

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 03-7/18
Číslo smlouvy objednatele: 426/2018

Název díla: „VT Blatenský příkop - oprava opevnění a objektů – projektová dokumentace“

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

sídlo:
statutární orgán
zástupce ve věcech smluvních:
zástupce ve věcech technických:

Zástupce objednatele
pro projektovou přípravu:

IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „objednatel“)

a

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Ing. Jiří Nedoma, generálním ředitelem
Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel
Ing. Petra Fošumpaurová, vedoucí odboru
plánování projektů a zakázek

Ing. Blanka Novotná
manažer projektů (dále jen MPR)
tel.: + 420 353 436 754
mobil: + 420 720 749 389
e-mail: BNovotna@poh.cz

70889988
CZ70889988
Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
9137441/0100
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka
13052.

Zhotovitel:

sídlo:

zástupce ve věcech smluvních:
zástupce ve věcech technických:

IČO:
DIČ:
bankovní spojení:

Envisystem s.r.o.

U Nikolajky 15, 150 00 Praha 5

Ing. Marcel Lauerman
Ing. Jiří Altman
mobil: 604244508
e-mail: lauerman@envisystem.cz

48585904
CZ48585904
KB a.s., pobočka Praha 5

číslo účtu: 43107051/0100
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze
zápis v živnostenském rejstříku: oddíl C, vložka 17843

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku k této smlouvě.

ČI. I. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem smlouvy je zpracování a zajištění:

Projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DSJ) včetně dokladové části, geodetického zaměření, soupisu prací a vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby.

(dále jen „Dílo“).

Projektová dokumentace se bude týkat opravy Blatenského vodního kanálu (BVK), který byl prohlášen za národní kulturní památku dle Nařízení vlády č. 69/2017 ze dne 20. 2. 2017. Předmětem opravy jsou dva úseky: ř. km (1,342 - 5,780) a ř. km [6,738 – 11,685), celková délka opravy je 10,727 km. Oprava úseku BVK ř. km (5,780 – 6,738) je již vyprojektována.

Projektová dokumentace by měla řešit opravu následujících objektů, které jsou součástí BVK.

Rozdělovací objekt (1 ks)

Rozdělovací objekt je tvořen zídkami z lomového kamene (LK) zděnými s vyspárováním na cementovou maltu (CM), do kterých jsou zazděny profily pro zasunutí hradítek. Dno potoka i příkopu na odběrném objektu je opevněno kamennou dlažbou do betonového lože.

Požadovaná oprava: vyčištění lapače splavenin v korytě, očištění a přespárování zdiva objektu i dlažby, doplnění hradítek.

Lapače splavenin (24 ks)

Jsou dvojího typu, dřevěné nebo zděné. Zděné z LK na CM cca 4 ks na přítocích, ostatní v korytě BVK. Dřevěné lapače se nachází na lesních přítocích, jsou opevněné kulatinou opřenou o dřevěné kůly.

Požadovaná oprava: vyčištění (usazeniny) + rekonstrukce všech lapačů.

Odlehčovací objekty (10 ks)

Objekty slouží k odvedení velkých vod z BVK do VT Černá. Nadzákladové zdivo je z LK na CM s vyspárováním. Hradící stěnu, která umožňuje regulaci průtoku, tvoří fošny, které jsou zasunuty do vodících profilů. Obslužná lávka je buď z dřevěných trámů, nebo betonová deska obložena prkny.

Požadované opravy na jednotlivých objektech:

Objekt O1 - vyčištění lapače v korytě, očištění a přespárování zdiva objektu, v některých místech opravení a doplnění, očištění a přespárování dna, doplnění chybějící dlažby, výměna hradidel, opravení a natření lávky z trámů.

Objekt O2 - vyčištění lapače v korytě i na přítoku, očištění, přespárování a doplnění zdiva na lapači, očištění, spárování a oprava zdiva na objektu (vypadané kameny), očištění a přespárování dna, opravení a doplnění chybějící části dlažby, doplnění hradidel, natření lávky z trámů.

Objekt O3 – vyčištění lapače v korytě, očištění a přespárování zdiva objektu, opravení dna (dlažba do betonu), výměna spodních hradidel, natření lávky z trámů a náběhu z kulatiny.

Objekt O4 – vyčištění a opravení zděného lapače v korytě, očištění zdiva objektu, přespárování a doplnění vypadaných kamenů, očištění dna od vegetace, opravení (přespárování) dlažby pod lávkou, výměna hradidel a trámů na lávce.

Objekt O6 – vyčištění lapače v korytě, opravení betonového zdiva v objektu, opravení a doplnění dlažby na prvním stupni, na ostatních dvou pouze očištění a přespárování, výměna hradidel, výměna prken na lávce.

Objekt O7 – vyčištění lapače v korytě, očištění a přespárování zdiva objektu, očištění dlažby ve dně a přespárování, výměna části hradidel, opravení a natření prken na lávce.

Objekt O8 – vyčištění lapače v korytě i na přítoku, očištění a přespárování zdiva lapače, očištění a místy přespárování zdiva na objektu i ve dně, výměna části hradidel, opravení a natření prken na lávce

Objekt O9 – vyčištění lapače v korytě, očištění, opravení a přespárování zdiva na lapači i v objektu (vypadané kameny – doplnění dlažby), výměna hradidel, opravení a natření lávky z trámů.

Objekt O10 - vyčištění lapače v korytě, očištění a přespárování zdiva na lapači i na objektu, očištění a přespárování dna dlažby, výměna pevné přelivné hrany, výměna prken na lávce.

Objekt O11 – vyčištění lapače v korytě i na přítoku, očištění zdí, očištění a místy přespárování zdiva na objektu i ve dně, výměna části hradidel, natření lávky.

Akvadukt (1 ks)

BVK je přes lesní potok převeden dřevěným žlabem uloženým na opěrných kamenných zdech. Konstrukce žlabu je z fošen z tvrdého dřeva stabilizovaná příčnými dřevěnými trámy staženými ocelovými svorníky, které je nutné celé vyměnit, opěrné zdi je nutné rozbourat a postavit nové. Pro obsluhu a údržbu vede souběžně s akvaduktem dřevěná lávka z prken, kterou je nutné také opravit.

Cestní a silniční mostky a propustky (24ks)

Silniční mostky - opěry z LK, dno opevněno dlažbou z LK do betonového lože. Ve třech případech je zapotřebí pouze očistit čelo a přespárovat zdi.

Cestní propustky - situovány na stávajících cestách, které slouží především k hospodaření v lesích. Opěry mostků tvoří zdi z LK na CM s vyspárováním. Koryto příkopu je pod vlastním mostkem, před ním i za ním opevněno kamennou dlažbou do betonového lože. V čele propustky je železobetonová deska zakryta trachytovým obkladem. Deska je vyrobena jako staveništní prefabrikát + obložené čelo.

Požadovaná oprava: skoro ve všech případech očistit čelo, v pěti případech přilepit čelo (obložení) a jedenkrát vyměnit pochozí desku.

Výdřeva

Opevnění koryta je provedeno prkny z tvrdého dřeva se stabilizačními kůly a vzpěrami.

Výdřeva je vynechaná na třech místech z důvodu skalnatého podloží.

Požadovaná oprava: kompletní výměna v celé délce, oprava průsaků, dosypání a zhutnění průlehů u ochranné hrázky.

Palisáda - v celé délce je potřeba vybudovat novou

Dřevěné lávky (3 ks - 1 ks z fošen, 1 ks z trámů obě přes BVK a 1 ks z kulatiny na pochozím chodníku) – kompletní výměna.

Ostatní práce - doplnění zeminy do nádrží, odstranění stromů - cca 500 ks, odstranění vegetace (sekání) v celé délce BP.

Pozemky, na nichž se nachází vodní dílo, jsou většinou ve vlastnictví obcí, byly získány jako historický majetek obcí. Jedná se o obce Boží Dar (katastrální území Boží Dar a Rýžovna), Potůčky (k. ú. Potůčky) a Horní Blatná (k. ú. Horní Blatná). Další dotčené pozemky patří Povodí Ohře, LČR, SPU, KSÚS a soukromým vlastníkům.

Z důvodu, že skutečné umístění vodního díla nebylo v souladu s katastrální mapou, byl zhotoven GP na celý BP a nyní probíhá majetkoprávní vypořádání pozemků objednatelem.

Součástí plnění díla je také inženýrská činnost, která povede k zajištění dokladové části - tj. získání závazných stanovisek, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů či získání dokladů o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami či dokumentace zpracované osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení. Dále, ostatních stanovisek, posudků, výsledků jednání, zápisů z výrobních výborů se zástupci objednatele.

Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu Díla specifikovanou dále v této Smlouvě.

ČI. II. DÍLO A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a to s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu plnění, jak je definováno níže.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Součástí PD bude nad rámec vyhlášky:

- Povodňový plán stavby (PP) - 1x paré tištěné a 1 x na CD pro doplnění zhotovitelem (.doc).
- Plán havarijních opatření na staveništi (HP) -1x paré tištěné a 1x na CD pro doplnění zhotovitelem (.doc).
- Zajištění souboru fotografií přímo dotčených nemovitostí se souhlasem vlastníka nemovitosti - 1x paré tištěné a 1x na CD (.pdf).
- Podmínky provádění stavebních prací a návrh zásad kontroly jejich kvality (KZP) - 1x paré tištěné a 1x na CD pro doplnění zhotovitelem (.xls).
- Kontrolní rozpočet stavby zpracovaný jako Soupis prací a oceněný soupis prací dle vyhlášky č. 134/2016 Sb., v platném znění, který se zpracuje vedle běžných výstupů z programu KROS také v elektronické podobě ve formátu (.xc4). - 2x paré tištěné a 1x na CD
- Dokumentace ke kácení a mýcení - provedení taxace stromů, jejich umístění v situaci na dotčené pozemky, s rozdělením do tabulky dle vlastníků pozemků, zajištění souhlasů vlastníků pozemků s kácením a s nakládáním se dřevní hmotou a soupisem prací - 6x paré tištěné a 1x na CD

Stavebně historický průzkum je zpracován samostatně objednatelem. Dále byl objednatelem zpracován samostatně geometrický plán.

Předmětem díla nejsou projektové práce spadající do tzv. zhotovitelské dokumentace. Dále předmětem díla není zajištění laboratorních rozborů sedimentů, zajištění biologického hodnocení či posudku. To by v případě potřeby zajistil objednatel.

Kompletní projektová dokumentace bude předána celkem v počtu 6x paré tištěné + 2x na elektronickém nosiči dat, a to 1x ve formátu (.pdf) a 1x v editovatelných formátech pro potřeby objednatele (.doc, .docx, .xls, .xlsx, .dwg a dalších), výkresy budou v souřadnicovém systému S-JTSK.

Průběh prací

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat výrobní výbory, a to vždy minimálně 2 výrobní výbory. Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen účastníky VV.

Zhotovitel se zúčastní projednání kompletní projektové dokumentace v investiční komisi objednatele. Při neúspěšném projednání PD v investiční komisi zhotovitel předělá části PD dle závěrů IK a znovu projedná PD v komisi následující. Jedná - li se o požadavek objednatele neprojednaný na VV, budou dodatečné práce uhrazeny na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud bude v rámci projekčních prací požadován další průzkum, který nebyl součástí cenové nabídky, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí za úhradu. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby:

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, přílohy č. 5), sdělí tuto informaci neprodleně objednateli prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně zajistí zpracování plánu BOZP koordinátorem BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že je nutné ve fázi přípravy a realizace stavby zajistit koordinátora BOZP (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), je povinen sdělit to neprodleně objednateli, a to prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně smluvně zajistí činnost koordinátora BOZP oprávněnou osobou pro dobu přípravy a realizace stavby, která zpracuje plán BOZP po dobu přípravy stavby a pro realizaci stavby. Zhotovitel je povinen v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň 1 student magisterského stupně např. v oboru vodních staveb, a dalších příbuzných oborů. Splnění této povinnosti doloží zhotovitel písemným potvrzením příslušného ústavu, či katedry vysoké školy o vykonání odborné studijní praxe s uvedením jména studenta včetně jeho studijního oboru, a to nejpozději při předání díla.

ČI. III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zahájení díla: **Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy**

Dílčí termín (předání a převzetí PD bez dokladové části): **do 16 týdnů** po nabytí účinnosti smlouvy

Dopracování dokladové části a předání kompletní PD: **do 26 týdnů** po nabytí účinnosti smlouvy

Ukončení díla (po schválení v investiční komisi objednatele): **do 30.11.2018.**

Místo plnění:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, odbor Plánování projektů a zakázek.

ČI. IV. CENA

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem:**

516 000,- Kč bez DPH

Výše ceny díla může být změněna jen písemnou dohodou objednatele a zhotovitele formou dodatku ke smlouvě o dílo, a to pouze a jen v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na díle.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

ČI. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad. Veškeré faktury je zhotovitel povinen prokazatelně doručit objednateli nejpozději do **7 pracovních dnů** ode dne uskutečnění plnění. V případě pozdějšího doručení faktury objednateli nebude tato objednatel přijata a zhotovitel zajistí vystavení nové faktury k datu dalšího dílčího plnění.

Fakturace bude provedena následovně:

- a) V případě prvního dílčího plnění dnem protokolárního předání a převzetí kompletní PD stupně DSP/DPS bez dokladové části ve výši 60% ceny, tj. **309 600 Kč bez DPH.**
- b) V případě druhého dílčího plnění dnem protokolárního předání a převzetí dokladové části ve výši 20% ceny, tj. **103 200 Kč bez DPH.**

- c) V případě celkového plnění dnem podpisu „Rozhodnutí“ o schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi ve výši zbývajících 20% ceny, tj. **103 200 Kč bez DPH**.
Schválení PD v IK je povinen objednatel oznámit zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu Rozhodnutí generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p.
3. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.
- V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu: **faktury-pr@poh.cz**.
4. Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatele k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Čl. VI. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu postupovému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností zhotovitele stanovené čl. II. posledním odstavcem této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za porušení uvedené povinnosti.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud nesplnění povinnosti bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinná a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo, a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).
5. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
7. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.

ČI. VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
4. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zodpovídá za vady díla následovně:
 - a. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
 - b. Je – li dílo určeno k využití při realizaci stavby, pak zhotovitel odpovídá za vady po stejnou dobu, po kterou trvá podle obecné právní úpravy odpovědnost zhotovitele za vady staveb ve vztahu ke konkrétní stavbě, nejdéle však po dobu 84 měsíců.
6. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.
7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.
8. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezúplatně.
9. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně projektové dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.

10. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit.

ČI. VIII. NÁHRADA ŠKODY

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

ČI. IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

ČI. X. COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik, (viz http://www.poh.cz/profilfirmy/Compliance_programy.htm), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména

trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

ČI. XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.
2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 10 týdnů po uzavření smlouvy o dílo,
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho dohodnuté části nebo dílčího termínu delší než 30 dnů.

Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší. Objednatel není povinen hradit žádné náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vznikly. Vznikne-li takovým prodlením objednateli škoda, je za ni zhotovitel zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy. Objednatel může zaplatit poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli, má – li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
5. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

V Chomutově dne

V Praze, dne

.....
Ing. Vlastimil Hasík
investiční ředitel
Povodí Ohře, státní podnik
objednatel (podpis, razítko)

.....
Ing. Marcel Lauerman
jednatel společnosti
Envisystem s.r.o.
zhotovitel (podpis, razítko)