

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Účastníci smlouvy:

Městys Malešov

se sídlem: č. p. 45, 285 41 Malešov
jednající: František Bláha, starosta městyse
IČ: 00236217

dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
jednající: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o souhlasu s provedením stavby

„VD Vrchlice, přítokový limnigraf“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako **pozemková parcela č. 807/3** a jako **parcela č. 1015/2** vedená ve **zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr**, oba v katastrálním území a obci Malešov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora (dále jen „**předmětné pozemky**“).

II.

Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „*VD Vrchlice, přítokový limnigraf*“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v úseku vodního toku Vrchlice, ř. km 15,07 – 15,15, a využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku a k vybudování elektrické přípojky a limnigrafu.

III.

Vlastník předmětných pozemků souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s realizací předmětné stavby.

IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.

V.

Vlastník bude seznámen s termínem zahájení stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín realizace je rok 2015.

VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VII.

Vlastník předmětných pozemků prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka pozemků**

- **s umístěním a zřízením předmětné stavby (viz čl. II. a III. této smlouvy) na předmětných pozemcích,**
- **s umístěním dočasné přístupové komunikace k předmětné stavbě po dobu realizace stavby (viz čl. II. a III. této smlouvy).**

Vlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

Trvalé dotčení předmětných pozemků umístěním předmětné stavby bude mezi stavebníkem a vlastníkem předmětných pozemků majetkoprávně vypořádáno před zahájením stavebního řízení, a to uzavřením smluvního vztahu, na němž se obě smluvní strany dohodnou. Návrh příslušné smlouvy připraví a vlastníkově předmětných pozemků jej zašle projektant.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.

V Malešově dne 4. 3. 2015

V Hradci Králové dne 5. 3. 2015

Město Malešov
Malešov čp. 45
285 41

Bláha

.....
za vlastníka

František Bláha
starosta městyse

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 PRADECKÝ KRÁLOVÉ

Kočí

.....
za stavebníka

Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností