

Zadávací dokumentace

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou formou
zjednodušeného podlimitního řízení podle ust. § 53 zákona

Název zakázky:

„Výcviková budova pro získávání včelích produktů“

Zadavatel zakázky:

**Střední odborné učiliště včelařské – Včelařské vzdělávací
centrum, o.p.s.
Slatiňanská 135
538 25 Nasavrky**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

OBSAH

1.	PREAMBULE.....	3
2.	INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.	ZASTOUPENÍ ZADAVATELE.....	3
4.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
6.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
7.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	5
8.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	6
9.	KVALITATIVNÍ A TECHNICKÉ POŽADAVKY	6
10.	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	7
11.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	7
12.	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	8
13.	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	9
14.	TECHNICKÁ KVALIFIKACE	9
15.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	11
16.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ.....	11
17.	POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
18.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ F	12
19.	VYUŽITÍ PODDODAVATELE.....	12
20.	VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
21.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	13
22.	ZADÁVACÍ LHŮTA	13
23.	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY.....	13
24.	OSTATNÍ INFORMACE	13
25.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	14

1. PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“). Podrobnosti k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce, jakákoliv výhrada znamená okamžité vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Uchazečům nenáleží náhrada nákladů spojených s přípravou nabídky. Návrh zadávací dokumentace zpracovala pověřená osoba uvedená v čl. 3 této zadávací dokumentace.

Pokud zadávací dokumentace a její přílohy obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto označení. Dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Veškeré použité názvy a výrobky v této zadávací dokumentaci jsou vyjádřením minimálního technického standardu

2. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel:	Střední odborné učiliště včelařské – Včelařské vzdělávací centrum, o.p.s.
Adresa:	Slatiňanská 135, 538 25 Nasavrky
IČ:	25946901
DIČ:	CZ25946901
Osoba pověřená jednat za zadavatele:	Josef Lojda, ředitel
Telefon:	+420 604 414 928
E-mail:	lojda@souvnasavrky.cz

3. ZASTOUPENÍ ZADAVATELE

Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), nechat se zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením.

Pověřená osoba:	ENVIPARTNER, s.r.o.
IČ:	28358589
DIČ:	CZ 28358589
Sídlo:	Vídeňská 55, 639 00 Brno-Štýřice
Kontaktní osoba:	JUDr. Radomír Salvét
Telefon:	+ 420 604 479 431
E-mail:	salvet@envipartner.cz

Pověřená osoba je v souladu s ust. § 43 zákona pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Pověřená osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. zákona.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací – zhotovení novostavby objektu „Výcviková budova pro získávání včelích produktů“ (dále jen „stavba“) v areálu Středního odborného učiliště včelařského – Včelařské vzdělávací centrum, o.p.s. v Nasavrkách, která bude stavebně i funkčně propojena se stávající budovou. Stavba bude zhotovena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované v červnu 2015 Ing. Lukášem Bezdíčkem, ILBprostav s.r.o., se sídlem Havlíčkova 304, 538 03 Heřmanův Městec, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, IČ: 28810180. Projektová dokumentace rozsahem odpovídá dokumentaci pro provádění stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Účelem navrhované stavby je ukázka kompletního získávání včelích produktů pro odbornou veřejnost a studenty a sjednocení technologií do jednoho objektu.

Součástí stavby je rovněž zdravotní technika, vybudování splaškové kanalizace, vodovodní přípojky, přeložky vody a NTL plynové přípojky.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 4 -Technické podmínky.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech zhotovovacích, stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných činností, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení, dokončení, vyzkoušení a zkolaudování díla.

Předmět díla dále tvoří:

- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání ve 2 vyhotoveních;
- zhotovení díla v rozsahu a kvalitě specifikovaných v projektové dokumentaci, vč. technických parametrů a podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně odstranění vad a nedodělků;
- vytýčení stavby oprávněným geodetem;
- ověření a vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí před zahájením prací, odpovědnost za jejich neporušení během stavby, včetně zajištění všech potřebných napojení na inženýrské sítě, média a energie a zpětné protokolární předání jejich správcům;
- provedení pasportizace objektů, a to jak před zahájením, tak i po dokončení stavby (pozemků dotčených stavbou);
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- dočasná dopravní značení, včetně vyřízení jejich povolení;
- účast na pravidelných kontrolních dnech;
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnostních opatření pro ochranu osob, majetku a životního prostředí;
- dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě;
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů;
- koordinační a kompletační činnost celé stavby;

- uvedení všech prostor, ploch a povrchů dotčených výstavbou do původního stavu;
- projednání, zajištění a úhrada poplatků za zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch;
- pořízení průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou zhotovitel předá zadavateli na CD při předání díla;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, revizí, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 4 vyhotoveních;
- vybudování zařízení staveniště a po skončení stavby jeho odstranění a celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím;
- odvoz a likvidace stavební suti a jiných odpadů v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, včetně úhrady;
- dodání všech dokumentů nutných k přejímacímu řízení a řádnému zkolaudování stavby;
- předání originálů zápisů ve stavebním deníku;
- účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
- poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.

Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky musí postupovat v souladu se zákonnými normami upravující danou problematiku.

Zadavatel upozorňuje, že v průběhu dokončovacích prací budou ve vnitřních prostorech stavby instalovány technologie na výrobu medu a vosku. Zhotovitel je povinen poskytnout dodavateli těchto technologií veškerou součinnost při realizaci této dodávky.

5. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určené zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. zákona činí 12.292.852,- Kč bez DPH.

7. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: leden 2018. Skutečný termín uzavření smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

Termín ukončení plnění zakázky: do 300 dnů od předání staveniště, nejpozději do konce roku 2018.

Místem plnění veřejné zakázky je staveniště dle projektové dokumentace stavby uvedené v přílohách zadávací dokumentace. Staveniště se nachází v katastrálním území města Nasavrky, na pozemku parc. č. 495/3 a 495/4.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Uchazeči nesmí obchodní podmínky měnit či jakkoliv doplňovat. V případě, že uchazeč vyplní, změni či jinak upraví návrh smlouvy o dílo, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče o veřejnou zakázku podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy o dílo uchazeče o veřejnou zakázku. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o dílo, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná.

9. KVALITATIVNÍ A TECHNICKÉ POŽADAVKY

Dodávka musí splňovat podmínky zadávací dokumentace a jejích příloh. Musí být v souladu s příslušnými, platnými normami a s obecně závaznými právními předpisy. V případě, že se v zadávací dokumentaci vyskytuje odkaz na konkrétní normu, připouští zadavatel obdobné nebo rovnocenné řešení.

Jedná se zejména o:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- b) evropská technická schválení,
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

10. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč).

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za předpokladu, že v průběhu realizace stavebních prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena maximální, platná po celou dobu dodávky až do úplného zaplacení. Nabídková cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení uchazeči předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy, pojištění při transportu, poplatky, zaškolení apod.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá položkový rozpočet (výkaz výměr). Nabídková cena bude zpracována v souladu s tímto rozpočtem podle soupisu dodávek a služeb. Oceněný položkový rozpočet bude součástí nabídky a bude ve shodné podobě a struktuře údajů jakou poskytl zadavatel uchazečům.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- Celková cena bez DPH
- DPH
- Celková cena s DPH

11. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona;
- b) splnění profesních způsobilosti podle § 77 zákona;
- c) splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady uvedené v § 83 zákona.

Dodavatelé rovněž mohou prokazovat splnění základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona, který nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo sobou k tomu zmocněnou; kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Zadavatel před uzavřením smlouvy odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 zákona.

12. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatelé prokazují splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost.

Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami jednat jménem či za dodavatele. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s ust. § 75 zákona.

13. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

1. **Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

2. Doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Splnění profesní způsobilosti prokáže ten dodavatel, který předloží živnostenské oprávnění na činnost: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

3. Doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Splnění profesní způsobilosti prokáže ten dodavatel, který předloží Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v **oboru pozemní stavby**, a to ve vztahu k nejméně jedné osobě.

Doklady prokazující profesní způsobilost předloží dodavatel **v kopiích**.

14. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Rozsah, způsob a minimální úroveň prokázání splnění kritérií technické kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace v souladu § 79 zákona v následujícím rozsahu:

- **dle § 79 odst. 2 písm. a) seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:

- název objednatele,
- předmět stavební práce,
- doba a místo realizace stavební práce,
- finanční objem stavební práce
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavební práce ověřit

Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném **období realizoval alespoň tyto stavební práce:**

Provedení nejméně 3 staveb obdobného charakteru předmětu zakázky, tj. provedení novostavby nebo rekonstrukce veřejné budovy

- v minimální hodnotě 6.000.000,- Kč bez DPH.

Pozn. Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl - li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

- **dle § 79 odst. 2 písm. d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u příslušné osoby předložit:

- a) profesní životopis, z něhož bud vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele zakázky),
- b) údaj o tom, zda je osob v pracovněprávním či jiném vztahu (v takovém případě uvede dodavatel v jakém) k dodavateli
- c) doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osob (příslušné osvědčení/autorizace/oprávnění).

Dodavatel předloží osvědčení odborné kvalifikaci osob, které budou odpovědné za vedení realizace stavebních prací, a to v následujícím rozsahu:

1 osoba – stavbyvedoucí - tato osoba musí splnit:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v **oboru „pozemní stavby“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 3 stavebních prací zahrnující provedení výstavby
- min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi.

15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem, včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Uchazeč předloží podepsaný návrh smlouvy o dílo. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Nabídka uchazeče může být podána buď v jednom svazku, nebo v samostatných oddělených slohách, ale vždy písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídka bude předložena **ve dvou vyhotoveních**, s označením „Originál“ a „Kopie“ Obálka bude označena nápisem:

„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Výcviková budova pro získávání včelích produktů“

Nabídka musí obsahovat:

- a) vyplněný formulář **"KRYCÍ LIST NABÍDKY"** obsahující identifikační údaje uchazeče, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- b) návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka,
- c) doklady prokazující splnění kvalifikace,
- d) vyplněný položkový rozpočet,
- e) doklad o poskytnutí jistoty, včetně dokladu o provedené platbě, jde-li o peněžní jistotu
- f) účastník předloží nabídku rovněž na technickém nosiči dat (CD či DVD), výkaz výměr bude předložen v programu Excel.

16. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše v Kč bez DPH, která bude uvedena v kupní smlouvě. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Hodnocení bude probíhat v souladu s § 114 zákona.

17. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- a) krycí list nabídky,
- b) prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- c) obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo,
- d) technické podmínky,
- g) stavební povolení.

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1321.html

18. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ F

Prohlídka místa plnění není plánována.

19. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

Účastník výběrového řízení je povinen v nabídce určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Vybraný dodavatel je v souladu s ust. § 105 odst. 3 zákona povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

20. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele, a to podle lhůt uvedených v § 98 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle tohoto odstavce.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele.

21. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Místem pro podání nabídek je adresa sídla zadavatele uvedená v kapitole 2. této zadávací dokumentace. Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou v pracovních dnech od 9.00 do 15.00 hod., v den podání nabídek do 11 hod.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.1.2018 v 11 hod.

22. ZADÁVACÍ LHŮTA

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 3 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

23. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel v souladu s ust. § 41 zákona požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Jistota bude poskytnuta formou:

- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – písemné záruční listiny (ve smyslu ust. §2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo
- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- formou pojištění záruky dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zadavatele 78-8117600217 kód banky 0100, variabilní symbol:.....IČ uchazeče.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

24. OSTATNÍ INFORMACE

- Pokud vybraným dodavatelem je právnická osoba, podmínkou pro uzavření smlouvy je předložení identifikačních údajů a dokladů uvedených v § 104 odst. 2 zákona.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona.

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje podle § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru dodavatele na svém profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

25. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Technické podmínky a podklady v rozsahu dle ust. § 89 zákona – příslušná dokumentace, technické podmínky staveb a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 5 – Stavební povolení ze dne 11.8.2015 č.j. NASA 1168/201

Příloha č. 6. – Stavební povolení ze dne 4.7.2017 č.j. NASA 0988/2017

V Nasavrkách dne 19.12.2017

Josef Lojda, ředitel