



V Praze dne 9. 8. 2017

## Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek č. 2

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

**„NZM VALTICE – Rekonstrukce střechy, dostavba výtahu ve dvorní části objektu, stavební úpravy pro instalaci nového depozitárního systému a zpřístupnění sklepních prostor“**

zadávanou dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), v užším řízení.

Zadavatel, **Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO: 75075741, sídlo: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7**, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele v právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace rozhoduje v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ o změně zadávacích podmínek.

### Dotaz 1:

Pro rozptýlení možných pochybností se dotazujeme k Technické kvalifikaci (kapitole 3.3): Vedle jiného má uchazeč doložit min. 1 zakázku na stavební práce, jejímž předmětem plnění bylo provedení vestavby výtahové šachty v minimálním finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH.

Uvedená finanční hodnota (1,0 mil. Kč bez DPH) se týká kompletního provedení vestavby výtahu = zbudování tělesa výtahové šachty spolu s D+MTŽ kabiny výtahu, nebo jen a pouze stavebních prací spojených s provedením výtahové šachty, tedy BEZ započtení KABINY (TECHNOLOGIE) VÝTAHU?

Ptáme se takto proto, že předložený projekt stavby spíše napovídá tomu, že je požadavek definován poněkud nepřesně, a že by se mělo jednat o kompletní realizaci výtahu, tedy výtahové šachty včetně zdvihací (výtahové) technologie v ní osazené?

### Odpověď:

S ohledem na výše uvedený dotaz zadavatel rozhoduje o změně zadávacích podmínek a nahrazuje znění níže uvedeného kvalifikačního požadavku uvedeného v kap. 3.3 písm. a) třetí odrážka Kvalifikační dokumentace

- *min. 1 zakázku na stavební práce, jejímž předmětem plnění bylo **provedení vestavby výtahové šachty v minimálním finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH***

zněním následujícím:

- **min. 1 zakázka na stavební práce**, jejímž předmětem plnění bylo **provedení vestavby výtahové šachty** (tj. provedení stavebních prací spojených s provedením výtahové šachty bez dodávky a montáže kabiny výtahu/technologie) na budově **o 3 (třech) nadzemních podlažích**.
- 

Zadavatel dále rozhoduje o změně zadávacích podmínek, a to tak, že:

#### Ad. 1

v kap. 3.3 písm. a) Kvalifikační dokumentace **mění znění požadavků na nejvýznamnější stavební práce** tak, jak následuje:

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- **min. 3 zakázky na stavební práce**, jejichž předmětem plnění byla **rekonstrukce budovy** nacházející se v památkové zóně, památkově chráněném území, památkové rezervaci, příp. rekonstrukce „památkově chráněného objektu, zapsaného v seznamu nemovitých kulturních památek“ **v minimálním finančním objemu převyšujícím 11 mil. Kč bez DPH** v každém jednotlivém případě,
- **min. 1 zakázka na stavební práce**, jejichž předmětem plnění byla **rekonstrukce střechy** objektu nacházejícím se v památkové zóně, památkově chráněném území, památkové rezervaci, příp. rekonstrukce „památkově chráněného objektu, zapsaného v seznamu nemovitých kulturních památek“ **v minimálním finančním objemu převyšujícím 1,4 mil. Kč bez DPH** v každém jednotlivém případě,
- **min. 1 zakázka na stavební práce**, jejímž předmětem plnění bylo **provedení vestavby výtahové šachty** (tj. provedení stavebních prací spojených s provedením výtahové šachty bez dodávky a montáže kabiny výtahu/technologie) na budově **o 3 (třech) nadzemních podlažích**;
- **min. 1 zakázka na stavební práce**, jejichž předmětem byla **oprava nebo výměna dřevěných podlah** realizovaná na objektu nacházejícím se v památkové zóně, památkově chráněném území či památkové rezervaci, případně na památkově chráněném objektu zapsaném v seznamu nemovitých kulturních památek, a to **o minimální ploše 180 m<sup>2</sup>**,
- **min. 1 zakázka na stavební práce**, jejímž předmětem plnění byla **montáž kazetového akustického podhledu s vloženými světelnými panely o minimální ploše 180 m<sup>2</sup>**.

Zadavatel uzná v souladu s ustanovením § 79 odst. 3 ZZVZ pouze nejvýznamnější stavební práce, které byly dodavatelem úspěšně realizovány, tj. dokončeny nebo uvedeny do provozu, v průběhu posledních 5 let.

Pokud z přiložené reference nebude vyplývat, že součástí nejvýznamnější stavební práce byla i výše požadovaná činnost, je nutné doložit k referenci jiný rovnocenný doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel dále v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ stanoví, že dodavatel nemůže nahradit výše uvedené prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením čestného prohlášení.

#### Ad. 2

v kap. 3.3 písm. b) Kvalifikační dokumentace nahrazuje u osoby na pozici Manažer projektu (hlavní stavbyvedoucí) znění níže uvedeného požadavku týkajícího se zkušeností osoby na pozici Manažera projektu

- *zkušenost s min. 2 referenčními zakázkami, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy nacházející se v památkové zóně, památkově chráněném území, památkové rezervaci, příp. rekonstrukce „památkově chráněného objektu, zapsaného v seznamu nemovitých kulturních památek“ v minimálním finančním objemu převyšujícím 13 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě,*

zněním následujícím:

- *zkušenost s min. 2 referenčními zakázkami, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy nacházející se v památkové zóně, památkově chráněném území, památkové rezervaci, příp. rekonstrukce „památkově chráněného objektu, zapsaného v seznamu nemovitých kulturních památek“ v minimálním finančním objemu převyšujícím 11 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, na pozici hlavního stavbyvedoucího.*

---

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž rozhoduje o změně zadávacích podmínek, když prodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast.

**Žádosti o účast je možné podávat nejpozději do 31. 8. 2017 do 10:00 hodin.**

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

S ohledem na výše uvedené změny zadávacích podmínek uveřejňuje zadavatel spolu s tímto Rozhodnutím o změně zadávacích podmínek na profilu zadavatele rovněž i Kvalifikační dokumentaci reflektující veškeré shora uvedené úpravy zadávacích podmínek.

---

Národní zemědělské muzeum, s.p.o  
JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát  
AK Janstová, Smetana & Nevečeřal  
na základě plné moci