



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**„Stavební úpravy objektu vodohospodářské laboratoře,
E. Pittera 1, České Budějovice“**

Únor 2018

„Stavební úpravy objektu vodohospodářské laboratoře, E. Pittera 1, České Budějovice“ je podlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Obsah

A. KONTAKTNÍ ÚDAJE	3
B. OBCHODNÍ PODMÍNKY	3
C. TECHNICKÉ PODMÍNKY	3
D. VARIANTY NABÍDKY	3
E. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
F. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
G. KÓD CPV	4
H. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
I. DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	4
J. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	5
K. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	5
L. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	5
M. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA	6
N. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	6
O. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	7
P. OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI NABÍDKY	7
Q. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	12
R. JINÉ POŽADAVKY A VÝHRADY ZADAVATELE	13
S. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	14
T. PŘÍLOHY (NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)	14

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo:	Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Statutární orgán:	RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
Zastoupen:	Ing. Tomášem Havlíčkem, MBA, ředitelem sekce investiční
IČO:	70889953
Datová schránka:	gg4t8hf

A. KONTAKTNÍ ÚDAJE

Povodí Vltavy, státní podnik
Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
kontaktní osoba:
Ing. Veronika Volfová
tel.: 221 401 467, mob.: 734 521 848
e-mail: veronika.volfova@pvl.cz

B. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné obchodní podmínky Povodí Vltavy, státní podnik, jsou specifikovány v příloženém znění smlouvy o dílo.

C. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- C.1** Technické podmínky stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované Ing. arch. Janem Dvořákem, V Oblouku 2210/9, 370 04 České Budějovice (IČO 64769232), v říjnu 2017, ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) a v soupisu prací zpracovaném stejnou společností.

DPS včetně soupisu prací odpovídá vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. DPS je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, soupis prací je přílohou smlouvy o dílo.

- C.2** Další technické standardy nespecifikované v bodě C.1 této zadávací dokumentace jsou definovány příslušnými ČSN, ON a předpisy v ČR souvisejícími s předmětem díla.

D. VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

E. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

E.1 Doba plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky bude realizováno s dodržením těchto termínů:

a) zahájení prací:

bez zbytečného odkladu po předání staveniště (zadavatelem předpokládané předání staveniště: 30.04.2018, nejdříve však dnem nabytí účinnosti smlouvy o dílo podle jejího čl. XIV odst. 14)

b) dokončení stavebních prací na díle:

nejpozději do jednoho měsíce před předáním a převzetím dokončeného díla dle písm. c) tohoto bodu.

c) předání a převzetí díla (doba plnění):

dle nabídky dodavatele, nejpozději však do 400 kalendářních dní (počínaje následujícím kalendářním dnem po předání staveniště). Doba plnění může být prodloužena v souladu s podmínkami předloženého znění smlouvy o dílo, taková možnost prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 100 odst. 1 zákona.

Dodavatel v souladu s tímto požadavkem a s bodem O.1 této zadávací dokumentace doplní v příloženém znění smlouvy o dílo na barevně vyznačeném místě příslušný počet dní.

E.2 Místo plnění

Místem plnění je Jihočeský kraj, okres České Budějovice, obec České Budějovice, k. ú. České Budějovice 7, pozemky uvedené v DPS.

F. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

F.1 Předmět plnění

Předmět zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, případně zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu, a to v celém rozsahu projektové dokumentace včetně všech příloh zadávací dokumentace.

F.2 Specifikace stavebních prací

Stavba řeší stavební úpravy stávajícího objektu vodohospodářské laboratoře a sousedního administrativního objektu. Cílem architektonického a provozního řešení je sjednocení obou budov v jeden provozní celek. Venkovní úpravy obou objektů spočívají v celkovém zateplení objektů, realizaci nového přístupového schodiště a ve výměně výplní otvorů. Vnitřní úpravy řeší celkovou úpravu vnitřních dispozic a kompletní provedení všech vnitřních rozvodů (ústřední topení, zdravotní instalace, elektroinstalace, slaboproudé rozvody, vzduchotechnika, plynoinstalace). Součástí stavby je realizace venkovních zpevněných ploch, oplocení areálu a rozšíření stávajícího krytého parkovacího stání pro osobní automobily.

Za součást plnění jsou považovány veškeré práce, dodávky a služby nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, ze znění smlouvy o dílo, z položek soupisu prací, z výčtu vedlejších a ostatních nákladů, v nichž jsou zahrnuty rovněž náklady uvedené v čl. I odst. 7 znění smlouvy o dílo.

G. KÓD CPV

Popis kódu CPV	CPV
Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce	45200000-9
Stavební montážní práce	45300000-0
Demolice a zemní práce	45110000-1

H. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 44 980 000 Kč bez DPH.

I. DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V souladu s § 53 odst. 3 zákona bude zadávací dokumentace uveřejněna na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání nabídek. Zadávací dokumentace je na profilu

zadavatele uveřejněna v plném rozsahu, z tohoto důvodu zadavatel neposkytuje žádnou část zadávací dokumentace postupem podle § 96 odst. 2 zákona.

J. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou kontaktní osobě zadavatele dle čl. A. této zadávací dokumentace podány elektronicky. Zadavatel uvádí, že z administrativních důvodů preferuje podání žádosti prostřednictvím emailu opatřeného platným uznávaným elektronickým podpisem. Pro vyloučení veškerých pochybností zadavatel uvádí, že poskytne vysvětlení v souladu s § 98 zákona i na žádosti podané prostřednictvím emailu neopatřeného tímto podpisem. Při naplnění důvodů vymezených v ustanovení § 211 odst. 3 zákona může být písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podána i jiným způsobem.

Zadavatel bude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 zákona, přičemž pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel užije lhůty dle § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V takovém případě bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 99 zákona.

K. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

K.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **26. 02. 2018 v 10:00 hod.**

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě a lze je podat formou poštovní zásilky nebo osobně v recepci sídla zadavatele (každý pracovní den v době od 8.00 hod do 15.00 hod) na adrese:

Povodí Vltavy, státní podnik
Holečkova 3178/8
150 00 Praha 5 - Smíchov

K.2 Termín otevírání nabídek

Otevírání nabídek v listinné podobě se uskuteční dne **26. 02. 2018 od 10:15 hod.** v sídle zadavatele.

Otevírání nabídek se mohou zúčastnit max. dva zástupci za jednoho dodavatele. Pokud se otevírání nabídek nezúčastní osobně osoba oprávněná zastupovat dodavatele na základě zákona (dle informací zjistitelných z obchodního rejstříku – např. jednatel společnosti s ručením omezeným), prokáže se zástupce dodavatele předložením pověření k zastupování dodavatele při otevírání nabídek, např. plné moci.

L. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **12. 02. 2018 v 10:00 hod** se srazem účastníků na parkovišti před řešeným objektem.

M. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

M.1 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 150 dní.

M.2 Jistota

Zadavatel požaduje ve lhůtě pro podání nabídek poskytnutí jistoty.

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 800.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 odst. 3 zákona.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty; v případě přerušení běhu zadávací lhůty v průběhu zadávacího řízení dle § 40 odst. 2 zákona ve spojení s § 246 zákona je dodavatel povinen doložit prodloužení bankovní záruky či pojištění záruky nebo doložit novou bankovní záruku či pojištění záruky tak, aby jím poskytnutá jistota platila po celou dobu zadávací lhůty.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

- Číslo účtu zadavatele: 1487015064
- IBAN účtu: CZ3627000000001487015064
- Kód banky: 2700
- Název banky: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
- Variabilní symbol: IČO (identifikační číslo) dodavatele či datum narození, je-li dodavatelem fyzická osoba
- Zpráva pro příjemce text: Jistota pro „Stavební úpravy objektu vodohospodářské laboratoře, E. Pittera 1, České Budějovice“

N. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

N.1 Celková nabídková cena bude stanovena jako součet nabídkových cen všech jednotlivých položek soupisu prací, který je součástí projektové dokumentace. Dodavatel ocení jednotlivé položky soupisu prací, a to bez úprav a změn textů a řazení položek a výměr - pokud není úprava položek zadavatelem výslovně povolena. Ceny jednotlivých položek budou uvedeny bez DPH. V případě, že dodavatel ocení některou z položek hodnotou 0 Kč, případně ji neocení vůbec, je zadavatel oprávněn dodavatele vyzvat k objasnění této skutečnosti v souladu s § 46 zákona.

N.2 Soupis prací je ve formátu XC4 (soubor *.xml). Informace podle § 12 odst. 4 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a kontaktní údaje technické podpory k formátu XC4 jsou volně dostupné na <https://www.xc4.cz/>. Na uvedené adrese je rovněž volně dostupný webový nástroj k ocenění soupisu prací ve formátu XC4, jehož použití je podmíněno jednoduchou registrací na <https://www.xc4.cz/registrace>.

N.3 Dodavatel předloží oceněný soupis prací v listinné podobě (dodavatel doporučuje použití tiskové sestavy obsahující rekapitulace po objektech a stavebních dílech a soupis prací, včetně výkazu výměr, technické specifikace, popisu položky a poznámky položky) a zároveň v elektronické podobě ve formátu XC4 (soubor *.xml) na datovém nosiči CD. Listinná podoba soupisu prací předložená v nabídce je pouze informativní. Soupis prací, který bude tvořit přílohu smlouvy na veřejnou zakázku uzavřené s vybraným dodavatelem,

bude vyhotoven zadavatelem na základě elektronické podoby soupisu prací ve formátu XC4 předloženém na datovém nosiči CD.

- N.4** Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v rámci krycího listu, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a dále v rámci smlouvy o dílo, jejíž znění tvoří přílohu č.2 této zadávací dokumentace. Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v těchto dokumentech v Kč bez DPH, zaokrouhlenou na dvě desetinná místa.
- N.5** Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady vyplývající pro dodavatele ze zadávací dokumentace včetně smlouvy o dílo, o kterých podle svých odborných znalostí měl dodavatel vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení konkrétní položky soupisu prací nezbytné.
- N.6** Celková nabídková cena může být změněna pouze za podmínek výslovně stanovených smlouvou o dílo.

O. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- O.1** Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byla smlouva o dílo podepsaná osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Bude-li podepsána osobou jinou, než k tomu oprávněnou dle zápisu v obchodním rejstříku, či podnikatelem samotným, bude součástí nabídky zmocňovací listina, ve které bude uveden rozsah jejího oprávnění jednat a podepisovat za dodavatele. V případě společné účasti dodavatelů budou ve smlouvě uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku a smlouva bude podepsána osobami oprávněnými zastupovat každého dodavatele nebo bude smlouva podepsána zmocněncem k podepisování společné nabídky a součástí společné nabídky bude plná moc.
- O.2** Jako smlouvu o dílo, která bude součástí nabídky dodavatele, použije dodavatel znění smlouvy o dílo přiložené k těmto zadávacím podmínkám, kde dodavatel doplní na barevně vyznačených místech požadované údaje. Dodavatel předloží v nabídce veškeré požadované přílohy smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byla smlouva o dílo v nezměněném znění oproti znění smlouvy o dílo přiloženému k této zadávací dokumentaci. Při nedodržení tohoto požadavku bude zadavatel postupovat v souladu s § 46 zákona. Smlouva o dílo musí být předložena též v elektronické podobě (ve formátu *.doc), a to bez podpisu oprávněné osoby.
- O.3** Nabídku včetně veškerých požadovaných dokumentů a příloh je dodavatel povinen podat v písemné formě, v českém jazyce, s výjimkou předložení dokladů podle § 45 odst. 3 zákona. Pokud některé doklady nebo dokumenty, které mají být předloženy v nabídce, nejsou v českém jazyce, budou předloženy v původním jazyce s jejich překladem do českého jazyka, s výjimkou uvedenou v § 45 odst. 3 zákona.
- O.4** Zadavatel požaduje podání nabídky ve dvou vyhotoveních, a to originálu nabídky a úplné kopie z originálu nabídky. Stránky nabídky budou zabezpečeny proti vynětí listů.
- O.5** Zadavatel požaduje, aby obě vyhotovení nabídky byla podána společně, a to v uzavřené obálce (obalu) označené nápisem „NABÍDKA – „Stavební úpravy objektu vodohospodářské laboratoře, E. Pittera 1, České Budějovice“ – NEOTEVÍRAT“, na které dodavatel uvede rovněž svou adresu pro případné informování dodavatele, že jeho nabídka nebyla doručena ve lhůtě pro podání nabídek či způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, a proto se nepovažuje za podanou a zadavatel k ní dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.

P. OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI NABÍDKY

P.1 Krycí list nabídky

Dodavatel předloží vyplněný krycí list, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

V případě podání společné nabídky budou na krycím listu uvedeni všichni dodavatelé a krycí list bude podepsán osobami oprávněnými zastupovat každého z dodavatelů, případně bude společnou nabídku podepisovat za některého z dodavatelů podávajících tuto společnou nabídku zástupce (zmocněnec) na základě plné moci.

P.2 Doklady k prokazování splnění kvalifikace

P.2.1 Obecně ke kvalifikaci:

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s § 73 až 79 zákona v rozsahu níže vymezeném zadavatelem.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí v souladu s § 86 odst. 5 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může k prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný v souladu s § 229 zákona. Podle § 228 odst. 2 zákona je zadavatel povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost a profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v certifikátu uvedeném dle § 234 zákona. Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 zákona. Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude povinen identifikovat ve smlouvě o dílo před jejím uzavřením jiné osoby, kterými prokázal kvalifikaci a určit stavební práce či služby, které bude taková osoba vykonávat.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 zákona.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje podle § 82 zákona základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Společné prokazování kvalifikace se řídí ustanovením § 84 zákona. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Změny kvalifikace dodavatele se řídí § 88 zákona.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky v souladu s § 87 zákona. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že před uzavřením smlouvy si od vybraného dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 zákona vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

P.2.2 Základní způsobilost podle § 74 zákona

Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona. Pro vyloučení pochybností zadavatel upozorňuje na pravidla stanovená v § 74 odst. 2 písm. a) až c) zákona a v § 74 odst. 3 písm. a) a b) zákona.

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost předložením dokladů dle § 75 odst. 1 zákona, tedy:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

P.2.3 Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Dodavatel prokáže v souladu s § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel dále prokáže v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, předložením:

- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

P.2.4 Ekonomická kvalifikace podle § 78 zákona

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

P.2.5 Technická kvalifikace podle § 79

a) Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení poskytl alespoň 3 stavební práce splňující následující podmínky:

- a) předmětem každé dodavatelem uvedené stavební práce byla realizace budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení,
- b) hodnota každé dodavatelem uvedené stavební práce činila minimálně 30 000 000 Kč bez DPH,
- c) alespoň 1 z dodavatelem uvedených stavebních prací zahrnovala realizaci laboratorních prostor s integrovanou vzduchotechnikou, klimatizací, PC sítí a minimálně se 3 instalovanými digestoři s odtahem.

Realizací se pro tyto účely rozumí novostavba, přístavba, rekonstrukce nebo modernizace. Budovou občanské výstavby se pro tyto účely rozumí jakákoliv budova oboru 801 Klasifikace stavebních a inženýrských objektů, verze 2017 (dále jen „JKSO“), s výjimkou skupiny 801 5 a podskupin 801 81 a 801 82. Budovou pro bydlení se pro tyto účely rozumí jakákoliv budova oboru 803 JKSO, s výjimkou skupin 803 6 až 803 9. JKSO je uveřejněna na:

<http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Legislativa-a-Judikatura/Legislativa/Narodni-legislativa/Aktualni-provade-ci-predpisy-k-zakonu-o-verejnych-z>

b) Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu klíčových osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, který bude obsahovat alespoň:

- 1 stavbyvedoucího.

Stavbyvedoucím se rozumí odborně způsobilá osoba, která při plnění veřejné zakázky zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel musí současně uvést, v jakém vztahu k dodavateli jsou uvedené osoby. V případě pracovněprávního vztahu k dodavateli předloží čestné prohlášení o této skutečnosti. V případě prokazování prostřednictvím jiných osob bude postupováno dle § 83 zákona.

c) Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o odborné kvalifikaci klíčových osob uvedených v seznamu podle

předchozího písmene v rozsahu osvědčení o autorizaci a strukturovaných životopisů podepsaných těmito osobami, ze kterých bude vyplývat splnění následujících podmínek:

- u osoby stavbyvedoucího:
 - a) autorizace pro obor pozemní stavby podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) výkon funkce stavbyvedoucího na alespoň 3 stavebních pracích poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení splňujících následující podmínky:
 - předmětem každé uvedené stavební práce byla realizace budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení ve výše uvedeném smyslu,
 - cena každé uvedené stavební práce byla min. 15 000 000 Kč bez DPH.

P.3 Smlouva o dílo

Dodavatel předloží v rámci své nabídky smlouvu o dílo odpovídající veškerým požadavkům vymezeným v bodech O.1 a O.2 této zadávací dokumentace.

P.4 Oceněný soupis prací

Oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 1 smlouvy o dílo.

P.5 Čestné prohlášení dodavatele k zadávacím podmínkám

Čestné prohlášení dodavatele dle bodu R.2 této zadávací dokumentace.

P.6 Čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky

Za účelem prokázání bodu R.3 této zadávací dokumentace dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy o dílo.

P.7 Doklad o poskytnutí jistoty

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele se rozumí kopie výpisu z účtu dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty, prokazatelně odečtená ve prospěch účtu zadavatele, nebo potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila, nebo potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, případně kopie hotovostní pokladní složenky v případě složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některého z peněžních ústavů, pokud dodavatel poskytne peněžní jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. Peněžní jistota se považuje za složenou okamžikem připsání na uvedený účet zadavatele. Peněžní jistota musí být připsána na uvedený účet nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál záruční listiny obsahující závazek banky vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, který bude součástí nabídky. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Toto písemné prohlášení pojistitele bude součástí nabídky.

Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v českém jazyce, musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. V případě pochybností o správnosti překladu si zadavatel

může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků dle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Při nedodržení tohoto požadavku bude zadavatel postupovat v souladu s § 46 zákona.

Originál záruční listiny nebo originál písemného prohlášení pojistitele bude vložen v nabídce vyjmutelným způsobem tak, aby bylo možné jej v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrátit. V případě, že nebude možné tyto doklady vyjmout, nelze je dodavateli vrátit. Zároveň dodavatel v nabídce předloží kopii záruční listiny či kopii písemného prohlášení pojistitele, která bude tvořit nedílnou součást nabídky (nebude možné ji vyjmout), za účelem naplnění archivačních povinností zadavatele dle § 41 odst. 7 zákona.

V případě, že dodavatel poskytne zadavateli jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele (tzv. peněžní jistota), doloží ve své nabídce čestné prohlášení dodavatele podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, ve kterém dodavatel uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

- Číslo účtu:
- Kód banky:
- Název banky:
- Adresa pobočky:
- Variabilní symbol:

P.8 Ostatní dokumenty v nabídce

V rámci ostatních dokumentů v nabídce dodavatel předloží veškeré ostatní dokumenty požadované zadavatelem, případně dokumenty, které dodavatel k předložení v nabídce uzná za vhodné.

P.9 CD

Dodavatel předloží v rámci své nabídky rovněž datový nosič (CD), který bude obsahovat celou nabídku (ve formátu *.pdf) a smlouvu o dílo (ve formátu *.doc) vč. oceněného soupisu prací ve formátu XC4 (soubor *.xml).

Q. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky dodavatelů budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 odst. 2 zákona podle nejnižší celkové nabídkové ceny. Pro vyhodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídky zadavatel požaduje předložit celkovou nabídkovou cenu zpracovanou dle požadavků uvedených čl. N. této zadávací dokumentace. Předmětem hodnocení je celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) a ve smlouvě o dílo.

Nabídky budou seřazeny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. V případě, že bude podáno více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou, bude o konečném pořadí těchto nabídek rozhodnuto losem za přítomnosti zástupců dodavatelů, kteří tyto nabídky podali. Ustanovení této zadávací dokumentace o účasti zástupců dodavatelů na otevírání nabídek se použije obdobně.

Případné nesrovnalosti:

Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený číselně. Celkovou nabídkovou cenou v souladu s § 46 odst. 3 zákona se rozumí cena uvedená dodavatelem ve smlouvě o dílo.

Při zjištění chyby ve výpočtu v soupisu prací – početní nesrovnalosti nemající vliv na výši celkové nabídkové ceny, bude ze strany zadavatele postupováno v souladu s § 46 zákona, kdy zadavatel vyzve dodavatele k objasnění nesrovnalosti; za objasnění se přitom považuje i oprava položek soupisu prací, pokud nebude dotčena celková nabídková cena či jiné kritérium hodnocení nabídek. Bude-li celková nabídková cena ve smlouvě o dílo v rozporu s celkovou nabídkovou cenou uvedenou v soupisu prací nebo na krycím listu, bude pro hodnocení nabídek rozhodující celková nabídková cena ze smlouvy o dílo. Pro odstranění případných rozporů mezi smlouvou o dílo a soupisem prací bude dodavatel zadavatelem vyzván v souladu s § 46 zákona.

R. JINÉ POŽADAVKY A VÝHRADY ZADAVATELE

R.1 Zadavatel uvádí v souladu s § 89 odst. 5 a 6 zákona, že pokud jsou v zadávacích podmínkách technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Zadavatel uvádí v souladu s § 90 odst. 3 zákona, že pokud jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy či technické dokumenty uvedené v § 90 odst. 1 a 2 zákona, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

R.2 Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, ve kterém uvede následující:

- a) dodavatel plně akceptuje zadávací podmínky zadavatele, a to včetně případných vysvětlení zadávací dokumentace či změn nebo doplnění, a nemá k nim žádných výhrad nebo požadavků na upřesnění;
- b) dodavatel potvrzuje, že se seznámil se všemi podklady a dokumenty v rámci zadávací dokumentace, a to i v jejich vzájemné souvislosti, shledal je srozumitelné a dostačující pro zpracování nabídky a následné provedení díla;
- c) dodavatel prohlašuje, že se seznámil s vysvětleními zadávací dokumentace a ověřil si všechny informace týkající se proveditelnosti díla;
- d) dodavatel se v rámci prohlídky nebo na základě vlastního rozhodnutí seznámil s budoucím stavenišťem, ověřil si reálnost podmínek pro realizaci díla v návaznosti na přípravu nabídky a vyhodnotil je jako dostačující.

R.3 Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Z toho důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Ve smlouvách s poddodavateli bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy o dílo v rámci této veřejné zakázky a zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči poddodavatelům.

R.4 Za účelem prokázání bodu R.3 této zadávací dokumentace dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy o dílo.

- R.5** Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se budou považovat za doručená všem dodavatelům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- R.6** Zadavatel výslovně uvádí, že komunikaci s dodavatelem preferuje prostřednictvím datové schránky kromě výjimek stanovených touto zadávací dokumentací. V souladu § 211 odst. 6 zákona bude dokument odeslaný prostřednictvím datové schránky doručen dodáním do datové schránky adresáta.
- R.7** Dodavatelé hradí náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení, zadavateli nevzniká povinnost se na jejich úhradě nijak podílet.

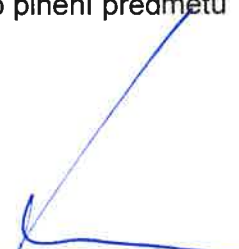
S. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- S.1** Vybraný dodavatel bude povinen před uzavřením smlouvy o dílo zadavateli předložit všechny doklady a informace, o kterých to stanoví tato zadávací dokumentace.
- S.2** Vybraný dodavatel bude povinen před uzavřením smlouvy o dílo zadavateli předložit pojistnou smlouvu v souladu s podmínkami znění smlouvy o dílo.
- S.3** U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „skutečný majitel“) postupem podle § 122 odst. 4 zákona. Pokud nebude takový postup možný, bude vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, povinen před uzavřením smlouvy na výzvu zadavatele předložit výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - o výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
 - o seznam akcionářů;
 - o rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
 - o společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

T. PŘÍLOHY (NEDÍLNÁ SOUČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

- Příloha č. 1 – krycí list
Příloha č. 2 – znění smlouvy o dílo
Příloha č. 3 – projektová dokumentace včetně soupisu prací
Příloha č. 4 – čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace
Příloha č. 5 – čestné prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky

V Praze dne 01.02.2018


Ing. Tomáš Havlíček, MBA
ředitel sekce investiční

