

Zadavatel: Česká republika –
Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 17, 117 05 Praha 1

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem,
ředitelem odboru vnitřní
správy

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
REKONSTRUKCE SUTERÉNNÍCH
PROSTOR BUDOVY MZE TĚŠNOV PRO
ÚČELY VÝUKY - OPAKOVÁNÍ

Druh zadávacího řízení:
Zjednodušené podlimitní řízení na stavební
práce dle § 53 zákona č.134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či
„zákon“)



Výzva k podání nabídky

textová část

Zadavatel Vás v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ vyzývá k podání nabídky v předmětné veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo zadavatele:	Těšnov 17, 117 05 Praha 1 – Nové město
IČ/DIČ:	00020478/ není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Boháček
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Osoba zastupující zadavatele ve smyslu § 43 ZZVZ – Rinoceronte s.r.o. (IČ: 24262340) Bc. Zuzana Čajová, info@rinoceronte.cz , tel: +420 233 101 109
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh dle předmětu plnění: na stavební práce
Druh dle finančního limitu: podlimitní
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní

2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel v souladu s ust. § 16 a násl. ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši 10 470 000,- Kč bez DPH.

2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV: 45300000-0 - Stavební montážní práce
45453000-7 - Opravy a modernizace budov
45400000-1 - Práce při dokončování budov

2.5. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem veřejné zakázky bude provedení stavebních úprav, které dají vzniknout novým učebnám a přednáškovým sálům s příslušným hygienickým a technickým zázemím, a to v suterénních prostorech v budově Ministerstva zemědělství na adrese Těšnov 65/17, Praha 1.

Záměrem je ve stávajících suterénních prostorách (2.PP) hlavního objektu Ministerstva zemědělství, kde v současnosti jsou archívy, vytvořit vestavbu přednáškových sálů (učeben) pro školení zaměstnanců a návštěvníků ministerstva.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je vymezena v závazném textu návrhu smlouvy (příloha č. 4 zadávací dokumentace) a Projektové dokumentaci pro provedení stavby vypracované generálním projektantem společností STOPRO spol. s r.o. dne 8. 7. 2016 (příloha č. 5 zadávací dokumentace). Plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v zadávacích podmínkách.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_8023.html

4. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **5. 1. 2017, do 10 hodin.**

5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to:

- v listinné podobě (zadavatel listinnou formu upřednostňuje)
- elektronickými prostředky.

Podrobná informace k podání nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle odst. 4.4. písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle odst. 4.4. písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle odst. 4.4. písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 4.4. písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a (iv) vedoucí pobočky závodu. (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ).

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek základní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy) předložení splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením originálu nebo ověřené kopie:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) prohlášení,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) zadávací dokumentace, prohlášení,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek profesní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

- Způsob prokázání dle § 77 odst. 1 ZZVZ
Předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.
- Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením platného oprávnění k podnikání minimálně pro *provádění staveb, jejich změn a odstraňování*.
- Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ
Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil doklad o své odborné způsobilosti (autorizaci) nebo o dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Autorizace je požadována v oboru *pozemní stavby*.

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění technické kvalifikace předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

- Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ
Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel požaduje předložení min. 3 stavebních prací na výstavbu nebo rekonstrukci pozemních staveb (mimo průmyslových a zemědělských staveb) v minimální hodnotě: 5 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci.

Osvědčení objednatelů musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ
Dodavatel předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na realizaci stavebních prací, zejména těch kteří budou zajišťovat kontrolu kvality provedených stavebních prací.

Zadavatel požaduje uvedení min. 1 technika provádějícího kontrolu provedených stavebních prací splňujícího níže uvedené požadavky.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- profesního životopisu technika, ze kterého bude patrné splnění požadavků zadavatele,
- doklad o vzdělání tohoto technika,
- doklad o autorizaci.

Požadavky na technika provádějícího kontrolu provedených stavebních prací:

- ukončené VŠ vzdělání stavebního směru,
- alespoň 5 let praxe v oboru,
- autorizaci v oboru Pozemní stavby,
- podílení se na min. 3 stavebních zakázkách, jejichž součástí byly opravy a renovační práce uvnitř budov.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny ve smyslu § 114 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit následovně.

Zadavatel vymezil níže uvedené dílčí hodnotící kritéria a přidělil jim níže uvedené váhy:

Č.	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1.	Nabídková cena bez DPH	70 %
2.	Doba realizace	30 %

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost nabídky v rámci dílčího kritéria. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti

jednotlivých nabídek tak, že jako neúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Zadavatel stanovil tato dílčí kritéria hodnocení:

1. Nabídková cena bez DPH (70 %) – nevhodnější nabídka má minimální hodnotu

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnocena celková nabídková cena stanovená v souladu s bodem 14 zadávací dokumentace. Hodnocena bude celková nabídková cena v KČ bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejmenší po největší. Nevhodnější nabídka (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou) získá 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení na základě násobku 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky, a to podle vzorce:

$$100 * (\text{nejnižší cena} / \text{cena posuzované nabídky})$$

Takto získané bodové ohodnocení bude vynásobeno váhou dílčího kritéria hodnocení (70 %).

2. Doba realizace (30 %) – nevhodnější nabídka má minimální hodnotu

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnocena **doba realizace v kalendářních dnech** ode dne předání staveniště, a to v rozsahu **od min. 75 kalendářních dnů do max. 90 kalendářních dnů**. Dodavatelem stanovená doba realizace bude uvedena v doložené Smlouvě o dílo. Dodavatelem stanovená doba realizace nesmí činit více jak 90 dní, pokud bude činit méně, jak 75 dní bude zadavatel hodnocena tak, jako by účastník uvedl dobu realizace 75 dní.

Nabídky budou seřazeny podle doby realizace v kalendářních dnech od nejmenší po největší. Nevhodnější nabídka (nabídka s nejnižší doby realizace v kalendářních dnech) získá 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení na základě násobku 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky, a to podle vzorce:

$$100 * (\text{nejnižší doba realizace} / \text{doba realizace posuzované nabídky})$$

Takto získané bodové ohodnocení bude vynásobeno váhou dílčího kritéria hodnocení (30 %).

8. Přílohy

Příloha této výzvy – Zadávací dokumentace

V Praze dne 15. 12. 2016

Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy