

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO č. SD 18/2018

uzavřený podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem na adrese Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Machek, ředitel

bankovní spojení: [REDACTED], [REDACTED]

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění smlouvy: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@nhkladruby.cz, tel.: +420 [REDACTED]

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

se sídlem na adrese Teplého 2688, 530 02 Pardubice

IČO: 05925801

DIČ: CZ05925801

jejímž jménem jedná: Ondřej Cachovan, jednatel společnosti

bankovní spojení: [REDACTED], č.ú.: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věci plnění VZ: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi stranami dne 14.02.2018.

I. Předmět plnění

1. Předmět plnění smlouvy o dílo se podle tohoto dodatku č. 1 mění (zmenšuje) o práce a dodávky, které byly ve smluvním rozpočtu, a které nejsou objednatelem požadovány (méněpráce), dále se předmět plnění rozšiřuje o práce a dodávky objednatelem dodatečně požadované (vícepráce). Jedná se zejména o následující změny:

Vícepráce:

Selmice č.p. 4

- škrábání stávajících maleb a provedení hloubkové penetrace před aplikací armování do tenkovrstvého tmelu
- tepelná izolace podlah včetně obvodové dilatace a uložení karisíty do betonových mazanin
- stěrková hydroizolace pod obklady, spárování silikonem, rohové lišty
- demontáž stávajících parapetů, přespádování podlah v koupelně včetně položení teplené izolace

Selmice č.p. 40

- vybourání a osazení nových ocelových zárubní namísto zkřivených stávajících
- vyrovnávání stávajícího zdiva omítkou (2. vrstva)
- stěrková hydroizolace pod obklady, spárování silikonem, rohové lišty
- výškové vyrovnání zádveří
- přespádování podlah v koupelně včetně položení teplené izolace

Méněpráce:

Selmice č.p. 4

- zednické práce v hodinové zúčtovací sazbě
- podkladní beton a hydroizolace proti zemní vlhkosti
- zmenšení výměry obkladu v kuchyni

Selmice č.p. 40

- zednické práce v hodinové zúčtovací sazbě
- přípojka vody, penetrace pro nesavé podklady v zádveří
- zmenšení výměry obkladu v kuchyni

2. Změny jsou blíže specifikovány soupisem prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

II. Cena díla

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla se tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo v důsledku méněprací a víceprací mění následujícím způsobem:

Celková cena díla dle SOD bez DPH	545 734,- Kč
Změna ceny díla dle dodatku č.1 bez DPH	34 116,- Kč
Celková cena díla vč. dodatku č.1 bez DPH	579 850,- Kč
DPH 15%	86 978,- Kč
Celková cena díla vč. dodatku č.1 vč. DPH	666 828,- Kč

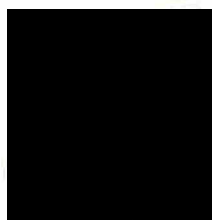
(slovy: šestsetšedesátšesttisícosmsetdvacetosm korun českých včetně DPH)

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.
4. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem neupravené zůstávají platné a účinné.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladrubech nad Labem dne 23.3.2018

za objednatele



Ing. Jiří Machek
Ředitel

V Pardubicích dne

za zhotovitele



Ondřej Cachovan
jednatel společnosti

REKAPITULACE ZMĚN

STAVBA: Rekonstrukce objektů k bydlení v Selmicích

popis	změna ceny díla
Rekonstrukce rodinného domu č. p. 4 Selmice	11 145,66
Rekonstrukce rodinného domu č. p. 40 Selmice	22 970,75
celkem bez DPH	34 116,41
DPH	5 117,46
Cena včetně DPH	39 233,88



K

Nespecifikované práce a dodávky dle požadavků a soupis prací a dodávek koordinačních činností na stavbě a skutečně rozkrýtému stavu*		hod	-50,000	200,00	-10 000,00	-1 500,00	-11 500,00
škrábání maleb	m2	287,600	49,00	14 092,40	2 113,86	16 206,26	
penetrace hloubková pod stěrku	m2	287,600	16,00	4 601,60	690,24	5 291,84	
podkladní beton C16/20	m³	-1,200	3 700,00	-4 440,00	-666,00	-5 106,00	
izolace proti vodě NAIP, vč. penetračního nátěru	m²	-13,200	240,00	-3 168,00	-475,20	-3 643,20	
podkladní beton C16/20	m3	-1,300	3 700,00	-4 810,00	-721,50	-5 531,50	
izolace proti vodě NAIP, vč. penetračního nátěru	m²	-18,500	240,00	-4 440,00	-666,00	-5 106,00	
separační folie	m2	37,820	16,00	605,12	90,77	695,89	
položení izolace	m2	37,820	24,50	926,59	138,99	1 065,58	
dodávka EPS 100S tl. 50 mm	m2	38,576	87,50	3 375,44	506,32	3 881,75	
obvodová dilatace	m	40,600	35,00	1 421,00	213,15	1 634,15	
vyhledávání stávajících rozvodů ZTI	hod	4,000	200,00	800,00	120,00	920,00	
spárování koutových spar silikonem	m	22,700	45,00	1 021,50	153,23	1 174,73	
lišta rohová	m	8,000	65,00	520,00	78,00	598,00	
zapravení kolem obkladu	m	10,600	40,00	424,00	63,60	487,60	
stěrková hydroizolace	m2	12,870	260,00	3 346,20	501,93	3 848,13	
kari síť 150/150/6	t	0,148	24 900,00	3 682,12	552,32	4 234,43	
ventil rohový bez připojovací trubičky G1/2" D+M	ks	2,000	185,00	370,00	55,50	425,50	
obklad - materiál	m²	-6,840	280,00	-1 915,20	-287,28	-2 202,48	
obklad - práce	m²	-5,700	485,00	-2 764,50	-414,68	-3 179,18	
lepící a spárovací tmel	kpl	1,000	-270,00	-270,00	-40,50	-310,50	
sokly	bm	1,900	135,00	256,50	38,48	294,98	
vybourání vnitřních parapetů + zapravení	kus	5,000	85,00	425,00	63,75	488,75	
bourání betonových mazanin	m3	0,918	2 250,00	2 065,50	309,83	2 375,33	
vrchní beton C20/25	m³	0,612	4 200,00	2 570,40	385,56	2 955,96	
likvidace sutí a přesun hmot	sb	1,000	2 450,00	2 450,00	367,50	2 817,50	
Celkem					11 145,66 Kč	1 671,85 Kč	12 817,51 Kč

Orientační položkový soupis prací a dodávek

Rekonstrukce rodinného domu č. p. 40 Selmice							
Položka	Obchodní označení	MJ	Množství	Cena za 1 MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 15%	Cena celkem vč. DPH
Nespecifikované práce a dodávky - vliv koordinačních činností na stavbě a skutečně rozkrýtého stavu*	-	hod	-50,000	200,00	-10 000,00	-1 500,00	-11 500,00
zemní práce na přípojce vody		sb	-1,000	6 000,00	-6 000,00	-900,00	-6 900,00
navrtávací pás zemní včetně ventilu + teleskopu- napojení na stávající vodovodní řád v zemi + montáž		sb	-1,000	3 250,00	-3 250,00	-487,50	-3 737,50
potrubí PE HD 32x4x4 HD		m	-15,000	55,00	-825,00	-123,75	-948,75
vybourání stávajících zárubní		kus	1,000	515,00	515,00	77,25	592,25
osazení nových zárubní včetně dodávky		kus	1,000	1 346,00	1 346,00	201,90	1 547,90
ventil rohový bez přípojovací trubičky G1/2" D+M		ks	1,000	185,00	185,00	27,75	212,75
řezání betonu do tl. 150 mm		m	6,400	182,00	1 164,80	174,72	1 339,52
bourání betonových mazanin		m3	0,739	2 250,00	1 661,63	249,24	1 910,87
vrchní beton C20/25		m³	0,535	4 200,00	2 247,00	337,05	2 584,05
separační folie		m2	4,070	16,00	65,12	9,77	74,89
provedení 2 vrstvy jádrové omítky		m2	216,000	145,00	31 320,00	4 698,00	36 018,00
položení izolace		m2	4,070	24,50	99,72	14,96	114,67
dodávka EPS 100S tl. 50 mm		m2	4,151	87,50	363,25	54,49	417,73
obvodová dilatace		m	8,100	35,00	283,50	42,53	326,03
kari síť 150/150/6		t	0,016	24 900,00	396,25	59,44	455,69
obklad - materiál		m²	-9,943	280,00	-2 784,01	-417,60	-3 201,61
obklad - práce		m²	-8,700	185,00	-1 609,50	-241,43	-1 850,93
lepící a spárovací tmel		kpl	1,000	-384,80	-384,80	-57,72	-442,52
spárování koutových spar silikonem		m	18,100	45,00	814,50	122,18	936,68
lišta rohová		m	6,000	65,00	390,00	58,50	448,50
zapravení kolem obkladu		m	8,000	40,00	320,00	48,00	368,00
stěrková hydroizolace		m2	9,930	260,00	2 581,80	387,27	2 969,07
sokly		bm	3,300	135,00	445,50	66,83	512,33
vybourání dlažby + 40 mm betonu		m2	5,000	155,00	775,00	116,25	891,25
cementový potěr vyrovnávací tl. do 30 mm		m²	5,000	254,00	1 270,00	190,50	1 460,50
adhezní můstek		m²	-5,000	40,00	-200,00	-30,00	-230,00
likvidace suti a přesun hmot	-	sb	1,000	1 780,00	1 780,00	267,00	2 047,00
Celkem					22 970,75 Kč	3 445,61 Kč	26 416,36 Kč