

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 1. 6. 2017  
ČÍSLO JEDNACÍ: MMZL 072711/2017  
VYŘIZUJE: Kupský  
TEL.: 577 630 970  
E-MAIL: petrkupsky@zlin.eu  
DATUM: 3. 8. 2017



Povodí Moravy s. p.  
v zastoupení:  
VODNÍ DÍLA – TBD a. s.  
Hybernská 1617/40  
110 00 Praha 1

**Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona k projektové dokumentaci pro stavební řízení ke stavbě „VD Fryšták, tlakoměrné vrtv v injekční chodbě k. ú. Kostelec u Zlína“**

**Stavebník: Povodí Moravy s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno v zastoupení na základě plné moci ze dne 29. 5. 2017: VODNÍ DÍLA – TBD a. s., Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1**

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná autorizovaným projektantem Ing. Stanislavem Žateckým, ČKAIT 1000535, v květnu 2017, řeší realizaci tlakoměrných vrtů v injekční chodbě objektu hráze vodní nádrže na pozemku parc. č. 1277/1 v k. ú. Kostelec u Zlína.

Magistrát města Zlína jako příslušný dotčený orgán dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby pro účely řízení vedeného stavebním úřadem dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

#### **koordinované závazné stanovisko**

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

#### **1. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, podle § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9**

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Věcně příslušným vodoprávním úřadem je v tomto případě Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

#### **2. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, podle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 písm. b)**

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

V projektové dokumentaci je uvedeno, že se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech. Vzniklý odpad bude tříděn a ukládán do nádob k tomu určených. Odpady budou přednostně využity před jejich odstraněním. Nevyužitelný odpad bude odvezen na řízenou skládku.

Upozorňujeme, že vzniklý stavební odpad i přebytečnou zeminu je třeba předat osobě oprávněné k jejich převzetí a doložit doklady o tomto předání.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Agáta Zajíčková



**3. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. b)**

Magistrát města Zlína, Odbor kultury a památkové péče, jako věcně příslušný orgán dle ust. § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen „památkový zákon“) a místně příslušný orgán dle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dotčený orgán“ a „správní řád“), **v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko MMZL 072711/2017 k žádosti o stavební povolení dle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) na akci „VD Fryšták, tlakoměrné vrtý v injekční chodbě“** na pozemku parc. č. 1277/1 v k. ú. Kostelec u Zlína (dále též „předmětný objekt“), který je součástí kulturní památky rej. č. 11849/7-8782 dle Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP ČR“), jehož vlastníkem je Česká republika, přičemž právo hospodařit s majetkem státu má státní podnik Povodí Moravy, s. p., IČ: 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, jehož jménem jedná pan Václav Gargulák, generální ředitel (dále jen „vlastník“), kterou podala na základě plné moci od vlastníka společnost VODNÍ DILA – TBD a.s., IČ: 49241648, se sídlem Hybernská 1617/40, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupená Ing. Milošem Sedláčkem, prokuristou, prostřednictvím svého zplnomocněného zaměstnance, Ing. Ondřeje Černého, dat. nar. 16. 5. 1980, trvale bytem Viniční 3836/89, 615 00 Brno (dále též „žadatel“), **vydává podle § 149 odst. 1, správního řádu v platném znění a v souladu s § 14 odst. 1 památkového zákona tento**

**podklad ke koordinovanému závaznému stanovisku spis. zn. MMZL 072711/2017:**

**stavební záměr „VD Fryšták, tlakoměrné vrtý v injekční chodbě“**, objektu vodního díla ve Fryštáku, na parc. č. 1277/1 v k. ú. Kostelec u Zlína, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 11849/7-8782, spočívající **v zainjektování čtyř stávajících sledovaných tlakoměrných vrtů a sedmi dočasně zaslepených původních vrtů v revizní chodbě, v provedení sedmi nových tlakoměrných vrtů v injekční chodbě, pět na vzdušnou stranu injekční clony a dva na návodní stranu** – dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a realizaci stavby „VD Fryšták, tlakoměrné vrtý v injekční chodbě“ vypracované Ing. Tomášem Kantorem a Ing. Stanislavem Žateckým v květnu 2017 (v rozsahu: A. Průvodní zpráva 5xA4, B. Souhrnná technická zpráva 11xA4, C. Situační výkresy: č. výkresu: C.1 Přehledná situace stavby měř. 1:10 000 1xA4; č. výkresu: C.2 Situace stavby měř. 1:1000 4xA4; D Dokumentace objektů: č. výkresu: D.1 Situace injekční chodby měř. 1:200 4x A4; č. výkresu: D.2 Podélný řez injekční chodbou měř. 1:200 3xA4; č. výkresu: D.3.1 Vzorový příčný řez injekční chodbou – stávající stav měř. 1:100 1xA4; č. výkresu: D.3.2 Vzorový příčný řez injekční chodbou – navržený stav měř. 1:100 1xA4; č. výkresu: D.4 Vzorový příčný řez revizní chodbou – navržený stav měř. 1:100 1xA4; č. výkresu: D.5 Vzorový svislý řez tlakoměrným vrtem – navržený stav měř. 1:25 2xA4; č. výkresu: D.6 Vystrojení zhlaví tlakoměrného vrtu – navržený stav 2xA4; F Plán BOZP 2xA4; Doklad o stávajícím stavu objektu (skica, fotografie – pohledy)), je podle § 14 odst. 3 a § 44a odst. 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný.**

*Odůvodnění:*

**Vodní dílo Fryšták, tlakoměrné vrtý v injekční chodbě na parc. č. 1277/1 v k. ú. Kostelec u Zlína,**  
Nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 11849/7-8782

Dne 2. 6. 2017 dotčený orgán zahájil řízení o vydání podkladu státní správy na úseku památkové péče v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko MMZL072711/2017 k žádosti o stavební povolení, kterou podal žadatel oprávněný na základě plné moci, která je součástí spisového materiálu.

Dotčený orgán doplnil výpis z KN, který prokázal, že vlastníkem předmětného objektu je výše uvedený vlastník (LV č. 191). Správní orgán je povinen aplikovat na vedení řízení správní řád. (účastníkem řízení je dle § 27 odst. 1 správního řádu stavebník a podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníkem řízení také dotčené osoby, které mohou být vydaným závazným stanoviskem dotčeny ve svých právech a povinnostech).



Předmětem řízení je zainjektování čtyř stávajících sledovaných tlakoměrných vrtů a sedmi dočasně zaslepených původních vrtů v revizní chodbě a provedení sedmi nových tlakoměrných vrtů v injekční chodbě, z nich pět na vzdušnou stranu injekční clony a dva na návodní stranu. Podrobný popis záměru je součástí předložené projektové dokumentace.

Vodní dílo nádrže z roku 1933 signované Josefem Jeřábkem je významnou ukázkou pozdní éry zlínského funkcionalismu. Rozvíjí jeho tradiční výrazové prostředky, tj. citlivé krajinářské umístění několika objektů a spojení s uměle modelovaným terénem pod přehradní zdí. Technicko-provozní řešení je východiskem architektonické kompozice elementárních geometrických těles. Pro zlínský funkcionalismus zde byly výjimečně užity válcové věže (v přehradě a úpravě vody). Vodní nádrž je zbudována na toku Lukovského a Fryštáckého potoka. Do provozu byla uvedena v roce 1939 a jejím účelem bylo snížení povodňových průtoků a trvalého zajištění minimálního průtoku, dále je vedeno i jako vodárenský zdroj pro město Zlín. Přehradní hráz má délku v koruně 198 m, původní šířku v koruně 5 m (při rekonstrukci navýšenou o 10 cm) a výšku nade dnem 13,5 m. Plocha nádrže je při maximálním zatopení cca 62 ha. Hráz je provedena jako heterogenní, sypaná z nepropustných jílovitých hlín, s návodním svahem zpevněným betonovými deskami a vzdušným svahem zatravněným. Pro své architektonické a urbanistické kvality je objekt od r. 1997 zapsán v ÚSKP ČR pod r. č. 11849 /7-8782.

Dotčený orgán si v rámci řízení vyžádal v souladu s ust. § 14 odst. 6 památkového zákona obligatorní písemné odborné vyjádření Národního památkového ústavu v Kroměříži (dále jen „písemné vyjádření“). Dne 26. 6. 2017 pod č. j. NPÚ-373/45195/2017, bylo písemné vyjádření doručeno dotčenému orgánu. V něm odborný garant v kapitole IV - Dopad navrhovaných prací na zjištěné památkové hodnoty - uvádí: *„Při návrhu nových stavebních úprav u objektů kulturních památek je třeba postupovat se zvýšenou citlivostí a se snahou negativně nezasahovat do jejich hmotové podstaty, architektonického výrazu, či jejich historického prostředí. Objekt je nositelem památkových hodnot spočívajících mj. právě v materiálovém a barevném řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí, včetně jejich detailů. Uvažovanými stavebními zásahy nejsou ohroženy chráněné památkové hodnoty kulturní památky, mezi něž patří zejména její urbanistické situování v rámci sídla, parcelace, půdorysná a hmotová skladba a kompoziční vztahy prostorů. Jedná se o zásahy spojené s monitoringem průsakové situace v podloží hráze, které jsou řešeny mimo pohledové partie stavby a jejich provedením nebude ohroženo materiálové a konstrukční řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí. Na základě výše uvedeného hodnocení konstatujeme, že z hlediska státní památkové péče navrhované práce lze realizovat.“*

Dotčený orgán byl při svých úvahách veden následujícími právními předpisy:

Postupoval při řízení podle správního řádu a byl vázán celým právním řádem České republiky, tzn. všemi právními předpisy včetně mezinárodních smluv, které jsou jeho součástí, počínaje ústavními zákony a konče právními předpisy územních samosprávných celků.

Vydává podklad podle ust. § 14 odst. 3 památkového zákona v souladu s ust. § 44a odst. 3 téhož zákona, jako úkon učiněným dotčeným orgánem, který zapojuje posouzení zájmů státní památkové péče pro řízení vedené stavebním úřadem, zde ve formě koordinovaného závazného stanoviska spis. zn.: MMZL 072711/2017.

Při svých úvahách byl veden především ochranou hodnot, pro které byl předmětný objekt prohlášen kulturní památkou a dále obligatorním písemným vyjádřením Národního památkového ústavu v Kroměříži citovaným výše v textu odůvodnění.

Dotčený orgán zvážil v průběhu řízení všechny výše uvedené skutečnosti, shromáždil důkazy a posoudil předložený záměr z hlediska ochrany památkových hodnot předmětné kulturní památky. Usoudil, že předměty ochrany nebudou stavebním záměrem poškozeny.

Na základě všech těchto skutečností jednotlivě i ve vzájemné vazbě dotčený orgán posoudil předložený záměr a rozhodl ve shodě s odborným garantem NPÚ, že jeho provedení nebude v zásadním rozporu se zájmy památkové péče. Ve výrokové části podkladu dotčeného orgánu státní správy na úseku památkové

péče pro koordinované závazné stanovisko MMZL 072711/2017 pro řízení vedené stavebním úřadem rozhodnul, že je **přípustný**.

Tím vyhověl plně předmětu žádosti. Proto upustil od dalšího zdůvodňování svého rozhodnutí, protože dle ust. § 68 odst. 4 správního řádu, pokud je předmětu žádosti plně vyhověno, odůvodnění není třeba, jestliže správní orgán prvního stupně všem účastníkům v plném rozsahu vyhoví.

Z téhož důvodu upustil od seznamování zmocněného žadatele v souladu s ust. § 36 správního řádu s písemnostmi ve spisovém materiálu, zejména obsahem písemného vyjádření.

**Žádné jiné stavby, stavební úpravy, které nebyly předmětem tohoto řízení, nebudou prováděny bez předchozího souhlasného stanoviska orgánu státní památkové péče.**

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jiří Šrámek

**Závěr:**

Magistrát města Zlína na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek, vydaných podle zvláštních právních předpisů, se záměrem stavby dle posuzované projektové dokumentace souhlasí za podmínek stanovených výše.

Zájmy ochrany přírody, ZPF, ovzduší, správy lesů a dopravy nejsou záměrem dotčeny.

**Poučení:**

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k čemuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje.

**Toto koordinované závazné stanovisko se vydává jako podklad pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jeho nedílnou součástí je související projektová dokumentace potvrzená dotčenými orgány.**

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA  
vedoucí Odboru životního prostředí  
a zemědělství Magistrátu města Zlína



Na vědomí:

Odbor kultury a památkové péče MMZ