

OBSAH :

PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	5
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	9
STAVEBNÍ ČÁST.....	12

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A OZNAČENÍ POZEMKU

Název akce : REKONSTRUKCE KOLBIŠTĚ ZEMSKÉHO HŘEBČINCE PÍSEK
OBJEKT SO 02 OTEVŘENÁ JÍZDÁRNA
č.parc 1500/2
katastrální území Písek

Investor: Zemský hřebčinec Písek státní podnik
U Hřebčince 479, Budějovické Předměstí, 39701 Písek

Dodavatel : v dubnu 2013 neurčen

Projektant : KASÍK - PROJKA s.r.o
Jana Mukařovského 2301, 39701 Písek - Budějovické Předměstí
František Kasík
Ing. Pavel Nejedlý

Stupeň : Dokumentace pro provedení stavby

Stavební úřad: Písek

B. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Tato dokumentace řeší na základě požadavku stavebníka vybudování nové pískové jízdní v rámci projektu Rekonstrukce kolbiště Zemského hřebčince Písek. Samostatný objekt SO 02 Otevřená jízdní je určené pro celoroční využití klasickými disciplínami - drezúra, parkúr, vozatajství a rovněž pro prezentaci a zkoušky koní.

Jízdní bude vybudována na půdorysu stávajícího travnatého kolbiště, přičemž bude využita část funkčních spodních konstrukcí.

Stavba je situována na pozemku:

Parcelní číslo:	1500/2
Obec:	Písek [549240]
Katastrální území:	Písek [720755]
Číslo LV:	31
Výměra [m2]:	21003
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Zemský hřebčinec Písek státní podnik
Adresa:	U Hřebčince 479, Budějovické Předměstí, 39701 Písek
Způsob ochrany nemovitosti:	Ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy:	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

V současné době je plocha využívána jako zatravněná jízdní. Pozemek je v majetku investora.

C. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PRŮZKUMY

Geologický, ani hydrogeologický průzkum nebyl z časových důvodů detailněji proveden.

Podle podkladů České geologické služby se staveniště nachází v poloze kvartérních písčito-hlinitých až hlinito-písčitých sedimentů.

Dotčený prostor byl již dříve podstatně upraven. Ve východní části byl proveden zářez, odtěžený materiál byl přesunut do náspu v západní části.

Vzhledem k tomu, že veškeré zemní práce byly prováděny před řadou let, lze předpokládat, že konstrukční vrstvy jsou konsolidovány.

Před zpracováním PD byly stavebníkem provedeny ručně kopané sondy, z jejichž výsledku vyplývá, že stávající vrstvy mají v průměru skladbu:

- | | |
|--|--------|
| • zemina krytá drnem: | 0,24 m |
| • písek hrubozrný s podílem hlíny : | 0,11 m |
| • štěrk prosycený písek z vrchní vrstvy: | 0,31 m |

Jednotlivé horizonty jsou zřetelné, ale zejména písek prolíná do štěrkových vrstev. Ve spodních vrstvách je rovněž provedena drenáž, jejíž stav je neznámý.

Voda byla zastižena v sondě S2 - v hloubce cca 0,55 m pod povrchem.

Průzkum radonového indexu nebyl vzhledem k charakteru stavby zadán.

NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zavlažování jízdního pásu a přípojka vody jsou řešeny samostatným stavebním objektem. Připojení na jiný druh technické infrastruktury není vzhledem k charakteru objektu uvažováno.

Vjezd na otevřenou jízdní dráhu bude stávající ze severní strany ze stávající vnitřní areálové komunikace.

D. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Požadavky dotčených orgánů nebyly k dubnu 2013 vzneseny. Navrhovaná jízdní dráha se nachází v místě jízdního pásu stávající. Nepředpokládá se proto žádných omezení.

E. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Návrh jízdního pásu respektuje požadavky vyhl. č. 268/2009 O obecných technických požadavcích na stavby a další související právní předpisy a normy.

F. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘÍPADĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE U STAVEB PODLE § 104 ODS. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Stavba je navržena v souladu se schváleným územním plánem.

G. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY V DOTČENÉM ÚZEMÍ

S ohledem na umístění a dopravní přístupnost pozemků a na potřeby realizace stavebního objektu nejsou navrhovány žádné související ani podmiňující stavby.

H. PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY VÝSTAVBY A POPIS POSTUPU VÝSTAVBY

Předpokládaná délka výstavby jsou 2 měsíce.

Způsob provádění stavby: dodavatelsky, na stavební odbor bude doložen Živnostenský list oprávněné osoby před zahájením výstavby.

Předpokládaný začátek zahájení prací není k 04. 2014 stanoven.

I. STATISTICKÉ ÚDAJE

Základní údaje o kapacitě stavby

Zastavěná plocha:	6014,5 m ²
Délka oplocení celkem	271,00 m
Orientační náklady stavby celkem:	7 000 000,- Kč bez DPH

Stavba neobsahuje žádné bytové jednotky.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

1.1. ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Jízdárna hřebčína se nachází v západní části areálu na místě stávající zatravněné venkovní jízdrny v areálu Zemského hřebčince Písek s.p..

Jízdárna je nepravidelného tvaru, v délce cca 130 m ve směru severojižním, šířce v úzké části 45 m a největší šířce 71 m ve směru západovýchodním. Na východní straně se nachází tribuna. Příčný sklon stávající jízdrny činí 0,18%.

Současný stav je výsledkem dvou etap budování jízdrny, kdy na urovnaný terén byla v prvním kroku navezena vrstva podkladního štěrku, na který byla položena písková vrstva a v pozdějším období byla překryta hlínou a oseta trávou. Důvodem k tomuto kroku byly nevyhovující vlastnosti původního pískového povrchu.

Na ploše jízdrny se nachází 2 vzrostlé stromy, které zůstanou zachovány a 1 objekt betonové vodní překážky, která bude v rámci stavby odstraněna.

Vstup na kolbiště, který je v návaznosti na areálovou komunikaci je ze severní strany.

Níže po svahu se nachází historické objekty hřebčína, hustota zástavby je relativně vysoká.

Jízdárna je po obvodu ohrazena bíle natřeným kovovým hrazením svařeným z trubek 80mm (stojky), a 60 mm (příčle). V hrazení jsou vytvořeny 2 jednoduché brány. Způsob založení ohrazení, hloubka ani fyzický stav není znám.

S plochou jízdrny těsně sousedí objekt tribuny na západní straně a objekt věže rozhodčích na straně východní. Oba objekty budou stavebně upravovány. Toto není předmětem projektu, případné kolize projekt neřeší.

Severozápadní roh jízdrny je po obvodu osázen vzrostlými jehličnatými stromy, jejichž větve zasahují do půdorysu jízdrny vymezeném ohrazením. Úprava těchto stromů není možná, proto bude v těchto místech ponechán pás 3 m

1.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY, POPŘ. POZEMKŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

Jízdárna bude vybudována na půdorysu stávajícího travnatého kolbiště, nemění a neovlivňuje ani urbanismus, ani architekturu areálu. Jako takový nemění stávající stav.

Jízdárna je půdorysně vymezena stávajícím trubkovým ohrazením, které bude modifikováno.

Skladba jízdrny bude sestávat ze spodní nosné konstrukce z kameniva, oddělovací vrstvy z plastových, k tomuto účelu určených) desek a z vrchní pískové vrstvy tvořené směsí křemičitého písku, dělené netkané textilie a vhodného podílu textilního vlákna. Část funkčních spodních konstrukcí bude využita.

Součástí realizace objektu jsou i zemní a bourací práce, úprava ohrazení a vybudování záchytného žlabu.

1.3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ S POPISEM POZEMNÍCH STAVEB A INŽENÝRSKÝCH STAVEB A ŘEŠENÍ VNĚJŠÍCH PLOCH

Stavebně technické řešení stavby odpovídá charakteru a požadavkům na zajištění funkčnosti sportovní plochy tohoto charakteru a ochrany životního prostředí. Navrhované materiály a technické řešení respektuje požadavky stavebníka na vybudování nové pískové jízdrny určené pro celoroční využití klasickými disciplinami - drezúra, parkúr, vozatajství a rovněž pro prezentaci a zkoušky koní.

Jízdárna, která je navržena jako vícevrstvý systém, bude vybudována na půdorysu stávajícího travnatého kolbiště, přičemž bude využita část funkčních stávajících vrstev.

SKLADBA SOUVRSTVÍ PLOCHY JÍZDÁRNY

Spodní konstrukce	Drcené kamenivo frakce 16-32, tl. 150 mm Drcené kamenivo frakce 4-8, tl. 150 mm
Oddělovací konstrukce	Plastová deska do jízdáren, tl. 50 mm
Nášlapná vrstva	Jízdárenská směs, tl. 100 mm
Stávající štěr	frakce do cca 63 mm

Pískový povrch jízdárny bude po obvodu lemován impregnovaným dřevěným profilem, který bude uložen na oddělovací desku.

Po obvodu je zřízeno stávající trubkové ohrazení, které stavebník požaduje zachovat. Lze předpokládat, že v částech, kde budou prováděny zemní práce v jeho těsné blízkosti, dojde k jeho poškození. Ohrazení bude proto v této části demontováno rozřezáním na díly vhodné velikosti a následně osazeno zpět do betonové patky. Veškeré stávající hrazení bude řádně očištěno (ocelové kartáče), poškozené díly nahrazeny a opatřeno novým nátěrem na kovové konstrukce dle technologických předpisů

V severní části jízdárny u napojení na obslužnou komunikaci jsou v hrazení řetízky pro umožnění přístupu na jízdárnu. Přístup z jižní strany je zajištěn vchodem /vjezdem/ opatřeným posuvnou tyčí a vstup pro pěší s řetízky.

1.4. NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Hlavní vjezd na kolbiště bude stávající a to ze severní strany z areálové komunikace. Vzhledem k tomu, že jízdárna je budována v místě stávající travnaté jezdecké plochy, je sjezd z areálové komunikace zbudován. Po ukončení stavebních prací bude komunikace uvedena do původního stavu. Vedlejší vjezd a vchod je z jižní strany jízdárny přes zatravněnou plochu.

1.5. ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VČETNĚ DOPRAVY V KLIDU

Jízdárna bude napojena na areálovou komunikaci v místě stávajícího sjezdu na nynější travnatou jízdárnu. Doprava v klidu je řešena v rámci celého areálu v jiné části projektu. Technická infrastruktura vzhledem k charakteru stavby není navrhována. Závlaha jízdárny je řešena v samostatné části projektu.

1.6. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY

Stavba po dokončení a uvedení do provozu, vzhledem ke svému charakteru, využití a použitým materiálům nebude mít negativní vliv na zdraví osob ani životní prostředí.

Po dobu výstavby je nutno ochránit stávající vzrostlé stromy.

Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad. Pro likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při stavbě platí, že budou umísťovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny. Jednotlivé odpady budou tříděny, likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Po obvodu jízdárny bude provedena skrývka ornice v šíři cca 1,0 m. Tato plocha bude v rámci dokončovacích prací zpětně dosypána, urovňována a osázena travním semenem.

1.7. ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Prostor kolbiště je řešen jako bezbariérový, v souladu s vyhláškou č. 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

1.8. PRŮZKUMY A MĚŘENÍ VČETNĚ JEJICH VYHODNOCENÍ A ZAČLENĚNÍ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Geologický, ani hydrogeologický průzkum nebyl z časových důvodů detailněji proveden. Více o provedených zjištěních v části : Průvodní zpráva, odstavec C.Radonový průzkum nebyl vzhledem k charakteru stavby prováděn.

1.9. ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTÝČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ POLOHOVÝ A VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM

Před zahájením projekčních prací bylo vyhotoveno zaměření v souřadnicovém systému S -JTSK, výškový systém Bpv. Hranice jízďárny bude vztažena ke stávajícím pevným prvkům (hrazení, stromy atp.) Výška stávajícího a nově budovaného terénu bude zachována.

1.10. ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY

Vzhledem k jednoduchosti stavby se nepřistupuje k dalšímu členění na stavební objekty a provozní soubory.

1.11. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ

Stavba po dokončení nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Popis vlivu stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany v průběhu výstavby je popsán v kapitole 1.6.

Před zahájením stavebních prací je nutno ověřit průběh podzemních sítí a objektů. Bez zjištění skutečného stavu u jednotlivých správců nelze zahájit provádění výkopových prací.

1.12. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ

Při práci na stavbě je třeba dbát všech příslušných ustanovení a norem ČSN o bezpečnosti při práci. Je nutno dbát o ochranu osob na staveništi. Zvláště je nutno dodržovat podmínky těchto vyhlášek a norem:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v aktuálním znění.

Na pozemcích dotčených stavbou by se neměla vyskytovat žádná stávající podzemní vedení. V případě výskytu jakéhokoliv podzemního vedení musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s jeho polohou. Práce v jejích blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při nesmí být použito mechanismů ve výšce vyšších 3 m (stanovisko ČEZ 101/Ko2/08).

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat vyhl. č. 30/2001 Sb.

Vzhledem k tomu, že se stavby bude realizovat uvnitř fungujícího areálu, je třeba seznámit návštěvníky s provozním řádem, během výstavby a zajistit jejich bezpečnost.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Při výstavbě je nutno dbát správných technologických postupů, použití předepsaných materiálů, aby byla zajištěna odolnost a stabilita objektu (tj. nedošlo k jeho porušení, nepřipustnému přetvoření či jinému poškození)

nejen po dobu výstavby, ale i v průběhu jejího užívání. Mechanická odolnost je zajištěna povrchovými úpravami jednotlivých konstrukčních částí stavby.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Příjezd požární techniky je zabezpečen po stávající areálové komunikaci, která je v současnosti provozována a plně funkční. PBR vzhledem k charakteru stavby nebylo pro tuto část zpracováno.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Stavba po dokončení a uvedení do provozu, vzhledem ke svému charakteru, využití a použitým materiálům nebude mít negativní vliv na zdraví osob ani životní prostředí. Během stavby bude ochráněna stávající zeleň. V rámci závěrečných terénních úprav, budou nezastavěné plochy zatravněny. Svým provozem nebude stavba ani její provoz produkovat zvýšené množství odpadů, nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady. Stavba nezřizuje žádné nové pracovní místo, trvalé ani přechodné. A stávající zástavbu ani pracoviště v okolí neovlivňuje.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Při návrhu stavebních úprav musí být zapracovány a realizovány standardní bezpečnostní normové požadavky. K zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání bude zpracován investorem (popř. Nájemcem) provozní řád objektu.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Stavba objektu včetně přístaveb nevytváří místa se zvýšenými zdroji hluku a to jak vůči obyvatelům tohoto domu, tak vůči okolí.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Stavba nemá žádné nároky na úspory energie a tepla.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Prostor kolbiště je řešen jako bezbariérový, v souladu s vyhláškou č. 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Povodně :	stavba se nenachází v záplavovém území
Sesuvy půdy :	stavba se nenachází v území se sesuvy půdy
Poddolování :	stavba se nenachází v poddolaném území
Seizmicita :	stavba se nenachází v území se zvýšenou seizmickou činností
Radon :	vzhledem k charakteru stavby nebyl proveden radonový průzkum.

10. CHRANA OBYVATELSTVA

Stavbou nevznikají žádné nároky na řešení požadavků z hlediska ochrany obyvatelstva

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

Zřízení inženýrských sítí mimo závlahy plochy se vzhledem k charakteru stavby neuvažuje. Systém kropení vč. přípojky je řešen v samostatné části dokumentace.

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1 INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Pozemek je v současné době používán jako zatravněná jízďárna. Stavby jízďárny bude navazovat na stavební úpravy tribuny (viz samostatný projekt). Staveniště nevyžaduje žádné úpravy. Jízďárna je součástí areálu Zemského hřebčince Písek s.p., areál je oplocen. Trvalé deponie nebudou zřizovány, mezideponie bude řešena v rámci areálu, místo určí investor.

Příjezdová komunikace na staveniště je určena z ulice U Hřebčince, dále po polní cestě parc. č. 2191/1 okolo jižního okraje areálu až ke konci oplocení, po odbočení po polní cestě parc. č. 1496. Vjezd do areálu stávající branou. Délka sjezdu z komunikace Z Hřebčince cca 180 m.

Způsob ochrany komunikace zvolí zhotovitel tak, aby plochy byly předány v původním stavu.

Všechny uvedené pozemky jsou v majetku stavebníka.

1.2 VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ověření průběhu podzemních sítí a objektů není předmětem projektové dokumentace tohoto objektu.

Bez zjištění skutečného stavu u jednotlivých správců nelze zahájit provádění výkopových prací.

1.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ A POD.

Staveniště nevyžaduje napojení na vodu ani elektřinu. Odvodnění staveniště není třeba zřizovat.

1.4 ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Během výstavby je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště. Během provozu je nutno dodržovat vyhl. č. 30/2001 Sb.

V průběhu výstavby se na staveništi nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

1.5 USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Při práci na stavbě je třeba dbát všech příslušných ustanovení a norem ČSN o bezpečnosti při práci. Je nutno dbát o ochranu osob na staveništi.

Zvláště je nutno dodržovat podmínky těchto vyhlášek a norem:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v aktuálním znění.
- §15 zákona č. 309/2006 Sb.

Všichni pracovníci jsou pravidelně školeni o bezpečnosti práce a řádně vybaveni ochrannými pomůckami.

V případě výskytu jakéhokoliv podzemního vedení musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s jeho polohou. Práce v jejích blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

1.6 ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Zařízení staveniště, resp. manipulační plochu je možno zřídit buď na travnaté ploše před a za objektem stodoly č.p. 6452, kterou bude nutno po dokončení stavby uvést do původního stavu, nebo organizovat manipulace s materiály tak, aby se vše dělo na půdorysu jízdního pásu.

Zařízení staveniště, resp. manipulační plochu je možno zřídit buď na travnaté ploše před a za objektem stodoly č.p. 6452, kterou bude nutno po dokončení stavby uvést do původního stavu, nebo organizovat manipulace s materiály tak, aby se vše dělo na půdorysu jízdního pásu.

Rozsah zařízení staveniště si určí zhotovitel.

Sociální zařízení pro pracovníky je k dispozici v areálu.

Rozsah zařízení staveniště si určí zhotovitel.

Sociální zařízení pro pracovníky je k dispozici v areálu.

1.7 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.601/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Vyhláška stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích pracích a při pracích s nimi souvisejících. Základní povinností dodavatele stavebních prací je vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. ; Je současně povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Povinností pracovníků při provádění stavebních prací je:

- dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny. Neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních.
- dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny. Neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních.
- dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohrazeného prostoru
- provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů, odchod jsou pracovníci povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Na bezpečnost je nutno dbát především při zdvihání břemen, při svařování a řezání plamenem a při pracích na elektrických strojích a zařízeních. Na jednotlivé práce smějí být nasazováni pouze pracovníci, kteří jsou na ně řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při pracích se stroji a zařízeními musí mít pracovníci oprávnění k jejich obsluze.

1.8 PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při stavbě budou vznikat odpady převážně kategorie „O“(ostatní). Podle katalogu odpadů se jedná hlavně o skupinu

17_STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

17 01 01:	beton
17 02 01:	dřevo
17 04 05:	železo a ocel
17 05 04:	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (zemina a kamení obsahující nebezpečné látky)

08_ODPADY Z VÝROBY,ZPRACOVÁNÍ ,DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT(BAREV,LAKŮ A SMALTŮ),LEPIDEL,TĚSNÍCÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV

08 01 17:	odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla
08 04 09:	odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující org. rozpouštědla
08 04 10:	iná odpadní lepidla a těsnící materiály

20_KOMUNÁLNÍ ODPAD

Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Původcem odpadu ve smyslu zákona bude po dobu výstavby dodavatel stavby. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení uvedeného zákona, vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb. - Katalog odpadů, vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP ČR a MZd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a ostatní prováděcí předpisy. Původce musí s odpady naskládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

Původce odpadu (§4 zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spalení).

Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MZP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady je podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3 nutný souhlas územně příslušného správního úřadu (podle zákona 320/2002 Sb.), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé ze stavby budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.). Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady budou buď přímo nakládány a odvázeny, nebo budou krátkodobě skladovány v prostoru zařízení staveniště. Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Odpady z kategorie "nebezpečné odpady" - se nepředpokládají

1.9 ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

1 týden:	přípravné práce THP, vyměření stavby, ochrana zeleně, odstranění vodního příkopu atd.
2 - 3 týden:	zemní práce: skryvka ornice, odstranění zeminy (písku říčního, částečně zahliněného), zpevnění přístupové komunikace a prostoru stavby, výkopy atd.
4 - 6 týden:	pokládka skladeb jízdarenského povrchu
7 - 8 týden:	dokončovací práce, repase zábradlí, apod., předání budov investorovi

STAVEBNÍ ČÁST

1.TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. ÚČEL OBJEKTU

Objekt SO – 02 slouží pro mnohostranné aktivity koní a jezdců v otevřeném venkovním prostředí (základní pohybový výcvik, překážkové skákání apod.).

Objekt jízďárny slouží pro celoroční využití klasickými disciplinami - drezúra, parkúr, vozatajství a rovněž pro prezentaci a zkoušky koní.

Vybudovaná jízďárna bude odpovídat modernímu standardu tzv. "All Weather" jízďáren, čímž je míněn požadavek, aby jízďárna byla plně použitelná bez ohledu na dešťové srážky. (Nikoli za podmínek sněhu a mrazu.)

1.2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ

Jízďárna bude vybudována na půdorysu stávajícího travnatého kolbiště, nemění a neovlivňuje ani urbanismus, ani architekturu areálu.

Jízďárna je půdorysně vymezena stávajícím trubkovým ohrazením, které bude modifikováno.

Skladba jízďárny bude sestávat ze spodní nosné konstrukce z kameniva, oddělovací vrstvy z plastových, k tomuto účelu určených) desek a z vrchní pískové vrstvy tvořené směsí křemičitého písku, dělené netkané textilie a vhodného podílu textilního vlákna. Část funkčních spodních konstrukcí bude využita.

Součástí realizace objektu jsou i zemní a bourací práce, úprava ohrazení a vybudování záchytného žlabu.

LEGISLATIVA A NORMY

Pro oblast koňských jízďáren nejsou k dispozici žádné závazné ani národní normy, které by bylo možno použít pro navrhování těchto děl a případné posuzování shody vlastností po jeho dokončení a v průběhu provozu.

Rovněž neexistují žádné předpisy nebo doporučení týkající se konstrukce a mechanických vlastností jízďárenských povrchů ani na úrovni ministerstev, veterinární správy a České jezdecké federace. Jedinými definovanými parametry jsou požadavky na prostorové uspořádání (resp. rozměry jízďáren) ve smyslu pravidel FEI a ČJF pro jednotlivé sportovní disciplíny.

A proto jsou v návrhu využita pravidla dobré praxe a ověřených technických řešení.

Pro některé typy konstrukcí mohou být využity přiměřeně normy v oblasti např. silničního stavitelství.

POŽADAVKY NA PROVEDENÍ

Provedení a veškeré materiály musí být použity takové takové, aby zaručovaly:

- dobré mechanické vlastnosti povrchu, zejména bezpečnost proti podklouznutí
- ochranu pohybového aparátu koně (jízďárna nesmí být hluboká a současně příliš tvrdá, nesmí příliš opracovávat kopyto a podkovy)
- ochranu koní i jezdců proti prašnosti
- nízké náklady na závlahu
- nízké náklady na denní mechanickou údržbu povrchu - srovnávání
- dlouhou životnost jednotlivých komponent
- nízké náklady na likvidaci materiálů po ukončení životnosti jízďárny

Povrch musí fungovat jako celek - jednotlivé komponenty musí být spolu kompatibilní. Tuto kompatibilitu nelze určit návrhem, tato musí být ověřena předchozí praxí.

1.3. KAPACITNÍ ÚDAJE, ORIENTACE KE SVĚTOVÝM STRANÁM

Základní kapacitní údaje

cvičná plocha celkem	6014,50 m ²
délka oplocení celkem	271,00 m

Cvičná plocha je orientována svojí délkovou osou přibližně ve směru sever - jih

1.4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

PŘÍPRAVNÉ A BOURACÍ PRÁCE

Před zahájením prací bude provedena demontáž stávajícího ohrazení v délce 114 m. Z plochy bude odstraněna betonová vodní překážka. Bude provedena ochrana dvou vzrostlých stromů před poškozením.

ZEMNÍ PRÁCE

Z celé plochy budoucí jízďárny 6014,5 m² a v pruhu cca 1,0 m za budoucí lemovací pražce vymezené bude sejmuta vrstva ornice o předpokládané průměrné tloušťce 0,25 m, celkem 1543 m³.

Zvlášť bude sejmuta vrstva zahliněného písku o předpokládané průměrné tloušťce 0,2 m, celkem 5909 m².

S materiály z obou vrstev bude manipulováno odděleně. Nebude manipulováno se zeminou ani podkladní vrstvou pod vzrostlými stromy, které jsou uvnitř jízďárny cca 86 m².

Pro jejich deponování v plném rozsahu bude investorem určen prostor v rámci vlastních objektů v dojezdové vzdálenosti do 5km.

Zhotovitel bude postupovat šetrně k životnímu prostředí z hlediska prašnosti a přijme taková opatření, aby nedošlo ke znečištění veřejných komunikací.

SKLADBA SOUVRSTVÍ PLOCHY JÍZDÁRNY

Spodní konstrukce	Drcené kamenivo frakce 16-32, tl. 150 mm	
	Drcené kamenivo frakce 4-8, tl. 150 mm	
Oddělovací konstrukce	Plastová deska do jízďáren,	tl. 50 mm
Nášlapná vrstva	Jízďárenská směs,	tl. 100 mm
Celkem		tl. 450 mm

SPODNÍ KONSTRUKCE

Po sejmutí svrchních vrstev bude původní štěrková plocha urovňována a bude na ní zřízeno souvrství:

- kamenivo 16/32 - spodní - 150 mm
- kamenivo 4/8 - kladecí vrstva pro plastové jízďárenské desky - 50 mm

Hodnota E_{def2} na horní úrovni kameniva bude dosahovat minimálně hodnotu 50 MPa.

Hodnota hutnění je orientační a musí být realizována v souladu s technologickým předpisem dodavatele plastových desek, aby byla zajištěna stabilita povrchu jízdního pásu jako celku.

ODDĚLUJÍCÍ KONSTRUKCE

Oddělující vrstvu mezi spodní stavbou a pískovým povrchem bude tvořit plastová deska (nazývaná různě např. separační deska, voština, deska do jízdního pásu a pod.) pro tento účel určená a zkonstruovaná.

Deska bude uložena podle technologického předpisu výrobce a pokud tak výrobce požaduje, bude vysypána kamenivem stanovené frakce.

Deska bude uložena i pod dřevěným ohrazujícím profilem.

Deska bude vyhovovat následujícím požadavkům:

- deska bude vyrobena pro tento účel a provozně dostatečně ověřena
- deska bude robustní konstrukce a bude vyrobena z pružného a trvanlivého plastu
- z desky se nebudou za provozu odlamovat žádné části
- deska bude mít schopnost vodorovné dilatace
- deska bude mít spolehlivé zámky fungující v rovině vodorovné i svislé (systém zámků musí zabezpečit stabilní uložení pod pískem a zabránit vystoupení desky na povrch)
- deska bude mít schopnost částečně akumulovat vodu
- materiál desky a možnosti recyklace budou deklarovány

Pozor: V rozpočtu je uvedena čistá výměra půdorysné plochy kryté jízdního pásu. Zhotovitel podle svých zvyklostí a formátů desek určí a započte prořez do ceny.

NÁŠLAPNÁ VRSTVA

Nášlapná vrstva bude tvořena jízdní směsí bílého křemičitého písku, trhanou (stříhanou nebo podobně zpracovanou) netkanou textilií ve směsi s vláknem do 30% (nejméně 25%).

Písek bude křemičitý, v objemu min 70% jemný až velmi jemný (zrnitost 0,063 - 0,250 mm), s převažujícím podílem v zrnitosti 0,125 – 0,25 mm . Podíl jílu do max. cca 2% hmotnosti. Maximální velikost zrna 1 mm.

Kompatibilita písku a vlákna v pískové směsi a její životnost, respektive vývoj vlastností jízdního pásu v čase, musí být ověřena a doložena na již provedených realizacích.

Jízdní pás se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Jízdní směs musí být zdravotně nezávadná ve vztahu k vodě a životnímu prostředí.

Specifické požadavky na textilií a vlákno:

- původem bude netkaná textilie určená pro výrobky z dlouhodobou životností (nikoli pro jednorázové použití)
- textilie bude mít schopnost nasáknout
- materiál bude UV stabilní
- materiál bude rovnoměrně zpracován a velikost většiny odstřížků o rozměrech max cca 20 - 30 mm, diagonálně do 50 mm. V materiálu může být jen velmi malý podíl odstřížků podlouhlých, které komplikují provádění údržby.
- materiál nebude ničím znečištěn a nebude obsahovat žádná lepidla, chemická pojiva a pod.
- materiál bude obsahovat jen minimum prachu a to takového, který vznikl při dělení.
- materiálové složení výrobku bude známo

OHRAZENÍ JÍZDÁRNY

Pískový povrch jízdního pásu bude po obvodu lemován impregnovaným dřevěným profilem o příčném průřezu min

320 cm², minimální výšce 0,2 m a minimální šířce 0,16 m. dřevěné prvky budou opatřeny zdravotně nezávadným mořením (tlakovou impregnací), s min. hloubkou impregnace 20 mm.

Profil bude uložen na oddělovací desku. V místě, kde jízdná přiléhá k ocelovému ohrazení, bude profil z vnější strany opřen o jeho sloupky. V místě, kde přiléhá k trávnatému pásu, bude z vnější strany fixován zatlučenou zemní jehlou z roxoru prům min 20 mm. V obou případech s následným přisypáním zeminy v rámci čistých terénních úprav. V místech, kde bude přiléhat k tribuně, bude opřen o její patu. Z vnitřní strany bude všeobecně fixován pískovou vrstvou. Profily budou délkově nastaveny "na sraz" a spojeny kramlí.

Po obvodu je zřízeno stávající trubkové ohrazení, které stavebník požaduje zachovat. Lze předpokládat, že v částech, kde budou prováděny zemní práce v jeho těsné blízkosti, dojde k jeho poškození. Ohrazení bude proto v této části demontováno rozřezáním na díly vhodné velikosti a následně osazeno zpět do betonové patky. Veškeré stávající hrzení bude řádně očištěno (ocelové kartáče), poškozené díly nahrazeny a opatřeno novým nátěrem na kovové konstrukce dle technologických předpisů.

OCHRANA PŘED PŘÍVALOVÝM DEŠTĚM

Severozápadní roh jízdná je osazen v terénním zářezu. Ze stavu půdy, zjištěných rostlin, morfologie terénu atd. lze usuzovat na špatné možnosti pro zasakování vody. K tomuto místu je navíc spádován terén a hrozí riziko zaplavení jízdná vodou z pole. V takovém případě by mohlo dojít ke škodě na jízdně buď odplavením písku, nebo nanesením nečistot a hlíny.

V tomto místě je navržen ochranný žlab k odklonění přívalové vody do prostoru mimo jízdná. Žlab bude proveden z betonových žlabovek osazených do štěrkového lože.

1.5. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Tepeelně technické vlastnosti konstrukcí nejsou požadovány.

1.6. ZPŮSOB ZALOŽENÍ S OHLEDEM NA VÝSLEDKY GEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Z hlediska správného fungování jízdné povrchu je třeba zajistit plynulý a dostatečný odvod srážkových vod ze svrchní nášlapné pískové vrstvy. Je nutno zabránit vzniku louží v této vrstvě, ale současně je žádoucí zajistit vysokou vlhkost písku.

Spodní voda by při zvoleném konstrukčním systému nikdy neměla vystoupit nad spodní úroveň plastové dělící konstrukce. Požadavky na úroveň vody pod touto vrstvou nejsou stanoveny. Některé konstrukční systémy jízdn jsou dokonce konstruovány na řízení udržování hladiny vody spodní vody v hloubce cca 30 cm pod povrchem. Vyšší hladina spodní vody tedy není na škodu, pokud negativně neovlivňuje stabilitu podkladu.

Podle sdělení pracovníků hřebčince nikdy nebyly problémy se vznikem louží, nebo podmáčením terénu. Odvod vody byl údajně vždy rychlý. Součástí předchozích realizací jízdn bylo údajně i vybudování drenážního systému.

Ze zhodnocení stavu vykopaných sond vyplynulo, že spodní voda byla zastižena pouze v sondě S2, která je situovaná nejbližší ke svahu a v místě zářezu. Tento stav byl konstatován v dubnu 2013, tedy v období, kdy lze vyšší stavy očekávat a v místě nejpravděpodobnějšího výskytu. Na ostatních místech voda zastižena nebyla.

Bylo rozhodnuto, že s ohledem na výše uvedené nebude vybudován nový drenážní systém a bude v maximální míře využito zasakování na místě.

Bude však vytvořena možnost vodorovného migrování vody z oblasti s horšími podmínkami pro zásak (některá místa v zářezu) do míst s podmínkami lepšími (tato místa lze předpokládat v náspu). Tomuto pohybu napomáhá i sklon plochy a jejich jednotlivých konstrukčních vrstev.

Toto řešení podporují ještě následující důvody:

- v místě bude zachován stávající vodní režim, pozemek je součástí ochranného pásma vodního zdroje 2. stupně

- vybudování drenáže by podpořilo odtok vody z území a koncentrovalo vody do omezeného prostoru
- zasakovací objekt (nebo více objektů) by bylo nutno situovat do zastavěného prostoru a relativně blízko historických staveb s rizikem jejich negativního ovlivnění
- mezi vhodnými místy pro vytvoření zásaku a jízdárnou je značný výškový rozdíl
- nově vybudovanou drenáží by mohly být porušeny staré drenážní systémy, ke kterým není k dispozici dokumentace

1.7. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Jízdárna charakterem svého provozu ani konstrukčním řešením nemá vliv na životní prostředí.

1.8. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Hlavní vjezd na kolbiště bude stávající a to ze severní strany z areálové komunikace. Vzhledem k tomu, že jízdárna je budována v místě stávající travnaté jezdecké plochy, je sjezd z areálové komunikace zbudován. Po ukončení stavebních prací bude komunikace uvedena do původního stavu. Vedlejší vjezd a vchod je z jižní strany jízdárny přes zatravněnou plochu.

1.9. OCHRANA PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Areál staveb je situován v geologicky stabilním území bez hrozby zemních otřesů nebo sesuvu půdy, k ochraně objektu proti zaplavení přívalovou vodou je ve severovýchodní části proveden záchytný žlab k odklonění vody.

1.10. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Vyhl. č. 268/2009 O obecných technických požadavcích na stavby nedefinuje zvláštní požadavky pro venkovní výcvikové plochy v ustanoveních pro zemědělské stavby ani pro doprovodné stavby pro hospodářská zvířata.

Více viz. odstavec Legislativa a normy.

V Praze, duben 2013

Vypracoval: Ing. Pavel Nejedlý