

NAŠE ZNAČKA
PM008131/2017-504/Pavl

VYŘIZUJE
Ing. Barbora Pavlasová
+420 541 637 255
pavlasova@pmo.cz

MÍSTO / DATUM
V Brně / - 1. 03. 2017

Výzva k předložení nabídky – Vyhotovení znaleckých posudků za účelem ocenění nemovitých věcí dotčených plánovanou realizací vodního díla Skalička

Vážení,

Povodí Moravy, s.p., jako zadavatel veřejné zakázky, Vás **vyzývá k předložení nabídky a k prokázání splnění kvalifikace** pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu se zvláštním režimem stanoveným zadavatelem, s názvem:

„Vyhotovení znaleckých posudků za účelem ocenění nemovitých věcí dotčených plánovanou realizací vodního díla Skalička“

I. Úvodní ustanovení:

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále i „zakázka“) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon). Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodně pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právníké a fyzické osoby oslovené k předložení nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**dodavatel**“, Povodí Moravy, s.p., vyhlašující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**zadavatel**“.
4. Zadávací podmínky této veřejné zakázky tvoří výzva k předložení nabídky včetně všech příloh uvedených na konci.

II. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Povodí Moravy, s.p.
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČ: 708 90 013
DIČ: CZ 708 90 013
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Dr. Ing. Antonín Tůma, statutární zástupce
Kontaktní osoba: JUDr. Petr Foltýn
Telefon: +420 541 637 246
E-mail: foltynp@pmo.cz
Profil zadavatele: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1339.html
dále jen „zadavatel“

III. Podrobné požadavky na předmět plnění veřejné zakázky

1. Předmětem zakázky je vyhotovení znaleckých posudků za účelem ocenění nemovitých věcí dotčených plánovanou realizací vodního díla Skalička. Znalecké posudky budou zpracovány v souladu s platným usnesením vlády, se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění platných předpisů a vyhlášky č. 3/2008 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. Specifikace a rozsah požadovaného plnění je dán touto výzvou a obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této výzvy.
2. Součástí plnění zakázky je zejména:
 - znalecký posudek musí být vypracovaný na **souhrn vlastnictví konkrétního vlastníka** (tj. včetně všech "podílů"; bude vždy specifikováno v objednávce), tedy nikoli automaticky na celá LV (v případě spoluvlastnictví),
 - **porosty musí být oceněny zvlášť pro jednotlivé pozemky** (pro účely zařazení do naší evidence),
 - **nezbytné přílohy ZP** (aktuální výpis z KN, průkazné doložení šetření na místě samém – fotodokumentace, situační snímek katastrální mapy, popř. ortofotomapa + výňatek z přísl. usnesení vlády, kde jsou stanoveny základní jednotkové náhrady,
 - dále zadavatel požaduje dodržovat při plnění předmětu veřejné zakázky požadavky vyplývající z ustanovení § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, a to, aby znalecké posudky vyhovovaly podmínkám uvedeným v § 127a, tj. aby splňovaly všechny zákonem požadované náležitosti a obsahovaly doložku znalce o tom, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.
 - **koncept ZP musí být vždy zaslán elektronickou formou před jeho finálním dodáním** - ke kontrole splnění požadavků,
 - způsob předání ZP (osobně / poštou) + **současně dodat sken finální podoby ZP ve formátu PDF** (tj. včetně otisku razítka a podpisu) na CD/DVD, ve třech papírových vyhotoveních včetně příslušných příloh u všech vyhotovení.
3. Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby
4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 700 000,- Kč bez DPH
5. Doba plnění předmětu zakázky:
Předpokládaný termín zahájení činnosti: březen 2017
Předpokládaný termín ukončení činnosti: září 2019

Termín pro zpracování jednotlivých posudků bude uveden v objednávce, kterou objednatel elektronicky zašle dodavateli. Termín bude určen dle složitosti posudku od 14 do maximálně 19 dnů.

6. Místo plnění předmětu zakázky:

Místo plnění předmětu veřejné zakázky je Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, U Dětského domova 263, Olomouc 772 11

IV. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní adresa a osoba pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Povodí Moravy, s.p., JUDr. Petr Foltýn, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno. Pro doručení žádosti o poskytnutí informací lze využít elektronických prostředků. **Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace: zakazky@pmo.cz.**

Dodavatelé mají možnost dodatečných dotazů k údajům v zadávacích podmínkách. Zadavatel odešle odpovědi na tyto dotazy, podepsané investičním ředitelem zadavatele, včetně přesného znění dotazu elektronickou formou všem přihlášeným dodavatelům a zajistí zveřejnění na profilu zadavatele ve lhůtě, nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení žádosti.

V. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

• Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění předložením originálu čestného prohlášení datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Vzor čestného prohlášení je v **příloze č. 3** této výzvy.

• Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění předložením běžné kopie

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklad nesmí být starší než 90 dnů);
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – v oboru ekonomika – specializace oceňování nemovitostí nebo movitých věcí.
- doklad o jmenování znalcem ministrem spravedlnosti nebo předsedou krajského soudu (zadavatel požaduje, aby uchazeč byl jmenován znalcem v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 36/1967, o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů)

Profesní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením prostých kopií požadovaných dokladů.

• Technická kvalifikace

Uchazeč prokáže splnění předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 2 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Cena poskytnutých služeb musí být **v minimální hodnotě 200 000 Kč za předcházející 2 roky**.

VI. Další požadavky

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Na základě zadávacího řízení bude uzavřena rámcová smlouva mezi zadavatelem a dodavatelem.
3. Návrh smlouvy bude součástí nabídky. Specifikace obchodních podmínek pro návrh smlouvy je přílohou této výzvy k předložení nabídky. Veškeré obchodní podmínky, stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci jsou uvedeny jako minimální a dodavatelé tak mohou nabídnout zadavateli obchodní

podmínky výhodnější. Obsah smlouvy může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu.

4. Dodavatel bere na vědomí ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly: „Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů“.

VII. Nabídka musí obsahovat

1. Základní identifikační údaje dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (formulář je přílohou výzvy).
2. Požadavky na prokázání kvalifikace dle článku V. této výzvy.
3. Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou.

VIII. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

1. Nabídková cena bude zpracována dle přílohy č. 4 této výzvy (cenová kalkulace). U každé položkové ceny bude uvedena jednotková cena a cena vzorového koše. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré další náklady k realizaci veřejné zakázky, a to včetně nákladů spojených s prohlídkou nemovitosti, zajištěním nezbytných podkladů pro ocenění, nákladů vynaložených při zajišťování vyjádření příslušných orgánů, cestovné, náklady na kancelářské potřeby a CD nosiče apod.
2. Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v CZK jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. K nabídkové ceně bude připočtena DPH dle legislativy platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

IX. Místo a lhůta pro podání nabídek

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele na adresu:
Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská 11
602 00 Brno
2. Nabídka musí být doručena do **14. 03. 2017** do 9:00 hodin.

X. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek je veřejné.

Obálky s nabídkami budou otevírány dne **14. 03. 2017 v 9:00hod** v zasedací místnosti č. 709 v sídle zadavatele na adrese Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno.

Otevírání obálek se mohou účastnit osoby určené zadavatelem a jeden zástupce za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Na žádost komise je zástupce povinen předložit plnou moc vystavenou osobou oprávněnou jednat za uchazeče a průkaz totožnosti.

XI. Vybraný uchazeč bude zadavateli povinen před podpisem smlouvy předložit níže uvedené doklady a údaje:

Originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle článku V. této výzvy.

XII. Kritéria pro hodnocení nabídek

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka uchazeče, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Nabídka se předkládá v řádně uzavřené obálce, opatřené na uzavření razítky uchazečů. Obálka s nabídkou musí být označena **názvem zakázky**, označením adresáta a **označením odesílatele (uchazeče)** včetně jeho adresy a nápisem

Neotevírat – nabídka

„Vyhotovení znaleckých posudků za účelem ocenění nemovitých věcí dotčených plánovanou realizací vodního díla Skalička“

2. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
3. Při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku uchazeče nezahrnout do hodnocení nabídek.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
5. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
8. Zadavatel si vyhrazuje, že **rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a vyloučení dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele**; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na tomto profilu.
9. Proti rozhodnutí zadavatele nejsou připuštěny námitky.
10. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto zadávacího řízení je Ing. Barbora Pavlasová, tel. 541 637 255, e-mail pavlasova@pmo.cz, ve věcech technických Ing. Jiří Zedníček, tel. 585 711 216, e-mail: zednicek@pmo.cz.

S pozdravem

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-1-



Dr. Ing. Antoním Tůma
statutární zástupce

Přílohy

- Příloha č. 1 - formulář „Základní identifikační údaje uchazeče“
- Příloha č. 2 - obchodní podmínky zadavatele – návrh rámcové smlouvy
- Příloha č. 3 – vzor - čestné prohlášení pro splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 4 – Cenová kalkulace, vzorový koš