

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „**Rekonstrukce objektu zbrojnice (stodoly) na zámku Ohrada**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“)

Dne 24. 1. 2017 byly na profilu zadavatele uveřejněny veškeré dokumenty a informace předpokládané ZZVZ ve vztahu k veřejné zakázce (https://zakazky.eagri.cz/contract_display_8110.html).

1. Označení zadavatele

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7, IČO: 75075741 (dále jen „zadavatel“).

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace provést stavební práce spojené s realizací rekonstrukce budovy bývalé zbrojnice zámku Ohrada (nebo též rekonstrukce) dle projektové dokumentace: „PŘEBUDOVÁNÍ BÝVALÉ ZBROJNICE PRO UKLÁDÁNÍ SBÍRKOVÝCH PŘEDMĚTŮ“, vypracované společností Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČO: 45308616, datum zpracování 02/2014 pod zak. č. 089 102 13 00.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dále přestěhování části sbírkových předmětů z místa plnění na přilehlý dvůr, včetně zajištění jejich zakrytí, a přestěhování části sbírkových předmětů z místa plnění do vhodných skladových prostor zajištěných dodavatelem. Část sbírkových předmětů uskladněná ve vhodných prostorách zajištěných dodavatelem bude přestěhována zpět do místa plnění veřejné zakázky až po vydání kolaudačního souhlasu týkajícího se stavby: „PŘEBUDOVÁNÍ BÝVALÉ ZBROJNICE PRO UKLÁDÁNÍ SBÍRKOVÝCH PŘEDMĚTŮ“.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

20.359.874,- Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve **zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 53 ZZVZ.



5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	Identifikační údaje
1.	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.	Sídlo: Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou IČO: 48201952
2.	VIDOX s.r.o.	Sídlo: U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov IČO: 25160168
3.	Metrostav a.s.	Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň IČO: 00014915
4.	Design By Hy, s.r.o.	Sídlo: Mezivrší 1813/6, 147 00, Praha 4 IČO: 27634329
5.	KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o.	Sídlo: Vídeňská 15, 639 00 Brno IČO: 49436589
6.	S U B T E R R A a.s.	Sídlo: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 – Libeň IČO: 45309612
7.	ARCHATT PAMÁTKY spol. s.r.o.	Sídlo: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč IČO: 60753013
8.	AVERS spol. s.r.o.	Sídlo: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 IČO: 41190840

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebyl vyloučen žádný z účastníků.

7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější a se kterým byla uzavřena smlouva, je společnost **STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.**, se sídlem: **Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO: 48201952.**

Základní kritérium pro hodnocení nabídek byla ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bylo provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnížší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.



Hodnocena byla celková výše nabídkové cena v Kč bez DPH.

Hodnocené údaje z nabídek účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.	20 359 874,-
2.	VIDOX s.r.o.	24 129 586,74
3.	Metrostav a.s.	20 668 608,19
4.	Design By Hy, s.r.o.	24 964 973,78
5.	KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o.	29 118 672,64
6.	S U B T E R R A a.s.	24 697 428,68
7.	ARCHATT PAMÁTKY spol. s.r.o.	27 848 210,-
8.	AVERS spol. s.r.o.	22 192 893,-

Srovnání hodnot získaných při hodnocení a výsledek hodnocení

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.	20 359 874,-	1.
2.	VIDOX s.r.o.	24 129 586,74	4.
3.	Metrostav a.s.	20 668 608,19	2.
4.	Design By Hy, s.r.o.	24 964 973,78	6.



5.	KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o.	29 118 672,64	8.
6.	S U B T E R R A a.s.	24 697 428,68	5.
7.	ARCHATT PAMÁTKY spol. s.r.o.	27 848 210,-	7.
8.	AVERS spol. s.r.o.	22 192 893,-	3.

Nejnižší nabídkovou cenu předložil účastník s pořadovým č. 1, společnost STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o. ve výši **20 359 874,- Kč bez DPH**.

8. Označení poddodavatelů

Konkrétní poddodavatelé známí zadavateli, kteří se budou podílet na provádění díla:

Provedení střešního pláště: PRECIS - Martin Pavelka, sídlo: Marty Exnarové 1973, 530 02 Pardubice, IČO: IČ: 69167087.

Provedení sádrokartonových konstrukcí: Sádrokartony Vacikar s.r.o., sídlo: Hluboká nad Vltavou, Horní 119, PSČ 37341, IČO: 28141466.

Elektro práce: LUMEN, spol. s r.o., sídlo: Bohuslava Martinů 891/33, Stránice, 602 00 Brno, IČO: 44017511.

Elektro práce (slaboproud): Montela s.r.o., sídlo: Kněžskodvorská 535/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO: 14503026.

Provedení VZT: STAVOKLIMA s.r.o., sídlo: Budějovická 450, 370 01 Homole, IČO: 60827980.

Provedení kovových plátů: NK KOVO CZ s.r.o., sídlo: č.p. 109, 373 41 Dasný, IČO: 28060709.

Provedení protipožárních prvků: ASSA ABLOY Door Czech Republic a.s., sídlo: Dolnoměcholupská 1418/12 102 00 Praha 10 , Hostivař, IČO: 27244946.

Provedení kovových dveří: SPEDOS Holding a.s., sídlo: Hranická 771, 757 01, Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou, IČO: 056 52 774.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zde není relevantní.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zde není relevantní.



Národní
zemědělské
muzeum

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zde není relevantní.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zde není relevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zde není relevantní.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zde není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zde není relevantní.

V Praze dne 23. 5. 2017

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.
JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát
AK Janstová, Smetana & Nevečeřal
na základě plné moci