

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Účastníci smlouvy:

Hana Suková

rodné číslo: 645813/0547

bytem: Puškinská 568, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí

jednající: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o souhlasu s provedením stavby

„**VD Vrchlice, přítokový limnigraf**“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako **parcela č. 1566 vedená ve zjednodušené evidenci – původ pozemkový katastr**, v katastrálním území a obci Malešov, zapsaný na listu vlastnictví č. 283 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora (dále jen „**předmětný pozemek**“).

II.

Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „*VD Vrchlice, přítokový limnigraf*“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá na předmětném pozemku realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v úseku vodního toku Vrchlice, ř. km 15,07 – 15,15, a využít předmětný pozemek k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku.

III.

Vlastník předmětného pozemku souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s realizací předmětné stavby.

IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj bude projednán a odsouhlasen vlastníkem v dostatečném předstihu. Doba trvání prací na předmětném pozemku nepřesáhne jeden den.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.

V.

Vlastník bude seznámen s termínem zahájení stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín realizace je rok 2015.

VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VII.

Vlastník předmětného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka pozemku**

- **s umístěním a zřízením předmětné stavby (viz čl. II. a III. této smlouvy) na předmětném pozemku.**

Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

Trvalé dotčení předmětného pozemku umístěním předmětné stavby bude mezi stavebníkem a vlastníkem předmětného pozemku majetkoprávně vypořádáno před zahájením stavebního řízení, a to uzavřením smluvního vztahu, na němž se obě smluvní strany dohodnou. Návrh příslušné smlouvy připraví a vlastníkovu předmětného pozemku jej zašle projektant.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V KUTNÉ HOŘE dne 15. 2015

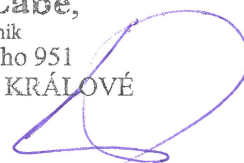
V Hradci Králové dne 12. 5. 2015

Suková

vlastník

Hana Suková

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)



za stavebníka

Ing. Petr Kočí

vedoucí odboru inženýrských činností