



Národní  
zemědělské  
muzeum

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“).

### Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „Poskytování služeb ostrahy a dozoru pro Národní zemědělské muzeum, s. p. o.“

Dne 18. 4. 2017 bylo ve Věstníku veřejných zakázek uveřejněno Oznámení o zahájení zadávacího řízení pod ev. č. zakázky: Z2017-001144.

### 1. Označení zadavatele

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO: 750 75 741, se sídlem Kostelní 44, 170 00 Praha 7  
(dále jen „zadavatel“).

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb fyzické ostrahy v prostorách Zadavatele. Fyzickou ostrahou je ochrana věcí movitých a nemovitých, prostor či jiných chráněných zájmů Zadavatele, včetně ochrany zdraví a života zaměstnanců Zadavatele a ostatních osob přítomných v těchto prostorách, dozor nad instalovanými bezpečnostními prvky technické a režimové ochrany, v 24-hodinovém režimu případně jiném režimu podle požadavku Zadavatele.

Předmět plnění bude realizován v souladu se Specifikací výkonu fyzické ostrahy, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, a Harmonogramem plnění, který je přílohou č. 2.

Činnost ostrahy bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ostraha po celou dobu služby chrání majetek objednatele před odcizením, poškozením nebo jeho znehodnocením a podílí se na zajištění dodržování Návštěvního řádu NZM, který je dostupný na [www.nzm.cz](http://www.nzm.cz). V případě jakéhokoliv útoku proti majetku NZM, nebo porušení Návštěvního řádu, podnikne ostraha nezbytné kroky.

Při podezření nebo vzniku požáru, je strážný povinen přivolat pomoc HZS ČR na tel. č. 150 a podle možností se pokusit uhasit požár, nebo alespoň zabránit jeho šíření – pokud by on sám, nebo jiné zúčastněné osoby nebyly ohroženy na zdraví případně životě. Vítězný dodavatel bude seznámen oprávněným zástupcem zadavatele s příslušnými směrnicemi zadavatele, s požárním řádem objektu a požární poplachovou směrnicí. V případě požáru podle nich bude postupovat.

Činností ostrahy bude dále zajištění nepřetržitého dozoru v expozicích, výstavách, šatnách, případně jiných veřejně přístupných prostorách v otevírací době, kterou určuje Návštěvní řád. Tato činnost je vykonávána smluvně určeným počtem pracovníků v souladu s otevírací dobou, která může být dle

potřeb Zadavatele měněna. V případě mimořádných a společenských akcí je činnost vykonávána i v době mimo časový rozsah otevírací doby.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude vykonáváno na určených stanovištích, v požadované době, požadovaným počtem bezpečnostních pracovníků. Stanoviště ostrahy, doba výkonu ostrahy a počty bezpečnostních pracovníků jsou specifikovány v příloze č. 2 – Harmonogram plnění.

Mimořádnými požadavky zadavatele je služba bezpečnostní přepravy nebo doprovodu při přepravě finančních hotovostí, cenností nebo sbírkových předmětů a služba zajištění ostrahy při akcích pořádaných Zadavatelem týkající se konání společenských, kulturních a komerčních aktivit nad rámec běžného provozu. Obě tyto mimořádné služby budou poskytovány na vyžádání Zadavatele formou vystavené písemné objednávky Zadavatelem.

Veřejná zakázka bude plněna na základě písemné smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky postupovat dle platných právních předpisů.

Detailní specifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena v příloze č. 1 a č. 2 zadávací dokumentace.

Výše uvedené požadavky zadavatele jsou zapracovány do návrhu smlouvy, který je přílohou č. 9 této zadávací dokumentace (viz bod 9. Obchodní podmínky a návrh smlouvy).

### **3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

**35 000 000,- Kč bez DPH**

**Uvedená cena je cena maximální možná za celé období platnosti smlouvy, přičemž placeno bude na základě skutečně poskytnutých služeb dle hodinových sazeb.**

<b>položka</b>	<b>specifikace služby</b>	<b>Cena za 1 hodinu v Kč bez DPH</b>
1	bezpečnostní pracovník ostrahy - vedoucí ostrahy a dohledu objektu	83,-
2	bezpečnostní pracovník ostrahy	83,-
3	bezpečnostní pracovník ostrahy se psem	83,-
4	bezpečnostní pracovník dozoru výstav a expozic	83,-
5	bezpečnostní pracovník pro bezpečnostní přepravy na vyžádání Objednatele	83,-
6	bezpečnostní pracovník na ostrahu na akce na vyžádání Objednatele	83,-

**(hodnocená cena dle předpokládaného rozsahu poskytnutého plnění – 21 513 932,00,-Kč bez DPH)**

#### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v **otevřeném řízení** dle § 56 ZZVZ.

#### 5. Označení účastníků zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Identifikační údaje
1.	AGP PLUS SERVICE s.r.o.	Sídlo: Kostelec nad Černými Lesy, Ruská 997, PSČ 28163 IČO: 27611388  <b>Korespondenční adresa: Milešovská 3, 130 00 Praha 3 27611388</b>
2.	Hana Nováčková IPO vedoucí společník  a IPO SECURITY s.r.o. společník  sdružení ve společnosti s názvem IPO pro NZM	Hana Nováčková IPO Sídlo: Kalvodova 816/8, Ostrava, Mariánské Hory, 709 00 IČO: 22982426  IPO SECURITY s.r.o. Sídlo: Kalvodova 816/8, Ostrava Mariánské Hory, 709 00 IČO: 48400858  <b>Korespondenční adresa: Kalvodova 816/8, Ostrava, Mariánské Hory, 709 00</b>
3.	SECURITAS ČR s.r.o.	Sídlo: Praha 9 - Vysočany, Pod Pekárnami 878/2, PSČ 19000 IČO: 43872026
4.	OLMAN SERVICE s.r.o.	Sídlo: Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno IČO: 26293102
5.	CENTR GROUP, a.s.	Sídlo: Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1 IČO: 26865301  <b>Korespondenční adresa: Nám. Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava</b>
6.	Erik Němec	Sídlo: Kutná Hora, Žižkov, Táborská 93/42 IČO: 49795660

7.	<b>NOKIKA s.r.o.</b>	Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Školská 694/32, PSČ 11000 IČO: 27936376  <b>Korespondenční adresa: V Holešovičkách 1449/16, 180 00 Praha 8</b>
8.	<b>ARGUS, spol. s r.o.</b>	Sídlo: Lisabonská 799/8, Vysočany, 190 00 Praha 9 IČO: 00203459
9.	<b>INDUS PRAHA, spol. s r.o.</b>	Sídlo: Praha 10 - Hostivař, U Hostivařského nádraží 556/12, PSČ 102 00 IČO: 24210668

#### 6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků zadávacího řízení.

#### 7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena s účastníkem č. 9, společností **INDUS PRAHA, spol. s.r.o.**, se sídlem **U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČO: 24210668.**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla **ekonomická výhodnost nabídky** ve smyslu ustanovení § 114 odst. 1 ZZVZ, přičemž zadavatel stanovil, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla hodnocena nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena taková nabídková cena, která byla nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena byla celková výše nabídkové cena v Kč bez DPH.

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	<b>AGP PLUS SERVICE s.r.o.</b>	<b>23 893 244,-</b>	2.
2.	<b>Hana Nováčková IPO</b> vedoucí společník  a <b>IPO SECURITY s.r.o.</b> společník  sdružení ve společnosti s názvem IPO pro NZM	<b>37 400 472,-</b>	9.

3.	SECURITAS ČR s.r.o.	33 054 037,-	7.
4.	OLMAN SERVICE s.r.o.	25 521 258,-	4.
5.	CENTR GROUP, a.s.	34 954 580,-	8.
6.	Erik Němec	31 131 840,-	5.
7.	NOKIKA s.r.o.	24 374 536,-	3.
8.	ARGUS, spol. s r.o.	32 251 002,-	6.
9.	INDUS PRAHA, spol. s r.o.	21 513 932,-	1.

**8. Označení poddodavatele/ů**

Účastník nehodlá plnit žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Zde není relevantní.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Zde není relevantní.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zde není relevantní.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zde není relevantní.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zde není relevantní.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zadavatel nerozdělil předmět plnění veřejné zakázky na části s ohledem na komplexnost a provázanost jednotlivých služeb ostrahy a dozoru.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zde není relevantní.

V Praze dne 15. 9. 2017

---

**Městská část Praha 4  
JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát  
AK Janstová, Smetana & Nevečeřal  
na základě plné moci**