

ZÁMĚR OPRAVY

1. Identifikační údaje stavby:

Název opravy:	VD Kostomlátky, oprava bytu, OB čp. 10
Katastrální území:	Kostomlátky nad Labem
Místo opravy:	VD Kostomlátky, čp. 10
Název HIM:	BUDOVA OBYTNÁ:KOSTOMLATKY 10
Číslo HIM:	9051003656
Číslo opravy:	133160060
Celkové náklady na opravu:	200 tis. Kč bez DPH
Investor:	Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem
Projektant:	bez projektové dokumentace
Dodavatel:	na základě výběrového řízení
Termín zahájení opravy:	10/2016
Termín ukončení opravy:	11/2016

2. Popis současného stavu a zdůvodnění stavby:

Obytná budova č.p. 10 byla postavena v roce 1976.

V souvislosti s ukončením nájemní smlouvy pana Bohumila Říhy ve služebním bytu v 1. NP a potřebě umístění nového nájemníka - zaměstnance, je nutné stávající byt v nezbytně nutném rozsahu opravit.

3. Technické řešení stavby:

Budou opraveny všechny podlahy, položeno nové PVC. Omítky stěn a stropů v obytných místnostech budou lokálně opraveny, všechny místnosti budou vymalovány. Na WC a v koupelně budou lokálně opraveny obklady. Vyměněno bude stávající WC a kuchyňská linka. Spízní skříň bude repasována. Dvevní křídla budou repasována, osazena novým kováním a zámky.

4. Požadavky provozovatele:

Žádné zvláštní požadavky.

5. Podmiňující předpoklady:

Oprava bude provedena do konce listopadu 2016.

6. Odborný odhad nákladů stavby:

Náklady na opravu lze předběžně odhadnout na částku cca 200 tis. Kč.

Konečná cena bude stanovena na základě výběrového řízení na dodavatele akce.

7. Přílohy:

Situace, půdorys úprav.

8. Stupeň ekologické závažnosti:

Žádný – oprava se nedotkne problematiky ochrany přírody.

Záměr opravy bez projektové dokumentace vyhlásil dne

Ing. Jiří Feygl
ředitel závodu

Vypracoval: Jan Zajíc

V Pardubicích dne 20. 9. 2016

