SMLOUVA O DÍLO

Zemský hřebčinec Písek s.p.o., se sídlem U Hřebčince 479, 397 01 Písek, zastoupená ředitelem Ing. Karlem Kratochvílem, IČ: 71294562, zapsána v Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES,

a

HOLAN s.r.o. se sídlem Smetanovo nám. 2561, 397 01 Písek, zastoupená jednateli Františkem Holanem a Vlastimilem Holanem, IČ : 26073765, zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12281,
jako zhotovitel na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, t u t o

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., obchodního zákoníku tuto

smlouvu o dílo :

Čl.I

Předmět smlouvy :

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – sanace dřevomorky a statické zajištění stodoly v areálu Zemského hřebčince Písek s.p.o. v Humňanech

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo stanovené krycím lisem nabídky, rekapitulací rozpočtu, položkovým rozpočtem a oceněným výkazem výměr zhotovitele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla - sanace dřevomorky a statické zajištění stodoly v areálu Zemského hřebčince Písek s.p.o. v Humňanech, po písemném předání ukončeného díla a to v souladu s Čl. III této smlouvy o dílo, v termínu uvedeném na faktuře zhotovitele zaslané na adresu objednatele.

4. Dílo bude provedeno zhotovitelem podle rekapitulace rozpočtu a položkového rozpočtu prací zhotovitele.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništěm a podmínkami provádění stavby a prohlašuje, že žádná ze skutečností, které při tomto seznámení zjistil, neznemožňuje řádné, včasné a úplné provedení díla.

Dozorem nad prováděním díla dle této smlouvy je povinen : Ing. František Šilha

Čl. II

Doba plnění :

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo – sanace dřevomorky a statické zajištění stodoly v areálu Zemského hřebčince Písek s.p.o.v Humňanech v době

od 20.10.2016 do 30.11.2016

2. Dílo bude provedeno zhotovitelem dle dokumentace zhotovitele, rekapitulace rozpočtu, položkového rozpočtu prací a oceněným výkazem výměr zhotovitele uvedeném v příloze k této smlouvě o dílo. V případě nepříznivého počasí bude termín dokončení díla řešen dodatkem k této smlouvě o dílo. Zhotovitel je oprávněn podle Výpisu z obchodního rejstříku, jako předmět podnikání provádět stavby, jejich změny a odstraňování.

3. Zhotovitel po předání díla je povinen do 5 dnů vyklidit pracoviště a předat je objednateli.

Čl.III

Cena díla :

1. Cena za dílo je cena pevná, neměnná a konečná. Je stanovena podle krycího listu nabídky a rekapitulace rozpočtu, daného zhotovitelem a vzájemnou dohodou obou smluvních stran v celkové výši, ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku :

ve výši 953.653,- Kč bez DPH

Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Cena za provedení díla je splatná v termínu uvedeném na faktuře zaslané zhotovitelem.

Čl.IV

Místo plnění :

1. Areál objednatele - Zemského hřebčince Písek s.p.o..

2. Jedná se oprovedení díla - sanace dřevomorky a statické zajištění stodoly v areálu Zemského hřebčince Písek s.p.o.v Humňanech.

Čl.V

Odpovědnost za vady díla :

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v předložené dokumentaci a ve všech příslušných technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděných dle této smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu smlouvy uvedené v Čl. I této smlouvy o dílo.

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zaslané nabídce k této smlouvě o dílo.

4. V případě, že bude ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy neprodleně odstoupit.

5. Zhotovitel plně odpovídá za pořádek na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla dle této smlouvy o dílo.

Čl. VI

Záruky :

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu smlouvy, uvedeného v Čl.I této smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel přejímá záruku za provedení prací uvedených v Čl.I této smlouvy o dílo. na dobu 48 měsíců od předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel přejímá záruky za použitý materiál na provedení díla na dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla.

4. Objednatel má právo vyžadovat odstranění závad kdykoliv během záruční doby. Oznámení o zjištěných závadách může být učiněno jakoukoliv formou, včetně telefonické.

5. Zhotovitel je povinen do 5-ti pracovních dnů od oznámení závady objednatelem zahájit odstraňování nahlášených závad a to na svůj náklad.

6. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené závady včas a řádně, má objednatel právo nechat závady odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.

Čl.VII

Platební podmínky :

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla podle Čl. III této smlouvy o dílo.

Na celkovou cenu za provedení díla vystaví zhotovitel fakturu, splatnou objednatelem dle termínu uvedeném na zaslané faktuře.

Čl.VIII

Dodací podmínky :

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v České republice v době uzavření této smlouvy o dílo.

2. Vady a nedostatky díla bránicí, nebo ztěžující používání díla k účelu ke kterému je určeno, je důvodem k nepřevzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen ode dne předání a převzetí stanoviště do dne předání a převzetí kompletně a úplně dokončeného díla vést stavební deník, do kterého se zapisují :

- všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy o dílo uvedené v Čl.I této smlouvy
- zapisují se zejména údaje o časovém postupu prací , jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od prováděných prací a od projektové dokumentace.Tyto odchylky musí být provedeny pouze písemným souhlasem objednatele.
- zápisy do stavebního deníku musí být prováděny denně zhotovitelem.

Dílo musí být předáno kompletní.

Čl.IX

Závazky objednatele a zhotovitele :

1. Objednatel je povinen k včasnému zaplacení faktury zhotovitele.
2. Termín k nástupu na zahájení prací bude dohodnut oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k předání a převzetí díla.
4. Objednatel se dostaví k převzetí díla do 3 /tří/ dnů od písemného vyzvání zhotovitele.
5. Zhotovitel – jeho zaměstnanci, se nesmí pohybovat v areálu Zemského hřebčince Písek státního podniku bez souhlasu objednatele.
6. Objednatel po ukončení díla provede převzetí díla a společně se zhotovitelem sepíše zápis o převzetí díla s uvedením vad a nedostatků a termínů k jejich odstranění.

Čl.X

Smluvní pokuty :

1. Pokud zhotovitel neprovede smluvené práce dle této smlouvy o dílo, a nedodrží termíny a dobu plnění sjednané ve smlouvě, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

2. Pokud objednatel nezaplatí cenu díla dle zhotovitelem zaslaných faktur do termínu splatnosti tam uvedených, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

S tímto ujednáním objednatel i zhotovitel bez výhrad souhlasí.

Čl. XI

Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele :

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo osobně, nebo prostřednictvím dozoru nad prováděním díla v každé fázi jeho provádění.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření a kontrole veškerých prací souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy.

2. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele v přiměřené době do 5-ti dnů odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit zjištěné nedostatky třetí osobou na náklady zhotovitele,

3. Zhotovitel je povinen při provádění smluvených prací dle této smlouvy o dílo udržovat pořádek na pracovišti, pracovní kázeň a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a je povinen vést stavební deník.

4. Zhotovitel odpovídá za škody a vady na díle způsobené při realizaci díla. Dále zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí, aby pracovníci zhotovitele pohybující se na pracovišti, při provádění prací dle této smlouvy o dílo byli vybaveni ochrannými pracovními pomůckami a byli poučeni o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Čl.XII

Závěrečná ustanovení :

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a dalšími souvisejícími právními předpisy.

2. Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Po přečtení této smlouvy o dílo obě smluvní strany prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 19.10.2016

Zemský hřebčinec Písek s.p.o.
U Hřebčince 479, 397 01 PÍSEK
IČO: 71294562 DIČ: CZ71294562

.....
Objednatel :

stavební firma HOLAN
HOLAN s.r.o.
Smetanovo nám. 2561
397 01 Písek
tel./fax: 382 262 160
IČO: 26073765 DIČ: CZ26073765

.....
Zhotovitel :

Dozor nad prováděním díla :
Ing. František Šilha

.....