



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/220697/16-Po
CJ MML 003354/17
Oprávněná úřední osoba: Pokorná Lenka
tel. 485243618

Liberec, dne 4.1.2017

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého č.p. 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové 3

Povodí Labe, státní podnik				
HRADEC KRÁLOVÉ				
Datum:	12.1.2017 2590/2017/PLa			
Č.j.:	17/2024			
listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	tit. list

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 7.11.2016 podal

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové 3,
kterého zastupuje HG partner s.r.o., IČO 27221253, Smetanova č.p. 200, 250 82 Úvaly

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

MVE Rudolfov, oprava a rekonstrukce objektů soustavy Bedřichov - Rudolfov:
SO 03 - Vyvedení výkonu a optické propojení MVE II a objektu MVE I a
SO 05 - Zabezpečení objektů a technologie měření

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 566 (trvalý travní porost), parc. č. 691/2 (lesní pozemek), parc. č. 691/13 (ostatní plocha), parc. č. 691/17 (lesní pozemek) v katastrálním území Bedřichov u Jablonce nad Nisou, parc. č. 266 (zahradka), parc. č. 267/1 (vodní plocha), parc. č. 267/3 (ostatní plocha), parc. č. 268 (vodní plocha), parc. č. 265 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 267/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Rudolfov, parc. č. 821 (ostatní plocha) v katastrálním území Kateřinky u Liberce.

Druh a účel umísťované stavby:

Celé vodní dílo se skládá z několika částí. Začíná vtokovým odběrným objektem pod VD Bedřichov, od kterého začíná beztlaková část přivaděče v délce cca 3,2 km s vtokovými objekty a akvadukty přes vydatnější toky. Této části se týká SO 05.

Na konci beztlakové části se nachází vodní zámek, který umožňuje vodu převést do tlakové části přivaděče dlouhé cca 800 m. Tlakové potrubí přivádí vodu na vysokotlakou Peltonovu turbínu uvnitř budovy MVE I, ve které se nacházejí i služební byty. Turbína pokrývá špičkovou potřebu. Tato budova se nachází v těsné blízkosti vyrovnávací nádrže na Černé Nise, pod jejíž hrází se nachází budova MVE II s Francisovou turbínou. Mezi těmito budovami je SO 03.

V případě kabelu propojujícího výkon MVE I a MVE II dojde k jeho přeložení z nadzemního vedení do podzemního v nové trase. Ostatní sítě a jejich ochranná pásma navrhované stavební řešení respektuje.

Stavba, která vznikla bezmála před sto lety, však dnes nevyhovuje nárokům kladeným na kontrolu provozu takovýchto vodních děl a je třeba provést její citlivou modernizaci. Ta se v případě objektu SO 03 týká položení nové silnoproudé kabeláže mezi objekty MVE I a MVE II. V případě objektu SO 05 se jedná o vložení slaboproudé kabeláže (počítačová síť) do kanálu beztlakové části přivaděče.

SO 03 - Vyvedení výkonu a optické propojení MVE II a objektu MVE I V rámci tohoto SO dojde k náhradě stávajícího nadzemního vedení. Dojde k přeložení kabelu, který vyvádí výkon elektrárny a kabelu krytí vlastní potřeby. Oba kabely budou uloženy v nové trase a uloženy v zemi. Konkrétní typ kabelového vedení (materiál a dimenze na základě proudového zatížení - plánovaný výkon MVE II schválený ERÚ je 70 kW) bude specifikován v následujícím stupni PD (předpokládá se AYKY 3x120+70. Druhý kabel pro krytí vlastní spotřeby bude ze stejného materiálu a s dimenze). Dále bude vybudováno propojení optickým kabelem mezi objekty strojoven MVE I a MVE II, čímž se nahradí současné nevyhovující komunikační propojení. Optické propojení bude realizováno souběžně se silovými kabely. Optický kabel je veden v trubce z korugovaného PVC.

SO 05 - Zabezpečení objektů a technologie pro měření Základním předpokladem datové komunikace, centrálního dohledu zabezpečení všech objektů, monitoringu a využití technologie pro měření je vybudování datové komunikační sítě LAN.

Síť tvoří: - SO 03: část - optické propojení MVE II a objektu MVE I

- Stávající optické propojení objektu Vodní zámek a MVE I

- Optické propojení objektu Vodní zámek a vtoku do beztlakové části přivaděče, které bude nově vybudováno od vodního zámku k vtoku do beztlakové části přivaděče (pod přehradou Bedřichov), doplní se tak kompletní komunikační propojení přehrady a MVE I. Optické propojení bude vedeno v pancéřované trubce uvnitř kanálu přivaděče na jedné z bočních zdí. Délka vedení je cca 3.500 metrů.

Umístění stavby na pozemku:

- SO 03 – na pozemcích parc. č. 265, parc. č. 266, parc. č. 267/1, parc. č. 267/2, parc. č. 267/3, parc. č. 268 v katastrálním území Rudolfov a parc. č. 821 v katastrálním území Kateřinky u Liberce.
- SO 05- na pozemcích st. parc. č. 566, parc. č. 691/2, parc. č. 691/13, parc. č. 691/17 v katastrálním území Bedřichov u Jablonce nad Nisou.

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 03 – délka trasy je 231 m.
- SO 05 - délka trasy je 3500 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby na nich.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Žadatel podal žádost o vydání územního souhlasu. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná, stavební úřad usnesením ze dne 12.12.2016 (CJ MML 247360/16) rozhodl o provedení územního řízení, žadatele vyzval k doplnění žádosti a řízení přerušil. Po doplnění žádosti stavební úřad posoudil podanou žádost vč. předložených podkladů a zjistil, že jsou splněny všechny podmínky pro vydání územního souhlasu dle § 96 stavebního zákona. Proto stavební úřad s přihlédnutím k ust. § 4 odst. 1 stavebního zákona přednostně využil zjednodušující postup a pro stavbu vydal územní souhlas.

Podmínky pro provedení záměru:

Žadatel je povinen splnit podmínky z vyjádření vlastníků/správců inženýrských sítí v dotčeném území, a to zejména:

- Magistrátu města Liberec – odboru životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad ze dne 1.12.2016, č.j. ZPVU/4330/120988/16-Zr
- Magistrátu města Liberec – odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody ze dne 14.11.2016, č.j. MML/ZPOP/KOP/226719/16-SZ218089/16/2

- Magistrátu města Liberec – odboru životního prostředí ze dne 25.7.2016, zn. MML/ZP/Piv/120988/16-SZ
- Magistrátu města Liberec – odboru dopravy ze dne 4.10.2016, č.j. MML120947/16-OD/Bb
- Magistrátu města Liberec – odboru životního prostředí, oddělení památkové péče ze dne 12.7.2016, č.j. MML/ZPPP/Dud/138598/16-SZ121035/16/5
- Krajské správy silnic Libereckého kraje ze dne 28.7.2016, zn. KSSLK/4523/2016
- Lesy České republiky s.p. ze dne 17.6.2016 a ze dne 30.6.2016
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky ze dne 14.7.2016, č.j. SR/0734/LI/2016-3
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.6.2016, zn. 0100587271
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., ze dne 13.6.2016 č. j. 635824/16

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - technická infrastruktura místního významu je přípustná ve všech plochách územního plánu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/220697/16-Po
CJ MML 009668/17
Oprávněná úřední osoba: Pokorná Lenka
tel. 485243618

Liberec, dne 12.1.2017

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého č.p. 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové 3

Povodí Labe, státní podnik HRADEC KRÁLOVÉ				
Datum: 12.1.2017		2589/2017/PLa		
Č.j.: 16		17/2023		
listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	ihůta

SDĚLENÍ

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že účinnost územního souhlasu ze dne 4.1.2017 č.j. SURR/7130/220697/16-Po ve věci stavby

MVE Rudolfov, oprava a rekonstrukce objektů soustavy Bedřichov - Rudolfov:
SO 03 - Vyvedení výkonu a optické propojení MVE II a objektu MVE I a
SO 05 - Zabezpečení objektů a technologie měření

na pozemku parc. č. 566, 691/2, 691/13, 691/17 v katastrálním území Bedřichov u Jablonce nad Nisou,
parc. č. 821 v katastrálním území Kateřinky u Liberce, st. p. 265, 267/2, parc. č. 266, 267/1, 267/3, 268 v
katastrálním území Rudolfov.

nastala dne 9.1.2017

ve smyslu ustanovení § 96 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Obdrží:

Statutární město Jablonec nad Nisou, IDDS: wufbr2a

sídlo: Mírové náměstí č.p. 19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - Povodí Ohře, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Dr. Vrbenského č.p. 2874/1, 415 01 Teplice 1

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: wufbr2a

sídlo: Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Jizerské hory a krajské středisko Liberec, IDDS: dkkdkdj

sídlo: U Jezu č.p. 96/10, Liberec IV - Perštýn, 460 01 Liberec 1

Ministerstvo obrany ČR - Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2

Založit: LB XXI