



# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

odbor stavební a životního prostředí  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Č. j. podané žádosti: POH/37151/2017  
Ze dne: 16.08.2017

Číslo jednací: MUCH 69211/2017  
Číslo spisu: KSÚ 7183/2017  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Vebrová a zástupci úseků uvedení níže  
E-mail: vebrova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 526

Cheb, dne: 05.09.2017

## SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

**z hlediska ochrany životního prostředí k návrhu úpravy Kozelského potoka na ppč. 394/7 v k. ú. Dolní Lipina a ppč. 219/2 v k. ú. Horní Lipina, obec Lipová pro účely povolení stavby**

Dne 16.08.2017 byla MěÚ Cheb doručena Vaše el. žádost o vyjádření odboru stavebního a životního prostředí k akci nazvané „**Kozelský potok – vyčištění koryta a oprava opevnění**“ podle připojeného projektu z 08/2017 (DSJ), č. akce 800 042, odp. projektant Ing. Jan Jirásek, ČKAIT 0401800. Jedná se o úpravu Kozelského potoka v délce 933 m mezi Dolní a Horní Lipinou na ppč. 394/7 v katastrálním území Dolní Lipina a ppč. 219/2 v k. ú. Horní Lipina, obec Lipová. Úprava bude spočívat zejména ve vyčištění koryta toku od náplavů a nežádoucího porostu, opevnění dna a částí břehů kamennou rovinaninou, stabilizaci zaústění pravobřežního bezejmenného přítoku kamennou dlažbou a kultivaci svahů nad opevněním. Stávající zaústění drenáží, výpustí z rybníků a dalších do koryta potoka budou zachovány. Pozemky dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu, popř. do stavu dle adekvátních požadavků dotčených vlastníků (příjezdové trasy, zařízení staveníště atp.).

Z hlediska úřadu obce s rozšířenou působností podle zvláštních právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí vydáváme k výše uvedenému projektu následující vyjádření.

### **Na úseku ochrany přírody a krajiny (Ing. Kateřina Maříková/143):**

Z hlediska příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK) sdělujeme, že pozemky jsou součástí významného krajinného prvku – 358 Kozelský potok mezi Lipinami. Z toho důvodu je ke zpracované projektové dokumentaci nutno požádat o závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písmeno a) ZOPK. K žádosti je nutné připojit zpracovaný přírodovědný průzkum lokality (ve smyslu ustanovení § 67 odst. 1 ZOPK), jelikož je důvodné podezření, že se jedná o lokalitu s výskytem mihulí. Dále bude součástí dokumentace návrh náhradní výsadby z důvodu velkého rozsahu kácení. Vzhledem k vymezení Kozelského potoka Územním plánem Lipová lokálním biokoridorem BK 3 je nutné zásahem napomoci plnění jeho funkcí. Realizaci navržených opatření dojde pouze k odvedení vody z krajiny a degradaci již tak ne příliš reprezentativního biotopu. Proto je nutné alespoň zajistit vhodné doplnění doprovodné vegetace. Doporučujeme zvážit revitalizaci vodního toku.

### **Na úseku státní správy lesů (Ing. Klára Dluhošová/516):**

Na základě ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů vydáváme toto stanovisko. V případě realizace záměru dojde k dotčení pozemku do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“). Podle § 14 lesního zákona lze územní rozhodnutí či jiné rozhodnutí dle stavebních či zvláštních předpisů vydat jen se souhlasem orgánu státní správy lesů. Pro vydání souhlasného závazného stanoviska je nutno doložit orgánu státní správy lesů souhlas vlastníka dotčených PUPFL. Příslušným

orgánem státní správy lesů pro vydání závazného stanoviska podle § 48 odst. 2 písm. c) lesního zákona je Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí.

**Na úseku vodního hospodářství (Ing. Radek Sobotka/522):**

Jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nemáme z vodohospodářského hlediska k navrženému záměru zásadní připomínky a námítky. Příslušným vodoprávním úřadem k povolení úprav vodního toku je vodoprávní úřad při MěÚ Cheb. K žádosti dle přílohy č. 8 vyhlášky 432/2001 Sb. budou přiloženy potřebné doklady k povolení stavby.

**Na úseku odpadového hospodářství (Ing. Kateřina Vebrová/526):**

Jako dotčený správní orgán v územním a stavebním řízení podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů souhlasíme s povolením projednávané stavby bez podmínek. Respektovány budou podmínky vyplývající přímo z příslušných právních předpisů. Připomínáme, že tyto předpisy rozlišují nakládání s výkopkem a s vytěženým sedimentem z koryt vodních toků. Na základě předloženého projektu dále upozorňujeme, že ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Cheb, vč. Chocovic, se nenachází skládka určená k trvalému ukládání (odstraňování) odpadů.

Na úseku **ochrany zemědělského půdního fondu** (Ing. Trkovská/532) a **ochrany ovzduší** (Alena Vránová/523) nemáme k předloženému projektu připomínky.

V případě potřeby dalšího projednání jednotlivých stanovisek se můžete obrátit přímo na uvedené úředníky.

*Ing. Jaroslav Šinka*

vedoucí odboru stavebního a ŽP

Vyjádření obdrží

Žadatel: **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, Ing. Jan Jirásek**  
Městský úřad Cheb – odbor stavební a ŽP – oddělení stavebního řádu