



S00RX00U2U3Z

**M ě s t s k ý   ú ř a d   B ř e c l a v**  
**odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu**  
oddělení stavební úřad

---

Sp. zn.            MUBR-S 91085/2016 OSŘOŽÚ/BŠ-328  
Č.j.:             MUBR 26542/2017  
Oprávněná       Mgr. Silvie Baštinská  
úřední osoba:    tel.: 519 311 345

Břeclav, dne 19.04.2017

Povodí Moravy, s. p.  
Dřevařská 932/11  
601 75 Brno

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.12.2016 podal

**Povodí Moravy, s. p., IČ 70890013, Dřevařská 932/11, 601 75 Brno,**  
**které zastupuje AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IČ 60710063, Kapusty 291/27, 690 06**  
**Břeclav**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

**Dyje, Břeclav, ř. km 22,950 - 23,300 - úprava koruny hráze**

(dále jen "stavba") na pozemku:

**SO 01 - Úprava koruny hráze:** parc. č. 2516/102 (ostatní plocha), parc. č. 2581/19 (ostatní plocha), parc. č. 2516/111 (ostatní plocha), parc. č. st. 6181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3750/3 (vodní plocha), parc. č. 2581/45 (ostatní plocha), parc. č. st. 6183 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3754/1 (ostatní plocha), parc. č. 3723/3 (ostatní plocha), parc. č. 2516/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Břeclav

**SO 02 - zpevnění koruny hráze:** parc. č. 2516/2 (ostatní plocha), parc. č. 2516/111 (ostatní plocha), st. p. 6181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2581/45 (ostatní plocha), parc. č. 3723/3 (ostatní plocha), parc. č. 2516/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Břeclav.

Druh a účel umísťované stavby:

- Provedení úpravy koruny hráze ř. km 22,950 - 23,300.

**Umístění stavby na pozemku:**

- SO 01 - Úprava koruny hráze bude umístěna na pozemcích parc. č. 2516/102 (ostatní plocha), parc. č. 2581/19 (ostatní plocha), parc. č. 2516/111 (ostatní plocha), parc. č. st. 6181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3750/3 (vodní plocha), parc. č. 2581/45 (ostatní plocha), parc. č. st. 6183 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3754/1 (ostatní plocha), parc. č. 3723/3 (ostatní plocha), parc. č. 2516/2
- SO 02 - zpevnění koruny hráze bude umístěno na pozemcích parc. č. 2516/2 (ostatní plocha), parc. č. 2516/111 (ostatní plocha), st. p. 6181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2581/45 (ostatní plocha), parc. č. 3723/3 (ostatní plocha), parc. č. 2516/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Břeclav.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- SO 01 Úprava koruny hráze - bude provedena v celém úseku stavby. Bude provedeno odtěžení nevhodných materiálů, provedeno chemické odplevelení povrchu hráze. Pláň pro zpevnění koruny bude vysvahována v příčném spádu 2,00% směrem do koryta řeky; takto vzniklá pláň bude přehutněna. Na tuto základovou spáru budou aplikovány jednotlivé konstrukční vrstvy zpevnění. Po dokončení zpevnění budou zřízeny zemní krajnice, které budou navazovat na břehové úpravy. Sklony svahů budou ve sklonu 1:2,50 na vzdušném líci a 1:2,0 na návodním líci. V místech, kde dojde k násypům svahů, nebude provedeno zazubení odtěžením části stávajícího tělesa hráze. Násypy budou ukládány po vrstvách tl. 300 - 400 mm a budou hutněny. Niveleta koruny hráze bude v úrovni 160,07 až 160,15 m n. m. výškového systému Bpv.
- SO 02 Zpevnění koruny hráze. Jedná se o provedení horních konstrukčních vrstev zpevnění koruny hráze v celé délce stavby km 0,000 00 (začátek úseku) až km 0,393 20 včetně hrázového nájezdu na konci úseku a rozšíření zpevnění mezi PF 1 až PF 2 na začátku úseku. Šířka zpevnění koruny hráze je 2500 mm a šířka jednotlivých zemních krajnic je 250 mm. Součástí stavby je zřízení nového hrázového sjezdu. Po provedení zpevnění koruny hráze budou dosypány zemní krajnice; výsledná šířka koruny hráze bude 3000 mm ve sklonu 2,00%. Sklon 2,00% je platný také pro konstrukční vrstvy zpevnění. Celková délka koruny hráze je 393,20 mb.

**Vymezení stavebního pozemku:**

- Stavba je součástí projektu systému protipovodňových opatření, stavební pozemek se v tomto případě nevymezuje.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 2516/102, 2581/19, 2516/111, 3750/3, 2581/45, 3754/1, 3723/3 a 2516/2 a parc. č. st. 6181 a 6183; dále sousední pozemky parc. č. 2516/39, 2581/1, 2581/19, 2581/44, 2581/45, 2581/60, 3754/6, 2581/18, 5171, 2581/3, 2581/4, 4083, 2581/5 a stavební parcela parc. č. st. 2916, 2915, 5286, 4835, 2122/1 a 6062, vše v kat území Břeclav.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb.
2. O vytyčení podzemních vedení a inženýrských sítí a následně o kontrolu před záhozem požádá stavebník jednotlivé správce sítí v termínech určených v jejich vyjádření. S vytyčenými trasami budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící stavební práce.
3. Navrhovaná stavba je ve smyslu § 55 odst. 1 písm. d) zák. č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, vodním dílem. O povolení stavby je nutno požádat příslušný vodoprávní úřad.

4. Budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření Města Břeclav zas. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy - vyjádření č. j. MUBR 75047/2016 ORS ze dne 18.11.2016  
Při najíždění vozidel v průběhu stavby nesmí dojít k omezení průjezdnosti přilehlé obslužné komunikace – v žádném případě není možno odstavovat vozidla na vozovku nebo v její bezprostřední blízkosti. Prováděním prací nesmí dojít k narušení rozhledových poměrů na přilehlé komunikaci.
5. Budou dodrženy podmínky pro umístění stavby vyplývající ze stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část dokumentace):
  - CETIN a.s., vyjádření č. j. 731187/16, ze dne 13.10.2016
  - E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření zn. E7456-16147250, ze dne 27.10.2016
  - E.ON ČR, s.r.o., vyjádření zn. M49992-16148722, ze dne 07.11.2016
  - Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., stanovisko č. j. POZ-2016-005751, ze dne 07.11.2016

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením ze dne 21.12.2016 pod č. j. MUBR 3786/2017 vyzván k doplnění žádosti a územní řízení bylo přerušeno. Po doložení chybějících náležitostí pokračoval stavební úřad v územním řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 90 stavebního zákona:

a) Soulad s územně plánovací dokumentací:

- Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Břeclav, vydaným dne 24.05.1995, včetně následných změn č. 1 – 11. Stavba bude umístěna v plochách – ostatní plochy, veřejné prostranství. Stavba je součástí projektu systému protipovodňových opatření. Stavba je tudíž v této ploše přípustná.

b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování – s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

- Charakter území se stavbou podstatně nezmění. Architektonické a urbanistické hodnoty v území nebudou narušeny.

c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

d) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

e) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
- Podmínky dotčeného orgánu jsou stanoveny samostatným rozhodnutím.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s., vyjádření č. j. 731187/16, ze dne 13.10.2016
- E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření zn. E7456-16147250, ze dne 27.10.2016
- E.ON ČR, s.r.o., vyjádření zn. M49992-16148722, ze dne 07.11.2016
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., stanovisko č. j. POZ-2016-005751, ze dne 07.11.2016
- GridServices, s.r.o., stanovisko č. j. 5001393674 ze dne 13.10.2016
- Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí souhrnné vyjádření č. j. MUBR 74836/2016 ze dne 10.11.2016
- Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, rozhodnutí č. j. MUBR 86039/2016 ze dne 08.12.2016
- Město Břeclav zas. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy - vyjádření č. j. MUBR 75047/2016 ORS ze dne 18.11.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad je povinen před vydáním rozhodnutí v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dát účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí. Tato lhůta byla stanovena v rozsahu 3 pracovních dnů po uplynutí 15 denní zákonné lhůty. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, Jan Šproch, Ludmila Hornyaková, Božena Škrabáková, Milan Černý, Hana Mazánková, Ing. Jaroslav Stehlík, Blanka Stehlíková, Ing. Petr Přikryl, Blanka Wagnerová, Petr Kusala, ČR, Státní pozemkový úřad, Petra Černá, Anton Kalčík, Oldřich Pražák, Jarmila Pražáková

Okruh účastníků byl stanoven z:

žadatele: Povodí Moravy, s. p.

obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit: Město Břeclav

vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn: Povodí Moravy, s. p. a Město Břeclav

osob, které mají věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn: Město Břeclav, Anton Kalčík, Petra Černá

osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno: E.ON Distribuce, a.s., Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, Jan Šproch, Ludmila Hornyaková, Božena Škrabáková, Milan Černý, Hana Mazánková, Ing. Jaroslav Stehlík, Blanka Stehlíková, Ing. Petr Přikryl, Blanka Wagnerová, Petr Kusala, ČR, Státní pozemkový úřad, Petra Černá, Anton Kalčík, Oldřich Pražák, Jarmila Pražáková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Ing. Milena Osičková, MPA, v. r.**  
vedoucí odboru stavebního řádu  
a obecního živnostenského úřadu

otisk úředního razítka

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IDDS: x36tmz9

sídlo: Kapusty č.p. 291/27, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

zastoupení pro: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České

Budějovice

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Jan Šproch, Vinohrady č.p. 1296/8, 692 01 Mikulov na Moravě

Ludmila Hornyaková, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2572/1, 690 02 Břeclav 2

Božena Škrabáková, Olbrachtova č.p. 2302/8, 690 03 Břeclav 3

Milan Černý, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2591/5, 690 02 Břeclav 2

Hana Mazánková, Na Pěšině č.p. 2285/1, 690 03 Břeclav 3

Ing. Jaroslav Stehlík, Na Pěšině č.p. 1965/5, 690 03 Břeclav 3

Blanka Stehlíková, Na Pěšině č.p. 1965/5, 690 03 Břeclav 3

Ing. Petr Přikryl, Na Pěšině č.p. 1880/7, 690 03 Břeclav 3

Blanka Wagnerová, Na Pěšině č.p. 2061/9, 690 03 Břeclav 3

Petr Kusala, Na Pěšině č.p. 2285/1, 690 03 Břeclav 3

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Petra Černá, U Lesa č.p. 3357/9a, 690 03 Břeclav 3

Anton Kalčík, Na Valtické č.p. 685/52, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4

Oldřich Pražák, Na Pěšině č.p. 2011/3, 690 03 Břeclav 3  
Jarmila Pražáková, Na Pěšině č.p. 2011/3, 690 03 Břeclav 3

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81  
Břeclav

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky, ve znění pozdějších předpisů, 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 26.01.2017.