

DODATEK č. 1
ke
SMLOUVĚ O DÍLO č. 382-2011-130720

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l:

Česká republika-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Strakonice,

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo, Ing. Jiří Sankot
a

Z h o t o v i t e l:

Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant sdružení PROJEKCE&AREA G.K.

Zastoupen Ing. Jindřichem Jírou

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jindřich Jíra

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Jindřich Jíra, Milan Nový

adresa: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-3912910297/0100

IČ / DIČ : 43820654 / CZ 6705260859

uzavřely dne 18.11. 2011 smlouvu o dílo č. 382-2011-130720, kterou se zhotovitel zavázal zpracovat komplexní pozemkovou úpravu Jinín a Zorkovice, okres Strakonice. Smlouvou bylo stanoveno, že dílo bude plněno po etapách s přesně určenými termíny dodávky díla a za pevně sjednanou cenu.

Dnešního dne uzavřely smluvní strany podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, tento

Dodatek č. 1
ke
Smlouvě o dílo č. 382-2011-130720

I.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem byl zřízen Státní pozemkový úřad se sídlem v Praze, krajské pozemkové úřady, které vykonávají činnost v rámci vyšších územních samosprávných celků a pobočky krajských pozemkových úřadů, jejichž územní působnost odpovídá území jednoho nebo více okresů. Státní pozemkový úřad m.j. rozhoduje o pozemkových úpravách a organizuje jejich provádění.

II.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 502/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Tímto zákonem se mimo jiné mění základní sazba DPH z 20% na 21%.

III.

Dne 4.3.2014 požádal zpracovatel díla o prodloužení termínu plnění pro etapy 2.5 a 2.6. a to z důvodu komplikovaného jednání s vlastníky LV 14 a zahájení vydávání církevních restitucí týkajících se pozemků ve správě s.p. Lesy České republiky.

IV.

Z důvodu uvedeného v bodu I. se mění ustanovení smlouvy o smluvních stranách takto:

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l:

Česká republika-Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice
Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774

a

Z h o t o v i t e l:

Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant sdružení PROJEKCE&AREA G.K.
Zastoupen Ing. Jindřichem Jírou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jindřich Jíra
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Jindřich Jíra, Milan Nový
adresa: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-3912910297/0100
IČ / DIČ : 43820654 / CZ 6705260859

V.

Z důvodu uvedeného v bodu II. je nutno změnit celkovou cenu díla včetně DPH uvedenou v příloze č.1 ke smlouvě o dílo. Výpočet DPH, s ohledem na část díla již uhrazenou s 20% sazbou, je uveden v příloze tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. **Cena díla bez DPH se tímto dodatkem nemění.**

Přílohy ke smlouvě se mění takto:

Příloha č.1 ke SOD č.382-2011-13720 - KPÚ JINÍN

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	417	50	20 850	18.11.2012
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	10	800	8 000	18.6.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 500	7 500	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	392	550	215 600	18.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	14	600	8 400	18.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	11	600	6 600	18.12.2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					18.5.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	112	1 000	112 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	130	70	9 100	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0		0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					18.5.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	37	1 000	37 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	150	70	9 100	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	1,5	2 000	3 000	18.5.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	4	17,50	70	18.5.2013
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	417	140	58 380	18.10.2013
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						497 000

2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ks ²⁾	1	166 800	166 800	18.3.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	18.3.2014
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	1	1 000	1 000	18.3.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	80	12 000	18.3.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	50	80	4 000	18.3.2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	417	600	250 200	30.9.2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	2 000	8 000	30.11.2014
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					452 000	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	417	250	104 250	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1500	70	105 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	417	120	50 040	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					259 290	

Rekapitulace	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	497 0000 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	452 000 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	259 290 Kč
Celková cena bez DPH	1 208 290 Kč
DPH	251 072 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 459 362 Kč

Příloha č.2 ke SOD č.382-2011-13720 - KPÚ ZORKOVICE

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	98	100	9 800	18.11.2012
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	10	800	8 000	18.6.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 000	5 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	90	600	54 000	18.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	4	600	2 400	18.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	4	600	2 400	18.12.2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					18.5.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	29	1 000	29 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	50	70	3 500	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0		0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					18.5.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	13	1 000	13 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	50	70	3 500	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	0		0	18.5.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	0		0	18.5.2013
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	98	200	19 600	18.10.2013
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						150 200

2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ks ²⁾	1	35 000	35 000	18.3.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	18.3.2014
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	5	500	2 500	18.3.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	300	30	9 000	18.3.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	70	30	2 100	18.3.2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	98	800	78 400	30.9.2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	2 000	8 000	30.11.2014
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						145 000
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	98	300	29 400	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	800	70	56 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	98	150	14 700	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						100 100

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	150 200 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	145 000 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	100 100 Kč
Celková cena bez DPH	395 300 Kč
DPH	82 197 Kč
Celková cena díla včetně DPH	477 497 Kč

VI.

Rovněž z důvodu uvedeného v bodu II. je nutno změnit celkovou cenu díla včetně DPH uvedenou v čl.VII. Smlouvy o dílo takto:

Čl. VII. Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.9.) bez DPH	647 200 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	597 000 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	359 390 Kč
Celková cena bez DPH	1 603 590 Kč
DPH	333 269 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 936 859 Kč

Sjednaná celková cena je maximální a neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH a v případě snížení počtu skutečně provedených měrných jednotek uvedených v přílohách smlouvy.

VII.

Z důvodu uvedeného v bodu III. a po důkladném zvážení došel objednatel k závěru, že je z důvodu kvalitního zpracování díla nutné prodloužení termínů k dokončení díla. Termíny byly upraveny dle požadavku zpracovatele a jsou upraveny ve výše uvedených tabulkách příloh SOD pro fakturační celky následovně:

- | | |
|---|---------------------------|
| 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | nejpozději do 30.9.2014 |
| 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ | nejpozději do 30.11.2014. |

VIII.

Tento Dodatek č. 1 o pěti stranách byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 382-2011-130720, uzavřené dne 18.11.2011.

Ve Strakonici dne 14.3.2014

V Pelhřimově dne 14.3.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Richard Valný
pověřen vedením Pobočky Strakonice

.....
Ing. Jindřich Jíra
statutární orgán zhotovitele
Ing. Jindřich Jíra
PRJEKCE
U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
IČO: 31320452, DIČ: C7670328959, tel./fax: 565332557

Příloha k dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 382-2011-130720 ze dne 18.11.2011

KPÚ Jinín přepočít na DPH 2013

Číslo	Fakturační celek		Cena bez DPH	DPH 2010 (a/n)	21%	20%	Cena vč. DPH
	Číslo	Popis					
1.1.		Vyhodnocení podkladů a analýza	20850	a		4 170	25 020 Kč
1.2.		PBPP	15500	a		3 100	18 600 Kč
1.3.		Polohopisné zaměření zájmového území	230600	a		46 120	276 720 Kč
1.4.		Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území- vyšetření obvodu	121100	n	25 431		146 531 Kč
1.5.		Stanovení vnitř. obvodu upravovaného území- vyšetření obvodu	47500	n	9 975		57 475 Kč
1.6.		Zjišťování hranic pozemků neřešených	3070	n	645		3 715 Kč
1.7.		Dokumentace nároků vlastníků	58380	n	12 260		70 640 Kč
2.1.		Vypracování plánu společných zařízení	166800	n	35 028		201 828 Kč
2.2.		Výškopisné zaměření pro PSZ	11000	n	2 310		13 310 Kč
2.3.		Profily - zábor	12000	n	2 520		14 520 Kč
2.4.		Profily - zábor-voda	4000	n	840		4 840 Kč

2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	250200	n	52 542		302 742 Kč
2.6.	Kompletní dokumentace návrhu	8000	n	1 680		9 680 Kč
3.1.	Vytyčení hranic pozemků	209250	n	43 943		253 193 Kč
3.2.	Zpracování mapového díla	50040	n	10 508		60 549 Kč
	Celkem	1208290		197 681	53390	1459363
	Celkem DPH			251071		

Akce:KPÚ Zorkovice přepočít na DPH 2013

Číslo	Fakturační celek		Cena bez DPH	DPH 2010 (a/n)	21%	20%	Cena vč. DPH
		Popis					
1.1.		Vyhodnocení podkladů a analýza	9800	a		1 960	11 760 Kč
1.2.		PBPP	13000	a		2 600	15 600 Kč
1.3.		Polohopisné zaměření zájmového území	58800	a		11 760	70 560 Kč
1.4.		Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území- vyšetření obvodu	32500	n	6 825		39 325 Kč