

Zadávací dokumentace

ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále i „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

Obnova objektu č. p. 3 Kladruby nad Labem

Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o.

533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

Zjednodušené podlimitní řízení



NÁRODNÍ HŘEBČÍN
KLADRUBY NAD LABEM

Obsah

1.	Identifikační údaje zadavatele	3
2.	Úvodní ustanovení.....	3
3.	Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace	4
4.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky.....	6
5.	Obchodní podmínky	6
6.	Způsobilost a kvalifikace	6
7.	Vysvětlení zadávací dokumentace, změna nebo doplnění zadávací dokumentace.....	12
8.	Další požadavky a upozornění zadavatele.....	12
9.	Prohlídka místa plnění.....	13
10.	Jistota.....	13
11.	Nabídka	14
12.	Hodnotící kritéria	16
13.	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	16
14.	Podmínky a lhůta pro podání nabídek.....	18
15.	Otevírání obálek s nabídkami.....	18
16.	Komunikace se zadavatelem	19
17.	Závěrečná ustanovení, práva a výhrady zadavatele	19
18.	Seznam příloh.....	20



1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace
Sídlo:	Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem
Právní forma:	státní příspěvková organizace
Jejíž jménem jedná:	Ing. Jiří Machek, ředitel
IČO:	72048972
DIČ:	CZ72048972
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1026.html
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Lenka Suchánková

Název veřejné zakázky:	Obnova objektu č. p. 3 Kladruby nad Labem
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Režim zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Tato zadávací dokumentace dle ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ představuje soubor dokumentů, údajů a požadavků zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace je pro účastníka o veřejnou zakázku závazná.
- 2.2. Veškeré požadavky na technické podmínky ve smyslu § 92 ZZVZ jsou vymezeny zadávací dokumentací, zejména pak závazným textem návrhu smlouvy a jeho přílohami, viz Příloha č. 2.
- 2.3. Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy ve struktuře popsané níže, viz čl. 18.
- 2.4. Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: <https://zakazky.eagri.cz/vz00008307>.
- 2.5. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.



- 2.6. Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případných změn nebo doplnění zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.
- 2.7. Zadavatel doporučuje účastníkům, aby si důkladně prostudovali zadávací podmínky a jakékoliv nejasnosti, připomínky či dotazy, které jim v souvislosti se zadávacími podmínkami vyvstanou, si vyjasnili v průběhu lhůty pro podání nabídek prostřednictvím žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané v souladu s § 98 ZZVZ a touto zadávací dokumentací.
- 2.8. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada účastníka bude považována za nesplnění zadávacích podmínek a bude představovat důvod pro vyřazení nabídky účastníka a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

3. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu č. p. 3, který se nachází na pozemku parc. č. 35/1. V objektu se nyní nachází pobočka České pošty, která zůstane zachována i po rekonstrukci, ostatní prostory budou sloužit jako kanceláře Národního hřebčína, které nahradí část kapacity stávající administrativní budovy, která bude z důvodu havarijního stavu v dohledné době demolována.

Při stavebních úpravách dojde ke snížení celkové užité plochy budovy:

- původní zastavěná plocha 608 m² se sníží na 568 m²
- původní užitná plocha 504 m² se sníží na 468 m²
- původní prostory bytů budou využity pro kanceláře, denní místnost a zázemí.

Místo stavby se dotýká kulturní památky a území s archeologickými nálezy. Urbanistické řešení stavby i pozemků s ní souvisejících se rekonstrukcí budovy nemění.

Bližší specifikace v projektové dokumentaci a položkách v rozpočtu, která tvoří Přílohu č. 11 a 12 této zadávací dokumentace. Příslušná projektová dokumentace byla zpracována Ing. Josefem Kučerou a Ing. arch. Miroslavem Kroulíkem.

3.1 Údaje o stavbě

Objekt č. p. 3 má členitý půdorys, který vznikl postupným narůstáním stavby v několika historických vývojových fázích. K hmotově dominantní dvouraktové přední části budovy s hlavním průčelím situovaným v uliční frontě návsí na severovýchodě přiléhají dvě relativně subtilnější jednoraktová křídla tak, že všechny tři části objektu ze tří stran uzavírají malý dvorek. K jižní straně je kolmo přiložena výrazně obdélná hmota sousedního obytného domu č. p. 2, který až do konce 60. let tvořil s č. p. 3 jeden provozní celek. Hmoty obou objektů vymezují prostor dvora, patřícího k sousednímu objektu.

3.2 Účel užívání stavby

Po rekonstrukci bude v objektu umístěna pobočka České pošty, která je navržena pro stálé umístění 2 pracovníků. Ostatní prostory budou sloužit jako kanceláře Národního hřebčína, které jsou navrženy pro stálé umístění 13 pracovníků.



3.3 Architektonicko-stavební řešení objektu

Místo stavby se dotýká kulturní památky a území s archeologickými nálezy. Urbanistické řešení stavby i pozemků s ní souvisejících se rekonstrukcí budovy nemění.

Stávající objekt není připojen na veřejnou kanalizaci, domovní kanalizace ústila do septiku. Tento nedostatek je řešen návrhem kanalizační přípojky. Volba zemního plynu pro vytápění rekonstruovaného objektu si vynutila návrh nové NTL plynovodní domovní přípojky. Přípojka z veřejného vodovodu je zavedena. Jelikož její dimenzování vyhovuje provozním požadavkům objektu po rekonstrukci, zůstává zachován původní stav až k vodoměru.

3.4 Upozornění k předmětu díla

Objekt č. p. 3 v Kladrubech nad Labem, parcelní číslo 35/1, který je (společně se sousedním objektem č. p. 2) kulturní památkou, zapsanou pod č. rejstříku ÚSKP 16212/6-2096 dne 16. 11. 2012, včetně pozemků 35/1 a 35/2 a současně je součástí chráněného území krajinné památkové zóny Kladrubske Polabí, prohlášené opatřením obecné povahy č. 1/2015 Ministerstvem kultury ČR. Pozemek objektu sousedí západní stranou a částí severní strany s pozemky, které jsou součástí národní kulturní památky Národní hřebčín Kladruby nad Labem, prohlášenou nařízením vlády č. 132/2001 Sb. ze dne 28. 3. 2001.

Místo stavby se dotýká kulturní památky a území s archeologickými nálezy. Stavebník provede podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona oznámení záměru stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožní jeho pracovníkům nebo oprávněné organizaci provádění archeologického výzkumu. S ohledem na zamýšlené zásahy do záklopových stropů, terénu dvora a zahrady při odstraňování druhotných přístaveb, do terénu při základovém zdivu a do podlah přízemí bude při těchto činnostech umožněna činnost odborného archeologa, fundovaného pro posouzení nálezové situace, její odborné dokumentace a případného ošetření archeologických nálezů.

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Hlavní popis	CPV
Stavební práce	45000000-7
Doplňkový popis	CPV
Renovační stavební práce	45453100-8
Restaurátorské práce	45454100-5
Stavební úpravy a výstavba pošt	45213120-0
Stavební úpravy a výstavba administrativních budov	45213150-9
Stavební montážní práce	45300000-0
Práce při dokončování budov	45400000-1



3.6 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s § 16 a násl. ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku ve výši **18 000 000,00 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako nejvyšší přípustná nabídková cena.

4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
- 4.3. Termín pro předání a převzetí díla: do 18 měsíců od zahájení stavebních prací
- 4.4. Bližší podrobnosti doby plnění zakázky jsou stanoveny v Příloze č. 2 - Návrh smlouvy o dílo.
- 4.5. Místem plnění předmětu veřejné zakázky je katastrální území Kladruby nad Labem. Přesné místo plnění předmětu veřejné zakázky je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

5. Obchodní podmínky

- 5.1 Obchodní a platební podmínky plnění jsou v souladu s ust. § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy o dílo obsaženém v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
- 5.2 Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo, který bude odpovídat závaznému textu návrhu smlouvy, obsaženém v zadávací dokumentaci. Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných, než výslovně označených místech. Smlouvy budou uzavřeny v souladu s návrhem smluv předložených v nabídce účastníka.
- 5.3 Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud jedná jménem či za účastníka jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání.
- 5.4 Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, nesplňuje zadávací podmínky a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídku podal, může být vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

6. Způsobilost a kvalifikace

6.1 Splnění způsobilosti a kvalifikace

Splněním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- splnění podmínek profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,
- splnění podmínek ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ,
- splnění podmínek technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Účastníci prokazují splnění způsobilosti a kvalifikace předložením dokladů stanovených zákonem, výzvou k podání nabídek a touto zadávací dokumentací.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.



Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je **nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Splnění všech kvalifikačních předpokladů v případě tohoto zadávacího řízení prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení. Z obsahu tohoto čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušné kvalifikační požadavky splňuje. Vzorové čestné prohlášení poskytuje zadavatel v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Povinnost předložit doklad může dodavatel v souladu s § 45 odst. 4 splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík) nebo v obdobném systému vedeném v členském státu, který umožňuje dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dodavatel může prokázat požadovanou kvalifikaci předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek ustanovení § 226 a násl. ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat požadovanou kvalifikaci předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek ustanovení § 233 a násl. ZZVZ.

Pro účely prokazování požadované kvalifikace předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (popř. příslušného zahraničního certifikátu) platí ustanovení § 226 a násl. ZZVZ. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění podmínek kvalifikace.

6.2 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky stanovené v § 74 ZZVZ.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel doporučuje zpracovat čestné prohlášení o splnění způsobilosti ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ve vztahu k pojistnému nebo penále na veřejném zdravotním pojištění ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ podle vzorového čestného prohlášení v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že nastane-li kterákoli skutečnost předpokládaná v § 74 odst. 2 nebo 3 ZZVZ, musí i osoba, každý člen statutárního orgánu či vedoucí pobočky



závodu splňovat podmínky základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ ve vztahu k České republice.

Právo prokázat základní způsobilost jiným způsobem podle čl. 6.1 zadávací dokumentace tím není dotčeno.

6.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky stanovené v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Dodavatel splní podmínky profesní způsobilosti

- a) stanovené v ust. § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) stanovené v ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel splní tuto podmínku předložením **živnostenského oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.
- c) stanovené v ust. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Dodavatel splní tuto podmínku předložením:
 - osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro **obor „Pozemní stavby“**, a to ve vztahu k nejméně jedné osobě;
 - dokladu (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osob, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění, tj. **oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** ve vztahu k nejméně jedné osobě.

Právo dodavatele prokázat profesní způsobilost jiným způsobem podle čl. 6.1 zadávací dokumentace tím není dotčeno.

6.4 Ekonomická kvalifikace

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže, že jeho minimální roční obrat dosahoval minimálně 18 000 000,00 Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Právo dodavatele prokázat ekonomickou kvalifikaci jiným způsobem podle čl. 6.1 zadávací dokumentace tím není dotčeno.



6.5 Technická kvalifikace

Seznam stavebních prací

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech. Součástí tohoto seznamu musí být:

- a) osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly tyto práce poskytovány veřejnému zadavateli, vydané jinou osobou, pokud byly tyto práce poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- b) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže dodavatel, který předloží seznam, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval min. 3 zakázky na stavbu v tuzemsku nebo v zahraničí obdobného charakteru jako je předmět plnění (rekonstrukce památkového objektu) v rozsahu každé z nich ve výši min. 10 000 000,00 Kč bez DPH.

Z příložených výše uvedených osvědčení či smlouvy a dokladů musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele (tj. zejména požadavky na předmět významné stavební práce, dobu její realizace a finanční objem) a musí v nich být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, u které bude možné realizaci příslušné významné stavební práce ověřit.

Pro účely prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ doporučuje zadavatel účastníkům použít vzorové formuláře, které tvoří přílohu zadávací dokumentace, viz Příloha č. 7 a 8.

Seznam členů odborného týmu

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. c) **seznam členů odborného týmu.**

Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené účastníkem v seznamu členů odborného týmu fakticky přímo podílely na realizaci veřejné zakázky, a to ve vztahu k požadovaným pozicím, resp. v rozsahu odpovídajícím požadovaným zkušenostem a potřebám při plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Pro účely prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ doporučuje zadavatel účastníkům použít vzorové formuláře, které tvoří přílohu zadávací dokumentace, viz Příloha č. 8.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů odborného týmu**, z nichž vždy minimálně jeden bude disponovat osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci nejméně v níže uvedeném rozsahu:

Hlavní stavbyvedoucí

- osoba uvedená v Návrhu smlouvy o dílo
- odborná způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Pozemní stavby“;**



- praxe v oblasti výkonu funkce hlavního stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně
 - 1 stavby, která spočívala v komplexní rekonstrukci památkového objektu minimálně ve výši 15 000 000,00 Kč bez DPH (nemusí se přitom jednat o identickou referenční zakázku, kterou dodavatel uvedl v seznamu stavebních prací); a
 - 2 staveb, které spočívaly v rekonstrukci památkového objektu (nemusí se přitom jednat o identickou referenční zakázku, kterou dodavatel uvedl v seznamu stavebních prací);
- **min. 5 let praxe** ve funkci hlavního stavbyvedoucího na staveništi v posledních 10 letech;

Stavbyvedoucí

- osoba uvedená v Návrhu smlouvy o dílo - tato osoba musí mít:
- doklad prokazující odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „**Pozemní stavby**“;
- **min. 5 let praxe** ve funkci hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího na staveništi v posledních 10 letech.

Restaurátor (restaurování uměleckořemeslných děl z kamene)

- platné povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene
- min. 3 roky praxe a 3 realizované restaurátorské práce

Restaurátor (restaurování sochařských uměleckých děl z kamene)

- platné povolení MK ČR k restaurování sochařských uměleckých děl z kamene
- min. 3 roky praxe a 3 realizované restaurátorské práce

Restaurátor (restaurování uměleckořemeslných děl ze dřeva)

- licence MK ČR na restaurování uměleckořemeslných děl ze dřeva (kód 3b třídníku specializací restaurátorských prací)
- min. 3 roky praxe a 3 realizované restaurátorské práce

Restaurátor (restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů)

- licence MK ČR na restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů (kód 3g třídníku specializací restaurátorských prací)
- min. 3 roky praxe a 3 realizované restaurátorské práce

Restaurátor (restaurování uměleckořemeslných nefigurálních malířských děl)

- licence MK ČR na restaurování uměleckořemeslných nefigurálních malířských děl (kód 3d třídníku specializací restaurátorských prací)
- min. 3 roky praxe a 3 realizované restaurátorské práce

Pro účely prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ doporučuje zadavatel účastníkům použít vzorové formuláře, které tvoří přílohu zadávací dokumentace, viz Příloha č. 8.

Právo dodavatele prokázat technickou kvalifikaci jiným způsobem podle čl. 6.1 zadávací dokumentace tím není dotčeno.



6.6 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.7 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.8 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 77 odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že **jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

Právo dodavatele prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob jiným způsobem podle čl. 6.1 zadávací dokumentace tím není dotčeno.

6.9 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v § 88 odstavci 1 ZZVZ, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.



7. Vysvětlení zadávací dokumentace, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

- 7.1 Zadavatel v souladu s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 7.2 Dodavatelé mohou v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ požadovat písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele a v souladu s ust. § 211 ZZVZ.
- 7.3 Zadavatel vysvětlí zadávací dokumentaci zpravidla do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.
- 7.4 S ohledem na možné uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat aktuální informace k tomuto zadávacímu řízení **na profilu zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**
- 7.5 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací dle § 99 ZZVZ. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

8. Další požadavky a upozornění zadavatele

- 8.1 Zadavatel v zadávací dokumentaci vymezuje některé parametry kvalifikačních předpokladů v české měně CZK (Kč). V případě, že účastník dokládá splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů v jiných měnách než CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění výzvy k podání nabídek.
- 8.2 Dokumenty, které mají být podepsány účastníkem, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka nebo za účastníka. V případě podpisu osobou oprávněnou jednat za účastníka je potřeba přiložit i plnou moc nebo jiný doklad o oprávnění k jednání této osoby za účastníka.
- 8.3 **Využití poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. U každého již známého poddodavatele uvede jeho jméno / název, IČO, adresu sídla / místa podnikání, a část veřejné zakázky, kterou bude



jako poddodavatel pro dodavatele zajišťovat. Současně uvede také finanční rozsah uvedené části veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje využít vzorový formulář Využití poddodavatelů v Příloze č. 5a této zadávací dokumentace.

8.4 Harmonogram realizace díla

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce doložil podrobný časový harmonogram realizace díla. Účastník jako budoucí zhotovitel je povinen harmonogram v průběhu realizace průběžně aktualizovat podle postupu realizace. Harmonogram bude přílohou smlouvy.

- 8.5 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce u **členů odborného týmu prohlášení** o tom, že se bude každý člen odborného týmu **aktivně podílet na realizaci předmětu zadávacího řízení a bude se účastnit všech relevantních pravidelných kontrolních dnů.**

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní účastníkům prohlídku místa plnění dle § 97 ZZVZ. V případě zájmu o prohlídku místa plnění se zájemci přihlásí e-mailem na adresu: suchankova.l@nhkladruby.cz nejpozději do **17. 4. 2017 do 14:00 hodin**. V případě, že se zájemci na prohlídku přihlásí, prohlídka místa plnění se bude konat dne **18. 4. 2017**, sraz zájemců bude v **9:00 hodin v sídle zadavatele**. V případě, že se zájemci do výše uvedeného data na prohlídku nepřihlásí, zadavatel prohlídku místa plnění nebude organizovat.

10. Jistota

- 10.1 Zadavatel k zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení požaduje v souladu s § 41 ZZVZ jistotu ve výši 50 000,00 Kč.
- 10.2 Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou
- a) složení peněžní částky na účet zadavatele,
 - b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
 - c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.3 Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty
- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
 - b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v posledním odstavci tohoto článku jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
 - c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v posledním odstavci tohoto článku jistotu, jde-li o pojištění záruky.
- 10.4 Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- 10.5 Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.



- 10.6 Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zadavatele č. 5039561, kód banky 0710. Variabilním symbolem platby bude IČO účastníka.
- 10.7 Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.
- 10.8 Zadavatel má v souladu s ust. § 41 odst. 8 ZZVZ právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

11. Nabídka

Nabídka účastníka musí být zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a ZZVZ. Účastník musí při zpracování nabídky respektovat požadavky a podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, zejména pak závazný text návrhu smlouvy, jakož i jakékoliv další požadavky dle ZZVZ, a takto úplná nabídka musí být řádně doručena zadavateli ve stanovené lhůtě pro podání nabídek.

11.1 Lhůta vázanosti nabídkou

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 40 a násl. ZZVZ zadávací lhůtu v délce 90 dní, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

11.2 Obsah nabídky

Nabídka účastníka bude obsahovat následující součásti a bude řazena takto:

a) **Úvodní list nabídky**

Identifikační údaje dodavatele: jméno / název, sídlo / místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem účastníka (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.

b) **Obsah nabídky**

c) **Kopie dokladu dodavatele - registraci plátce DPH**

d) **Krycí list nabídky**

Krycí list nabídky bude zpracován dle vzoru uvedeného v Příloze č. 1. Zadavatel doporučuje, aby účastník v souvislosti se svojí účastí v zadávacím řízení jmenoval v krycím listu kontaktní osobu, která bude odpovídat za veškerou komunikaci se zadavatelem a jíž může zadavatel adresovat zejména jakékoliv oznámení či žádosti. Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Účastník není oprávněn měnit a doplňovat krycí list nabídky na jiných než výslovně označených místech.

e) **Dokumenty k prokázání kvalifikace**

Účastník ve své nabídce předloží doklady k prokázání kvalifikace, popř. čestná prohlášení, v rozsahu zadavatelem požadované kvalifikace. V případě, že účastník



prokazuje část kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, uvede v této části i seznam jiných osob a veškeré doklady dle čl. 6.8 včetně písemného závazku.

f) **Návrh smlouvy**

Doplňný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou bude předložen v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 5 této výzvy.

g) **Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem**

Formulář Využití poddodavatelů (viz čl. 8.3 zadávací dokumentace a Příloha č. 5a zadávací dokumentace). V případě, že dodavatel nebude mít žádné poddodavatele, je povinen přiložit **čestné prohlášení** o tom, že veřejnou zakázku provede **vlastními silami**. Vzor čestného prohlášení viz Příloha č. 5b této výzvy.

V případě společné účasti dodavatelů dodavatelé doloží, že **odpovědnost** nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku **společně a nerozdílně**.

Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem, které nelze zahrnout pod žádnou z kategorií uvedených v obsahu nabídky.

Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení účastníka o úplnosti a pravdivosti nabídky a souhlas se zadáním a s podmínkami tohoto výběrového řízení. Vzor čestného prohlášení viz Příloha č. 10 této výzvy.

11.3 Formální úprava nabídky

Zadavatel doporučuje akceptovat stanovené požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek a tím usnadnit jejich posouzení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení formálních požadavků na úpravu a členění nabídky nebude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Nabídka bude předložena v písemné formě v českém nebo slovenském jazyce v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím veřejné datové sítě.

Doklady předkládané v nabídce v listinné formě musí být ve výtisku „Originál“ doloženy v originálu nebo úředně ověřené kopii, pokud není v této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady lze přitom předložit v prosté kopii. Výtisk „Kopie“ musí být úplnou a věrnou kopií „Originálu“. Nabídky v listinné podobě se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu 2 ks v písemné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě.

Všechny listy nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Vkládá-li účastník do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, účastník zřetelně odlišně očísluje i všechny tyto listy znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Jednotlivé výtisky nabídky budou pevně spojeny v jeden celek a budou dostatečným způsobem zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy takovým způsobem, který vyloučí možnost neoprávněného nahrazení listů (sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti). Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví ZZVZ, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

Spolu s tištěnými doklady bude rovněž předložena úplná elektronická verze nabídky, a to na fyzickém nosiči dat neumožňujícím přepsání (např. CD-R, DVD-R) v takovém formátu,



kteří umožňují fulltextové vyhledávání (*.doc, *.docx, *.rtf, *.pdf). Nosič bude označen identifikačními údaji účastníka a názvem veřejné zakázky. Nosič bude vyhotoven tak, aby bylo možné z něj soubory dále kopírovat.

Nabídka bude předložena v uzavřené a neporušené obálce opatřené na uzavření razítky Dodavatele. Na obálce bude uvedena adresa účastníka, na niž je možné zaslat vyrozumění, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Obálka nabídky bude označena takto:

Obchodní firma, resp. jméno, právní forma, IČO Sídlo / Místo podnikání účastníka PSČ Obec / Město / Stát	
NEOTEVÍRAT PŘED TERMÍNEM OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK! Veřejná zakázka „Obnova objektu č. p. 3 Kladruby nad Labem“	
Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o. Kladruby nad Labem 1 533 14 Kladruby nad Labem	

Nabídka podána v elektronické podobě prostřednictvím veřejné datové sítě nesmí přesáhnout velikost 20 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, *.pdf, *.jpeg nebo *.gif. Dodavatel musí být připojen k síti Internet (Microsoft Internet Explorer verze 6.0 a vyšší), u kterého je nutné mít povolen Java Script.

12. Hodnotící kritéria

- 12.1 Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
- 12.2 Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH, proto zadavatel upozorňuje účastníka na řádné vyplnění nabídkové ceny do Krycího listu v požadované struktuře.

13. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 13.1 Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- 13.2 Nabídka musí obsahovat cenu za předmět veřejné zakázky v tomto členění:
- cena bez DPH v Kč
 - DPH v Kč
 - celková cena i s DPH v Kč



- 13.3 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady související s realizací veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů (včetně inflačních). Nabídková cena dále bude zahrnovat zisk účastníka a veškeré náklady na práce a činnosti vyplývající pro účastníka ze zadávacích podmínek, o kterých účastník podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení celého předmětu veřejné zakázky nezbytné.
- 13.4 Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou. Celková cena bude překročitelná pouze za splnění podmínek, které jsou stanoveny v Návrhu smlouvy o dílo a příslušných ustanoveních zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právních předpisů.
- 13.5 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací jako Přílohu č. 12 v elektronické podobě v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví požadavky vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný soupis prací bude předložen v nabídce účastníka jako Příloha č. 1 návrhu Smlouvy o dílo - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací). Položkový rozpočet (oceněný soupis prací) (dále rovněž „Položkový rozpočet“) musí být nedílnou součástí nabídky a bude předložen i elektronicky na CD-R či DVD-R ve formátu *.xls. (podá-li dodavatel nabídku v listinné podobě, musí být Položkový rozpočet shodný s Položkovým rozpočtem na CD-R či DVD-R).
- 13.6 Za soulad Položkového rozpočtu předloženého účastníkem v nabídce a soupisu prací poskytnutého zadavatelem je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- 13.7 V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat objasnění údajů ve smyslu § 46 ZZVZ.
- 13.8 Dodavatel je povinen při oceňování soupisu prací:
- a) neměnit jejich strukturu a členění na jednotlivé části;
 - b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň;
- 13.9 V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem prací, který je součástí zadávací dokumentace a Položkovým rozpočtem předloženým dodavatelem (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) hodnotící komise nabídku vyřadí z dalšího posuzování a zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí. Účastník vyplní všechny položky soupisu prací, které mají určeno množství měrných jednotek a není oprávněn vynechat některé položky, ocenit je nulou a rozpouštět hodnotu položky do jiných položek. Porušení tohoto ustanovení bude považováno za nesplnění závazné struktury rozpočtu a účastník bude vyzván k objasnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ.
- 13.10 Změna soupisu prací - pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele(ů) upřesní formou vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace obsah soupisu prací, např. formou doplnění položek soupisu, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 98 a 99 ZZVZ) zahrnout do Položkového rozpočtu. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- 13.11 Zadavatel upozorňuje účastníka, že pověřená hodnotící komise bude dle § 113 ZZVZ posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže hodnotící komise dospěje k závěru, že nabídka účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá



si od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, a bude dále postupovat v intencích § 113 ZZVZ.

- 13.12 Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je zadávací dokumentace a dále všechny její přílohy. Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky.

14. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

14.1 Podmínky pro podání nabídek

Účastník může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to v listinné či elektronické podobě.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech účastníků.

Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

14.2 Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **12. 5. 2017 v 9:00 hodin**. Nabídky podané po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a hodnoceny.

Nabídku je možno podat osobně na podatelnu v místě sídla zadavatele a to v pracovních dnech od 7:00 hodin do 14:00 hodin, poslední den lhůty pro podání nabídek pouze do 9:00 hodin.

Dodavatelé mohou podat nabídku doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o.
Kladruby nad Labem 1
533 14 Kladruby nad Labem

a to tak, aby byla doručena do konce výše uvedené lhůty.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

15. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v zasedací místnosti v sídle zadavatele. Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit účastníci, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Z organizačních důvodů se za každého účastníka může účastnit maximálně 1 osoba k tomu oprávněná nebo pověřená na základě plné moci. Zástupce účastníka je povinen na vyzvání zadavatele prokázat svoji totožnost. Sraz zástupců účastníků bude před ředitelstvím NHK, kde budou vyzvednuti pověřenou osobou zadavatele.



Komise pro otevírání obálek s nabídkami pověřená zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s ust. § 107 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníka zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Pokud nabídka nesplňuje zadávací podmínky, může Zadavatel vyzvat dodavatele, aby takový nedostatek nabídky zhojil, a to postupem souladným s ustanoveními ZZVZ a touto zadávací dokumentací.

Účastník řízení, který podal nabídku, jež nesplňuje zadávací podmínky, bude vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

16. Komunikace se zadavatelem

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen.

17. Závěrečná ustanovení, práva a výhrady zadavatele

- 17.1 Aniž jsou dotčena příslušná práva uvedená v ZZVZ, vyhrazuje si zadavatel právo podanou nabídku účastníkovi nevracet. Zadavatel účastníkům nehradí náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení.
- 17.2 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 17.3 Zadavatel v souladu s ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., zajistí výkon autorského dozoru.
- 17.4 Technický dozor stavebníka bude zajištěn zadavatelem.
- 17.5 Koordinátor BOZP bude zajištěn zadavatelem.
- 17.6 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé informace.
- 17.7 Případné oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní zadavatel na profilu zadavatele. Oznámení se v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 17.8 Případné rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, odešle zadavatel všem účastníkům, kteří podali nabídku.
- 17.9 Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen.
- 17.10 Nabídka musí být zpracována písemně v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Veškerá komunikace se Zadavatelem bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.



- 17.11 Zadavatel výslovně upozorňuje účastníka, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.12 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na částečné plnění předmětu veřejné zakázky.
- 17.13 V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 127 a 128 ZZVZ.
- 17.14 Bude-li účastník považovat některé informace uvedené v nabídce za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 17.15 Účastník podáním nabídky dává souhlas s poskytnutím všech informací, které nabídka obsahuje i těch, které budou následně dodavatelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 17.16 Zadavatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Účastník podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 17.17 Zadavatel je povinným subjektem dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Účastník podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 citovaného zákona.
- 17.18 Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 122 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele k předložení originálů, nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.
- 17.19 Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 104 a § 122 ZZVZ bude od **vybraného dodavatele**, který je právnickou osobou, požadovat, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy **předložil**:
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 17.20 Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího účastníka a uzavřít s ním smlouvu je: Ing. Jiří Machek, ředitel.

18. Seznam příloh

- 1) Příloha č. 1 - Krycí list nabídky



- 2) Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo
- 3) Příloha č. 3 - Čestné prohlášení; § 53 odst. 4 ZZVZ
- 4) Příloha č. 4 - Čestné prohlášení; § 75 odst. c) a d) ZZVZ
- 5) Příloha č. 5a - Využití poddodavatelů včetně určení částí VZ
- 6) Příloha č. 5b - Čestné prohlášení o realizaci VZ vlastními silami
- 7) Příloha č. 6 - Seznam stavebních prací
- 8) Příloha č. 7 - Osvědčení o provedených stavebních pracích
- 9) Příloha č. 8 - Seznam členů odborného týmu
- 10) Příloha č. 9 - Strukturovaný životopis člena odborného týmu
- 11) Příloha č. 10 - Čestné prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky a souhlas se zadávacími podmínkami
- 12) Příloha č. 11 - Projektová dokumentace
- 13) Příloha č. 12 - Výkaz výměr

V Kladrubech nad Labem dne 6. 4. 2017



NÁRODNÍ HŘEBČÍN KLADRUBY NAD LABEM,
státní příspěvková organizace
533 14 Kladruby nad Labem č.p. 1
IČ: 72048972 DIČ: CZ72048972

.....
Ing. Jiří Machek

ředitel Národního hřebčína Kladruby nad Labem, s. p. o.

