

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Sobotová Zdeňka

rodné číslo: 526127/105

bytem: Dělnická 235, 288 02 Krchleby

dále jen „**spoluvlastníci**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí

zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o souhlasu s provedením stavby

„**Mrlina, Budiměřice, Rašovice, odstranění nánosů ř.km 4,050 – 6,642**“

I.

Spoluvlastníci mají ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž spoluvlastnický podíl vlastníka Zdeňky Sobotové činí 1/2 pozemků označené jako **pozemková parcela č. 224 a 607**, v katastrálním území Rašovice u Nymburka, zapsané na listu vlastnictví č. 95 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „**předmětné pozemky**“).

II.

Spoluvlastníci uzavírají se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Mrlina, Budiměřice-Rašovice, odstranění nánosů, ř. km 4,050 - 6,642**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku.

III.

Spoluvlastníci předmětných pozemků souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s přístupem pro realizaci předmětné stavby.

IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka spoluvlastníků předmětných pozemků a vstup na ně jim oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li spoluvlastníkům majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje spoluvlastníkům tuto újmu nahradit.

V.

Spoluvlastníci budou seznámeni s termínem zahájení stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín realizace je rok 2016.

VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen / nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VII.

Spoluvlastníci předmětných pozemků prohlašují, že tímto vydávají stavebníkovi **souhlas spoluvlastníka pozemků**

- **s umístěním dočasné přístupové komunikace k předmětné stavbě** (viz čl. II. a III. této smlouvy).

Spoluvlastníci předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas spoluvlastníka.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Spoluvlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Krchlebech dne 3.12.15


V Hradci Králové dne 14.1.2016

1-2 

za spoluvlastníka

Zdeňka Sobotová
spoluvlastník 1/2

Povodí Labe,
státní podnik
Vojtěcha Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(20)



za stavebníka

Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností