

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Kozelský potok – vyčištění koryta a oprava opevnění**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**

se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Ing. Bohumil NEČESÁNEK**

adresa: **Dolní Lipina č. ev. 8, 350 02 Lipová**

datum narození:

telefonní číslo: **739 652 478**

email: **bohumil.necesanek@aquaviventis.com**

Dotčené pozemky

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	typ vlastnického práva
519	Horní Lipina	251	0	159	1/2

(dále v textu též „pozemky“)
219/4 Horní Lipina 53 0 53 1/1

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na přiložené situaci přístupů na stavbu a popřípadě dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ~~A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor~~
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby**
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, ~~prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie~~):

Výše uvedený pozemek bude využit pro zajištění přístupu na staveniště podle přílohy C.3 Přístup na stavbu. Přístupem na staveniště se rozumí pohyb pracovníků a mechanizace za účelem provádění výkopových prací, bourání stávajícího opevnění, realizaci kamenné rovnániny a odvozu vybouraných hmot a přebytečné výkopové zeminy na příslušnou skládku odpadů.

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Dle předpokladu bude stavbou dotčeno drátěné oplocení. V případě dalšího dotčeného majetku, prosím uveďte, o jaký majetek se jedná.

Trubní propustek s betonovými čely na p.p.č. 219/4.

PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích — trvalý zábor

1. Na základě nového geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).

.....
.....
.....

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

1. podmínky dočasného zábořu

Neustále bude zachován přes dotčené pozemky přístup (pěší + automobily) na pozemky na druhé straně Kozelského potoka.

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně však jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

.....
.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. podmínky zásahu do majetku (dle specifikace majetku na str. 1)

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Vše bude uvedeno do původního stavu.

.....
.....
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p., bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky. — mimo lávky přes Kozelský potok, která bude osazena na původní místo.

2. podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů na stavbu dotčených pozemcích)

.....

Přehled dřevin určených k odstranění

umístění stromu [p.p.č.]	množství [ks]	druh dřeviny (název)	obvod kmene [cm]*/plocha dřevin [m ²]
—			

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč).

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje***, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o existenci vlastních IS

- vypustné potrubí ze stávajících MVN na obou stranách Kozelského potoka
- vodovodní potrubí křížící vodoteč u lávky
- potrubí pro odvodnění pramenů z pozemku u levého břehu (u lávky)

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmínek

- souhlasím s přeložkou vodovodního potrubí pod dno vodoteče


* nehodící se škrtněte

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemků ze ZPF / PUPFL. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Chebu dne 02.08.2017


.....
podpis
Ing. Bohumil Nečasnek

Pozn.:

Stávající ocelová lávka přes vodoteč byla řádně odsouhlasena původním vlastníkem vodoteče - ZVHS a následně stavebně povolena příslušným stavebním úřadem.

V případě potřeby lze doložit listinnými doklady.

