

V Praze dne 21. 6. 2016

Dodatečná informace č. 3 a 4

k zadávacím podmínkám pro veřejnou zakázku na dodávky s názvem:

„Realizace stavebních úprav a nástavby - Obnova budovy Národního zemědělského muzea, s.p.o. – pobočky Praha včetně střešní terasy a výtahu“

zadávané v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (ZVZ), v otevřeném řízení.

Zadavatel, **Národní zemědělské muzeum, s. p. o., sídlem Kostelní 44, 170 00 Praha 7, IČO: 75075741**, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele v právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky poskytuje k těmto zadávacím podmínkám tyto dodatečné informace.

Dotaz:

Kvalifikační dokumentace – 3.3. Technické kvalifikační předpoklady – písm. a) významné stavební práce – V.) min. 1 zakázka, jejímž předmětem bylo zhotovení střešní terasy o ploše min. 100 m².

Chápeme správně, že reference-terasa není požadována na objektu s památkovou ochranou, ale stačí, aby byla provedena na stavbě občanské vybavenosti?

Dodatečná informace č. 3

Zadavatel tímto sděluje, že splnění technického kvalifikačního předpokladu uvedeného v kap. 3.3, písm. a) bod v. Kvalifikační dokumentace, tedy prokázání provedení a řádného dokončení min. 1 zakázky, jejímž předmětem bylo zhotovení střešní terasy o ploše terasy min. 100 m², není požadováno na objektu s památkovou ochranou – stačí tedy, aby tato referenční zakázka byla provedena na stavbě občanské vybavenosti.

Dotaz:

Kvalifikační dokumentace – 3.3. Technické kvalifikační předpoklady – písm. a) významné stavební práce – iii. min. 2 zakázky, jejichž předmětem byla oprava nebo výměna dřevěných podlah realizovaná na objektu nacházejícím se v památkové zóně, památkově

chráněném území či památkové rezervaci, případně na památkově chráněném objektu zapsaném v seznamu nemovitých kulturních památek, a to v minimálním finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě

Chápeme správně, že objekt nacházející se v památkově chráněném území může být objekt v ochranném pásmu městské památkové rezervace?

Dodatečná informace č. 4

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel uvádí, že objekt nacházející se v ochranném pásmu městské památkové rezervace nelze zaměňovat s objektem nacházejícím se v památkové zóně, památkově chráněném území či v památkové rezervaci a tudíž tento nesplňuje požadavek zadavatele uvedený v kap. 3 odst. 3.3 písm.

a) bod iii. kvalifikační dokumentace, jelikož s ohledem na právní úpravu památkově chráněných území (především s ohledem na zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a příslušné prováděcí předpisy) je ochranným pásmem území kolem jednotlivých nemovitých kulturních památek, památkových rezervací či zón, které slouží k ochraně jejich vnějšího obrazu (pro zajištění urbanistické a architektonické kvality jejich bezprostředního okolí). S ohledem na výše uvedené tak lze konstatovat, že oprava či výměna podlah nezasahuje do vnějšího vzhledu nemovitosti; navíc na rekonstrukci objektů nacházejících se v ochranném pásmu památkově chráněného území jsou rovněž právními předpisy kladeny nižší nároky než na rekonstrukci objektů nacházejících se v památkové zóně, památkově chráněném území či v památkové rezervaci.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že referenci na opravu či výměnu dřevěných podlah realizovanou na objektu nacházejícím se v ochranném pásmu městské památkové rezervace by bylo možné přijmout pouze za předpokladu, že by byly výše uvedené práce provedeny na objektu, který je **nemovitou kulturní památkou nacházející se v památkovém ochranném pásmu.**

S pozdravem,

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.
JUDr. Tomáš Nevečeřal
na základě plné moci