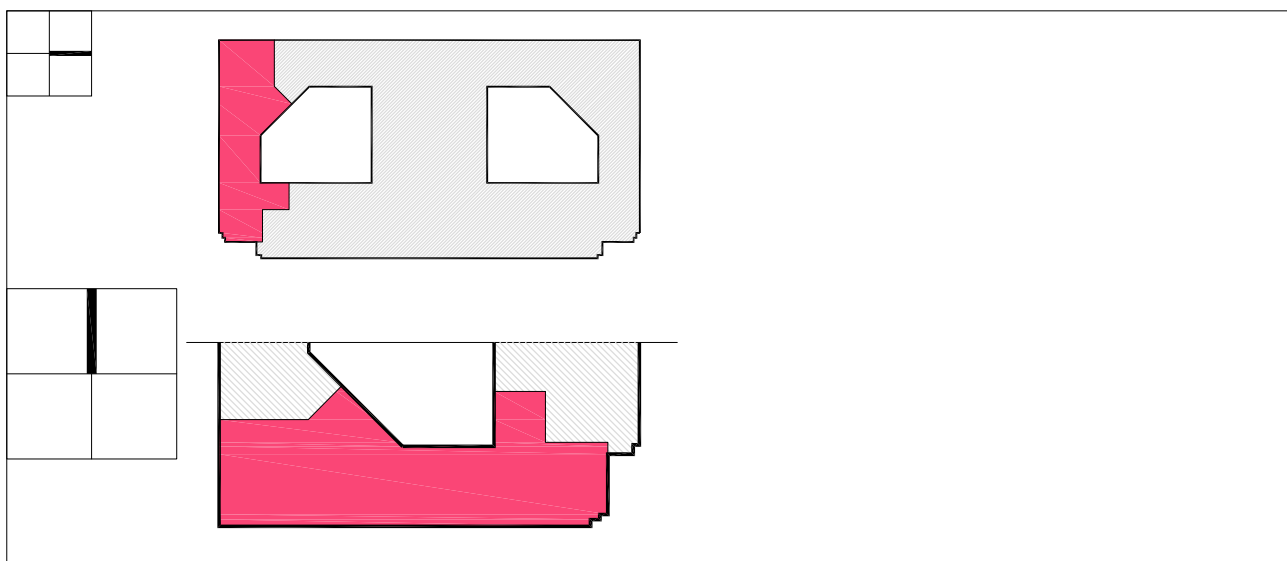


DATUM REVIZE	VYPRACOVAL	VYDAL	POPIS REVIZE



± 0,000 = 185.230m n.m. Bpv

INVESTOR :

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17, Praha 1, 11000

IC: 00020478

ARCHITEKT :

DESIGN4FUNCTION

Design4function s.r.o.
Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4
tel.: 736 733 723, 604 565 135
e-mail: info@d4f.cz

Design4function s.r.o.

Ohradní 1443/24b

Praha 4

IC: 28365186

info@d4f.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT :



STOPRO SPOL. S R.O.

Radlická 37/901, 150 00 Praha 5

tel.: 251 081 411

e-mail: stopro@stopro.cz

www.stopro.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI :



raz23 s.r.o.

Charkovská 24

101 00 Praha 10

IC: 28928091

info@raz23.cz

HIP :

Ing. arch. Pavel Hřček

VYPRACOVAL :

Ing. Zdeněk Rieger
Ing. Veronika Šamšová

ZODPOVÍDÁ :

Ing. arch. Pavel Hřček

AKCE :

VÝUKOVÉ PROSTORY MZe

Vestavba učeben ve 2. PP – budova Ministerstva zemědělství
Těšnov 65/17, Praha 1, 11000

STUPEŇ DOKUMENTACE :

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DÍL :

D

ČÁST :

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ČÁST

NÁZEV PŘÍLOHY :

TABULKA SKLADEB
- navrhovaný stav

1.VYDÁNÍ :

08/07/2016

DATUM :

08/07/2016

ZAKÁZKA :

817

PARÉ :

FORMÁT :

A4

MĚŘÍTKO :

-

STUPEŇ :

DPS

DÍL :

D

ČÁST :

ARS

ČÍSLO :

D.1.1.b.10

PŘÍLOHA :

SK

REVIZE :

00

SKLADBY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Pozn.:

- Všechny neuvedené výkony, které jsou však nutné pro správnou funkčnost konstrukcí provedených dle nejnovější techniky, se považují za vedlejší výkony a je třeba s nimi počítat v jednotkových cenách!
- Veškeré rozměry musí být ověřeny GDS zaměřením přímo na stavbě!
- Dodavatel je povinen provádět v průběhu výstavby kontrolní měření konstrukcí z důvodu ověření parametrů požadovaných projektem. O kontrolních měřeních je nutno zpracovat protokoly a předložit je zadavateli. V případě nedodržení těchto parametrů je povinen upozornit zadavatele a GPS.
- Veškeré výrobky a materiály musí být certifikované!!!

PODLAHY: (P)

- Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
- Požadavek na rovinnost povrchu betonových mazanin jako podklad pro finální podlahovou konstrukci je ± 2 mm na kontrolní 2 m lati
- Provádění vyrovnávacích samonivelačních stěrů pod finálním povrchem podlahy závisí na skutečně provedené rovinosti podkladu (betonové mazaniny). V případě nedodržení požadovaných tolerancí podlah provede zhotovitel na své náklady vyrovnávací samonivelační stěrku.
- Pro lepení dlažeb a obkladů musí být použito lepidel dle specifikace jednotlivých skladeb a dle konkrétního použitého typu (materiálu) dlažeb a obkladů, vč. dotmělení spár mezi podlahou a soklem zátěžovým pružným tmelem.
- Napojovací spáry mezi dlažbou a soklem je nutno provádět pružně (trvale pružným tmelem, ne spárovací hmotou), aby spoj odpovídal pružnému provedení návaznosti podlahy na stěnu, resp. dilatační soklovou lištou.
- Přečходы jednotlivých druhů podlah, dilatační spáry podlahových konstrukcí, budou odděleny lemujícími a dilatačními lištami.
- Podlahové konstrukce, betonové mazaniny budou dilatovány dle ČSN a doporučení výrobců.
- Veškeré finální povrchy musí být odsouhlasené GPS, architektem a investorem na základě předložených vzorků.

PROTISKLUZNOST PODLAH

Finálně použité podlahové materiály musí splňovat protiskluzné vlastnosti stanovené normou ČSN 74 4505 Podlahy

SKLADBY PODLAH

P01	Podlaha 2.PP-WC/ hygienické zázemí / mokrý provoz / keramická dlažba	
	Keramická dlažba do interiéru, slinutá, hladký, matný povrch, 600 x 600mm	9 mm
	- dlažba včetně soklu v materiálu podlahy - upřesní architekt	
	- protiskluznost min. $\mu \geq 0,5$, ořezuvzornost min. PEI V	
	- lepeno dle technolog. předpisů výrobce	
	- typ a odstín dle výběru architekta a investora, podlaha bude odsouhlasena po vyvzorkování, záruka min. 5 let	
	- kladečský plán dle výběru architekta a investora	
	Flexibilní lepidlo dle doporučení výrobce	3 mm
	Samonivelační a hydroizolační stěrka na beton a zdivo vč. systémové penetrace	4 mm
	přísady	150 mm
	Separční PE folie tl. 0,1 mm	-
	Tepelná izolace XPS tl. 80 mm	80 mm
	Podkladní betonová mazanina, tl. 50 mm	50 mm
	Hutněný štěrkový zásyp frakce 16-32 mm	60 mm
	celková tloušťka konstrukce	356 mm
	<p>Pozn.: Tloušťka betonové desky bude minimálně 150 mm, resp. dle stávající tloušťky podkladové betonové desky na kterou se napojuje. V místě napojení bude provedeno stykání nové výztuže s odšramovanou stávající výztuží, případně se provede lepení nových trnů na chemii.</p> <p>Minimální krytí Kari sítí bude 40 mm od vnější strany výztuže.</p>	

P02	Podlaha 2.PP-šatna/úklidová komora/sklad/ suchý provoz / keramická dlažba	
	Keramická dlažba do interiéru, slinutá, hladká, matný povrch, 600 x 600mm	9 mm
	- dlažba včetně soklu v materiálu podlahy - upřesní architekt	
	- protiskluznost min. $\mu \geq 0,5$, ořezuvzornost min. PEI V	
	- lepeno dle technolog. předpisů výrobce	
	- typ a odstín dle výběru architekta a investora, podlaha bude odsouhlasena po vyvzorkování, záruka min. 5 let	
	- kladečský plán dle výběru architekta a investora	
	Flexibilní lepidlo dle doporučení výrobce	3 mm
	Samonivelační stěrka na beton a zdivo vč. systémové penetrace	4 mm
	<i>Stávající konstrukce bez nášlapných a nesoudržných vrstev, ošetřena brokováním</i>	
	celková tloušťka konstrukce	16 mm
	<p>Pozn.: Před položením nových podlahových vrstev je nutná příprava stávajícího povrchu: po odstranění případných nášlapných a nesoudržných vrstev bude povrch ošetřen brokováním či broušením z důvodu odstranění nátěrů, lepidel, nečistot a podobně. Dojde k vysátí celého povrchu.</p>	

P03	Podlaha 2.PP-učebny/kabinet/vstupní hala/chodba / podlahová krytina z PVC	
	Vinylová podlaha - homogenní podlahová krytina z tvrzeného PVC, 608 x 608mm	2 mm
	- včetně soklu v materiálu podlahy - upřesní architekt	
	- lepeno dle technolog. předpisů výrobce	
	- typ a odstín dle výběru architekta a investora, podlaha bude odsouhlasena po vyvzorkování, záruka min. 5 let	
	- kladečský plán dle výběru architekta a investora	
	Systémové lepidlo vhodné pro pokládku podlahovin z PVC	3 mm
	Samonivelační stěrka na beton a zdivo vč. systémové penetrace	4 mm
	<i>Stávající konstrukce bez nášlapných a nesoudržných vrstev, ošetřena brokováním</i>	
	celková tloušťka konstrukce	5 mm
	<p>Pozn.: Před položením nových podlahových vrstev je nutná příprava stávajícího povrchu: po odstranění případných nášlapných a nesoudržných vrstev bude povrch ošetřen brokováním či broušením z důvodu odstranění nátěrů, lepidel, nečistot a podobně. Dojde k vysátí celého povrchu.</p> <p>Variantně lze místo podlahové krytiny z PVC použít přírodní marmoleum</p>	

P04	Repase stávajících podlahových vrstev	
	<p>Repasem povrchu je myšleno očištění povrchu a jeho případné doplnění chybějících částí, jako doplnění povrchu resp. celého systému v navazujících místech kde povrch v současnosti není (jako místa po vybouraných příčkách, zdech, dveřních prazích a jiných konstrukcích). Po očištění či doplnění je součástí repasování i oživení barev a konzervace či jiná povrchová úprava. Veškeré opravy stávajících povrchů budou provedeny restaurátorských způsobem. Odborná firma předloží podrobný technologický postup repasování, před započatím prací, k odsouhlasení TDI.</p>	-
	celková tloušťka konstrukce	0 mm
P05	Repase stávajících podlahových vrstev schodiště	
	<p>Pro úpravu povrchu bude použito lité teraco na podkladní beton vyztužený kari sítí nebo jemnozrnná polymercementová stěrková malta (dle stávajícího stavu a v závislosti na přání architekta)</p> <p>Repasem povrchu je myšleno očištění povrchu a jeho případné doplnění chybějících částí, jako doplnění povrchu resp. celého systému v navazujících místech kde povrch v současnosti není (jako místa po vybouraných příčkách, zdech, dveřních prazích a jiných konstrukcích). Po očištění či doplnění, je součástí repasování i oživení barev a konzervace či jiná povrchová úprava. Veškeré opravy stávajících povrchů budou provedeny restaurátorských způsobem. Odborná firma předloží podrobný technologický postup repasování, před započatím prací, k odsouhlasení TDI.</p>	-
	celková tloušťka konstrukce	0 mm

SKLADBY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Pozn.:

- Všechny neuvedené výkony, které jsou však nutné pro správnou funkčnost konstrukcí provedených dle nejnovější techniky, se považují za vedlejší výkony a je třeba s nimi počítat v jednotkových cenách!
- Veškeré rozměry musí být ověřeny GDS zaměřením přímo na stavbě!
- Dodavatel je povinen provádět v průběhu výstavby kontrolní měření konstrukcí z důvodu ověření parametrů požadovaných projektem. O kontrolních měřeních je nutno zpracovat protokoly a předložit je zadavateli. V případě nedodržení těchto parametrů je povinen upozornit zadavatele a GPS.
- Veškeré výrobky a materiály musí být certifikované!!!

STŘECHY(terasy): (S)

Požadavek na ploché střechy ČSN 730540-2 minimální, UN...požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla $0,24[W/(m^2.K)]$

Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

Jako tepelná izolace smí být použit pouze materiál s atestem pro použití v navrhované konstrukci vzhledem k exterierním i interierovým podmínkám. Tento atest bude dodavatelem doložen před zahájením prací.

Jako hydroizolace smí být použit pouze materiál s atestem pro použití v navrhované konstrukci vzhledem k exterierním i interierovým podmínkám. Tento atest bude dodavatelem doložen před zahájením prací

SKLADBY STŘECH

S01	Plochá střecha / pochozí asfaltobeton	
	Asfaltobeton	100 mm
	Podkladní beton	80 mm
	PE fólie	-
	Tepelněizolační desky z extrudovaného polystyrenu tl. 120 mm plošně lepené	120 mm
	2x Hydroizolační natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu vyztužený vložkou z polyesterové rohože, pás splňuje podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1	8 mm
	Penetrace pro zpevnění a uzavření (snížení savosti) povrchu	-
	Železobetonová stropní deska	160 mm
	Navazující vnitřní SDK konstrukce (včetně roštu a desek, tl. 70 mm)	70 mm
	celková tloušťka konstrukce	530 mm

Pozn.: Součástí dodávky hydroizolace jsou veškeré podložky, profily, tmely, lepidla, a kotevní prostředky. Hydroizolační fólie z PVC nesmí být v přímém kontaktu s asfaltem (asfaltovými pásy), olejem, benzínem nebo dehtem - zamezení kontaktu fólie s asfaltem bude použitím separační vrstvy z PP nebo PES 300 g/m² ; tepelně izolačními deskami z EPS - použití separační vrstvy PP nebo PES 300 g/m².

S02 Repase sklobetonového zastřešení

Bude provedena vizuální kontrola veškerých sklobetonových chodníkových světlíků, zejména jejich soudržnosti a neporušenosti, provede se kontrola stavu TTP.
V případě nefunkčnosti, odtržení, trhlin a jiných poškození bude provedeno přetěsnění a oprava poruch. Dále bude konstrukce opatřena hydroizolačním nátěrem - transparentní neviditelná vodoodpudivá a ochranná kapalina na silikonové bázi pro všechny povrchy, které neobsahují vápence (pro tyto povrchy použít vodoodpudivý silikonový průhledný nátěr bez lesku na bázi vody). Aplikace se provádí štětcem nebo stříkáním za nízkého tlaku.

PODHLÉDY(ceiling): (C)

Dodavatel musí před zaklopením podhledů ověřit funkčnost a těsnost všech systémů instalovaných nad ním.

V místnostech s mokřým provozem (koupelny, WC, apod.) budou použity impregnované SDK desky - GKBI.

Před realizací podhledu předloží dodavatel technologické listy k jednotlivým systémům, způsob provedení případných dilatací podhledů a způsob zapravení drážek po instalaci sběrných rozvodů.

Technologické předpisy výrobců stanoví, že standardní kvalitou je myšleno povrchové zpracování typu Q2 - tedy standardní tmelení spar, následně vyhlazené finální pastou roztaženou na šíři cca 20 cm. Povrchové zpracování typu Q3 slouží pouze k vyplnění pórů a sjednocení celého povrchu desky nanesením a vyhlazením minimální vrstvy finální stěrky.

Dále je v technologických předpisech výrobců uvedeno, že při tmelení typů Q2 a Q3 není možno vyloučit viditelné stopy po zpracování, zvláště při dopadu světla pod ostrým úhlem.

K minimalizaci viditelných stop po zpracování i při dopadu světla pod ostrým úhlem je třeba použít metodu tmelení Q4, která obnáší celoplošné vystěrkování konstrukcí stěrkou v tl. do 3 mm s následným vyhlazením. U tohoto způsobu zpracování platí zvýšené nároky na rovinnost, která pak činí 5 mm / 2 m.

Obecně lze říci, že požadovanou kvalitu SDK konstrukcí v tomto případě nestanovuje žádný technologický předpis, ale přímo sám investor. Dodavatel je povinen již při sestavování nabídky si tuto stránku věci vyjasnit.

Součástí dodávky podhledu jsou revizní vstupy a dvířka, vždy v provedení hladká slícovaná s plochou podhledu. Revizní otvory mohou být požadované s požární odolností, je tedy nutné se řídit požárně bezpečnostním řešením stavby. Polohy těchto revizních otvorů budou rozmístěny dle požadavků jednotlivých profesí, přesná poloha bude koordinována s rozmístěním prvků instalovaných v podhledu a konzultována s architektem.

Rozvody technologií v podstřešním prostoru, nad SDK podhledem zabezpečujícím požární odolnost konstrukce střechy, budou opatřeny protipožární izolací.

PODHLÉDY	
C01	Kazetový podhled / bez požadavku na požární odolnost
<i>stropní železobetonová deska</i>	
vzduchová mezera - přesnou výšku vzduchové mezery vypočte dodavatel na základě všech finálně navazujících vrstev - je bezpodmínečně nutné přesně dodržet světlou výšku místnosti zadanou ve výkresech podhledů.	
Jednourovňový křížový rošt z pozinkované oceli	
Rošt tvořen pomocí hlavních a vedlejších profilů; profily, příslušenství, systém kotvení roštů a systém kotvení kazet bude upřesněn dle dodavatele systému	
Kazety podhledu, akustické, minerální ze skelného vlákna (600x600, 600x1200, 300x1200 mm,... , vhodné pro umístění technických instalací), se skrytým/zapuštěným nosným roštěm, demontovatelné,	
modulace viz výkres podhledu	
celková tloušťka konstrukce	
Pozn.:	
C02	Roštový podhled / bez požadavku na požární odolnost
<i>stropní železobetonová deska</i>	
vzduchová mezera - přesnou výšku vzduchové mezery vypočte dodavatel na základě všech finálně navazujících vrstev - je bezpodmínečně nutné přesně dodržet světlou výšku místnosti zadanou ve výkresech podhledů.	
Hliníkový mřížkový podhled, kazetový, oka 150x150 mm (snadný přístup do zakrytého prostoru)	
celková tloušťka konstrukce	
Pozn.:	
C03	SDK podhled / bez požadavku na požární odolnost
<i>stropní železobetonová deska</i>	
vzduchová mezera - přesnou výšku vzduchové mezery vypočte dodavatel na základě všech finálně navazujících vrstev - je bezpodmínečně nutné přesně dodržet světlou výšku místnosti zadanou ve výkresech podhledů.	
SDK rošt, CD profily na stavěcích třmenech resp. rychlozávěsech	
Jednourovňový křížový SDK rošt	
Kovová jednourovňová konstrukce profilů CD	
- kotvení na rychlozávěsech	
- rozteč CD profilů max. 750mm	
1x SDK deska RB(A)	
Pro povrchy, na něž jsou kladeny obvyklé nároky na provedení povrchů sádkartonových nebo sádrovláknitých konstrukcí, je určeno speciální tmelení – odpovídá stupni jakosti Q3.	
penetrace a výmalba v kvalitě a odstínu dle požadavku architekta	
celková tloušťka konstrukce	
Pozn.: Výška instalační dutiny je závislá na projektové dokumentaci podhledů	

SKLADBY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Pozn.:

- Všechny neuvedené výkony, které jsou však nutné pro správnou funkčnost konstrukcí provedených dle nejnovější techniky, se považují za vedlejší výkony a je třeba s nimi počítat v jednotkových cenách!
- Veškeré rozměry musí být ověřeny GDS zaměřením přímo na stavbě!
- Dodavatel je povinen provádět v průběhu výstavby kontrolní měření konstrukcí z důvodu ověření parametrů požadovaných projektem. O kontrolních měřeních je nutno zpracovat protokoly a předložit je zadavateli. V případě nedodržení těchto parametrů je povinen upozornit zadavatele a GPS.
- Veškeré výrobky a materiály musí být certifikované!!!

Fasády: (F)

Barevné odstíny materiálů a finální povrchové úpravy budou upřesněny hlavním architektem a investorem po předložení vzorků GDS před započítáním prací.

Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, ukončení (začištění) všech detailů na navazující konstrukce objektu (okna, dveře, atiky, sokl,..), vč. provedení těchto detailů s požadovanou požární odolností, pomocných konstrukcí, lešení, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

Skutečná skladba fasádních plášťů bude detailně upřesněna vybraným dodavatelem fasádního systému a koordinována s dodávkou oken a ostatních prvků zasahujících do fasády.

Před aplikací fasádních, vnějších i vnitřních povrchových úprav a barevných nátěrů musí dodavatel těchto prací provést zkušební vzorky, které musí být schválené GPS, architektem a investorem.

Veškeré ocelové konstrukce vystavené vlhkosti a atmosférickým vlivům budou včetně spojovacích prostředků opatřeny antikorozií úpravou (žárové zinkování, pozink., nitrid., kadm., ap.).

Veškeré fasádní prvky musí být před montáží vyvzorkovány a odsouhlaseny investorem a GPS.

Jakýkoliv prostup skladbou zateplení s parotěsem musí být parotěsně upraven (=nesmí být porušena funkce parotěsné zábrany), jinak nebudou splněny podmínky pro správnou funkci této skladby a bude docházet k nepřijatelné kondenzaci v tepelné izolaci, vzniku plísní či dalších škod vzniklých z vlhkosti !!!

Jakýkoliv prostup hydroizolací musí být hydroizolačně utěsněn, aby nedocházelo k zatékání vody do objektu.

Jako tepelná izolace smí být použit pouze materiál s atestem pro použití v navrhované konstrukci vzhledem k exteriérovým i interiérovým podmínkám. Tento atest bude dodavatelem doložen před zahájením prací.

Jako hydroizolace smí být použit pouze materiál s atestem pro použití v navrhované konstrukci vzhledem k exteriérovým i interiérovým podmínkám. Tento atest bude dodavatelem doložen před zahájením prací

SKLADBY FASÁD A PODZEMNÍCH STĚN**F01 Oprava či doplnění stávající omítky na místech zásahů - zazdění původních okenních otvorů****Vápenocementová omítka, barva shodná se stávající omítkou**

Před započítáním veškerých prací na fasádě bude proveden průzkum stratigrafie omítkových vrstev (určení, zda se jedná o omítkovinu probarvenou v hmotě či opatřená barevným nátěrem). Rekonstrukce fasády bude brát zřetel k hodnotnému historickému originálu a k hodnotě jeho stáří. Zachování dochovaných historických konstrukcí, prvků a povrchů bude upřednostněno před jejich náhradou. Rekonstrukci fasády bude realizovat dodavatel, který má již s daným typem oprav zkušenosti.

Fasáda v místě zazdění okenního otvoru bude omyta a zbavena nesoudržného podkladu, budou vyplněny dutiny, podklad bude upraven tak, aby byl dostatečně soudržný, rovný, vyzrálý (suchý), stejnorodý (materiály na stejné bázi) a čistý (zbavený prachu a nečistot).

Repase podkladu v místech odhaleného zdiva: navlhčit vodou, následně provést cementový postřik. Na zavadlý postřik je možné nanášet ručním způsobem nové části vápenocementových hmot.

Celý vyspravený podklad bude následně sjednocen pomocí penetračního nátěru. Na vyzrálý a vyschlý podklad bude nerezovým hladítkem nanášena nová vrstva omítky. Konečnou povrchovou úpravu lze provést nátěrem nebo vrstvou tenkovrstvé omítky. Pro určení barevného odstínu fasády, bude stavbou provedeno vzorkování dle požadavků architekta cca 5x vzorek (aplikace různých odstínů na předem domluvené místo fasády, s jednoznačným popisem odstínu). Samotné rozhodnutí o finálně vybraném odstínu proběhne za aktivní spolupráce památkářů.

Je velmi důležité, aby před realizací fasády byly vyměněny a zabezpečeny veškeré stávající detaily fasády i další elementy stavebních systémů, např. nové profilační přípravky říms, držáky svodů střešního odvodňovacího systému, hromosvody, odstranění orientačních tabulek, osazení nových klempířských výrobků, repase oken a elektro skříní, výměna ventilačních mřížek, nové zvonkové tablo a nové venkovní osvětlení včetně kabeláže, vypínačů atd.

Pro opravu fasády bude použit ucelený systém od jednoho výrobce.

Kompletní systém: zpevňovací přípravky pro různé typy podkladů, penetrace, jádro, vyrovnávací vrstva, ochranná a dekorativní omítka, fasádní barva, hydrobofni a ochranný nátěr,...

Popsaný systém lze chápat pouze jako referenční a vybraný dodavatel vždy předloží svůj přesný technologický postup.

Z hlediska finálně vybrané barevnosti fasády bude provedeno vzorkování za účasti MHMP OPP.- zcela shodný a jednotný odstín fasády bude působit nepřírodně a ploše. Právě drobné rozdíly v tónování finálně vybraného odstínu fasády přiblíží celkový dojem historicky cenné fasády (zatírání barevné vrstvy do struktury podkladu)

V místech vystaveným zvýšeného působení dešťových srážek bude povrch chráněn bezbarvým, paropropustným a vodoodpudivým nátěrem (na bázi siloxanů).

F02 Oprava či doplnění stávající omítky na místech zásahů - dveřní otvor**Omítka stávající imitující umělý kámen, barva shodná se stávající omítkou**

Před započítáním veškerých prací na fasádě bude proveden průzkum stratigrafie omítkových vrstev (určení, zda se jedná o omítkovinu probarvenou v hmotě či opatřená barevným nátěrem). Rekonstrukce fasády bude brát zřetel k hodnotnému historickému originálu a k hodnotě jeho stáří. Zachování dochovaných historických konstrukcí, prvků a povrchů bude upřednostněno před jejich náhradou. Rekonstrukci fasády bude realizovat dodavatel, který má již s daným typem oprav zkušenosti.

Fasáda v místě vybourání dveřního otvoru bude omyta a zbavena nesoudržného podkladu, budou vyplněny dutiny, podklad bude upraven tak, aby byl dostatečně soudržný, rovný, vyzrálý (suchý), stejnorodý (materiály na stejné bázi) a čistý (zbavený prachu a nečistot).

Repase podkladu v místech odhaleného zdiva: navlhčit vodou, následně provést cementový postřik. Na zavadlý postřik je možné nanášet ručním způsobem nové části vápenocementových hmot.

Celý vyspravený podklad bude následně sjednocen pomocí penetračního nátěru. Na vyzrálý a vyschlý podklad bude nerezovým hladítkem nanášena nová vrstva omítky. Konečnou povrchovou úpravu lze provést nátěrem nebo vrstvou tenkovrstvé omítky. Pro určení barevného odstínu fasády, bude stavbou provedeno vzorkování dle požadavků architekta cca 5x vzorek (aplikace různých odstínů na předem domluvené místo fasády, s jednoznačným popisem odstínu). Samotné rozhodnutí o finálně vybraném odstínu proběhne za aktivní spolupráce památkářů.

Je velmi důležité, aby před realizací fasády byly vyměněny a zabezpečeny veškeré stávající detaily fasády i další elementy stavebních systémů, např. nové profilační přípravky říms, držáky svodů střešního odvodňovacího systému, hromosvody, odstranění orientačních tabulek, osazení nových klempířských výrobků, repase oken a elektro skříní, výměna ventilačních mřížek, nové zvonkové tablo a nové venkovní osvětlení včetně kabeláže, vypínačů atd.

Pro opravu fasády bude použit ucelený systém od jednoho výrobce.

Kompletní systém: zpevňovací přípravky pro různé typy podkladů, penetrace, jádro, vyrovnávací vrstva, ochranná a dekorativní omítka, fasádní barva, hydrobofni a ochranný nátěr,...

Popsaný systém lze chápat pouze jako referenční a vybraný dodavatel vždy předloží svůj přesný technologický postup.

Z hlediska finálně vybrané barevnosti fasády bude provedeno vzorkování za účasti MHMP OPP.- zcela shodný a jednotný odstín fasády bude působit nepřírodně a ploše. Právě drobné rozdíly v tónování finálně vybraného odstínu fasády přiblíží celkový dojem historicky cenné fasády (zatírání barevné vrstvy do struktury podkladu)

V místech vystaveným zvýšeného působení dešťových srážek bude povrch chráněn bezbarvým, paropropustným a vodoodpudivým nátěrem (na bázi siloxanů).

SKLADBY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Pozn.:

- Všechny neuvedené výkony, které jsou však nutné pro správnou funkčnost konstrukcí provedených dle nejnovější techniky, se považují za vedlejší výkony a je třeba s nimi počítat v jednotkových cenách!
- Veškeré rozměry musí být ověřeny GDS zaměřením přímo na stavbě!
- Dodavatel je povinen provádět v průběhu výstavby kontrolní měření konstrukcí z důvodu ověření parametrů požadovaných projektem. O kontrolních měřeních je nutno zpracovat protokoly a předložit je zadavateli. V případě nedodržení těchto parametrů je povinen upozornit zadavatele a GPS.
- Veškeré výrobky a materiály musí být certifikované!!!

INTERIÉR - povrchy: (I)

- Tabulka skladeb interiérových povrchů je doplňkovým materiálem TABULKY INTERIÉRU, kterou zpracovává hlavní architekt stavby. TABULKA INTERIÉRU má prioritu před touto technickou specifikací, resp. dodavatel stavby je povinen provést koordinaci s požadavky architekta během stavby.

- Nabídka a jednotková cena zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespécifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

- Požadavek na rovinnost povrchu betonových mazanin jako podklad pro finální podlahovou konstrukci je ± 2 mm na kontrolní 2 m lati

- Provádění vyrovnávacích samonivelačních stěrů pod finálním povrchem podlahy závisí na skutečně provedené rovinosti podkladu (betonové mazaniny). V případě nedodržení požadovaných tolerancí podlah provede zhotovitel na své náklady vyrovnávací samonivelační stěrku.

- Pro lepení dlažeb a obkladů musí být použito lepidel dle specifikace jednotlivých skladeb a dle konkrétního použitého typu (materiálu) dlažeb a obkladů, vč. dotmelení spár mezi podlahou a soklem zátěžovým pružným tmelem.

- Napojovací spáry mezi dlažbou a soklem je nutno provádět pružně (trvale pružným tmelem, ne spárovací hmotou), aby spoj odpovídal pružnému provedení návaznosti podlahy na stěnu, resp. dilatační soklovou lištou.

- Přečходы jednotlivých druhů podlah, dilatační spáry podlahových konstrukcí, budou odděleny lemuujícími a dilatačními lištami.

- Podlahové konstrukce, betonové mazaniny budou dilatovány dle ČSN a doporučení výrobců.

- Veškeré finální povrchy musí být odsouhlasené GPS, architektem a investorem na základě předložených vzorků.

Provádění omítek se předpokládá strojní. Ve všech rozích, hran a rozhraní budou použity systémové AI profily. Při změně podkladu budou použity systémové adhezni můstky omítka bude vyztužena rabičovým pletivem.

Nad SDK podhledy bude celoplošně proveden bezprašný nátěrový systém- navrhne dodavatel (Tollens, Biccs,...) úprava kompletním nátěrovým systémem (penetrace, 2x nátěr) transparentní, matný - na betonové povrchy.

SKLADBY POVRCHŮ STĚN**I01 ZDIVO PŘILEHLÉ K ZEMINĚ - SANAČNÍ OMÍTKA**

Odstranění omítky na stávajících stěnách, zbavení prachu mastnoty a nečistot

-proškrábnutí spáry do hloubky cca 2cm

-na navlhčený podklad se provede podhoz hrubou omítkou, řidší konzistence. Omítka se aplikuje na celou plochu v tloušťce maximálně 5 mm. Povrch necháme hrubý, neuhlazujeme jej a necháme 1 až 3 dny vyschnout a vyzrát.

Omítka hrubá

- Vyzrálý podhoz navlhčíme a nanese na něj jádrovou omítku. Omítku nanášíme v jedné vrstvě v tloušťce 20 až 30 mm, optimální vrstva je 25 mm.

- Omítka se pouze stáhne do roviny, nehladí ani nefilcuje. Jádrová omítka vysychá podle obecného pravidla 1 den/ 1 mm tloušťky omítky.

25 mm

Štuková omítka jemná

-Po úplném vyzrání jádrové omítky provedeme vrchní štukovou omítku. Natahujeme ji na navlhčený podklad v tloušťce 2,5 mm, po zavaznutí upravíme plstěným hladítkem.

2 mm

2x výmalba dle architekta

-

vhodná na sanační omítky - splňuje požadavky směrnice WTA pro povrchové vrstvy sanačních omítek (Sd = 0,05 m)

celková tloušťka konstrukce

27 mm

Pozn.: V místě přes dva různé materiály bude do omítky vložena výztužná tkanina.

I02 Jádrová omítka + štuk

Podklad, stávající zdivo, beton

-

Příprava stávajícího povrchu : odstranění omítky na stávajících stěnách, zbavení prachu, mastnoty a nečistot

Penetrace

- zdivo - cementový postřik

- hladké povrchy (beton) nutno ošetřit polymercementovým spojovacím můstkem

-

Jádrová omítka jemná

15 mm

Penetrace akrylát silikon

Venkovní štuk jemný

2 mm

Penetrace

2x výmalba dle architekta

-

celková tloušťka konstrukce

17 mm

Pozn.: Je nutno postupovat dle doporučení uvedeném v technickém listu výrobce.

I03 Keramický obklad + jádrová omítka

Podklady (beton, zdivo,...)

-

Příprava stávajícího povrchu: odstranění omítky na stávajících stěnách, zbavení prachu, mastnoty a nečistot

Zdivo - jádrová omítka

- u silně nasákavých materiálů (pórobeton) - Penetrace akrylát silikon

12 mm

Pod ostřikovanými částmi (u umyvadla) - penetrace a hydroizolační stěrka

1 mm

10 mm

Keramický kalibrovaný obklad na minimální spáru, slinutý, glazovaný + lepidlo dle doporučení výrobce

- výška obkladu 2040 mm (po horní hranu dveří zárubně)

- lepeno dle technolog. předpisů výrobce

- typ a odstín dle výběru architekta a investora, obklad bude odsouhlasen po vyzkorkování, záruka min. 5 let

- kladečský plán dle výběru architekta a investora

celková tloušťka konstrukce

23 mm

Pozn.: Na hladké a rovné povrchy bude keramický obklad nanesen přímo (penetrace dle doporučení výrobce lepidla). Na zdivo a jiné nerovné povrchy bude nejprve provedena jádrová omítka. Zdivo a jiné savé povrchy je nutno zkropit vodou. Silně savé povrchy opatřit penetrací. V jádrové omítce bude přes dva rozdílné materiály vložena výztužná tkanina.

I04 Antikoroziní úprava stávajících svislých vedení kanalizace

Bude provedena kontrola těsnosti všech stávajících svislých vedení kanalizace, pokud bude nutné bude provedeno přetěsnění a očištěné rozvody budou opatřeny nátěrem pomocí jednosložkové základní impregnační barvy. Jednosložková základová impregnační barva vytvrzovaná vzdušnou vlhkostí je určena k základním impregnačním nátěrům kovů. Vytvrzený nátěr má výbornou chemickou odolnost. Nanáší se štětcem, stříkací pistolí či válečkem.