



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika –  
Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Semily

**Sídlem:** Bítouhová čp. 1,  
513 01 Semily

**Zastoupený:** Ing. Martinem Kendíkem,  
ředitelem  
Pozemkového úřadu Semily

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
**Realizace krajinných výsadeb v k. ú. Všeň.**  
**ČÁST 1 - STAVEBNÍ OBJEKT 1**  
**ČÁST 2 - STAVEBNÍ OBJEKT 2**  
Č. j. 205658/2011-MZE-130749  
PÚ/ /11-202.2/KPÚ4  
**Druh zadávacího řízení:**  
Zjednodušené podlimitní řízení

dle § 25, 26, 38  
zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení



## Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

### SPOLEČNÁ VÝZVA PRO ČÁST 1 A ČÁST 2 TĚTO PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Semily jako zadavatel veřejné zakázky,  
Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona, jako zájemce o veřejnou zakázku s názvem

**Realizace krajinných výsadeb v k. ú. Všeň**  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení  
vyzývá

**k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.**

#### I. Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	<b>Pozemkový úřad Semily</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	<b>Bítouhová čp. 1, 513 01 Semily</b>
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Martin Kendík, ředitel Pozemkového úřadu Semily
Telefon/fax:	+420 481 655 721, +420 481 655 711
E-mail:	pu_semily@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Petr Hejduk, zástupce ředitele PÚ Semily
Telefon/fax:	+ 420 481 655 723, +420 481 655 711
E-mail:	pu_semily@mze.cz

dále jen „zadavatel“

veřejné  
zakázky



## II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

### Název veřejné zakázky:

Realizace krajinných výsadeb v k. ú. Všeň.

### Veřejná zakázka na:

Služby

### Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky :

Předmětem veřejné zakázky bude založení jednoho, resp. dvou lokálních biokoridorů (viz. další text) na výměře pozemků cca 11786 m<sup>2</sup>, sestávajících celkem ze čtyř částí (dle níže uvedeného přehledu) a bude spočívat v **založení výsadeb, jejich oplocení a provedení tříleté následné péče** o tyto nově vybudované krajinné prvky.

### Rozdělení zakázky a vymezení předmětu plnění:

Jedná se o veřejnou zakázku **o dvou samostatných částech**.

**První část** se týká Stavebního objektu č. 1, **druhá část** se týká Stavebního objektu č. 2.

Zadavatel upozorňuje zájemce o plnění veřejné zakázky, že **nabídku lze podat na obě části veřejné zakázky, ale také pouze na část 1 nebo na část 2**.

V případě, kdy se uchazeč rozhodne zúčastnit výběrového řízení podáním svých nabídek **pro obě části**, musí mít na zřeteli, že tak lze učinit pouze podáním **dvou samostatných nabídek** (tzn. první samostatná nabídka pro část 1, druhá samostatná nabídka pro část 2; **zadavatel nepřipouští sloučení nabídek pro obě části do jedné nabídky**).

#### Specifikace části 1

##### Stavební objekt 1 (SO1)

tento stavební objekt je členěn do tří částí (SO1.1, SO1.2, SO1.3) na třech parcelách

Stavební objekt číslo	Prvek ÚSES - označení dle KOPK Libereckého kraje	Prvek ÚSES - označení dle generelu MÚSES a PSZ KPÚ	Dotčené parcely v k. ú. Všeň	Výměra parcely v m <sup>2</sup>	LV č.	Vlastník	Druh pozemku a způsob využití
SO1.1	LBK/245/1439/1682 část 1	LBK 9 - 12	2064	2486	10001	Obec Všeň, Všeň, 512 65	Ostatní plocha, zeleň
SO1.2	LBK/245/1439/1682 část 2	LBK 9 - 12	2198	4667	10001	Obec Všeň, Všeň, 512 65	Ostatní plocha, zeleň
SO1.3	LBK/245/1439/1682 část 3	LBK 9 - 12	2252	451	10001	Obec Všeň, Všeň, 512 65	Ostatní plocha, zeleň
				7604			

**Předmětem plnění části 1 veřejné zakázky bude založení výsadeb Stavebního objektu 1 (SO1), jejich oplocení a provedení tříleté následné péče o tyto nově vybudované krajinné prvky.**

veřejné  
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Specifikace části 2****Stavební objekt 2 (SO2)**

tento stavební objekt sestává z jedné části (SO2) na dvou parcelách

Stavební objekt číslo	Prvek ÚSES - označení dle KOPK Libereckého kraje	Prvek ÚSES - označení dle generelu MÚSES a PSZ KPÚ	Dotčené parcely v k. ú. Všeň	Výměra parcely v m <sup>2</sup>	LV č.	Vlastník	Druh pozemku a způsob využití
SO2	LBK/245/1439	LBK 9 - 18	2078/2 2079/1	639 3543	531	Filip Marek, Mokřý 7, Všeň, 511 01	Ostatní plocha, zeleň
				4182			

**Předmětem plnění části 2 veřejné zakázky bude založení výsadeb Stavebního objektu 2 (SO2), jejich oplocení a provedení tříleté následné péče o tyto nově vybudované krajinné prvky.**

Vytyčení parcel biokoridoru není součástí předmětu plnění; zadavatel předá dodavateli již vytyčené parcely biokoridorů.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 47 zákona podle referenční klasifikace (CPV):

- CPV - 03451100-7 Sazenice rostlin
- CPV - 77300000-3 Zahradnické služby
- CPV - 77211600-8 Vysazování stromů
- CPV - 77310000-6 Služby vysazování a údržby zelených ploch

**Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 2.082.000,- Kč část 1 + část 2 dohromady  
(slovy: Dvamiliónyosmdesátvoatisícekorun) Rozhodná pro zvolený typ zadávacího řízení

**Předpokládaná hodnota části 1 veřejné zakázky (bez DPH): 1.176.000,- Kč část 1**

(slovy: Jedenmiliónjednostosedmdesátšestkorun)

(tj. za založení výsadeb, jejich oplocení a tříletou následnou péči o část 1 – Stavební objekt SO1)

**Předpokládaná hodnota části 2 veřejné zakázky (bez DPH): 906.000,- Kč část 2**

(slovy: Devětsetšesttisícekorun)

(tj. za založení výsadeb, jejich oplocení a tříletou následnou péči o část 2 – Stavební objekt SO2)

**veřejné  
zakázky**



### Informace k financování veřejné zakázky:

Bude-li to možné, pokusí se zadavatel získat na část realizace jednoho biokoridoru (LBK 9-12, tj. Stavební objekt SO1) finanční prostředky z dotačního programu Program rozvoje venkova (PRV).

Tyto dotační prostředky by bylo možné použít pouze na založení výsadeb LBK 9-12 a jejich oplocení.

Tříletá následná péče bude vzhledem ke specifikům dotační pomoci financována z národních zdrojů.

Nebude-li zadavatel se svou žádostí o dotaci a podaným projektem pro založení výsadeb LBK 9-12 úspěšný, předpokládá zadavatel realizaci obou biokoridorů (LBK 9-12 i LBK 9-18) za pomoci financování prostředky z národních zdrojů, tj. prostředky VPS, § 1069.

Ideální stav - úspěšná žádost o dotaci z PRV		Stav kdy nezískáme podporu z PRV	
	Zdroj financování		Zdroj financování
Založení LBK 9-12	<b>PRV</b>	Založení LBK 9-12	VPS § 1069
Založení LBK 9-18	VPS § 1069	Založení LBK 9-18	VPS § 1069
Následná péče o LBK 9-12 (3 roky)	VPS § 1069	Následná péče o LBK 9-12 (3 roky)	VPS § 1069
Následná péče o LBK 9-18 (3 roky)	VPS § 1069	Následná péče o LBK 9-18 (3 roky)	VPS § 1069

### III. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel zašle, či předá zadávací dokumentaci všem dodavatelům, kteří o její vydání **písemně** požádají, a to do 2 dnů (§ 48 odst.1 zákona) ode dne doručení **písemné žádosti** zájemce či dodavatele. **Zároveň zadavatel umožnil všem zájemcům neomezený dálkový přístup ke všem součástem zadávací dokumentace v elektronické podobě na stránkách <http://portal.mze.cz/public/web/mze/> v sekci Veřejné zakázky. Vzhledem k rozsáhlosti některých materiálů shledává zadavatel tento způsob přístupu k zadávací dokumentaci (resp. formu předání) jako nejvhodnější a nejekonomičtější.**

Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.

### IV. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel poskytuje nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemné žádosti zájemce, která musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 49 zákona).

### V. Lhůta pro podání nabídek pro ČÁST 1 i ČÁST 2

1. Počátek běhu lhůty pro podání nabídek je shodný pro obě části veřejné zakázky



Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání (resp. zveřejnění) textu výzvy, tj. dne **15. listopadu 2011.**

2. **Konec běhu lhůty pro podání nabídek je shodný pro obě části veřejné zakázky: 09. prosince 2011 v 10.00 hodin.**

#### VI. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky pro ČÁST 1 i ČÁST 2

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, **ve 2 originálech a v 1 kopii (pro část 1) a v 1 originále a v 1 kopii (pro část 2)** vždy v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem veřejné zakázky (REALIZACE KRAJINNÝCH VÝSADEB V K. Ú. VŠEŇ – s uvedením příslušné ČÁSTI veřejné zakázky, tj. 1 nebo 2, případně i STAVEBNÍ OBJEKT SO1 nebo STAVEBNÍ OBJEKT SO2)** a textem „NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### Zadavatel znovu upozorňuje uchazeče:

- zájemce o plnění **části 1** veřejné zakázky – podává **jednu** nabídku pouze na část 1
- zájemce o plnění **části 2** veřejné zakázky – podává **jednu** nabídku pouze na část 2
- zájemce o plnění **části 1 a části 2** veřejné zakázky – podává **dvě** samostatné nabídky, první pro část 1, druhou pro část 2
- **zadavatel nepřipouští podání jedné nabídky zahrnující dohromady obě části.**

Lhůta pro podání nabídek pro **ČÁST 1 i ČÁST 2** končí **09. prosince 2011 v 10.00 hodin.**

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky poštou nebo osobně v pracovní dny od 08.00 hod. do 15.00 hod. na adresu podání nabídky (Pozemkový úřad Semily, Bítouchovská čp. 1, 513 01 Semily). Pokud je nabídka zaslána prostřednictvím držitele poštovní licence, musí být zadavateli doručena nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Je však nutné dodržet čas (hodinu), do kdy je nabídky možné podávat (tzn. zajistit, že nabídka bude zadavateli doručena ve stanovené lhůtě a času).

Adresa pro podání nabídek:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Semily
Sídlo zadavatele:	Bítouchovská čp. 1, 513 01 Semily, <b>kancelář č. 331</b>
Kontaktní osoba pro příjem nabídek:	Radek Kmínek, referent Pozemkového úřadu Semily
Telefon/fax:	+420 481 655 732, +420 481 655 711
E-mail:	pu_semily@mze.cz



## VII. Otevírání obálek s nabídkami pro ČÁST 1 i ČÁST 2

1. Termín otevírání obálek s nabídkami je shodný pro obě části veřejné zakázky  
Datum: **09. prosince 2011 ve 12.00 hodin**
2. Místo otevírání obálek s nabídkami  
Obálky s nabídkami budou otevírány **na Pozemkovém úřadě v Semilech, Bítouchovská čp. 1, 513 01 Semily, kancelář č. 329.**
3. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):
  - zástupci zadavatele,
  - členové (nebo jejich zástupci) komise jmenované zadavatelem,
  - za každého dodavatele, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

## VIII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace pro ČÁST 1 i ČÁST 2

1. Zadavatel požaduje prokázání splnění **základních a profesních** kvalifikačních předpokladů dodavatele. Dodavatel má možnost prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů doklady uvedenými v § 53 odst. 2 zákona, příp. může dodavatel prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů některým z ostatních způsobů, které mu umožňuje zákon (např. dle § 62 odst. 2, tj. předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem; zájemce musí mít na zřeteli i určitá specifika prokazovaných skutečností - viz. písm. k) a l)).  
Požadavky na prokázání splnění kvalifikace (základních a profesních kvalifikačních předpokladů) jsou podrobněji **specifikovány v textové části zadávací dokumentace.**
2. Zadavatel požaduje prokázání **ekonomických a finančních** kvalifikačních předpokladů a dále i **technických** kvalifikačních předpokladů.  
Podmínky splnění těchto kvalifikačních předpokladů jsou podrobně vymezeny v **textové části zadávací dokumentace.**

## IX. Údaje o hodnotících kritériích pro ČÁST 1 i ČÁST 2

Základním kritériem hodnocení je ve smyslu § 78 zákona **nejnižší nabídková cena.**

Toto hodnotící kritérium je **platné pro obě části veřejné zakázky**, tj. **jak pro část 1, tak pro část 2.**

Zadavatel bude **každou z částí hodnotit zvlášť**, tzn. **samostatně proběhne hodnocení všech nabídek podaných na plnění části 1, samostatně proběhne hodnocení všech nabídek podaných na plnění části 2.**

Podrobnosti o hodnocení nabídek jsou uvedeny a dále specifikovány v textové části Zadávací dokumentace.



#### **X. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni) pro ČÁST 1 i ČÁST 2**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 60 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek (tj. ode dne **09. 12. 2011**) a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (§ 84 zákona).

#### **XI. Seznam příloh k Výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Příloha č. 1 - Přehled k veřejné zakázce

Příloha č. 2 - Parametry stavebních objektů

Příloha č. 3 - Situace SO1

Příloha č. 4 - Situace SO2

Příloha č. 5 - Realizace krajinných výsadeb v k. ú. Všeň - mapka

Příloha č. 6 - Informace o dotčených parcelách

Příloha č. 7 - Realizace krajinných výsadeb v k. ú. Všeň - mapka letecký snímek

Příloha č. 8 - Lokalizace

Příloha č. 9 - Textová část Zadávací dokumentace ČÁSTI 1, Textová část Zadávací dokumentace ČÁSTI 2 (nedílnou součástí je vždy Kvalifikační dokumentace)

Příloha č. 10 - Vzor Krycího listu nabídkové ceny ČÁST 1, Vzor Krycího listu nabídkové ceny ČÁST 2

Příloha č. 11 - Vzor Krycího listu nabídky ČÁST 1, Vzor Krycího listu nabídky ČÁST 2

Příloha č. 12 - Závazný návrh Smlouvy o dílo ČÁST 1, Závazný návrh Smlouvy o dílo ČÁST 2

Příloha č. 13 - Projektová - realizační dokumentace (sestavá ze tří částí: červenec 2006, srpen 2010, červen 2011)

Příloha č. 14 - Vzor Čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů ČÁST 1, Vzor Čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů ČÁST 2

Příloha č. 15 - Vzor Čestného prohlášení o pravdivosti a úplnosti nabídky ČÁST 1, Vzor Čestného prohlášení o pravdivosti a úplnosti nabídky ČÁST 2

Příloha č. 16 - Vzor Čestného prohlášení o souhlasu se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení ČÁST 1, Vzor Čestného prohlášení o souhlasu se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení ČÁST 2

Příloha č. 17 - Prohlášení o vázanosti obsahem nabídky ČÁST 1, Prohlášení o vázanosti obsahem nabídky ČÁST 2

V Semilech dne **15. 11. 2011**

S pozdravem

**Ing. Martin Kendík,**

**ředitel Pozemkového úřadu Semily**

Osoba oprávněná za zadavatelský útvar jednat