



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika –
Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Hodonín
Sídlem: Bratislavská 1/6, 69501
Hodonín
Zastoupený: Ing. arch. Milana Grauová
ředitelka PÚ Hodonín
IČ: 00020478

Název veřejné zakázky :
„KPÚ Louka u Ostrohu“

Č.j./evidenční číslo VZ
MZe/1426/2011/Vý

Druh zadávacího řízení:
Otevřené řízení na služby
dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006
Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (**dále jen „zákon“**)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení
dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Obsah a forma nabídky*
13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
15. článek *Obchodní podmínky*

veřejné
zakázky

**1. Článek Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
	Pozemkový úřad Hodonín
Sídlo zadavatele:	Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. arch. Milana Grauová
Telefon/fax:	+420 518 670 562/+420 518 670 581
E-mail:	pu_hodonin@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech KPÚ:	Ing. Josef Veselý
Telefon/fax:	+420 518 670 563 /+420 518 670 581
E-mail:	josef.vesely@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:	Bc. Jaroslava Výstupová
Telefon/fax:	+420 518 670 567/+420 518 670 581
E-mail:	jaroslava.vystupova@mze.cz

dále jen „zadavatel“**2. Článek Předmět plnění veřejné zakázky****2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace**

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je **zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy** (dále též „KPÚ“) **v katastrálním území Louka u Ostrohu** včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu (mapa DKM) a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí. Návrh KPÚ bude zpracován tak, aby výsledná DKM byla schopná zápisu do katastru nemovitostí (dále též „KN“).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:**2.1.1. Přípravné práce****2.1.1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu**

Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání. Výše zmíněné podklady budou zahrnovat rozbor současného stavu území – průzkum území, krajinných struktur (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim, analýza odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Analýza odtokových poměrů a eroze půdy bude provedena formou studie odtokových poměrů obsahující soupis podkladů pro řešení, popis metod řešení, výsledky analýzy odtokových a erozních poměrů (doložené výpočty tabulkami a grafy), posouzení účinnosti navržených variant opatření a doporučení realizace. Studie bude samostatně předložena a projednána s objednatelem. Zhotovitel provede lustraci pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu dotčeného § 29 zákona č. 229/1991 Sb. Zhotovitel provede vyhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů, organizací a podnětů vzešlých z úvodního jednání a z rozboru současného stavu. Výsledky vyhodnocení projedná zhotovitel se zadavatelem návrhu KPÚ.



2.1.1.2. Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole

Revize stávajícího bodového pole, jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění PBPP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Dokumentace bude zpracována v rozsahu určeném v bodě 5 písm. a) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.1.1.3. Polohopisné zaměření zájmového území

Veškeré polohopisné zaměření zájmového území (v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně druhů pozemků) - mimo trvalé porosty, v trvalých porostech včetně lesních (včetně povrchových sítí) - bude provedeno formou pozemního měření přímo v terénu.

2.1.1.4. Geometrické a polohové upřesnění vnějšího obvodu upravovaného území

Geometrické a polohové upřesnění vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic pozemků, včetně průběhu hranic liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace plastovým znakem a stabilizace katastr. hranice kamennou značkou, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem.

2.1.1.5. Geometrické a polohové upřesnění vnitřního obvodu upravovaného území

Geometrické a polohové upřesnění vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace plastovým znakem, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.

2.1.1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.

Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., vypracování potřebných GP, ZPMZ (včetně stabilizace lomových bodů hranic pozemků plastovým znakem) u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, nevyžadujících řešení dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Vyhotovení podkladů pro uzavření dohody pozemkového úřadu s katastrálním úřadem o zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací pro pozemky neřešené dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhlášce č. 545/2002 Sb., v platném znění).

2.1.1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhů pozemků

Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí – rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem. Součástí dokumentace nároků vlastníků bude i vypracování, tisk a kompletace dokumentů pro každého vlastníka samostatně.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasená VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití, v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možností případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.



2.1.2. Návrhové práce

2.1.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu jeho zpracování a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce, popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území, výsledků projednání studie odtokových poměrů s objednatelem (viz bod 2.1.1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu), požadavků objednatele a na základě výsledků těchto zpracovaných dokumentů:

- Územní plán obce (Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., 7/2002),
- databáze SOWAC GIS spravovaná organizací VÚMOP v.v.i..

V k.ú. Louka u Ostrohu byla v roce 2011 schválena aktualizace BPEJ.

Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Na řešené k.ú. Louka u Ostrohu přímo navazuje k.ú. Blatníčka, ve kterém již byly komplexní pozemkové úpravy ukončeny a k.ú. Lipov, kde zpracování komplexních pozemkových úprav probíhá. Zpracovatel předmětné veřejné zakázky musí zajistit provázanost na tyto pozemkové úpravy.

Plán společných zařízení bude projednán se zadavatelem, sborem zástupců vlastníků pozemků. Koncept plánu společných zařízení bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek. PSZ zpřístupní zhotovitel na svých internetových stránkách jako podklad pro jejich vyjádření. PSZ bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání.

Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území, případně jednání se zhotovitelem územně plánovací dokumentace. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Návrh PSZ poskytne koncepční hydrotechnické podklady pro vyřešení vodohospodářských opatření v intravilánu obce (ve vnitřním obvodu poz. úpravy) k bezpečnému převádění povodňových průtoků.

PSZ bude připravován v režimu Příkazu vrchního ředitele sekce ÚPÚ ke zřízení technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ.

2.1.2.2. Výškopisné zaměření zájmového území

Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty i v trvalých porostech vč. lesních. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu i u pozemků silně ohrožených vodní erozí a u pozemků, na nichž se předpokládá realizace společných zařízení.

2.1.2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména u hlavních komunikací a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy), nezbytný inženýrsko geologický průzkum. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace.

2.1.2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení.

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně inženýrsko geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.

2.1.2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování



znaleckých posudků na ocenění případných nově zřízených věcných břemen. Součástí návrhu bude i vypracování, tisk a kompletace tabulkových i grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, v dohodnuté formě a měřítku pro každého vlastníka samostatně.

2.1.2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ

Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. Paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností, které budou využity pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

2.1.2.7. Postup realizace KPÚ

Předložení plánu postupu realizace společných zařízení na základě schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy (tj. nová parcelní čísla, výměry jednotlivých objektů společných zařízení, základní technické parametry, orientační vyčíslení nákladů na vypracování projektové dokumentace a realizaci, nákladů na zajištění autorského a stavebního dozoru, časový postup realizace – stanovení priorit), a to v grafické, tabulkové a textové podobě. Postup realizace KPÚ bude projednán se zadavatelem a sborem zástupců vlastníků. Forma a obsah dokumentu bude předem dohodnut s pozemkovým úřadem.

2.1.3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

2.1.3.1. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle návrhu KPÚ

Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů plastovým znakem) a protokolární předání hranic pozemků dle schváleného návrhu KPÚ, dle požadavků vlastníků a podle zvážení objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

2.1.3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI

Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (DKM), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

2.2. Technické podmínky (dle § 46 zákona)

Při plnění předmětu zakázky je uchazeč povinen dodržovat zejména následující předpisy:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška).
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., ve znění vyhlášky č. 122/2007 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ze dne 20. prosince 2007, ve znění dodatku č. 1.
- Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
- Prozatímní návod pro vedení katastrální mapy, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6661/2007-22 ze dne 20. prosince 2007.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav vydaný MZe-ÚPÚ, Praha 2010, pod Č.j.: 10747/2010-13300.
- Metodický a organizační pokyn k aktualizaci místního a pomístního názvosloví při obnově katastrálního operátu Č.j. ČÚZK 550/2011-22 ze dne 27. ledna 2011
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách vydaný MZe-ÚPÚ, Praha 2010, pod Č.j.: 10749/2010-13300.
- Příkaz vrchního ředitele sekce ÚPÚ ke zřízení technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ ze dne 10.12.2010 Čj. 36695/2010 – 17500.
- Platné technické normy.

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými předpisy.

2.3. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.3.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

SKP – 74.20.40 Komplexní (integrované) technické služby pro jiné projekty
CPV – 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (včetně opčního práva) je **7 870 000 Kč bez DPH**

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky KPÚ Louka u Ostrohu:	6 570 000	Kč bez DPH
- opční právo (§ 23 odst. 7 písm. b) zákona):	1 300 000	Kč bez DPH

Zadavatel si vyhrazuje využít opčního práva na nové služby obsahující přípravné, návrhové, projektové a geodetické práce v rámci řešené pozemkové úpravy v jednacím řízení bez uveřejnění. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (§ 23 odst. 7 písm. b) zákona).

2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha **č. 4. – Položkový výkaz činností**. Uchazeč ve své



nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k vlastní veřejné zakázce (KPÚ Louka u Ostrohu), která se netýká opčního práva.

2.5. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese <http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/Default.aspx?typ=PU&utvar=D8AFC22458544F5D8ECBE15F60D6B906&theme=MZE&stamp=1306932448645>. Z toho důvodu ji zadavatel nebude, v souladu s ust. §48 odst.1 zákona, předávat či zasílat žádnému z uchazečů.

2.6. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoli části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

- 2.6.1. S ohledem na lhůtu pro odeslání dodatečných informací, stanovenou ust. § 49 odst. 2 zákona, zadavatel doporučuje, aby případné písemné žádosti o dodatečné informace byly doručeny **nejpozději 10 dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2.6.2. Zadavatel odešle dodatečné informace **do 5 pracovních dnů** ode dne doručení požadavku dodavatele a zveřejní dodatečné informace.
- 2.6.3. Případné dodatečné informace bude zadavatel aktuálně taktéž zveřejňovat na internetové adrese <http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/> a uchazeč je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.7. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace.

3. Článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- 3.1.1. **Termín zahájení realizace služeb:** **září 2011**
- 3.1.2. **Termín dokončení Přípravných a Návrhových prací (ucelená část 1. a 2.)** **listopad 2013**
- 3.1.3. **Termín dokončení realizace služeb:** **listopad 2015**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Termín dle odstavce 3.1.2. je stanoven jako limitní termín vzhledem k tomu, že je tato veřejná zakázka zařazena k financování z prostředků tzv. protipovodňového konta Ministerstva zemědělství. Financování v pozdější termíny nemá zadavatel v současné době zajištěno. Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení Přípravných a Návrhových prací (ucelená část 1. a 2.) před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.



3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je katastrální území Louka u Ostrohu (687201)

Obec:	Louka
Okres:	Hodonín
Kraj:	Jihomoravský
Obec s rozšířenou působností:	Veselí nad Moravou
Pověřená obec:	Velká nad Veličkou
Kód NUTS:	CZ0625586331
Kód obce dle ZUJ:	586331
Česká republika:	CZ

Specifika dotčeného území:

Koeficient ekologické stability (KES)	0,142 – velmi nízký
Stupeň vodní eroze	3 – mírně ohrožené
Stupeň větrné eroze	1 – bez ohrožení
Řešené území - předpoklad:	798 ha
- pozemky neřešené dle § 2	4 ha (délka hranice cca 5000 m)
Počet řešených LV – předpoklad:	850

Mapový podklad v k.ú. Louka u Ostrohu je KN a PK.

V registru půdních bloků je evidováno 8 uživatelů na cca 700 ha, z toho největší 2 hospodářství na cca 600 ha.

Pro katastrální území Louka u Ostrohu dosud nebyla zpracována žádná samostatná, odborná studie zabývající se erozí půdy a ochranou obce před extravilánovými vodami z přívalových dešťů. Rámcově se hodnocením eroze a některými prvky, které přispějí ke zlepšení této problematiky, zabývá územní plán obce (Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., 7/2002). Část zastavěného území obce a vodní zdroj v místní trati Maňáčany je ohrožována velkými vodami na vodním toku Velička, který prochází obcí. Z databáze SOWAC GIS spravované organizací VÚMOP v.v.i. byly získány údaje o průměrném ročním smyvu půdy v katastrálním území. Část půdy o rozsahu cca 50 % výměry zemědělské půdy v k.ú. je postihovaná erozí o intenzitě 3 – 10 t.ha⁻¹.rok⁻¹. Na významné části k.ú. (cca 30 % výměry zemědělské půdy) je průměrný roční smyv ještě vyšší a pohybuje se v rozmezí 10 – 30 a více t.ha⁻¹. Vyjímkou je polní trať Rybníky, kterou protéká Bozatínský potok, kde je erozní ohrožení nízké, kde však dochází k rozsáhlým akumulacím splavenin z velkého povodí Bozatínského potoka (60 % výměry povodí leží v k.ú. Velká nad Veličkou). V měsících se zvýšenou pravděpodobností výskytu přívalových srážek byla obec Louka opakovaně postižena extrémními dešti, následkem kterých došlo ke vniknutí extravilánových vod z dílčích povodí do obce a vzniku rozsáhlých škod na majetku. Předjet takovým situacím je možné pouze realizací komplexních protierozních a protipovodňových opatření na zemědělské půdě (orná půda a nezatravněné vinice). Snížení povrchového odtoku ze zemědělské půdy a zvýšení retenční schopnosti v celém povodí Veličky by mělo pozitivní vliv na snížení průtoku v tomto vodním toku při povodních a na kvalitu vodních zdrojů vázaných na šterkové akumulace v jeho nivě. Realizace protierozních a protipovodňových opatření je jednou z hlavních priorit Obce Louka. Přestože podle údajů o větrné erozi



uváděné v databázi SOWAC GIS patří půdy v katastrálním území obce Louka mezi neohrožené nebo pouze k větrné erozi náchylné, podle výsledků posledních pozorování je situace v ohroženosti těžkých půd na karpatském flyši v podhůří Bílých Karpat mnohem vážnější. Území je v zimě a začátkem jara postihováno výsušnými, padavými větry, které způsobují větrnou erozi krátkého trvání, ale nebyvalé intenzity. Konkrétní údaje o větrné erozi v zájmovém k.ú. nejsou k dispozici..

Územním plánem je v katastrálním území doporučeno vytvořit prostorové podmínky pro: prvky ÚSES (biocentra a biokoridory), výsadbu nových lesních ploch, zatravnění niv a také zatravnění realizované v rámci protierozních opatření (zasakovací pásy, průlehy a zatravněné údolnice). Pro výstavbu suchých poldrů větší kapacity nejsou v k.ú. Louka u Ostrohu vhodné morfologické podmínky. Výjimku tvoří údolní niva Bozatínského potoka, v rámci které by bylo možné vytvoření větší nádrže se stálou vodní hladinou.

V polních tratích a ve vinicích je potřeba realizovat rozsáhlá protipovodňová opatření, spočívající ve vytvoření systému svodných příkopů a průlehů, neškodně odvádějících plošné i soustředěné povrchové odtoky do vodotečí. Odhad celkové délky těchto požadovaných prvků je 2,5 – 3,5 km.

Zastavěné území obce je potenciálně ohroženo extrémními povodněmi na upraveném vodním toku Velička, která protéká obcí. Realizace protipovodňových opatření v extravilánu obce nebude mít významnější vliv na zlepšení této situace. Mimo toto potenciální ohrožení se obec potýká s opakovanými povodňovými situacemi vznikajícími při extrémních srážkách, při kterých dochází ke vniknutí extravilánových vod do některých částí obce. Nejhorší situace je ve východní a západní části obce, kterou při přívalových deštích ohrožují soustředěné povrchové odtoky z jižně orientovaných svahů kopce Stará hora. Ze severně orientovaných svahů kopce Dlouhá hora je nebezpečí částečně eliminováno odvodněním tělesa železniční trati Velká nad Veličkou – Vrbovce. Na jižně orientovaných svazích kopce Stará hora je nezbytné prosadit v co největší míře zatravnění pozemků. Tato plošná ochrana musí být doplněna svodnými prvky a případně i akumulačními prvky tak, aby při extrémních srážkách došlo k bezpečnému převedení extravilánových vod do obecní kanalizace.

4. Článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona

4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona

4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona

4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

4.3.1. Veškeré doklady musejí být doloženy ve formě požadované zadavatelem, pokud ji zadavatel neurčí, pak platí, že doklady musí být doloženy v prosté fotokopii. Zadavatel požaduje předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vybraným uchazečem před podpisem smlouvy o dílo.

4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**.

4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo



nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v prosté fotokopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j), profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem, smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) a podle § 54 písm. d) zákona (tj. projektování pozemkových úprav a ověřování výsledků zeměměřičských činností). Rovněž není dodavatel oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 55 odst. 1 písm. a) zákona (tj. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou



dodavatelem třetí osobě), podle § 56 odst. 7 písm. a) zákona (tj. ISO 9000) a podle § 56 odst. 7 písm. b) zákona (tj. ISO 14000).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo výpisu ze seznamu certifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. k) a l).

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,

b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,

c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část



takové rozvahy) a písm. c) zákona (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo

d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona,

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předložil-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. Článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,



- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. a) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. b) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. c) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,



- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. d) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. e) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. f) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. g) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. h) potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. i) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. j) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. k) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. l) aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %, má-li formu akciové společnosti.

6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (zadavatel požaduje předložení výpisu ze živnostenského rejstříku na živnost projektování pozemkových úprav a výkon zeměměřičských činností),
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
 - **odborná způsobilost k projektování pozemkových úprav,**
 - **odborná způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů** - uchazeč doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) citovaného zákona,
 - **osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby,**



- osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby),
- osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability),
- doklad o jmenování znalcem podle zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemky (mimo pozemků stavebních) a trvalé porosty (vč. porostů lesních).

7. Článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**
Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění a dále, že je uzavřena alespoň na předpokládanou dobu plnění této zakázky (viz. čl. 3.1.2.).
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**
Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Pojistná smlouva bude předložena v prosté fotokopii dokumentu.
Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**
Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce **6 000 000,- Kč**.
Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originál nebo úředně ověřenou fotokopii pojistné smlouvy.

7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**
Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední tři účetní období.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:**
Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením výkazu obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to ve formě Čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, popř. ve formě účetní závěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nich bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V čestném prohlášení musí být uvedeny konkrétní částky obrátů za jednotlivé roky.
Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.



Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**
Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat dosažený za **provedené služby** na pozemkových úpravách za poslední tři účetní období činil minimálně **18 mil. Kč** v součtu za poslední tři roky.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.2.1. - dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**
Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:
 - osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 - osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**
Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V seznamu musí být uvedeny tyto údaje: objednatel, název k.ú., počet řešených ha, počet řešených LV, % podíl případných subdodávek a datum zápisu KPÚ do katastru nemovitostí.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**
Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu poskytovaných významných služeb uvede a požadovaným způsobem doloží, že zrealizoval min. **2 KPÚ** v rozsahu každé **min. 400 ha** s počtem **min. 400 LV**, jejíž výsledky byly do katastru nemovitostí zapsány v posledních 3 letech a že u minimálně jedné z těchto vykazovaných KPÚ jako součást prací na návrhu KPÚ (a to výhradně bez subdodavatele) sám vypracoval studii odtokových poměrů pro plán společných zařízení..

7.2.2. - dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**
Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**
Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením jmenného seznamu formou čestného prohlášení a to ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku. Toto čestné prohlášení nesmí být učiněno s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.



- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet kromě dalších osob („realizační tým“) splňujících následující požadavky (viz. čl. 6.1. této zadávací dokumentace):

- minimálně 2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav,
- minimálně 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností,
- minimálně 2 osoby oprávněné k ověřování výsledků zeměměřických činností,
- minimálně 1 osoba s autorizací k projektování dopravních staveb,
- minimálně 1 osoba s autorizací k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb) a
- minimálně 1 osoba s autorizací pro zpracování ÚSES,
- minimálně 1 osoba znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemky (mimo pozemků stavebních) a trvalé porosty (vč. porostů lesních).

7.2.3. - dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici a to v tomto minimálním rozsahu:

- | | |
|---|------|
| a) totální stanice | 2 ks |
| b) velkoformátový plotr | 1 ks |
| c) počítačová stanice | 4 ks |
| d) software s výstupy ve formátech *.doc, *.xls, *.vfk, *.dgn (*.dkm), *.mdb, *.cit | |

- po 1 licenci. Dodavatel v nabídce konkretizuje software dle písm. d) ve vztahu k požadovaným výstupním formátům.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě seznamu podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku a dále předložením listin (např. kupní nebo leasingové smlouvy, inventurní soupisy, licenční smlouvy, zprávy auditorů apod.) prokazující splnění kvalifikace.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu s přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, bude uveden výše uvedený minimální rozsah.

7.2.4. - dle § 56 odst. 4 zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9000 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Předložený certifikát musí být platný k datu podání nabídky.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Předložení dokumentů v prosté fotokopii, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originál nebo ověřenou fotokopii certifikátu systému řízení jakosti dle norem řady ČSN EN ISO 9000.



- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**
Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém managementu jakosti odpovídající požadavkům normy ISO 9000 pro obory projektování pozemkových úprav a pro výkon zeměměřických činností.

7.2.5. - dle § 56 odst. 5 zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**
Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000 akreditovanou osobou.
Předložený certifikát musí být platný k datu podání nabídky.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**
Předložení dokumentů v prosté fotokopii, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění řízení z hlediska ochrany životního prostředí.
Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli originál nebo ověřenou fotokopii certifikátu systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ČSN EN ISO 14000.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**
Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém řízení z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) odpovídající požadavkům normy ISO 14000 pro obory projektování pozemkových úprav a pro výkon zeměměřických činností.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na: **celkovou nabídkovou cenu bez DPH, sazbu (v %) a výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH**. Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky Položkový výkaz činností se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.



Nabídková cena bude stanovena podle měrných jednotek a bude uvedena v krycím listu nabídky, položkovém výkazu činností a v návrhu smlouvy o dílo podle jednotlivých ucelených částí (fakturačních celků). Nabídková cena ucelené části (fakturačního celku) bude stanovena jako součin předpokládaného počtu měrných jednotek (uvedeno ve formuláři) a ceny za měrnou jednotku; celková nabídková cena zakázky bude stanovena jakou součet nabídkových cen jednotlivých ucelených částí (fakturačních celků).

Ceny za měrné jednotky uvedené v nabídce jsou závazné a neměnné po celou dobu plnění této veřejné zakázky. Fakturováno bude podle skutečného počtu měrných jednotek, maximálně do výše nabídkové ceny veřejné zakázky.

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění v termínech podle stanoveného harmonogramu. Podrobněji jsou platební a fakturační podmínky popsány v čl. VIII. smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne vystavení daňového dokladu – faktury.

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.6. Dodatečné a nové služby

Dodatečné služby a případné nové služby budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem 31.1.2012.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky



10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona **ekonomická výhodnost nabídky**.

10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	váha	60 %
2.	Výše bankovní záruky v Kč po celou dobu plnění zakázky do zápisu KPÚ v katastru nemovitostí	váha	30 %
3.	Počet měsíců poskytnuté záruční doby od zápisu KPÚ v katastru nemovitostí	váha	10 %

10.3. Způsob hodnocení

10.3.1. Výpočet bodové hodnoty kritéria

10.3.1.1. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (celková nabídková cena) se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Zaokrouhlení bude provedeno na 3 desetinná místa.

10.3.1.2. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (výše bankovní záruky, počet měsíců záruční doby) se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky. Zaokrouhlení bude provedeno na 3 desetinná místa.

10.3.2. Výpočet redukované bodové hodnoty kritéria

10.3.2.1. Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Zaokrouhlení bude provedeno na 3 desetinná místa.

10.3.2.2. Součet redukováných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

10.4. Nepříměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepříměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.5. Sestavení celkového pořadí

10.5.1. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10.5.2. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

11. Článek Prohlídka místa plnění, podání nabídek,



11.1. Prohlídka místa plnění

- Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj. **„KPÚ Louka u Ostrohu“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **10.8.2011 ve 14:00 hod.**

Nabídky musí být zadavateli doručeny do konce uvedené lhůty.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Hodonín
Bratislavská 1/6
695 01 Hodonín

a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Hodonín, Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **11.8.2011 v 10:00 hod.** v zasedací místnosti na adrese zadavatele:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Hodonín, Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,



- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele,
- zadavatel požaduje po přítomných uchazečích, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v Listině přítomných uchazečů.

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy a prohlášení uchazeče podepsány oprávněnou osobou,
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná,
- c) informaci o nabídkové ceně.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. Článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

13. Článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky



13.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

13.2. Rozsah jiných požadavků

13.2.1. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil návrh smlouvy o dílo včetně její přílohy, tj. Položkový výkaz činností jehož součástí je časový harmonogram doby plnění. V rámci nabídky zadá uchazeč jako termín ukončení jednotlivých dílčích fakturačních celků počet měsíců od uzavření smlouvy. Při uzavření smlouvy bude zadáno konkrétní datum.

13.2.2. Dodavatelský systém

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že část plnění předmětu veřejné zakázky týkající se fakturačního celku 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, ucelené části 2 – Návrhové práce v plném rozsahu a fakturačního celku 3.2. – Zpracování mapového díla vč. DKM a SPI, nesmí být plněna subdodavatelem.
- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti podepsané osobou jednat jménem či za uchazeče.

14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Uchazeč je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.

14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.3.1. vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky) – vzor Příloha č. 1 této zadávací dokumentace,



- 14.3.2. návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka – vzor Příloha č. 3 této zadávací dokumentace
- 14.3.3. Položkový výkaz činností** jako příloha smlouvy o dílo podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřená otiskem razítka – vzor Příloha č. 4 této zadávací dokumentace
- 14.3.4. doklady a prohlášení** prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů – vzor Příloha č. 2 této zadávací dokumentace,
- 14.3.5. doklady** prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
- 14.3.6. doklady** prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady:
- 14.3.7. doklady** prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech: **7.2.1., 7.2.2., 7.2.3., 7.2.4. a 7.2.5.**
- 14.3.8. doklady** prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.
- 14.3.9. další doklady** a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele

14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze zadávacího řízení v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15. článek Obchodní podmínky

15.1. Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Příloh č. 3 a č. 4 ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona závazný **návrh smlouvy o dílo a návrh obchodních podmínek**, (které jsou předmětem hodnocení). Dodavatelé doplní tyto návrhy o nezbytné údaje a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží je jako součást své nabídky.

15.2. Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky,

Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů,

Příloha č. 3 Závazný návrh smlouvy o dílo, součástí kterého jsou i obchodní a platební podmínky

Příloha č. 4 Položkový výkaz činností,

Příloha č. 5 Statistické údaje o k.ú. (výpis z KN),

Příloha č. 6 Letecký snímek území s předpokládaným obvodem KPÚ,

Příloha č. 7 Grafický podklad předpokládaného obvodu KPÚ – mapa KN,

Příloha č. 8 Grafický podklad předpokládaného obvodu KPÚ – mapa PK.

V Hodoníně dne 21.7.2011

Ing. arch. Milana Grauová, ředitelka PÚ Hodonín