odí Ohře,
podnik

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele:
č. smlouvy objednatele: 738/2016

Název díla:

Rekonstrukce zdiva na Mandavě ve Varnsdorfu v úseku Mostecká - Dolní Nábřeží – DSJ

Čl. I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	**Povodí Ohře, státní podnik** Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
IČ:	70889988
DIČ:	CZ70889988
zastoupený:	Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel
zástupce ve věcech technických:	Ing. Petra Fošumpaurová, vedoucí odboru plánování projektů a zakázek
Při operativním a technickém řízení činností souvisejících se zhotovitelem díla, jako postupné upřesňování technického řešení, organizací výrobních výborů a převzetí díla zastupuje objednatele:	Ing. Dalibor Drnec, manažer projektů (dále jen MPR) tel.: +420 416 707 862 mobil: +420 720 749 348 e-mail: drnec@poh.cz
zástupce pro výkon technického dozoru:	Jan Železný, DiS. technický dozor staveb (dále jen TDS) tel: + 420 606 612 360, e-mail: zelezny@poh.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
číslo účtu:	9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

Zhotovitel:	**HG partner s.r.o.**
IČ:	**27221253**
DIČ:	**CZ27221253**
zastoupený:	**Ing. Jaroslav Vrzák - jednatel**
zástupce ve věcech smluvních:	**Ing. Jaroslav Vrzák**
zástupce ve věcech technických:	**Ing. Michal Dvořák -projektant**
zhotovitele zastupuje:	**Ing. Jaroslav Vrzák**
	tel. 246082015, e-mail: hgp@hgpartner.cz

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku k této smlouvě.

bankovní spojení:
číslo účtu:

Zhotovitel je zapsán v Obchodním rejstříkuMěstského soudu v Praze, v oddílu C, vložce č. 105510

(dále jen „zhotovitel") na straně druhé.

Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, má na základě zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), stanovenu povinnost uveřejňovat soukromoprávní smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany tímto bez výhrad souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad pro objednatele vypracuje a zajistí v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci (dále jen PD) a související výkony:

1. **Geodetické zaměření**
2. **Průzkumné práce**
3. **Dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací (dále jen DSJ)**
4. **Autorský dozor (AD)**

Čl. III. DÍLO A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v terminu plnění (jak je definována níže). Součástí plnění díla je písemné projednání stavby se všemi přímo dotčenými subjekty.

1. Geodetické zaměření.

Geodetické zaměření pro následné zpracování projektové dokumentace stavby na podkladu katastrální mapy. Geodetické zaměření zájmové lokality bude provedeno v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a výškovém systému baltském – po vyrovnání (Bpv). Součástí geodetického zaměření budou geodetické podklady včetně geodetických údajů o PBPP.

Geodetické zaměření bude zpracováno dle platných právních předpisů a bude předáno MPR v počtu 1x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

2. Průzkumné práce.

Zhotovitel zajistí provedení průzkumných prací včetně průzkumu trasy vedení inž. sítí,

kde je předpoklad kolize se stavbou a zároveň prohlašuje, že jím nadefinovaný rozsah zvolených průzkumných prací je dostačující jako podklad pro zhotovení kvalitní projektové dokumentace. K provádění průzkumných prací na místě bude přizván TDS.

Specifikace min. požadovaného průzkumu do zadání:
- 3x sondy pro ověření polohy inž. sítí
- 4x soubor sond pro ověření založení objektu na PB, p.p.č. 931, p. p. č. 936 a garáží na PB - objekt v areálu hmotných rezerv
- 6x sonda pro ověření konstrukce stávajících zdí za účelem klasifikace pro rozsah bourání stávajících objektů
- 6x sonda pro ověření základové spáry
- 4x pasport nemovitostí na PB čp. 931, čp. 936 a garáží, na PB objekt v areálu hmotných rezerv

Upozornění na velmi rozdílné geologie v podloží v rámci úseku:
- ř. km 0,650 - 1,000 PB byla v celé délce zakládáno v profilu dle geologického průzkumu z března 2015 - nivní sedimenty
- ř. km 0,524 - 0,564 LB byla v celé délce zakládaného profilu dle zápisu geologa ze září 2011 – skála.

Výsledná zpráva bude předána MPR v počtu 2x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

3. Dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací (dále jen DSJ)

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a prováděcí vyhláškou č. 230/2012 Sb., k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat příloze č. 5 a č. 6 vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Součástí PD mj. bude:
- přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě
- zajištění podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování PD
- zajištění dokladů pro následné povolení stavby
- dokladování trvalých a dočasných záborů s jednotlivými vlastníky za použití typového formuláře objednatele předaného MPR zhotoviteli
- uvedení předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupů a podmínek pro provádění stavebních prací při respektování nutných technologických přestávek
- v případě změn stávající stavby – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů
- návrh zásad kontroly kvality prací (KZP)
- charakteristická fotodokumentace stavu v období projektové přípravy v elektronické verzi
- pasporty dotčených nemovitostí
- soupis prací a oceněný soupis prací dle prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Závazným podkladem pro vypracování soupisu prací a oceněného soupisu prací bude projektová dokumentace pro provádění stavby. Soupis prací a oceněný soupis prací bude zpracován na základě doloženého výpočtu kubatur a bude v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., v platném znění. Soupis prací a oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel

v programu KROS. Soupis prací zpracuje v 6 tištěných vyhotoveních a vloží do každého paré PD.

Oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel v počtu - 2x paré tištěné a vloží je do paré č. 1 a č. 2 PD. Soupis prací i oceněný soupis prací bude objednateli předán také v elektronické podobě - 1x na elektronickém nosiči dat. Vedle běžných výstupů z programu KROS bude v elektronické podobě oceněný soupis prací zpracován ve formátu XC4. Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz.

Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění. Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací tzv. „R-položky", bude provedena v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací kalkulace každé takovéto položky.

4. Autorský dozor (AD)

Zhotovitel se zavazuje v souladu s §152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru (AD) po dobu výstavby předmětné stavby, zároveň se zhotovitel zavazuje pořizovat fotodokumentaci stavby po dobu výkonu autorského dozoru.

Autorský dozor bude informován objednatelem o zahájení stavby (zajistí TDS). TDS bude vyzývat AD k účasti na kontrolním dnu stavby (KD) operativně.

Autorský dozor bude prováděn v souladu s přílohou č. 9 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA, v aktuálním znění) na stavební či technologickou část realizace předmětné stavby provedené na základě projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.

VÝROBNÍ VÝBORY (dále jen VV) V PRŮBĚHU PROJEKČNÍCH PRACÍ:

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat VV a to minimálně 2 výrobní výbory dle rozsahu akce. Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen účastníky VV.

První (vstupní) VV bude svolán nejpozději **do 1 měsíce** po uzavření smlouvy o dílo.
Na tomto VV zhotovitel předloží návrh koncepčního řešení stavby na základě geodetického zaměření zájmové lokality na podkladu katastrální mapy a výsledků provedených průzkumů.

Na dalším VV zhotovitel předloží návrh technického řešení na základě zpracovaných výpočtů (statických, hydraulických apod.), vyjádření a zjištění z obdržených dokladů či posudků či stanovisek k odsouhlasení objednatelem.
Následně bude objednán geometrický plán. Návrh geometrického plánu na podkladu schváleného technického řešení bude projednán s vlastníky dotčených pozemků, zhotovitel obdrží jejich písemná stanoviska k realizaci akce.

Na VV budou výsledky prezentovány pokud možno elektronicky, doplňující podklady budou předkládány v tištěné podobě. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zorganizovat další VV. Takovýto VV zhotovitel zorganizuje nejpozději do 7 kalendářních dnů od výzvy MPR.

Zhotovitel nejpozději 14 kalendářních dnů před jednáním posledního (závěrečného) VV podle stupně PD předloží MPR:

- 2x pracovní paré - kompletní projektové řešení stavby včetně požadované dokladové části obsahující kladná stanoviska požadovaných subjektů a kladná vyjádření vlastníků

pozemků dotčených stavbou k příslušnému stupni PD, včetně přehledu pozemků dotčených dočasným nebo trvalým záborem, ceny za prodej či pronájem a soupisu prací.
- 1x elektronickou verzi na elektronickém nosiči dat projektového řešení stavby, a to ve stejné struktuře a obsahovém členění odpovídající tištěné verzi.

Po úspěšném uzavření posledního (závěrečného) VV ke každému stupni PD zhotovitel zajistí kompletaci PD. Kompletní dokumentace včetně dokladové části a oceněného soupisu prací bude předána MPR v počtu 6x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

Zhotovitel se zúčastní projednání projektové dokumentace v investiční komisi objednatele. Po úspěšném projednání a schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, státní podnik předá zhotovitel MPR v termínu do 14 pracovních dnů zbývající 3x paré PD tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Čl. IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení díla: 01. 08. 2016
Ukončení díla: 30. 11. 2016

Místo plnění:
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov,
odbor Plánování projektů a zakázek

Autorský dozor:
Zahájení AD je dnem zahájení díla a jeho ukončení je v termínu přejímky díla. O zahájení stavby bude zhotovitel písemně informován TDS.

Čl. V. CENA

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem:**
558.000,-- Kč bez DPH.

Výše ceny díla může být změněna jen písemnou dohodou objednatele a zhotovitele formou dodatku ke smlouvě o dílo, a to pouze a jen na podkladě skutečností, které se vyskytly

v průběhu provádění zakázky, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb., (občanského zákoníku) v platném znění.

Cena za výkon autorského dozoru
je sjednána jako cena smluvní ve výši **650,- Kč/hod bez DPH**.
Cena za autorský dozor zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním prací včetně cestovného. Výkon autorského dozoru začíná a končí v sídle zhotovitele s uvažováním přiměřené doby k dopravě na stavbu. Takto stanovená hodinová cena bude používána zhotovitelem také pro kalkulaci prací spojených s výkonem AD v případě požadovaných změn a doplnění projektové dokumentace po odsouhlasení jejich rozsahu a objednávce TDS.

Čl. VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Veškeré faktury je zhotovitel povinen prokazatelně doručit objednateli nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uskutečnění plnění. V případě pozdějšího doručení faktury objednateli, nebude tato objednatelem přijata, a zhotovitel zajistí vystavení nové faktury k datu dalšího dílčího plnění.

Fakturace bude provedena následovně:

a) dílčí plnění dnem předání a převzetí **DSJ** ve výši **80 %** ceny za DSJ.
b) celkové plnění dnem podpisu Rozhodnutí o schválení **DSJ** generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v příslušné komisi ve výši zbývajících **20%** ceny DSJ. Schválení DSJ je povinen oznámit MPR zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu Rozhodnutí generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p.
c) **autorský dozor** je uskutečněný výkon na stavbě dle skutečného rozsahu prací (počtu hodin) odsouhlasený TDS – čtvrtletně.

3. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou a těmito obchodními podmínkami. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu: faktury-pr@poh.cz.

4. Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatele k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce.

5. Splatnost faktury je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Čl. VII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu postupovému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení

3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), pokud nesplnění povinnosti bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin, apod.).

5. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.

7. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.

9. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

Čl. VIII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU, ZÁRUKA

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.

3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).

4. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

5. Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatelem. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby. Vady reklamované v této době budou zhotovitelem odstraněny bezúplatně bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 dnů po obdržení oprávněné písemné reklamace doručené objednatelem. Po dobu reklamace vad neběží záruční doba.

6. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Je – li dílo určeno k využití při realizaci stavby, pak zhotovitel odpovídá za vady po stejnou dobu, po kterou trvá podle obecné právní úpravy odpovědnost dodavatele za vady staveb ve vztahu ke konkrétní stavbě, nejdéle však po dobu 84 měsíců.

7. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.

8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.

9. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezplatně.

10. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.

11. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit.

Čl. IX. NÁHRADA ŠKODY

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

Čl. X. LICENCE

Je - li předmět díla chráněn dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), poskytuje zhotovitel (autor) ve smyslu §2358 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) nevýhradní licenci v neomezeném rozsahu – oprávnění, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracováváno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně dle §2366 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku).

U díla, nebo jeho jednotlivých části, použitých dle výše uvedeného ujednání, bude vždy uveden zhotovitel (autor) a název díla. Pro jiné využití, zejména, jedná–li se o poskytnutí díla osobám, které nemají vztah k předmětu díla, a jeho využití dle této smlouvy, je třeba souhlasu zhotovitele.

Čl. XI. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele MPR o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

Čl. XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud objednatel nevyzve zhotovitele do 2 let od převzetí díla k zahájení činnosti autorského dozoru, končí na základě vzájemného ujednání platnost této smlouvy.
2. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (občanského zákoníku) v platném znění. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

4. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
   - pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 6 týdnů po uzavření smlouvy o dílo,
   - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla, nebo jeho dohodnuté části delší než 30 dnů.

   Objednatel právo od smlouvy odstoupit a není povinen hradit žádné náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vznikly. Vznikne-li takovým prodlením objednateli škoda, je za ni zhotovitel zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy.

6. Objednatel může od smlouvy odstoupit, poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli zaplatí, má–li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.

8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

9. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

10. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, má na základě zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), stanovenu povinnost uveřejňovat soukromoprávní smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany tímto bez výhrad souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy prostřednictvím registru smluv.

V Chomutově dne 29-07-2016

oprávněný zástupce objednatele

Povodí Ohře, státní podnik (31)
Bezručova 4219 Chomutov 430 03
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web. www.poh.cz

.....
Ing. Vlastimil Hasík
investiční ředitel
Povodí Ohře, státní podnik

V Úvalech dne 8. 8. 2016

oprávněný zástupce zhotovitele

HG partner s.r.o.
Smetanova 200, 250 82 Úvaly
IČO: 21 253

.....
Ing. Jaroslav Vrzák
jednatel
HG partner s.r.o.