

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Kozelský potok – vyčištění koryta a oprava opevnění

Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Pavel STRAKA
adresa: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 512/11, 350 02 Cheb

datum narození: 6. 6. 1982

telefonní číslo: 604 424 515

email: verka.pavel10@seznam.cz

Povodí Ohře, státní podnik		
podnikové ředitelství		50
Došlo: 19. 09. 2017		
Pořadové číslo:	Počet příloh listů, svazků:	Čas:
	2	✓



POH 0017130

Dotčené pozemky

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	typ vlastnického práva
519	Horní Lipina	251	0	159	1/2

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na přiložené situaci přístupů na stavbu a popřípadě dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) ~~s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor~~
B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Výše uvedený pozemek bude využit pro zajištění přístupu na staveniště podle přílohy C.3 Přístup na stavbu. Přístupem na staveniště se rozumí pohyb pracovníků a mechanizace za účelem provádění výkopových prací, bourání stávajícího opevnění, realizaci kamenné rovnániny a odvozu vybouraných hmot a přebytečné výkopové zeminy na příslušnou skládku odpadů.

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Dle předpokladu nebude stavbou žádný majetek dotčen. V případě opaku prosím uveďte, o jaký majetek se jedná.

.....

.....

.....

PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU

A) ~~s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor~~

1. Na základě nového geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

1. podmínky dočasného záboru

*Požadujeme každodenní ukládání do ulice, které se
použije jako a nečistoty z aut. Cesty musí zůstat
průjezdné!!*

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně však jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. podmínky zásahu do majetku (dle specifikace majetku na str. 1)

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*případech cestu byla upravena a zpevněna. Pro tuto práci se bude
cesta udržovat. U propustky se nachází studny pitné vody pro celou
vesnici. Proto na této cestě nesmí dopřít kácení oleje ani nářadí -
Tyto studny mají ochranné pásmo -*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p., bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. ~~podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů na stavbou dotčených pozemcích)~~

.....

.....

.....

Přehled dřevin určených k odstranění

umístění stromu [p.p.č.]	množství [ks]	druh dřeviny (název)	obvod kmene [cm]*/plocha dřevin [m ²]

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč).

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje***, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o existenci vlastních IS

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek

.....

.....

.....

* nehodící se škrtněte

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemků ze ZPF / PUPFL. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Dojde by jsme byli přezváni, když budete dokladu předávat firmě, aby jsme se s nimi seznámili.

V Chab dne 2.9.2014

Straka
.....
podpis
Pavel Straka