

Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
Oddělení stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí

České vysoké učení technické v Praze
Žitná 1903/4
160 00 Praha 6 - Dejvice

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 13.07.2015
ČJ: MMCH/71228/2015
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/71228/2015

VYŘIZUJE: Ing. Alena Izsáková
TEL.: 474 637 948
FAX: 474 637 913
MOBIL:
E-MAIL: a.izsakova@chomutov-mesto.cz
DATUM: 05.08.2015

Koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí „Vodní dílo Jirkov – zabezpečení přelivu proti plaveninám“

Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil Vaši žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí „Vodní dílo Jirkov – zabezpečení přelivu proti plaveninám“ a předloženou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Ladislav Satrapa, CSc., ČKAIT 0008120, a která řeší ochranu bezpečnostního přelivu proti ucpání či poškození plávním na pozemkové parcele číslo 689/5 v katastrálním území Jindřišská a na pozemkové parcele číslo 420 v katastrálním území Šerchov.

Na základě tohoto posouzení vydává

Koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „úřad územního plánování“), § 6 odst. 1 písm. e)

Veřejné zájmy na úseku úřadu územního plánování, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru rozvoje, investic a majetku města, oddělení rozvoje, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Odbor investic a Úřad územního plánování Magistrátu města Chomutova, jako pověřený orgán územního plánování podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, vydává toto vyjádření z hlediska ÚP:

- Dle Územního plánu sídelního útvaru Chomutov Jirkov a jeho 11 změn se pozemek parc. č. 689/5 v k.ú. území Jindřišská dotčený záměrem realizace – zabezpečení přelivu proti plaveninám – břehy nádrže VD Jirkov nachází mimo zastavěné území v plochách vodní plochy a toky.
- Obec Blatno má vydaný Územní plán Blatno, dle kterého se pozemek parc. č. 420 k.ú. Šerchov nachází mimo zastavěné území v plochách vodních a vodohospodářských.

- **Upozornění:**

- Záměr se nachází v oblasti evropsky významné lokality – EVL – Východní Krušnohoří.

2. Zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b)

Veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu státní památkové péče, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Navrhovaným záměrem nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče na ochraně nebo zachování kulturních památek a památkových zón a na jejich vhodném využití.
- Upozorňujeme na § 22 zákona o státní památkové péči, zejména na povinnost stavebníka umožnit archeologický výzkum. Stavebník je povinen, již od doby přípravy stavby, oznámit záměr Archeologickému ústavu. Oprávněné organizace, provádějící záchranný archeologický výzkum na území Chomutovska, jsou Ústav archeologické a památkové péče severozápadních Čech, Žižkova 835, 434 01 Most, případně také Oblastní muzeum Chomutov, Palackého 86.

3. Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. c)

Veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy), jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru dopravních a správních činností, silniční správní úřad, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4. Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2

Veřejné zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu státní správy lesů, jsou předmětným záměrem dotčeny.

- Záměr je umístěn ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z toho důvodu je nutné požádat u orgánu státní správy lesů o vydání souhlasu s umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona, pokud je o záměru vedeno řízení dle zvláštního právního předpisu, např. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5. Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 106 v souvislosti s § 18 odst. 1

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, vodoprávního úřadu, jsou předmětným záměrem dotčeny.

- Povolení ke změně stavby bude vydávat Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

6. Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 76 odst. 2 písm. a) v souvislosti s § 4 odst. 2

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu ochrany přírody, jsou předmětným záměrem dotčeny, jelikož v místech s plánovanou stavbou kotvicích bodů zabezpečení se nacházejí dřeviny rostoucí mimo les, které mohou být v průběhu stavebních prací negativně ovlivněny nebo poškozeny.

- K možnému negativnímu dotčení nebo poškození výše uvedených dřevin uvádí orgán ochrany přírody následující. Dřeviny rostoucí mimo les jsou dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, chráněné před poškozením a ničením. Orgán ochrany přírody na základě tohoto ustanovení požaduje, aby dřeviny v prostoru budoucího staveniště, byly v průběhu realizace uvedeného záměru přiměřeně potřebě ochráněny dle ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (nepřerušování hlavních kořenů stromů nebo jejich adekvátní ošetření, opatření proti vysychání kořenů ve výkopu, ochrana kmenů, kořenových náběhů a kořenového systému dřevin).
- Déle upozorňujeme na následující skutečnosti. Záměr je situován v prostoru evropsky významné lokality Východní Krušnohoří. Z tohoto důvodu, přestože negativní ovlivnění předmětu ochrany této evropsky významné lokality nebo její celistvosti nelze v souvislosti s realizací záměru příliš předpokládat, doporučujeme požádat příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Ústeckého kraje) o vydání stanoviska dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny a s ohledem na fakt, že vodní nádrž je rovněž významným krajinným prvkem podle zákona o ochraně přírody a krajiny rovněž o závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 tohoto zákona (stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku).

7. Zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. e) v souvislosti s § 6 odst. 2, § 7 odst. 4, § 9 odst. 8

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Magistrát města Chomutova, odbor Stavební úřad a životní prostředí, oddělení životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon), podává toto vyjádření:
 - Dle předložené žádosti a dokladů k ní připojených nepodléhá dotčený záměr na pozemkových parcelách číslo 689/5 v katastrálním území Jindřišská a číslo 420 v katastrálním území Šerchov režimu ochrany dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nemáme připomínky.

8. Zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu ochrany ovzduší, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

9. Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)

Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Magistrát města Chomutova, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, místně a věcně příslušný podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dává podle § 79 odst. 4 písm. b) téhož zákona toto vyjádření.
 - Po posouzení předložené projektové dokumentace podle § 79 odst. 5 zákona sdělujeme, že žádost je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcími právními předpisy.

Závěr

Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že je nutné dodržet body číslo 4, 5 a 6 a pak lze specifikovanou stavbu umístit.

Magistrát města Chomutova

Venuše Vyšínová
Koordinátor

Přílohy

1x projektová dokumentace