



MĚSTO BOSKOVICE

Městský úřad, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
odbor správy majetku

Vyřizuje: Ing. Jiří Honzírek
516 488 632, 775439171
jiri.honzirek@boskovice.cz

Povodí Moravy, s.p.		Boskovice 14. 07. 2016
Náměstí nad Oslavou, Husova 760, PSČ 675 71		
Došlo	15 -07- 2016	
Čís. protokolu:	041 438	
Utvar	Počet příl.	

Ing. Marie Kutílková
Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje
Husova 760
675 71 Náměstí nad Oslavou

Žádost o změnu termínu provádění akce „Bělá, ř. km 4,434 – 4,849, Boskovice, oprava dlažeb“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření Města Boskovice, odboru správy majetku, ke změně termínu provádění akce „Bělá, ř. km 4,434 – 4,849, Boskovice, oprava dlažeb“ sdělujeme:

Město Boskovice, odbor správy majetku se zahájením prací v roce 2016 souhlasí.


Mgr. Gabriela Šmerdová
vedoucí odboru správy majetku

Městský úřad Boskovice
odbor správy majetku
Masarykovo náměstí 4/2
680 01 Boskovice
č. 4

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanovením § 86 a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito účastníky:

Povodí Moravy, s. p.

zapsaný v OR vedeným Krajským soudem v Brně v oddíle A, vložka č. 13565

Se sídlem : Dřevařská 11, 602 00 Brno

Identifikační číslo : 70890013

DIČ : CZ70890013

Zastoupen : *Ing. Janem Moravcem, ředitelem Závodu Dyse*

(dále jen „stavebník“)

a

Město Boskovice

Se sídlem : Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, PSČ 680 01

Identifikační číslo : 002 79 978

DIČ : CZ00279978

Zastoupeno : Bc. Hanou Nedomovou, starostkou

(dále jen „vlastník“)

Čl. I

Vlastník je výlučným vlastníkem pozemků **p. č. 1374/1, p. č. 7170, p. č. 7171 a p. č. 6973 v k. ú. Boskovice, obec Boskovice**, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice (dále jako „nemovitosti“).

Čl. II

Stavebník hodlá na nemovitostech uvedených v čl. I této smlouvy, resp. na části těchto nemovitostí, realizovat stavbu „**Bělá ř. km 4,434 – 4,849, Boskovice, oprava dlažeb**“, která bude prováděna v průběhu roku 2017, a to v rozsahu dle vymezení v situačním plánu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „stavba“).

Stavba řeší opravu a doplnění stávajícího opevnění koryta toku Bělá a odstranění nánosů ve dně části koryta. Stavba bude realizována v souladu s projektovou dokumentací pro ohlášení a provedení stavby.

Čl. III

Vlastník nemovitosti prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s provedením stavby „**Bělá ř. km 4,434 – 4,849, Boskovice, oprava dlažeb**“, za účelem vydání příslušného správního povolení na tuto stavbu.

Vlastník dotčené nemovitosti souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení, jako prokázání práva provést stavbu. Stavebník uvede vlastníka jako účastníka řízení.

Stavebníkovi touto smlouvou vzniká právo provést, v souladu s projektovou dokumentací pro ohlášení a provedení stavby zpracovanou Agroprojekt PSO, s.r.o., předmětnou stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti s prováděním stavby v rozsahu předem uvedeném v předávacím protokolu dle čl. IV. této smlouvy.

Stavebník je současně oprávněn vstupovat a vjíždět na pozemky vlastníka, které nebudou shora označenou stavbou dotčeny, ale přístup na ně je nezbytný pro řádné provedení stavby. Konkrétně vlastník uděluje souhlas se vstupem na pozemky p. č. 6957/1, p. č. 6958/1 a p. č. 6961/1, zapsáno na LV č. 10001u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

Čl. IV

Vlastník a stavebník si předají nemovitost předávacím protokolem v rámci předávání staveniště zhotoviteli stavby. Stavebník se zavazuje ke dni ukončení stavby nemovitost na vlastní náklady uvést do původního stavu vyjma stavebních objektů, které byly na této nemovitosti v souladu se správním povolením zřízeny, přičemž stavebník a vlastník vyhotoví stručný zápis z předání (vrácení) nemovitosti, kde označí případné zjištěné závady nebo způsobené škody, eventuelně jiné skutečnosti související se stavební činností.

Čl. V

Stavebník je oprávněn odstranit část oplocení na pozemku p. č. 1374/1. Po ukončení opravy bude oplocení navraceno do původního stavu.

Stavebník se zavazuje, že při stavebních pracích bude chránit zájmy a práva vlastníka nemovitosti.

Stavebník se zavazuje předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny stavby, které se týkají stavbou dotčené nemovitosti.

Stavebník se zavazuje informovat vlastníka o průběhu stavby.

Stavebník se zavazuje k uhrazení veškerých škod, které v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na nemovitostech či jiném majetku vlastníka vzniknou.

Čl. VI

Vlastníkovi nevzniká podpisem této smlouvy vůči stavebníkovi žádný závazek s výjimkou závazku strpět na dotčené nemovitosti stavbu a její provozování a udržování nákladem stavebníka.

Stavebník a vlastník konstatují, že tato smlouva o právu provést stavbu je smlouvou v režimu veřejného práva a nejedná se o smlouvu zakládající právo stavby jako věcného práva k věci cizí dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tedy tato smlouva o právu provést stavbu není v režimu soukromého práva.

Čl. VII

Vlastník a stavebník jsou povinni si včas sdělit veškeré změny v adresách pro doručování písemností.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech zúčastněných stran, a to formou vzestupně očíslovaných písemných dodatků.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran. Je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník obdrží rovněž dva stejnopisy.

Uzavření smlouvy bylo schváleno na 34. schůzi Rady města konané dne 28.6.2016, usnesení č.29.2.

V Boskovicích dne 14. 07. 2016

Za vlastníka:



V Náměstí n.C. dne 11.7.2016

Za stavebníka:

Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje (5)
Husova 760
675 71, Náměstí nad Olavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ: CZ70890013