



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou

**Sídlem:** Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Zastoupený:** Mgr. Alenou Rufferovou, ředitelkou pozemkového úřadu

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Doudleby nad Orlicí**

**Evidenční číslo VZ: 60057888**

**Druh zadávacího řízení:**

Otevřené zadávací řízení **na služby** dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „zákon“**)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

### Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje o zadavateli*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Obsah a forma nabídky*
13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
15. článek *Obchodní podmínky*

## **1. článek Identifikační údaje o zadavateli**

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Oddělení:	Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou
Sídlo zadavatele:	Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Alena Rufferová, ředitelka PÚ Rychnov nad Kněžnou
Telefon/fax:	+420 494 549 550/ 494 549 559
E-mail:	PU_Rychnov@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Karel Káda
Adresa:	Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Telefon/fax:	+420 494 549 558
E-mail:	Karel.Kada@mze.cz
Datová schránka:	yphaax8

**dále jen „zadavatel“**

## **2. článek Předmět plnění veřejné zakázky**

### **2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace**

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Doudleby nad Orlicí** (okres Rychnov nad Kněžnou).

#### **2.1.1. Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KPÚ“) v katastrálním území Doudleby nad Orlicí a části katastrálního území Vyhnánov (okres Rychnov nad Kněžnou) v rozsahu 379 ha včetně návrhu změn katastrálních hranic, vytyčení vlastnických hranic pozemků a nezbytných geodetických prací ve třídě kvality bodů 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM.

**Návrh KPÚ bude zpracován tak, aby splňoval veškeré náležitosti pro zápis do katastru nemovitostí (dále jen „KN“).**

**Při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:**

- a) Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- b) Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).



- c) Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Zákon č.344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky ve znění pozdějších předpisů
- e) Zákon č.151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- f) Vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- g) Vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl.č. 26/2007 Sb.“).
- h) Vyhláška č. 545/2002 Sb., v platném znění, o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhl.č. 545/2002 Sb.“).
- i) Společný metodický pokyn Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 21.9.2007 č.j. ČÚZK 5141/2007-22 a Ministerstva zemědělství-Ústředního pozemkového úřadu ze dne 21.9.2007 č.j. 35630/07-17170 v platném znění
- j) Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, Praha 2007,
- k) Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
- l) Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24.
- m) Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- n) Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- o) Platné technické normy
- p) Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- q) Metodický návod k provádění pozemkových úprav č.j. 10747/2010-13300 vydaný Ministerstvem zemědělství ČR, Ústředním pozemkovým úřadem, Praha , platnost od 01.04.2010.
- r) Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách,č.j. 10749/2010-13300 vydaný Ministerstvem zemědělství ČR, Ústředním pozemkovým úřadem, Praha , platnost od 01.04.2010.
- s) Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje
- t) Platné technické normy.

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody ( postupy) .

### **2.1.2. Rozdělení díla na jednotlivé ucelené části**

**2.1.2.1. Přípravné práce (včetně návrhu změn katastrálních hranic a jejich zápis do KN)**

**2.1.2.2. Návrhové práce**

**2.1.2.3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo**

**Dodavatel zpracuje pro zadavatele návrh KPÚ ve dvou vyhotoveních v klasické formě zpracování v papírové podobě a na CD, textová část ve formátu \*.doc nebo \*.docx, tabulková část ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx, digitální soubory ve formátu \*.dgn - v souřadnicovém systému S - JTSK.**

**Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy a grafické pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a realizace výměny vlastnických práv v dohodnuté formě.**



**Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku 1 : 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1 : 2000, nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhl.č. 26/2007 Sb. v platném znění.**

**Po zapsání výsledku pozemkových úprav do katastru nemovitostí bude objednateli předána DKM na paměťovém mediu.**

### **2.1.3. Specifika dotčeného území**

Katastrální území Doudleby nad Orlicí se nachází mezi Kostelcem nad Orlicí a Vamberkem v okrese Rychnov nad Kněžnou. Toto území administrativně spadá pod Městys Doudleby nad Orlicí <http://www.doudleby.cz>. Upravované území se z větší části nachází na velmi úrodných půdách.

Podmínky stanovené katastrálním úřadem:

- KP požaduje odevzdávat grafickou dokumentaci ve formátu A3 na papíru o hmotnosti 150 g/m<sup>2</sup> a větší v chlopňových deskách
- KP vyžaduje označení **všech** stabilizovaných lomových bodů obecních hranic „velkými“ mezníky dle § 89 odst. 1, písm. a) vyhlášky č. 26/2007 v platném znění
- KP vyžaduje odstranění spůlných katastrálních hranic
- KP vyžaduje komisionální vyšetření obvodů všech staveb v obvodu pozemkové úpravy a vyhotovení příslušné dokumentace (v rozpočtu není vedeno samostatnou položkou)
- Při tvorbě PBPP v blízkosti vnitřního obvodu pozemkové úpravy je požadováno využití bodů na technických objektech

Na obvodech se nachází cca 140 dalších lomových bodů, u kterých se nepředpokládá stabilizace plastovou značkou.

Do pozemkové úpravy je zahrnuta i malá část k.ú. Vyhnánov (cca 16 ha).

V území se nacházejí parcely přidělu (49 parcel, cca 98 ha). Tento přiděl je dle názoru Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou nezpůsobilý pro digitalizaci (poškození, přidělové hranice nerespektující hranice PK parcel). Dle pohledu pozemkového úřadu je však tento podklad postačující pro stanovení nároků v komplexní pozemkové úpravě (i údaje o BPEJ jsou v KN zavedeny).

V upravovaném území se nachází dva stavební areály (zemědělský areál a čistička odpadních vod). Záměr pozemkového úřadu je i v těchto místech provést obnovu operátu a zabránit tak „dírámu“ v DKM. V optimálním případě by tyto pozemky byly se souhlasem vlastníka řešeny dle §2. Výhodiskem pro projekt KPÚ by v těchto místech bylo kromě současného zaměření skut. stavu i přepočtené původní zaměření (u hranic, které již v terénu nejsou patrné).

V řešeném území je třeba počítat s neoficiálním vyšetřením hranic vlastnictví v lesních porostech pro potřeby projektu KPÚ.

### **Specifika území:**

- přiděly, nedokončené scelovací zřízení: ANO
- CHKO: NE
- pásmo ochrany vodních zdrojů: Přírodní park Orlice, CHOPAV Východočeská křída
- předcházející JPÚ v tomto území: ZANIKLY
- počet uživatelů, z toho nájemců: 6/4



- závlahy, terasy : NE
- požadovány směny lesních pozemků o výměře atd.: NE
- erozní ohroženost: stupeň vodní eroze: 3, stupeň větrné eroze: 1
- koeficient ekologické stability - KES: 0,192

## 2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

**CPV - 71250000- 5 ( Architektonické,technické a zeměměřičské služby)**

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **2.700.000,- Kč bez DPH včetně opčního práva (slovy: dva miliony sedm set tisíc korun českých)**

- **předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.200.000,- Kč bez DPH (slovy: dva miliony dvě sta tisíc korun českých)**
- **opční právo ( dle ust. § 99 zákona) činí 500.000,- Kč**

Zadavatel si vyhrazuje použít opčního práva na nové projekční a geodetické práce v případě navýšení počtu měrných jednotek nebo rozšíření obvodu pozemkových úprav v jednacím řízení bez uveřejnění. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (ust. § 23 odst. 7 písm. b) zákona).

**Uchazeč uvede v nabídce na veřejnou zakázku výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k té části veřejné zakázky, která se netýká opčního práva.**

## 2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují do Přílohy č.1 ke smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

## 2.4. Poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je neomezeně a dálkově přístupná na internetové adrese Ministerstva zemědělství <http://www.eagri.cz>.

Z tohoto důvodu ji zadavatel nebude, v souladu s ust. § 48 odst.1 zákona, předávat či zasílat žádnému z uchazečů.

## 2.5. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

**2.5.1.** Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Přesné znění dotazů včetně odpovědí na předložené dotazy bude též zveřejňováno všem zájemcům neomezeným a dálkovým přístupem na internetové adrese [www. Eagri.cz](http://www.Eagri.cz) (sekce „veřejné zakázky“, pod názvem zakázky, v adresáři „soubory“).

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

## 2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace.

## **3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 01.06.2011**

**3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb: 30.10.2014**

### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je katastrální území Doudleby nad Orlicí a část katastrálního území Vyhnánov, okres Rychnov nad Kněžnou, Královéhradecký kraj.



## **4. Článek Kvalifikace dodavatelů**

### **4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

### **4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:**

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona**
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona**
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona**
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona**

### **4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

**4.3.1.** Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

**4.3.2.** Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

**4.3.3.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**

**4.3.4.** Kvalifikaci nespĺňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nespĺnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

#### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

#### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nespĺnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případech, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první,



aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona písm. a) až j) a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené v § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a)** základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b)** profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c)** ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d)** technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **5. článek Základní kvalifikační předpoklady**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,



- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osob,.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- l) který má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

## **5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel v souladu s **§ 62 odst. 2** zákona prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

Zadavatel předkládá vzor čestného prohlášení jako přílohu č.3 této zadávací dokumentace.

## **6. Článek Profesionální kvalifikační předpoklady**

### **6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. **výkon zeměměřických činností a projektování pozemkových úprav**
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, **a to v následujícím rozsahu:**
  - **odborná způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží u 2 osob úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) cit. zákona**
  - **odborná způsobilost k projektování pozemkových úprav. Dodavatel doloží u 2 osob pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1**



**zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů**

- osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)
- osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- osvědčení o autorizaci – inženýr v oboru dopravních staveb

Osvědčením o autorizaci se rozumí osvědčení vydaná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu.

## **7. článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů**

### **7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona**

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

#### **7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**  
Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**  
Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Pojistná smlouva bude předložena v kopii dokumentu.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel stanovuje minimální úroveň pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši **3 mil. Kč**.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

### **7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**  
Dodavatel předloží údaje o celkovém obratu dosaženého dodavatelem, s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední 3 účetní období.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**  
Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením výkazu obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to ve formě Čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Popř. ve formě účetní uzávěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží – li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. realizaci služeb komplexních pozemkových úprav dosažený v posledních třech účetních obdobích činil minimálně 3 mil. Kč za rok, případně 9 mil. Kč v součtu za poslední tři roky).

## **7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

### **7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem (**tj. pozemkovým úřadem**) pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval min.:

2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu každé z nich min. 300 ha nebo jedné obdobné služby charakteru komplexní pozemkové úpravy v minimálním rozsahu 450 ha, jejichž výsledky byly do katastru nemovitostí zapsány v posledních 3 letech s uvedením data platnosti nové DKM.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

#### **7.2.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**  
Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**  
Dodavatel předloží doklad podle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.
- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- minimálně **2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., dle § 13 písm. a), b) o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů**
- minimálně **2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav**
- minimálně **1 osoba s autorizací pro projektování ÚSES**
- minimálně **1 osoba s autorizací k projektování dopravních staveb**
- minimálně **1 osoba autorizovaný inženýr v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství**



**7.2.3. dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží doklad podle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici nejméně 3 PC, 2 instalace programů umožňujících projektování pozemkových úprav, 1 totál. stanici nebo stanici GNSS.

**7.2.4. dle § 56 odst. 4 zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:** Předložení dokumentů v kopii, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém managementu jakosti odpovídající požadavkům normy **ISO 9001** pro výkon zeměměřických činností a projektování pozemkových úprav.

## **8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu ( v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

V souladu s ustanovením § 99 odst. 4 zákona uvádí dodavatel výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají opčního práva.

### **8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je součástí přílohy č.2 zadávacích podmínek, jako příloha č.1 k návrhu obchodní smlouvy. Nabídkovou cenu uvede dodavatel rovněž do Krycího listu nabídky.

### **8.4. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

**Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

### **8.5. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.



## **8.6. Dodatečné služby**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem a ustanovením o využití opčního práva.

## **9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**

### **9.1. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### **9.2. Délka zadávací lhůty**

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty na 90 dnů od skončení lhůty pro podání nabídky.

### **9.3. Poskytnutí jistoty**

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## **10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

### **10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**.

### **10.2. Dílčí hodnotící kritéria**

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:



### Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

1. Celková nabídková cena bez DPH (v Kč) ..... 70 %
2. Výše sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Přípravné práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý kalendářní den prodlení (v Kč)..... 10 %
3. Výše sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý kalendářní den prodlení (v Kč)..... 10 %
4. Výše sankce za nesplnění dílčího fakturačního celku 3.2. „Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý kalendářní den prodlení (v Kč)..... 10 %

Údaje, které jsou předmětem jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, doplní uchazeč do článku VI. a VII. návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 2.

### 10.3. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

**10.3.1.** Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejuvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

**10.3.2.** Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejuvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvýhodnější nabídky.

### 10.4. **Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria**

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

Za nepřiměřenou hodnotu dílčího kritéria bude považována:

K dílčímu kritériu č.2: výše sankce nižší než 1.200,- Kč nebo vyšší než 5.000,- Kč

K dílčímu kritériu č.3: výše sankce nižší než 1.200,- Kč nebo vyšší než 6.000,- Kč

K dílčímu kritériu č.4: výše sankce nižší než 1.000,- Kč nebo vyšší než 6.000,- Kč

### Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.



Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

## **11. článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek,**

### **11.1. Prohlídka místa plnění**

- Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele.

### **11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek**

#### **11.2.1. Podmínky pro podání nabídek**

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.**
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.**
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.**
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.**

#### **11.2.2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Doudleby nad Orlicí “**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **15.04.2011 v 09:00 hod.**

**Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :**

**MZe – Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou  
Jiráskova 1320  
516 01 Rychnov nad Kněžnou**

**a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek, poslední den lhůty do 09:00 hod.**

**Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:**

**MZe – Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou  
Jiráskova 1320  
516 01 Rychnov nad Kněžnou**

**Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty **15.04.2011 do 09:00 hod.****

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

**11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční **15.04.2011 v 10:00 hod.** ve velké zasedací místnosti na adrese zadavatele:

**MZe – Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou  
Jiráskova 1320  
516 01 Rychnov nad Kněžnou**

**11.4. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

**11.5. Postup komise při otevírání obálek**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a
- c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách



Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná,
- c) informaci o nabídkové ceně

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona. Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

## **12. článek      Obsah a forma nabídky**

### **12.1.      Obsah nabídky**

**Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

**Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).**

### **12.2.      Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů**

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

## **13. článek      Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

### **13.1. Obsah jiných požadavků**

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.



## **13.2. Rozsah jiných požadavků**

### **13.2.1. Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu obchodní smlouvy harmonogram postupu realizace služeb dle jednotlivých fakturačních celků s vyznačením zahájení a ukončení činností.

**Jednotlivé časové údaje vztahující se k dílčímu fakturačnímu celku ( harmonogram postupu realizace služeb) budou uvedeny do přílohy č.1 ke smlouvě.**

### **13.2.2. Dodavatelský systém**

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Toto prohlášení je možné nahradit vyplněním příslušné části krycího listu nabídky.
- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce čestné prohlášení, s uvedením této skutečnosti.
- Zadavatel omezuje výši subdodávek na max. 60% finančního podílu na veřejné zakázce.

## **14. článek      Ostatní podmínky zadávací dokumentace**

### **14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### **14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz) (veřejné zakázky).



### 14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

14.3.1. titulní list s názvem veřejné zakázky

14.3.2. obsah nabídky včetně číslování stran

14.3.3. vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky),

14.3.4. doplněný návrh obchodní smlouvy včetně přílohy č.1 ke smlouvě podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,

14.3.5. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů

14.3.6. doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů

14.3.7. doklady prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

14.3.8. doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele

14.3.9. doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace:

- časový harmonogram - bude součástí přílohy č.1 ke smlouvě
- dodavatelský systém – dle požadavků stanovených v bodě 13.2.2.

14.3.10. další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele

### 14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

### 14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

### 14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 15. článek Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č.2, obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy včetně přílohy č. 1 ke smlouvě.. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem včetně dílčích hodnotících kritérií a předloží jej jako součást své nabídky.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

- Příloha č. 1** krycí list nabídky
- Příloha č. 2** obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy včetně přílohy č.1 ke smlouvě
- Příloha č. 3** čestná prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů - vzory
- Příloha č. 4** grafické podklady ( statistické údaje o k.ú., mapa se zákresem předpokládaného obvodu pozemkové úpravy – ortofoto + PK mapa, ortofoto + KN mapa)
- Příloha č. 5** podmínky katastrálního pracoviště - dohoda

V Rychnově nad Kněžnou dne 25.03.2011

**Mgr. Alena Rufferová**  
ředitelka pozemkového úřadu