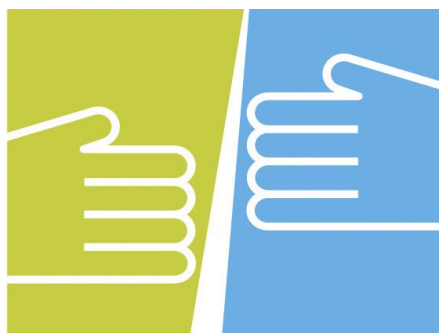




MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
**Sídlem:** Pozemkový úřad Rokycany  
Klostermannova 635/III  
337 01 Rokycany  
**Zastoupený:** Ing. Václav Mazín Ph.D.  
ředitel PÚ Rokycany  
**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky :**  
**Komplexní pozemková úprava v k.ú.: Volduchy**  
**Evidenční číslo VZ: 60064484**  
**Číslo jednací VZ: 122175/2011-MZE-130729**  
**Druh zadávacího řízení:**  
Otevřené zadávací řízení **na služby** dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

- 1. článek** *Identifikační údaje zadavatele*
- 2. článek** *Předmět plnění veřejné zakázky*
- 3. článek** *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
- 4. článek** *Kvalifikace dodavatelů*
- 5. článek** *Základní kvalifikační předpoklady*
- 6. článek** *Profesní kvalifikační předpoklady*
- 7. článek** *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
- 8. článek** *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
- 9. článek** *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
- 10. článek** *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
- 11. článek** *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
- 12. článek** *Obsah a forma nabídky*

veřejné  
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*  
14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*  
15. článek *Obchodní podmínky*

## **1. článek Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
	Pozemkový úřad Rokycany
Sídlo zadavatele:	Klostermannova 635/III, 337 01 Rokycany
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Václav Mazín Ph.D.
Telefon/fax:	+420371519340/+420371723360
E-mail:	Pu_Rokycany@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Jaroslav Cipra, Ing. František Nový
Adresa:	PÚ Rokycany, Klostermannova 635/III, 337 01 Rokycany
Telefon/fax:	+420371519340/+420371519342
E-mail:	Pu_Rokycany@mze.cz

**dále jen „zadavatel“**

## **2. článek Předmět plnění veřejné zakázky**

### **2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace**

- Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je:  
zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav o rozloze cca 718 ha (dále jen KPÚ) v katastrálním území Volduchy včetně všech nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti kódů kvality 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM. Návrhy pozemkových úprav budou zpracovány tak, aby byly zapsatelné do katastru nemovitostí (dále jen KN). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy, v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

- Specifika dotčeného území je:

- Předmětem plnění je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Volduchy.
- Obvod KPÚ je navržen na zemědělských pozemcích o výměře **cca 718 ha**
- V zájmovém území se nepředpokládá výskyt pozemků, u nichž je třeba obnovit SGI
- Z obvodu je vyloučena zastavěná část obce a pozemek firmy Borges CS Volduchy

veřejné  
zakázky



- V katastrálním území je zpracován územní plán
- V katastrálním území nebyly dosud dořešeny restituční nároky dle zákona č. 229/91 Sb.
- Uživatelé půdy jsou akciová společnost a soukromě hospodařící zemědělci
- KPÚ sousedí s přírodním parkem Radeč
- 3 maloplošné chráněné území – Vosek, Niva u Volduch, Kašparův Vrch
- Aktualizace BPEJ se bude provádět v roce 2012

### **Základní popis předmětu veřejné zakázky:**

#### **1. Ucelená část Přípravné práce je sestavena z následujících fakturačních celků**

1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Vyhotovení aktuální ortofotomapy v požadované přesnosti 1 pixel – 12,5cm. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole.

1.3. Polohopisné zaměření zájmového území včetně druhů pozemků.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“) - podle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území.

1.6. V případě dodatečného zjištění neřešených pozemků v průběhu Komplexní pozemkové úpravy podle § 2 zákona č. 139/2000 Sb., bude jejich zaměření provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. na základě dodatku SOD.

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků. Prošetření případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

veřejné  
zakázky

## 2. Ucelená část Návrhové práce je sestavena z následujících fakturačních celků

2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen Pozemkovým úřadem Rokycany, dokumentační komisí, sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a vytváření společných zařízení.

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu vyžaduje-li to charakter území. Zejména podélných a příčných profilů komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy). Provedení předběžných geologických průzkumů pro stavby plánu SZ.

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy včetně gteol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.

Zajištění dopracování potřebných studií, investičních záměrů, průzkumů a odborných posudků (např. plánu či projektu ÚSES, dopravních, ekologických, vodohospodářských a jiných studií a posudků, předběžných geologických průzkumů apod..), nezbytně nutných k vypracování detailního návrhu jednotlivých společných zařízení.

V průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků bude na základě nových skutečností prováděna aktualizace návrhu společných zařízení.

2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.3. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 1 x v digitální. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

## 3. Ucelená část Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestavena z následujících fakturačních celků

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle schváleného návrhu KPÚ. Podle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava

veřejné  
zakázky

platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

### **Technické požadavky na provedení díla**

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře a v digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu .doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu .xls nebo kompatibilní s programem EXCEL a grafické soubory ve formátu .dgn nebo kompatibilní s programem MicroStation, příp. Pozem, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
  - 1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD.
  - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - ----
  - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x papírové zprac. a CD z toho 1 paré – tabulky dle přílohy 1, dle odpovídajícímu počtu vlastníků k rozeslání, vše opatřeno razítkem a podpisem zpracovatele
  - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 2 x papírové zprac. a CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).

Výškopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD v měřítku 1 : 500  
Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1 x papírové zprac. a CD  
Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení (vodohospodářská část plánu) – 2x papírové zprac. a CD
  - 2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků 2 x papírové zprac. a CD;
  - 2.3. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ - 3 x papírové zprac. a 1 x CD.
  - 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů – 2 x papírové zprac. a 2 x CD
  - 3.2. Zpracování mapového díla - 2 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.
3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ)
4. Digitální soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Skutečný počet paré může být upřesněn před ukončením příslušné etapy.



**Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:**

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390 /2009-22 ze dne 29.5.2009.
- Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24, ve znění dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, PBPP ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Platné technické normy.
- V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

**2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky**

**2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :**

**CPV – 71250000 – 5 - architektonické, technické a zeměměřičské služby**

**2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4 667 500,- Kč bez DPH.**

**veřejné  
zakázky**

(slovy: Čtyřimilonyšestsetšedesátsedmtisícpětsetkorun)

### **2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky v Krycím listu nabídky (příloha č. 3 zadávací dokumentace) a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností Krycí list nabídkové ceny, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 1

### **2.4. Údaje o zadávací dokumentaci**

#### **2.4.1. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace**

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz), sekci **Veřejné zakázky**, pod touto konkrétní veřejnou zakázkou v **adresáři Soubory**. Z toho důvodu ji zadavatel nebude, v souladu s ust. §48 odst.1 zákona, předávat či zasílat žádnému z uchazečů.

#### **2.4.2. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoli části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

- Zadavatel odešle dodatečné informace nejpozději do **5 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele.

- Zadavatel poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Dotazy i odpovědi budou odeslány dodavateli, který dotaz podal. Ostatní dodavatelé **jsou ve svém vlastním zájmu povinni sledovat** portál [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz), sekci **Veřejné zakázky**, pod touto konkrétní veřejnou zakázkou v **adresáři Soubory** na kterém se budou zveřejňovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud dodavatel nebude akceptovat tento pokyn a nezpracuje případné změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

- S ohledem na lhůtu pro odeslání dodatečných informací, stanovenou ust. §49 odst.2 zákona, zadavatel doporučuje, aby případné písemné žádosti o dodatečné informace byly doručeny nejpozději 10 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

#### **2.4.3. Adresa pro vyžádání dodatečných informací**

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele Pozemkový úřad Rokycany, Klostermannova 635/III, 337 01 Rokycany

veřejné  
zakázky

### **3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

#### **3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1.3. 2012**

**3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb) : **31.1. 2016**

#### **3.2. Termín dokončení realizace služeb**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

#### **3.3. Podmínky pro změny termínů**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

#### **3.4. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je: katastrální území Volduchy NUTS CZ0326560251

### **4. článek Kvalifikace dodavatelů**

#### **4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

#### **4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:**

**4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona**

**4.2.1. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona**

**4.2.2. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona**

**4.2.3. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona**

#### **4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

veřejné  
zakázky



**4.3.1.** Veškeré doklady k prokázání kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii. Vybraný uchazeč předloží před podpisem smlouvy o dílo originály nebo úředně ověřené kopie těchto dokladů.

**4.3.2.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**.

**4.3.3.** Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem. Dodavatelé, kteří nespĺnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona). Tím není dotčeno právo zadavatele nechat chybějící kvalifikaci doplnit dle § 59 odst. 4 zákona.

#### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

##### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

##### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nespĺnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

##### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Ne vyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel

se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona. (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiného obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.)

#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona a profesních kvalifikačních předpokladů

veřejné  
zakázky

podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

#### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů vyjma dle § 53 odst. 1 písm. k) a l).

#### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů ( dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až i) zákona ,

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. (Základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. k) a l) nelze nahradit certifikátem)

## **5. článek Základní kvalifikační předpoklady**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,

- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

## 5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. a) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. b) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k posledními dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. c) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,



- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. d) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. e) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. f) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. g) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. h) potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. i) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. j) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. k) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Přílohou tohoto prohlášení je seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. l) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Má-li dodavatel formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %

S přihlédnutím ke znění zákona je dodavatel povinen předložit seznamy ve smyslu § 53 odst. 1 písm. k) a l) zákona. Pokud se na dodavatele tato ustanovení nevztahují, v nabídce bude uvedeno, že takové seznamy není možné předložit.

## **6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady**

### **6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku (prostá kopie), pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (prostá kopie) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel je povinen předložit minimálně v rozsahu oprávnění k podnikání nutného k plnění této veřejné zakázky:

- výkon zeměměřických činností
  - projektování pozemkových úprav
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.
- odbornou způsobilost pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozd. předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) tohoto zákona (*minimálně 2 osoby*)
  - odbornou způsobilost k **projektování pozemkových úprav**. Dodavatel doloží pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozd. předpisů (*minimálně 2 osoby*)
  - osvědčení o autorizaci k **projektování ÚSES** (Územní systém ekologické stability) (*minimálně 1 osoba*)
  - osvědčení o autorizaci – autorizovaný **inženýr v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství** (*minimálně 1 osoba*)
  - osvědčení o autorizaci – **inženýr dopravních staveb** (*minimálně 1 osoba*)
  - znalecké oprávnění ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, **specializace pozemky a trvalé porosty** (*minimálně 1 osoba*)

## **7. Článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů**

### **7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona**

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

#### **7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**  
Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Pojistná smlouva bude předložena v prosté kopii. Vybraný uchazeč při podpisu smlouvy o dílo doloží pojistnou smlouvu v originále nebo úředně ověřené kopii.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 5 000 000,- Kč.

#### **7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední tři účetní období. (2008, 2009, 2010)

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením výkazu obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to ve formě Čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, popř. ve formě účetní závěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nich bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. zpracování návrhů komplexních

veřejné  
zakázky





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

pozemkových úprav včetně nezbytných geodetických prací , dosažený v posledních třech účetních obdobích činil v součtu minimálně 20 000 000,- Kč bez DPH.

## **7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

### **7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech (předcházející tři roky před skončením lhůty pro podání nabídek) s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech ( předcházející tři roky před skončením lhůty pro podání nabídek) prokáže, že realizoval min.:

- 3 komplexní pozemkové úpravy zapsané v katastru nemovitostí
- z nichž minimálně jedna dosahuje výměry 700 ha

Prokazujícím dokladem bude tabulka se seznamem z pozemkových úprav zapsaných v katastru nemovitostí. Minimálně 3 z pozemkových úprav budou doloženy osvědčením vydaným veřejným zadavatelem. Požadovaná osvědčení o řádném a odborném provedení služby musí obsahovat údaj o ceně, rozloze, době a místě konání komplexní pozemkové úpravy.

### **7.2.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

veřejné  
zakázky

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

Seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky s uvedením, zde jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

minimálně 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností,  
minimálně 2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav,  
minimálně 1 osoba s autorizací pro zpracování ÚSES,  
minimálně 1 osoba s autorizací k projektování dopravních staveb a  
minimálně 1 osoba s autorizací k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb)  
minimálně 1 osoba se znaleckým oprávněním v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemky a trvalé porosty.

**Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.**

## **8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu ( v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

### **8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, v příloze ZD č. 1 **Krycím listu nabídkové ceny** – přiloženého k návrhu smlouvy o dílo.

### **8.4. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Podrobné platební a fakturační podmínky jsou rozepsané ve smlouvě o dílo Č. VIII.

**Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

### **8.5. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **8.6. Dodatečné služby**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

## **9. Článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**

### **9.1. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### **9.2. Délka zadávací lhůty**

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem **29.2. 2012**

### 9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## 10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

### 10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**

### 10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1. Celková nabídková cena včetně DPH	70 %
2. Výše sankce za nesplnění jednotlivých fakturačních celků 1. ucelené části díla ve sjednaném termínu za každý den prodlení	10 %
3. Výše sankce za nesplnění jednotlivých fakturačních celků 2. ucelené části díla ve sjednaném termínu za každý den prodlení	10 %
4. Výše sankce za nesplnění jednotlivých fakturačních celků 3. ucelené části díla ve sjednaném termínu za každý den prodlení	10 %

#### Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

#### K dílčímu kritériu č. 1

- Dodavatel uvede nabídkovou cenu do Krycího listu nabídky a návrhu Smlouvy o dílo (článek VII. – Cena za provedení díla)
- Nejnižší nabídková cena včetně DPH bude hodnocena nejvyšším počtem bodů.

#### K dílčímu kritériu č. 2

- Dodavatel v nabídce uvede výši sankce (v %) za nesplnění termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý den prodlení **jednotlivých fakturačních celků pro ucelenou část 1. Přípravné práce** a doplní ji do návrhu Smlouvy o dílo (článek VI. - Předání a převzetí díla, sankce, záruky bod 2) pro každou část veřejné zakázky samostatně.



- Minimální výše limitu smluvní pokuty je **0,2 %** z částky bez DPH
- Maximální výše limitu smluvní pokuty je **0,5 %** z částky bez DPH
- Nejvyšší nabídnutá smluvní pokuta (v %) obdrží nejvyšší počet bodů.
- Stanovená výše % bude vyčíslena nejvíce na 2 desetinná místa

#### **K dílčímu kritériu č. 3**

- Dodavatel v nabídce uvede výši sankce (v %) za nesplnění termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý den prodlení **jednotlivých fakturačních celků pro ucelenou část 2. Návrhové práce** a doplní ji do návrhu Smlouvy o dílo (článek VI. - Předání a převzetí díla, sankce, záruky bod 3) pro každou část veřejné zakázky samostatně.
- Minimální výše limitu smluvní pokuty je **0,2 %** z částky bez DPH
- Maximální výše limitu smluvní pokuty je **0,5 %** z částky bez DPH
- Nejvyšší nabídnutá smluvní pokuta (v %) obdrží nejvyšší počet bodů.
- Stanovená výše % bude vyčíslena nejvíce na 2 desetinná místa

#### **K dílčímu kritériu č. 4**

- Dodavatel v nabídce uvede výši sankce (v %) za nesplnění termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem za každý den prodlení **jednotlivých fakturačních celků pro ucelenou část 3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo** a doplní ji do návrhu Smlouvy o dílo (článek VI. - Předání a převzetí díla, sankce, záruky bod 4) pro každou část veřejné zakázky samostatně.
- Minimální výše limitu smluvní pokuty je **0,2 %** z částky bez DPH
- Maximální výše limitu smluvní pokuty je **0,5 %** z částky bez DPH
- Nejvyšší nabídnutá smluvní pokuta (v %) obdrží nejvyšší počet bodů
- Stanovená výše % bude vyčíslena nejvíce na 2 desetinná místa

### **10.3. Způsob hodnocení**

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

**10.3.1.** Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

### **10.4. Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria**

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů. Horní mez nepřiměřenosti je vymezena v bodě 10.2 pro každé dílčí kritérium samostatně.

### **10.5. Sestavení celkového pořadí**

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. (Celková nabídková cena včetně DPH).

## **11. Článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek,**

### **11.1. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

### **11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek**

#### **11.2.1. Podmínky pro podání nabídek**

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů

#### **Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :**

**Pozemkový úřad Rokycany  
podatelna  
Klostermannova 635/III  
337 01 Rokycany**

a to v pracovních dnech od 8.00 hod. do 14.00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

#### **Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:**

**Pozemkový úřad Rokycany  
Klostermannova 635/III**

**veřejné  
zakázky**



### **337 01 Rokycany**

**Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 21.11. 2011 do 09.30 hod.**

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

#### **11.2.2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originále v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

#### **„Komplexní pozemková úprava v k.ú. Volduchy“**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítka uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **21.11. 2011 v 09.30 hod.**

#### **11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční **30.11.2011 v 10.00 hod** v zasedací místnosti zadavatele:

**Pozemkový úřad Rokycany  
Klostermannova 635/III  
337 01 Rokycany**

#### **Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

#### **Postup komise při otevírání obálek**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

**veřejné  
zakázky**

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná.
- c) nabídkovou cenu

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

Veřejný zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace (§ 59 odst. 4 zákona)

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpis nebo jeho opis.

## **12. článek      Obsah a forma nabídky**

### **12.1.    Obsah nabídky**

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele s přílohou „Krycí list nabídkové ceny“

**Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).**

### **12.2.    Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů**

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.

## **13. článek      Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

### **13.1.    Obsah jiných požadavků**



Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

## **13.2. Rozsah jiných požadavků**

### **13.2.1. Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce navrhl termíny ukončení jednotlivých etap v Krycím listu nabídkové ceny. (Z důvodu fakturace je poslední termín v daném roce 31. 10.)

### **13.2.2. Dodavatelský systém**

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

### **13.2.3. Podrobný popis rozsahu a členění díla a struktury dokumentace díla**

Dodavatel (uchazeč) je povinen při plnění veřejné zakázky postupovat v souladu s Podrobným popisem rozsahu a členění díla a struktury dokumentace díla viz Příloha č. 6 ZD zároveň s Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav vydaným MZe - Ústředním pozemkovým úřadem v Praze, č.j. 1074/2010-13300 v případě novelizace metodického návodu je dodavatel povinen se řídit touto novelizací

### **13.2.4. Podmínky využití výsledků pozemkových úprav k obnově katastrálního operátoru**

Dodržovat stanovené podmínky pro způsob a zpracování komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území (Příloha č. 7- dle zpracovávané části)

### **13.2.5. Geologický průzkum**

Zhotovitel v přiměřeném rozsahu zakalkuluje v předpokládané ceně geologický průzkum, ale realizován a následně proplacen bude pouze v tom rozsahu, který se ukáže jako skutečně potřebný a vyplyne ze zpracování návrhu plánu společných zařízení.

## **14. Článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace**

### **14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

#### **14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí prostřednictvím přímého dálkového přístupu na stránkách [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz) v sekci Veřejné zakázky, pod konkrétní, názvem veřejné zakázky v záložce Soubory.

Pokud dodavatel nebude akceptovat tento pokyn a nezpracuje případné změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

#### **14.3. Struktura nabídky**

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- titulní list nabídky
- obsah nabídky, včetně číslování stran
- vyplněný formulář "Krycí list nabídky" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- krycí list nabídkové ceny
- doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů a odborné způsobilosti
- doklady prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady,
- doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady,
- smlouva se subdodavatelem (v případě subdodávky), případně smlouva o sdružení,
- prohlášení subdodavatelů, kterým stvrzují souhlas být uvedeni jako subdodavatelé v této veřejné zakázce nebo Prohlášení dodavatele, že bude práce vykonávat vlastní kapacitou
- další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele

Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou a budou pevně svázané a zjištěny proti neoprávněné manipulaci. Nabídka musí být opatřena podpisem osoby oprávněné jednat jménem uchazeče.

#### **14.4. Zrušení zadávacího řízení**

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### **14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení**

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### **14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## **15. Článek      Obchodní podmínky**

### **Obchodní podmínky**

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2, obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu obchodní smlouvy**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1	Krycí list nabídkové ceny
Příloha č. 2	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy
Příloha č. 3	Krycí list nabídky
Příloha č. 4	Výpis z KN k.ú. Volduchy
Příloha č. 5	Mapa zájmového území s vyznačením předběžného obvodu k.ú. Volduchy
Příloha č. 6	Podrobný popis rozsahu a členění díla a struktury dokumentace díla
Příloha č. 7	Podmínky využití výsledku pozemkových úprav k obnově katastrálního operátu
Příloha č. 8	Čestné prohlášení

V Rokycanech dne 29.8. 2011

Ing. Jaroslav Čipra  
pověřený zástupce ředitele  
Pozemkového úřadu Rokycany

veřejné  
zakázky