

**Zadavatel:** Česká republika –  
Ministerstvo zemědělství

**Sídlem:** Těšnov 17, 117 05 Praha 1

**Název veřejné zakázky:**  
SPRÁVA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY  
KOTLÁŘSKÁ 931/53, 602 00 BRNO

**Zastoupený:** Mgr. Pavlem Brokešem,  
ředitelem odboru vnitřní  
správy

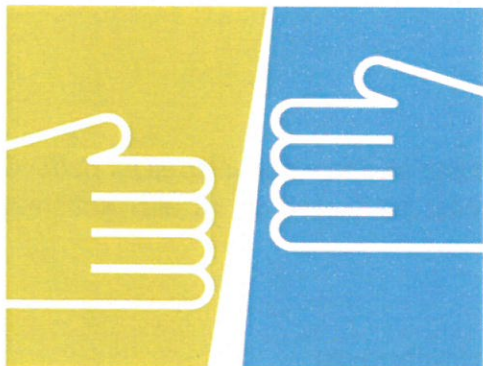
**Evidenční číslo veřejné zakázky:**  
3VZ2415/2017-12131

**IČ:**00020478

**DIČ:**  
CZ00020478

**Druh zadávacího řízení:**

Zjednodušené podlimitní řízení na služby dle § 53 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)



## Výzva k podání nabídky

Zadavatel Vás v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ vyzývá k podání nabídky v předmětné veřejné zakázce na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

### 1. Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	<b>Česká republika – Ministerstvo zemědělství</b>
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo zadavatele:	Těšnov 17, 117 05 Praha 1 – Nové město
IČ/DIČ:	00020478/CZ00020478

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Daniel Kulhavý, Odbor pro veřejné zakázky

Adresa profilu zadavatele:

[https://zakazky.eagri.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html)

## **2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky**

### **2.1. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Druh dle předmětu plnění: na služby  
Druh dle finančního limitu: podlimitní  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní

### **2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel v souladu s ust. § 16 a násl. ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši 3. 062.000,00 Kč bez DPH.

### **2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

CPV: 79993100-2 Správa objektů

### **2.4. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění požadovaných služeb v administrativní budově, úklid prostranství před budovou a parkoviště za závorou a část před závorou na ulici Kotlářská 931/53, 602 00 Brno po dobu tří let:

- denní zabezpečení provozu výměňkové stanice
- zajištění provedení drobných provozních oprav dle vzniklých závad
- zabezpečení vedení provozních záznamů spravované nemovitosti
- zabezpečení pravidelné sledování spotřeby energií
- drobné zednické práce
- drobné zámečnické práce
- drobné truhlářské práce
- drobné pomocné práce
- drobné elektrikářské práce
- úklid před budovou - parkoviště za závorou a část parkoviště před závorou + zimní údržba těchto prostorů včetně posypu
- provádí třídění odpadu pro separovaný svoz
- zajištění běžné údržby a zabezpečení drobných prací v pracovních dnech pondělí až pátek v pracovní době-, tj. 7.30- 16.00 hod.
- pohotovost při havárii, kdy je Dodavatel povinen zajistit do 30 minut od nahlášení provedení opatření zabráňující dalšímu vzniku škod
- zajištění drobného materiálu Dodavatelem, s tím, že drobným materiálem se rozumí materiál určený k drobným opravám



Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je vymezena v závazném textu návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace. Plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v zadávacích podmínkách.

### 3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese:

[https://zakazky.eagri.cz/contract\\_display\\_7650.html](https://zakazky.eagri.cz/contract_display_7650.html)

### 4. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **7. 6. 2017, do 10. hodin.**

### 5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to:

- elektronickými prostředky.

Podrobné informace k podání nabídky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

### 6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

#### Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží.

*Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato*

*právnícká osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a (iv) vedoucí pobočky závodu. (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ).*

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek základní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy) předložení splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením originálu nebo ověřené kopie:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) prohlášení,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) Zadávací dokumentace, prohlášení,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

### **Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek profesní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

- Způsob prokázání dle § 77 odst. 1 ZZVZ  
Předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.
- Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením platného oprávnění k podnikání – realitní činnost, správa a údržba nemovitostí.

### Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění technické kvalifikace předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b)

Dodavatel předloží seznam alespoň 3 zakázek obdobného charakteru - správa objektů v minimální hodnotě 500 000 Kč bez DPH za každou, realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

### 7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny ve smyslu § 114 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

### 8. Další informace

Všechny podrobnosti a další zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### 9. Přílohy

Příloha této výzvy je zadávací dokumentace.

V Praze dne 17. 5. 2017



Česká republika – Ministerstvo zemědělství

**Mgr. Pavel Brokeš**

ředitel odboru vnitřní správy

