel nezodpovídá za vady stavby dle čl. VIII, které nemohl při výkonu autorského dozoru odhalit, a to z důvodu nevyzvání ke kontrolní návštěvě autorského dozoru objednatelem.

7. Výrobní výbory v průběhu projekčních prací

Zhotovitel bude v průběhu plnění předmětu této SOD organizovat výrobní výbory, a to u stupně PD DSP minimálně 2 výrobní výbory a u stupně PD DPS 1 výrobní výbor. První výrobní výbor bude svolán nejpozději do 30 – ti dnů po uzavření smlouvy o dílo, na prvním výrobním výboru předloží zhotovitel návrh koncepčního řešení stavby.

Zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dnů před jednáním posledního (závěrečného) výrobního výboru **každého stupně PD** v rámci výboru předloží manažerovi projektu:

- 1 x pare – kompletní projektové řešení stavby (pracovní pare) včetně požadované dokladové části obsahující kladná stanoviska požadovaných subjektů a kladná vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou k příslušnému stupni PD.
- 1 x pare - elektronickou verzi projektového řešení stavby, a to ve stejné struktuře a obsahovém členění odpovídající výše popsané tištěné verzi
- 1 x pare – kompletní projektové řešení stavby (pracovní pare) bez dokladové části

Po úspěšném uzavření posledního výrobního výboru ke každému stupni PD projektant zajistí kompletaci PD a řádně dokončenou PD předá protokolárně manažerovi projektu v počtu 3 paré včetně oceněného soupisu prací v tištěné a elektronické podobě.

8. Zhotovitel se zúčastní projednání projektové dokumentace v příslušné komisi objednatele. Po úspěšném projednání a schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, státní podnik, předá zhotovitel objednateli v termínu do 5 dnů zbývajících 3 paré PD v tištěné a 1x v elektronické podobě.

Celkem předá zhotovitel objednateli 6 x PD v tištěné a 1x v elektronické podobě.

9. Místem plnění je Povodí Ohře, státní podnik, odbor Plánování projektů a zakázek.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami.
11. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud není v SOD stanoveno jinak, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí.
12. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.
13. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání.
14. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
15. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Čl. IV. Doba plnění

Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli v místě plnění díla nejpozději do:

1. Zahájení zakázky, tj. podpis SOD **01 02. 2015**
2. PD DSP včetně návrhu havarijního a povodňového plánu
Dokončení prací: **do 5 měsíců od uzavření SOD**
3. PD DPS včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací a fotodokumentace
Dokončení prací: **do 3 měsíců po předání platného stavebního povolení**
objednatel
4. Autorský dozor Průběžně na výzvu a dle požadavků
objednatele. Zahájení AD je dnem zahájení předmětné stavby a jeho ukončení je
v termínu dokončení této stavby. O zahájení stavby bude zhotovitel písemně
informován technickým dozorem stavby.

Čl. V. Cena díla

1. **Cena za zpracování projektové dokumentace** zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem 778 000,00 Kč bez DPH**.
Z toho:
a) PD DSP včetně návrhu havar. a povodňového plánu **430 600,00 Kč bez DPH**
b) PD DPS včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací **347 400 Kč bez DPH**
2. **Cena za výkon autorského dozoru** je sjednána jako cena smluvní ve výši **600 Kč/hod bez DPH**. Cena za autorský dozor zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním prací včetně cestovného. Výkon autorského dozoru začíná a končí v sídle zhotovitele s uvažováním přiměřené doby k dopravě na stavbu.
Takto stanovená hodinová cena bude používána zhotovitelem také pro kalkulaci prací spojených s výkonem AD v případě požadovaných změn a doplnění projektové dokumentace po odsouhlasení jejich rozsahu a objednavce investorem.
3. Cena za dílo je stanovena jako smluvní cena v souladu s platným zněním zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla.
4. Náklady zhotovitele způsobené změnou rozsahu, termínů a dalších náležitostí dodávky rozdílně od uzavřené této smlouvy, pokud byly tyto změny objednatel vyžádány nebo pokud jim byly způsobeny, budou předem vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.

Čl. VI. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné:

Projektová dokumentace:

- a) pro první dílčí plnění dnem předání a převzetí PD DSP dle čl. IV.2
- b) pro druhé dílčí plnění dnem podepsání zápisu o schválení PD DSP generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi.
- c) pro třetí dílčí plnění dnem předání a převzetí PD DPS dle čl. IV.3
- d) pro celkové plnění dnem podepsání zápisu o schválení PD DPS generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi.

Schválení PD je povinen oznámit zástupce objednatele zhotoviteli do 5 dnů po podpisu Rozhodnutí generálního ředitele.

Autorský dozor:

posledním dnem kalendářního čtvrtletí a dnem dokončení stavby.

3. **Fakturace za zpracování projektové dokumentace** bude provedena vystavením daňových dokladů formou dílčího plnění:

- c) první dílčí plnění za zpracování PD DSP ve výši 80 % ceny dle bodu 1a) čl. V, tzn. 344 480,00 Kč bez DPH
- d) druhé dílčí plnění za kompletní dílo PD DSP ve výši 20 % ceny dle bodu 1a) čl. V, tzn. 86 120,00 Kč bez DPH.
- e) třetí dílčí plnění za zpracování PD DPS ve výši 80 % ceny dle bodu 1b) čl. V, tzn. 277 920,00 Kč bez DPH
- f) celkové plnění za kompletní dílo PD DPS ve výši 20 % ceny dle bodu 1b) čl. V, tzn. 69 480,00 Kč bez DPH.

Fakturace autorského dozoru bude provedena vystavením daňových dokladů dle skutečného rozsahu prací (počtu hodin) odsouhlaseného objednatelem.

4. Zhotovitel je povinen vystavit řádný daňový doklad do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a prokazatelně zajistit doručení daňového dokladu objednateli.

5. Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě chybějících nebo chybných údajů na daňovém dokladu vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad k doplnění. Lhůta pro zaplacení se pak počítá od doby vrácení doplněného daňového dokladu objednateli

6. Lhůta splatnosti daňového dokladu je **30 dní** ode dne doručení objednateli.

Čl. VII. Licenční podmínky

Vztahují – li se k předmětu díla autorská práva dle zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní právo ke všem způsobům užití

a v neomezeném rozsahu. Autor svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracovááno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně dle § 49 odst. 2 písm. B) autorského zákona.

Čl. VIII. Zajištění závazku, odpovědnost za vady stavby

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkami dohodnutými v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
3. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Odpovědnost za vady stavby se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Při nesplnění termínu předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Při nesplnění termínu splatnosti faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 Občanského zákoníku, pokud nesplnění povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin, apod.).
8. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

Čl. IX. Náhrada škody

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

Čl. X. Změny díla

Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.

Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

Čl. XI. Ostatní ujednání

Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že:

1. Bude napomáhat zhotoviteli při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Odpovědný zástupce objednatele se bude účastnit výrobních výborů a veškerých jednání svolaných zhotovitelem v průběhu prací a bude odsouhlasovat popř. připomínkovat rozpracovanost dílčích částí díla.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud objednatel nevyzve zhotovitele do 2 let od dokončení a předání PD DPS k zahájení činnosti autorského dozoru, končí na základě vzájemného ujednání platnost této SOD.
2. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními Občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.

W. V.

7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

v Chomutově dne ...1.9.-02-2015

v Ústí nad Labem dne 19.1.2015



Povodí Ohře, státní podnik (31)
Bezručova 4219 Chomutov 430 03
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web: www.poh.cz

.....
Ing. Vlastimil Hasík
investiční ředitel
Povodí Ohře, státní podnik
objednatel (podpis, razítko)



.....
Ing. Martina Štrosová
jednatelka společnosti
AZ Consult, spol. s r.o.
zhotovitel (podpis, razítko)