

spis.zn.: MUVM/21564/2016
č.j.: MUVM/25165/2016
spis. znak 330
vyřizuje: Milan Pokorný
tel: 465 466 158

Vysoké Mýto, dne 4.8.2016

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého č.p. 951/8
500 03 Hradec Králové



Městský úřad Vysoké Mýto
Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 23. 8. 2016. -32-

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.6.2016 podal

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové, kterého zastupuje Ing.Radko Vondra - PRIDOS, IČO 13207245, Na Potoce č.p. 648/6b, 500 11 Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Provozní středisko Vysoké Mýto - rekonstrukce budovy
Vysoké Mýto, Pražské Předměstí, Vraclavská č.p. 169**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2553/1, 2553/7, 2553/15, 2553/16, 4915/1 v katastrálním území Vysoké Mýto.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy stávající budovy provozního střediska (dispoziční změny, zvýšení počtu kanceláří o 6 místností a soc.zařízení, zateplení obvodového pláště a střechy). Po rekonstrukci bude administrativní část v celé ploše 2.NP, služební byt se přemístí do přízemí a v prostoru stávajících garáží vznikne archiv.
- Rozšíření stávajícího sjezdu z komunikace III/30523 na přilehlé parkoviště, úprava číchačky plynovodu, prodloužení propustku pod sjezdem z komunikace, úprava vjezdové brány a branky.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Pridos, Na Potoce 648, Hradec Králové 11 v 04/2016; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kompletní dokončení celé stavby včetně terénních úprav dotčených pozemků.
4. Stavba bude dokončena do 31.8.2018.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, odborné vedení nad prováděním stavby bude vykonávat autorizovaná osoba dodavatele. Dodavatele stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení.
6. Před zahájením zemních prací si stavebník zajistí vytyčení všech případných podzemních sítí a zařízení a zajistí jejich nepoškození v průběhu stavby.
7. Se všemi vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů Ministerstva životního prostředí, pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (leden 2008).
8. Odpady budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií. Odpady budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Odpady budou následně předány oprávněné osobě podle § 12 odst.3 zákona o odpadech. Na řízenou skládku mohou být odpady uloženy až po vytrídění využitelných nebo nebezpečných složek.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou stavebnímu úřadu předloženy doklady o předání vzniklých odpadů oprávněné osobě(písemné vyhotovení potvrzení o převzetí daného druhu a množství odpadu oprávněnou osobou).
10. V průběhu realizace stavby stavebník zajistí dodržování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů dle § 5 a ochrany dřevin dle § 7 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Stavebník v průběhu celé realizace dále zajistí, že nedojde k nedovoleným zásahům do dřevin, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně způsobí jejich odumření.
11. V místech ,kde se nachází v bezprostřední blízkosti zeleň (výkopy 0 – 2,5 m od kmene stromu) bude výkop prováděn bezpodmínečně ručně.
12. Pracovní prostory budou zajištěny denním a umělým osvětlením odpovídajícím nárokům zrakového úkolu v souladu s ČSN EN 12464-1.
13. Všechny prostory budou větratelné přirozeně okny nebo nuceným způsobem(sociální zařízení).
14. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu. Předloží revizní zprávu elektroinstalace, plynoinstalace, hromosvodu a doklady o předání vzniklých odpadů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 30.6.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 27.7.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- KHS PK Ústí nad Orlicí, HZS PK Ústí nad Orlicí, MěÚ OŽP Vysoké Mýto, SÚS PK Ústí nad Orlicí, Policie ČR DI Ústí nad Orlicí, správci sítí a zařízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

JN TRANS s.r.o., Ivan Ševčuk, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka



Ing. Luboš Karmín
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci (dodejky a IDDS)

Ing.Radko Vondra - PRIDOS, Na Potoce č.p. 648/6b, 500 11 Hradec Králové 11

JN TRANS s.r.o., IDDS: 2qqd7t2

Ivan Ševčuk, Vraclavská č.p. 155, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jiráskova č.p. 179,
566 32 Vysoké Mýto