

Čl. IX.**Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí.
4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Čl. X.**Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
5. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1 x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
8. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
9. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
5. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz. zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ.

VSTRAKONICÍCH..... dne4.11.2011.....

Z a o b j e d n a t e l e:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
STRAKONICE
386 01 Strakonice, Palackého nám.1090
-2-

.....
Ing. Jaroslav Šídlo
ředitel Pozemkového úřadu

V Českých Budějovicích dne 25.10.2011

Z a z h o t o v i t e l e:

TRAVAL, s.r.o.
Čechova 395/ 59
370 65 České Budějovice
Tel.: 386 353 903
IČ 260 85 518 DIČ CZ26085518

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Příloha č.1 ke SOD č.380 -2011-13720, č. dodavatele.....- KPÚ Jiřetice

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	197	200	39 400	5/2012
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	4	1 000	4 000	5/2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	4	1 000	4 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	161	600	96 600	10/2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	1	600	600	10/2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	35	600	21 000	10/2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	79	1 000	79 000	5/2013
	- stabilizace plastovou značkou	bod	115	50	5 750	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	5	200	1 000	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	15	1 000	15 000	5/2013
	- stabilizace plastovou značkou	bod	20	50	1 000	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	80	1 000	80 000	5/2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	160	50	8 000	5/2013
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	162	400	64 800	8/2013
	Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH					420 150

Příloha č.1 ke SOD č.380 -2011-13720, č. dodavatele.....- KPÚ JIŘETICE

2.	Návrhové práce				
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ks ²⁾	1	70 000	70 000 5/2013
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	23	500	11 500 4/2014
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	0		0 4/2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	50	100	5 000 4/2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	20	100	2 000 4/2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	162	300	48 600 7/2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	3 000	12 000 9/2014
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					149 100
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla				Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	162	100	16 200 2
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1000	20	20 000
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	197	200	39 400 2
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					75 600

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	420 150 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	149 100 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.)	75 600 Kč
Celková cena bez DPH	644 850 Kč
DPH	128 970 Kč
Celková cena díla včetně DPH	773 820 Kč

²⁾ vztahuje se na celé řešené území pozemkovou úpravou

V Českých Budějovicích dne 25.10.2011

Za objednatele:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
STRAKONICE
386 01 Strakonice, Palackého nám.109
-2-

Ing. Jaroslav Šídlo
ředitel Pozemkového úřadu

Za zhotovitele:

TRAVAL, s.r.o.
Čechova 395/ 59
370 65 České Budějovice
Tel.: 386 353 903
IČ 260 85 518 DIČ CZ26085518

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.