

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

**SO – 4.1 Kanalizace**

**SO – 4.2 Vodovod**

AKCE: Obnova objektu č. p. 3  
Kladruby nad Labem

INVESTOR: NÁRODNÍ HŘEBČÍN KLADRUBY NAD LABEM, s. p. o.  
533 14, Kladruby nad Labem

MÍSTO STAVBY: Kladruby nad Labem, k.ú. Kladruby nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 015 – 16

VYPRACOVAL: Ing. Josef Kučera

STUPEŇ: Dokumentace realizace stavby

DATUM: 09. 2016

## SO – 4.1 Kanalizace

Stavební objekt 4.1 obsahuje: a) kanalizační přípojku  
b) vnitřní domovní kanalizaci

### a) Kanalizační přípojka

Stávající stav, dotčený objekt není napojen na obecní kanalizaci, splašková voda je svedena do společného septiku, který je umístěnému na parcele souseda č.p. 2. Při návrhu stavebních úprav spojených s obnovou dotčeného domu, byla navržena nová kanalizační přípojka zaústěná do obecního kanalizačního řádu vedeného v tělese komunikace III. třídy .

V rámci vypracování dokumentace pro povolení stavby byla podána žádost o souhlas vlastníka pozemní komunikace k povolení zvláštního užívání silnic II. a III. Třídy umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Silnice číslo III./3229 na parc. č. 550/7 bude proveden výkop z důvodu realizace kanalizační přípojky pro dotčený objekt. Způsob realizace zvláštního užívání komunikace bude proveden dodavatelsky , odbornou firmou. Trasa obecní kanalizační větve je vedena na protější straně komunikace, výkop v komunikaci bude prováděn nadvakrát (z důvodu umožnění průjezdu vozidel v jednom pruhu, během výstavby). Výkopy pro kanalizační přípojku budou provedeny pažené, podklad pro uložení plastového kanalizačního potrubí bude vrstva písku skladba viz vzorový řez.

#### Podmínky VAK Přelouč:

Stavba kanalizační přípojky bude provedena na náklady stavebníka dle schválené PD.

Veškeré změny proti schválené PD je nutno předem projednat a schválit.

Provedení kanalizační přípojky musí odpovídat Technickým požadavkům spol. VAK Přelouč pro napojení kanalizační přípojky na obecní kanalizaci. Napojení je oprávněn provádět pouze příslušný provoz VAK, bez ohledu na to, zda připojovací místo již dříve bylo nebo zda teprve bude zřízeno. Požadavek na napojení kanalizační přípojky navrtávkou je nutno oznámit na příslušný provoz min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem.

Bezprostředně po vybudování kanalizační přípojky a před záhozem výkopu je povinností stavebníka přizvat zaměstnance VAK k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. O úspěšné tlakové zkoušce bude proveden zápis. Zaměstnanec VAK musí být přizván včas (minimálně dva pracovní dny předem) tak, aby prohlídka bylo možno uskutečnit na odkrytém, tj. nezaházeném, nezazdřeném nebo jinak zakrytém potrubí.

Geodetické zaměření skutečného provedení kanalizační přípojky dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění, je nutno předat do oddělení GIS VAK Přelouč. Pokud stavebník nepředá geodetické zaměření skutečného provedení přípojky do dvou měsíců od data její realizace, nebude stavebníkovi vydáno souhlasné stanovisko k užívání kanalizační přípojky.

Bude-li odběratel vypouštět do kanalizace odpadní vody, obsahující zvláště nebezpečné látky, uvedené v příloze č. 1 vodního zákona nebo odpadní vody, překračující limity znečištění, uváděné v kanalizačním řádu, pak tyto případy nejprve projedná se správcem sítě.

Vypouštění odpadních vod ze staveníšť se vztahuje i na vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové.

Kde není zřízena podle předchozího schválení mycí plocha motorových vozidel, vybavená příslušným lapačem benzínu a oleje, nesmí být prováděno mytí motorových vozidel na dvorech ani v garáži.

Odpadní vody, vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu z výrobních a jiných závodů a provozoven musí vyhovovat Kanalizačnímu řádu v povodí příslušné ČOV.

Zahájení odběru vody ( odvádění odpadních vod ) přípojkou, je podmíněno vydáním souhlasu VAK s užíváním této přípojky a ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

Přípojovací rozměry – délka přípojky 34 m, plastové potrubí KG DN 150.

#### b) vnitřní domovní kanalizaci

Splaškové odpadní vody budou z nově instalovaných zařizovacích předmětů svedeny do navržené revizní šachty na hranici pozemku a z ní stávající přípojkou do obecní splaškové kanalizace. Hlavní splaškový domovní odpad bude vyveden nad střechu objektu za účelem odvětrání. Přípojovací odpadní potrubí od zařizovacích předmětů budou vedena z části ve zdivu a z části v konstrukci podlahy. Přípojovací potrubí budou vedena v min. 3% spádu. Svodná potrubí splaškové kanalizace v min. 2% spádu.

#### SO – 4.2 Vodovod

Do objektu je v současnosti zavedena vodovodní přípojka z potrubí PE Ø32, která je ukončena za obvodovou zdí vnitřního dvorního atria vodoměrnou soupřavou.

Stavební úpravy spojené s rekonstrukcí objektu si vyžádají úpravu vedení stávající domovní části vodovodní přípojky. Proto bude na stávající přípojce zřízena vodoměrná šachta, do níž bude přemístěn stávající domovní vodoměr. Šachta je navržena typizovaná plastová z důvodu nedostatku místa v prostoru, kde se střetává několik domovních inženýrských sítí. Šachta je navržena pro umístění dvou fakturačních vodoměrů. Zatím bude instalován pouze jeden. Druhá pozice bude sloužit jako rezerva pro případné budoucí rozšíření využití objektu.

Za vodoměrem bude přívodní potrubí vedeno v zemi (materiál Rpe 32x4,4mm) v prostoru dvorku, odbočkou do objektu SO-1.1 pošta. Potrubí bude ukončeno v prostoru sociálního zařízení pro provozovnu pošty – uzavíracím kohoutem s přechodem na potrubí AL-PEX.

Páteční vedení bude ukončeno v prostoru SO-2.2 škola (WC ženy) - uzavíracím kohoutem s přechodem na potrubí AL-PEX. Vnitřní rozvod bude veden převážně nad SDK podhledy a svislými drážkami k jednotlivým zařizovacím předmětům. Příprava TUV je navržena jako lokální, v el. akumulacích zásobnících. Pouze v případě kuchyňské linky umístěné na chodbě SO-1.1 pošta kancelářská část, bude teplá voda řešena el. průtokovým ohřivačem.

#### Zařizovací předměty

Výběr konkrétních typů zařizovacích je v kompetenci investora. Je uvažováno s použitím závěsných klozetů. Uvažuje se s použitím pákových baterií u všech zařizovacích předmětů. U umyvadel a kuchyňských dřezů se předpokládají stojánkové baterie s připojením ze spodu přes rohové ventily. U kuchyňských linek bude provedena příprava pro připojení myček nádobí. Sprchové baterie budou nástěnné, rovněž pákové. Všechny zařizovací předměty budou vybaveny zápachovými uzávěrkami. V projektové dokumentaci je uvažováno s výrobky které si určil investor. Před instalací vývodů pro jednotlivé zařizovací předměty se musí dodavatel dohodnout s investorem na použití konkrétních typů zařizovacích předmětů a přizpůsobit jim provedení vývodů instalací.