



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika –
Ministerstvo zemědělství

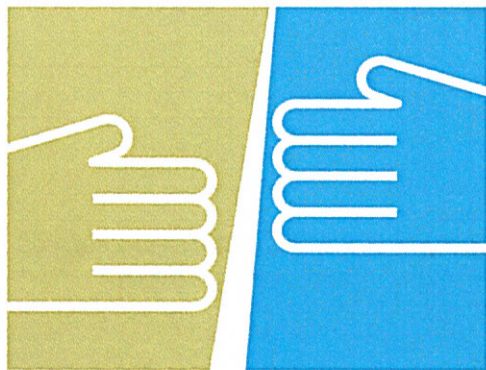
Sídlem: Těšnov 17, 117 05 Praha 1

Zastoupený: Mgr. Pavlem Brokešem,
ředitelem odboru vnitřní
správy

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB SPRÁVY ELEKTRO

Druh zadávacího řízení:
Otevřené zadávací řízení na služby dle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázkách (dále jen „Zákon“)



**VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ
DOKUMENTACE Č. 1**
dle § 98 odst. 3 ZZVZ

**veřejné
zakázky**

VYSVĚTLENÍ:

Česká republika – Ministerstvo zemědělství jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržela dne 27. 3. 2017 žádost uchazeče o zadávací dokumentaci této veřejné zakázky. Na níže uvedený dotaz poskytuje zadavatel následující odpověď.

Dotaz č. 1

při prohlídce budovy Těšnov bylo zjištěno, že některé prostory jsou nedostupné s ohledem na režim utajení dle zákona č. 412/2005 Sb.. Nevíme zda jsou podobné prostory i v dalších budovách ale minimálně v této tedy předpokládáme, že pracovníci Zhotovitele (včetně Zhotovitele) musí mít příslušné oprávnění dle zákona č. 412/2005 Sb., ve stupni utajení který budete vyžadovat?

Odpověď č. 1

Zhotovitel uvádí v Příloze č. 1 Specifikace předmětu plnění – rozsah plnění služeb, oddíl EZS – Elektronický zabezpečovací systém v odstavci Podmínky zajištění – „Dodavatel musí vlastnit certifikát od národního bezpečnostního úřadu České republiky osvědčení umožňující přístup k utajovaným informacím ve stupni „Důvěrné“.“

Dotaz č. 2

jakým způsobem bude prováděn servis v těchto místnostech do kterých se zástupce Zhotovitele bez pověřeného zástupce Objednatele ani nedostane?

Odpověď č. 2

Viz odpověď č. 1

Dotaz č. 3

Ize ze strany Objednatele poskytnout veškerou dokumentaci k instalovaným zařízení, kterých se VŘ týká? Jedná se především o kompletní projektové dokumentace, knihy provozu, protokoly o určení vnějších vlivů, návody výrobců zařízení atd.

Odpověď č. 3

Zadavatel k této části dotazu uvádí, že instalovaná zařízení byla instalována během let 2002-2016. Jediná projektová dokumentace v elektronické podobě je k systému EPS na budově Těšnov, která byla rekonstruována v roce 2016. K ostatním zařízením jsou projektové dokumentace v listinné podobě. Zadavatel umožňuje všem uchazečům seznámení s projektovými dokumentacemi dne 7. 4. 2017 v 10:00 v budově Těšnov 17, Praha 1, ve které bude vyhrazena místnost pro uchazeče.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Dotaz č. 4

na budově Těšnov je instalováno min. jedno zařízení (např. EPS) na které se vztahuje záruka dodavatele. Jakým způsobem tedy budou řešeny opravy a pravidelná údržba tak aby nezanikla záruka od původního dodavatele?

Odpověď č. 4

Zadavatel k této části dotazu uvádí, že jakýkoli zásah do zařízení EPS, ve smyslu opravy nebo úpravy, není možný z důvodu záruky. Bližší specifikace požadovaných činností spojených se systémem EPS jsou popsány v Příloze č. 6 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 5

např. u evakuačního rozhlasu je ve Specifikaci napsáno, že pravidelné kontroly budou probíhat 2x za měsíc. Ovšem v plánu revizí je to uvedeno jako 1x za 3 měsíce. Jak to tedy bude požadováno? Stejně nepřesně je to uvedeno např. i u CCTV a EZS.

Odpověď č. 5

Zadavatel požaduje revizi 1x za 1 měsíc. Zadavatel aktualizoval Přílohu č.6 – Plán revizí silno a slabo proud Těšno.xls viz v příloze Vysvětlení č. 1

Dotaz č. 6

VŘ je několik různých druhů technologií. Z jakého důvodu jsou požadovány ceny pouze na elektro komponenty a nikoli na komponenty EPS, SHZ, EZS, CCTV, ER, STA, ACS, VS atd.? Za jakou cenu bude Dodavatel tyto komponenty prodávat?

Odpověď č. 6

Smysl této veřejné zakázky vyplývá z předmětu uvedeného v zadávací dokumentaci včetně všech příloh k této zadávací dokumentaci a to je především správa, údržba a zajištění pravidelných zákonných povinností k zařízení umístěných v budovách zadavatele. Referenční ceník, uvedený v zadávací dokumentaci v čl. 11.1 a v čl. 11.2., obsahuje i základní komponenty pro EPS, SHZ, EZS, CCTV, ER, STA, ACS, VS. V souvislosti s uvedeným zadavatel uvádí, že ze zkušeností se správou elektro zařízení silno a slabo proudu v budovách zadavatele je elektromateriál související např. s osvětlením nebo zásuvkami a dalším největší položkou při obnově nefunkčních komponent.

Dotaz č. 7

jakým způsobem bude řešeno, když skutečné počty technologií a prvků nebudou odpovídat poskytnuté specifikaci?

Odpověď č. 7

Poskytnutá specifikace je shodná pro všechny uchazeče a je relevantním zdrojem informací k podání nabídek. V případě změn v počtu prvků bude postupováno dle uzavřené smlouvy a

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

dle skutečnosti. Lze předpokládat, že jednotlivé počty prvků a technologií se můžou v průběhu trvání smluvního vztahu měnit.

Dotaz č. 8

v Příloze 5 Smlouvě 2.2.c – můžete prosím blíže specifikovat, co jsou mimořádné události? Jakým způsobem je budete identifikovat? Tento bod stanovuje termín opravy nejpozději do 24h. Rozhodně si dokážeme představit závady, které není možné do této doby odstranit a bude nutná dohoda ohledně termínu opravy, což ovšem tento bod neumožňuje.

Odpověď č. 8

Mimořádnou událostí je myšlena havárie, kterou dle Smlouvy čl. 2.2 c) oznámí zadavatel a Dodavatel je povinen zajistit provedení opatření zabráňující dalšímu vzniku škod do 24 hodin od nástupu.

Dotaz č.9

u objektu Těšnov jste poskytli plán provádění kontrol a revizí. Jak se bude ovšem postupovat v případě, že je revize propadá a další je v plánu třeba až za 6 měsíců? Znamená to úpravy HMG?

Odpověď č. 9

Zadavatel předložil zadávací dokumentaci Přílohu č.6 – Plán revizí silno a slabo proud Těšno.xls – s cílem nastítnit pravidelné povinnosti dodavatele, se kterým bude podepsána smlouva. Pokud se ukáže, že k některé technologii není dostupná platná revize, pak dodavatel upraví harmonogram revizí nebo kontrol podle aktuálního stavu. Dodavatel bude ten, kdo bude ručit za správnost, funkčnost a dodržování zákonných povinností ke všem spravovaným technickým zařízením.

Zadavatel aktualizoval Přílohu č.6 – Plán revizí silno a slabo proud Těšno.xls viz v příloze Vysvětlení č. 1

Dotaz č.10

v Příloze 5 Smlouvě 3.20 je uvedeno, že cena dodaného drobného materiálu bude odpovídat cenám z veřejně přístupného ceníku KV elektro. To ovšem nebude, protože Dodavatel má určit slevu, za kterou bude materiál z KV elektro prodávat. Jak si tedy tento bod máme vyložit? Máme určovat slevu nebo je jasné, že se bude materiál prodávat dle cen u KV elektro a potom tedy toto nemůže být předmětem hodnocení nabídek.

Odpověď č.10

Zadavatel uvádí, ceník velkoobchodu s elektroinstalačním materiálem K&V elektro je referenčním ceníkem. Rozhodující pro hodnocení nabídky je uvedení slevy v % z ceníkových cen, výše této slevy bude rozhodující pro hodnocení.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

DŮLEŽITÉ:

Pro veřejnou zakázku uchazeč k nacenění služeb správy elektro použije aktualizovanou Přílohu č. 4 Cenová nabídka_48M_20170329_ a aktualizovaná Příloha č. 6 - Plán revizí silno a slabo proud Těšnov_20170330_aktualizace, která je přílohou Vysvětlení č. 1

Obě přílohy byly zároveň vloženy mezi dokumenty zadávací dokumentace na profilu zadavatele EZAK.

ZMĚNA:

Vzhledem k tomu, že došlo k dílčím úpravám technické specifikace a zároveň zadavatel uveřejňuje toto vysvětlení zadávací dokumentaci o den později, než je zákonem stanovená lhůta, mění v souladu s § 99 odst. 2 a § 98 odst. 4 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek a termín otevírání nabídek, a to následujícím způsobem:

Původní lhůta pro podání nabídek: 18. 4. 2017, 10:00 hodin

Původní lhůta pro otevírání nabídek: 18. 4. 2017, 10:10 hodin

Nová lhůta pro podání nabídek: 25. 4. 2017 10:00 hodin

Nová lhůta pro otevírání nabídek: 25. 4. 2017 10:10 hodin

V Praze dne 30. 3. 2017

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Mgr. Pavel Brokeš

ředitel odboru vnitřní správy

veřejné
zakázky

