



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo
zemědělství, Pozemkový úřad
Žďár nad Sázavou

Sídlem: Strojírenská 1208/12
591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupený: Ing. Jiřím Klusáčkem,
ředitelem pozemkového úřadu
Žďár nad Sázavou

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky :

**Komplexní pozemkové úpravy
v k.ú. Březí nad Oslavou, v k.ú. Nové Dvory
u Velké Losenice, v k.ú. Otín u Měřína**

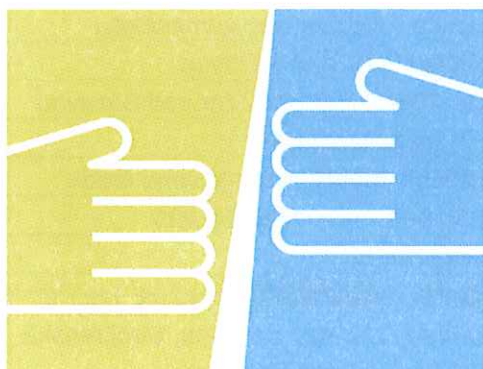
Č.j. / Evidenční číslo

Č.j. VZ 3/2011

Druh zadávacího řízení:

Otevřené zadávací řízení **na služby**

dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení
dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Obsah a forma nabídky*
13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
15. článek *Obchodní podmínky*

1. článek Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou
Sídlo zadavatele:	Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Klusáček, ředitel pozemkového úřadu
Telefon/fax:	+420 566 655 810 / +420 566 655 820
E-mail:	Jiri.klusacek@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Petr Pejchal, Ing. Marta Doležalová, Ing. Petr Hašek
Adresa:	Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou
Telefon/fax:	+420 566 655 817, 816, 812 / +420 566 655 820
E-mail:	petr.pejchal@mze.cz, marta.dolezalova@mze.cz , petr.hasek@mze.cz

dále jen „zadavatel“

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektu komplexních pozemkových úprav (dále jen KPÚ) v katastrálním území Březí nad Oslavou, v k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice, v k.ú. Otín u Měřína, včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM. Návrh KPÚ bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí (dále jen KN). Výsledky KPÚ budou v souladu s ust. § 2 zák.č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, sloužit pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav a jako závazný podklad pro územní plánování.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Zájmové území představuje 1361 ha v katastrálním území Březí nad Oslavou, v k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice a v k.ú. Otín u Měřína.

Veřejná zakázka je dělena na 3 části:

1. Část VZ: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. PÚ Březí nad Oslavou

Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu:	598 ha
Výměra upravovaného území KPÚ:	583 ha
Délka vnitřního obvodu upravovaného území:	5746 m
Délka vnějšího obvodu	17466 m
Délka vlastnických hranic lesních pozemků v KPÚ:	26100 m
Výměra lesních pozemků v KPÚ:	143,3 ha

2. Část VZ: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice

Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu:	539 ha
Výměra upravovaného území KPÚ:	524 ha
Délka vnitřního obvodu upravovaného území:	4738 m
Délka vnějšího obvodu	15388 m
Délka vlastnických hranic lesních pozemků v KPÚ:	50100 m
Výměra lesních pozemků v KPÚ:	109 ha

3. Část VZ: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Otín u Měřína

Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu:	254 ha
Výměra upravovaného území KPÚ:	239 ha
Délka vnitřního obvodu upravovaného území:	2517 m
Délka vnějšího obvodu (totožná s katastrální hranicí):	8501 m
- délka katastrální hranice k šetření a vytyčení:	6758 m
- délka katastrální hranice k převzetí:	1743 m
Délka vlastnických hranic lesních pozemků v KPÚ:	23266 m
(po odečtu hranic totožných s obvodem)	

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Výměra lesních pozemků řešených v KPÚ:	54,05 ha
Výměra rybníků v KPÚ:	1938 m ²
Výměra pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. (Myslivecká obora)	37,9 ha
Výměra lesních pozemků v Myslivecké oboře: :	19,3 ha
Délka oplocení hranic Myslivecké obory:	3340 m

Přesný rozsah prací je uveden v krycích listech nabídkové ceny, které tvoří přílohy č. 1, 2 a 3 návrhu smlouvy o dílo.

Rozdělení díla na jednotlivé hlavní fakturační celky a jejich obsah:

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce

1.1. Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do KN a pro prošetření případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zajištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak rozhodnutím ustanoví pozemkový úřad, podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím, lustrace pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu dotčeného § 29 zákona č. 229/1991 Sb., vypracování a předání seznamu parcel a vlastníků pro prošetření případných nedokončených restitučních nároků. Dokumentace bude předložena v rozsahu určeném v bodě 3 a 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

1.2. Obnova a doplnění podrobného bodového pole. Revize stávajícího bodového pole a doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění PBPP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé a lesní porosty, v trvalých porostech, v lesních porostech, vyšetření hranic lesních pozemků řešených v KPÚ, stabilizace hranic lesních pozemků plastovou značkou) v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně druhů pozemků včetně druhů pozemků.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic pozemků, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“) - podle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území.

1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb. Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce

2.1. Zpracování plánu společných zařízení, včetně digitálního zpracování. Plán bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány a organizacemi, včetně dořešení všech připomínek. Plán společných zařízení bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Součástí výstupu bude posouzení navržených změn situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem. Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na kterých se předpokládá budování společných zařízení.

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geol. průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ.

2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 2 x digitálně. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek podaných v době vystavení návrhu. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. 2. rozhodnutí – písemná část k rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ bude obsahovat bilanci původních a nově navržených pozemků. Grafická část bude obsahovat znázornění nových pozemků na přehledné mapě kat. území. K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bude zpracována příloha č.1 (pozemky), případně příloha č.2 a 3 (zrušení a zřízení

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

věcných břemen a určení výše úhrady a lhůty). Tyto přílohy budou zpracovány v jednom vyhotovení pro každého vlastníka.

3. Hlavní fakturační celek Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

3.1. Vytýčení pozemků podle požadavků vlastníků a podle uvážení pozemkového úřadu. Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně odhadnout, jaké budou požadavky vlastníků na vytýčení, je ve výkazu prací stanoven předběžný počet měrných jednotek pro vytýčení. Tento počet je stanoven pro účely hodnocení nabídek v souladu se zákonem. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle požadavků vlastníků na vytýčení a podle uvážení pozemkového úřadu. Jednotkové ceny budou závazné a neměnné po celou dobu plnění veřejné zakázky.

3.2. Zpracování mapového díla – nové digitální katastrální mapy, včetně obnovy SPI, včetně podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN. Součástí mapového díla je i konečná topologická úprava platných linií BPEJ na DKM schválená VÚMOP, v.v.i.. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle vyhl. č. 26/2007 Sb.

TECHNICKÉ PODMÍNKY

1) Právní předpisy

Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:

-Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).

-Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).

-Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.

-Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů

-Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

-Vyhláška č. 3/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

-Vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

-Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).

-Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

-Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338/-2008-22 a dodatku č.2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390/2009-22 ze dne 29.5.2009.

-Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23

-Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24, ve znění pozdějších dodatků.

-Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, PBPP ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.

-Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.

-Společný metodický pokyn ČÚZK a Mze – ÚPÚ ze dne 27.9.2007

-Platné technické normy

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

2. Technické požadavky na zpracování díla

Dodavatel zpracuje pro zadavatele návrh KPÚ ve 4 vyhotoveních v klasické formě zpracování na papírovém nosiči a dvakrát na paměťovém mediu.

Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře a v digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu .doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu .xls nebo kompatibilní s programem EXCEL a grafické soubory ve formátu .dgn nebo kompatibilní s programem MicroStation, příp. Pozem, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.

Dodavatel zpracuje pro zadavatele návrh KPÚ ve čtyřech vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře a dvakrát na CD. Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a realizace výměny vlastnických práv v dohodnuté formě. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracovávání KPÚ).

Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhlášky číslo 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

CPV – 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **9 527 000,- Kč bez DPH. (slovy: devětmilionůpětsetdvacetsedmtisíc korun českých)**

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Zadávací dokumentace obsahuje **položkové výkazy činností členěné dle jednotlivých částí veřejné zakázky - příloha č. 1, 2, 3 ke smlouvě o dílo**, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na část 1, na část 2 a na část 3 veřejné zakázky, nebo na všechny části současně tak, že nabídka bude zpracována pro každou část samostatně.

V návrhu smlouvy o dílo budou vyplněny ty části, které se vztahují k dané části veřejné zakázky.

2.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat **písemně** dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

2.4.1. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Dodatečné informace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, budou uveřejněny na profilu zadavatele: www.eagri.cz, sekce veřejné zakázky u výše uvedené veřejné zakázky.

2.4.2. S ohledem na lhůtu pro odeslání dodatečných informací k zadávacím podmínkám zadavatel doporučuje dodavatelům, aby případné žádosti o dodatečné informace byly zadavateli doručeny nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.5. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele:
Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou,
Ing. Marie Kezniklová.

3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 01.11.2011

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb) **31.12.2015**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 60 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je katastrální území Březí nad Oslavou, k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice,
k.ú. Otín u Měřína.

Okres: Žďár nad Sázavou,
Kraj: Vysočina
Kód NUTS 3: CZ063
Česká republika (CZ)

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona**
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona**
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona**
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona**

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1.** Dodavatel předkládá kopie dokladů, prokazujících kvalifikaci. Před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem požaduje zadavatel předložit originály nebo ověřené kopie dokladů.
- 4.3.2.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**
- 4.3.3.** Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel

veřejné
zakázky



v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

Doklady, prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené v § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, požaduje zadavatel doložit nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů doklady a dokumenty k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 2 písm. f) až h).

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrát za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až i) zákona,

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. Článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. a) **výpis z evidence Rejstříku trestů**, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. b) **výpis z evidence Rejstříku trestů**, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární **orgán** nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky;

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. c) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. d) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. e) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. f) **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. g) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. h) **potvrzení příslušného orgánu či instituce**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. i) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. j) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. k) **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů (Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele), popř. seznam osob dle § 53 odst. 1 písm. k).
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. l) : seznam dle § 53 odst. 1 písm. l).

6. článek Profesní kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

- **oprávnění k projektování pozemkových úprav**
- **oprávnění k provádění zeměměřických činností**

- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel jako doklad, prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- **doklad o odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav.** Dodavatel doloží pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
- **Doklad o odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.** Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) citovaného zákona
- **doklad o jmenování krajského soudu soudním znalcem v oboru oceňování nemovitostí, rozsah pozemky, trvalé porosty.**
- **osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. – inženýr dopravních staveb**
- **osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)**
- **osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění – stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**

Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob v kracím listu nabídky uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby, jež jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. V případě, že dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, použije se ust. článku 4.6.

7. článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Pojistná smlouva bude předložena v originále, nebo úředně ověřené kopii dokumentu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 10 milionů Kč.

Zadavatel nepřipouští prokázání této části ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, neboť subdodavatel není pojistnou smlouvou vázán vůči zadavateli na celý rozsah předmětu plnění.

7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední tři účetní období.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením údaje o ročním úhrnu čistého obratu dle zákona č. 563/1991 Sb., v platném znění, dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, k němuž přiloží kopii daňového přiznání, potvrzenou dodavatelem, popř. ve formě účetní závěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nich bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, (tj. zpracování projektu komplexních pozemkových úprav, včetně geodetických prací), dosažený v posledních třech účetních obdobích činil 15 milionů Kč a to v každém jednotlivém účetním období, případně 45 milionů v součtu za poslední 3 roky.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval min.:

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

9 obdobných služeb charakteru komplexních pozemkových úprav, zapsané v katastru nemovitostí za poslední 3 roky, z nichž alespoň jedna KPÚ musí být v rozsahu minimálně 700 ha.

7.2.2. dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona - Osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb.

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením prokazujících dokladů dotčených osob, z nichž bude vyplývat, že klíčový tým splňuje níže uvedené požadavky zadavatele.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet minimálně 6 osob („klíčový tým“) a bude v souhrnu splňovat následující požadavky zadavatele:

- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) cit. zákona - minimálně pro 2 osoby
- rozhodnutí o udělení úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav (dle § 18 zák. č. 139/2002 Sb.) – 3 osoby
- doložení autorizace pro obor územní systémy ekologické stability – 1 osoba
- doložení autorizace pro obor dopravní stavby – 1 osoba
- doložení autorizace pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – pro 1 osobu
- soudní znalec v oboru oceňování nemovitostí, rozsah pozemky, trvalé porosty – 1 osoba.

7.2.3. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona - přehledem průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Zadavatel stanoví, že k prokázání splnění tohoto kritéria musí dodavatel doložit, že měl v každém z uvedených 3 roků průměrný počet alespoň 10 zaměstnanců.

Dodavatel současně prokáže, že se na realizaci zakázky bude podílet minimálně 8 osob (klíčový tým), který bude v souhrnu splňovat následující požadavky zadavatele:

3 x vysokoškolské vzdělání v oboru pozemkové úpravy, nebo s oprávněním k projektování pozemkových úprav

2x vysokoškolské vzdělání v oboru geodézie a kartografie.

Každá osoba prokáže minimálně pětiletou praxi v oboru.

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením profesních životopisů jednotlivých vedoucích osob klíčového týmu a čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7.2.4. dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona - přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Dodavatel splňuje tento technický kvalifikační předpoklad, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně:

- totální stanice 3 ks
- 6 plně vybavených počítačových pracovišť
- kopírovací zařízení pro formáty A3 a větší.

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

7.2.5. dle § 56 odst. 4 zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti vydaný podle Českých technických norem řady ČSN EN ISO 9001 vydaný akreditovanou osobou v oblasti projektování pozemkových úprav a výkonu zeměměřických činností.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Předložení dokumentů v úředně ověřené kopii, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude členěna na jednotlivé části veřejné zakázky dle článku 2.1. této zadávací dokumentace a bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Cena bude uvedena v korunách českých a bude dále členěna na::

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 3 zadávacích podmínek

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji včetně finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Uchazeč je oprávněn fakturovat po dokončení jednotlivých fakturačních celků, na základě dodavatelem vyhotoveného a vyplněného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Dřívější plnění se připouští, avšak úhrada bude provedena až budou ze státního rozpočtu uvolněny příslušné finanční prostředky na účet zadavatele.

Před fakturací geodetických prací, předávaných katastrálnímu úřadu, je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o jejich převzetí příslušným katastrálním úřadem.

Splatnost faktur se stanovuje na 60 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.6. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem **31.12.2011**.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**

10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria, která jsou shodná pro všechny 3 části veřejné zakázky:

1.	Nabídková cena bez DPH	70 %
2.	Výše bankovní záruky v Kč na plnění předmětu VZ ve sjednaném termínu a kvalitě	20 %
3.	Výše sankce v Kč za nesplnění termínu prokazatelně zaviněného zhotovitelem za každý den prodlení pro hlavní fakturační celky přípravné práce a návrhové práce	5 %
4.	Výše sankce v Kč za nesplnění termínu prokazatelně zaviněného zhotovitelem za každý den prodlení pro dílčí fakturační celek zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	5 %

Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně podle výše uvedených kritérií.

Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

**veřejné
zakázky**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K dílčímu kritériu č. 1

- nabídkovou cenu v Kč bez DPH

K dílčímu kritériu č. 2

- výši bankovní záruky v Kč

K dílčímu kritériu č. 3

- výši sankce v Kč

K dílčímu kritériu č. 4

- výši sankce v Kč

Údaje, které jsou předmětem jednotlivých dílčích kritérií doplní uchazeč do článku VI. a VII. návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha číslo 2.

10.3. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

10.3.1. Dílčí hodnotící kritérium číslo 1, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

10.3.2. Dílčí hodnotící kritéria číslo 2, 3 a 4, u nichž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

10.4. Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.5. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu (nabídková cena bez DPH).

11. článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek,

11.1. Prohlídka místa plnění

- Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel je oprávněn podat nabídku na část 1 , na část 2 a na část 3 veřejné zakázky, nebo na všechny části současně tak, že nabídka bude zpracována pro každou část samostatně.
- c) Varianty nabídky se nepřipouštějí.
- d) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- e) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- f) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březí nad Oslavou, v k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice, v k.ú. Otín u Měřína.“

a textem **„NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 12.09.2011 ve 13:00 hodin.

**veřejné
zakázky**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou.

a to v pracovních dnech od 7:00 hod. do 14:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 12.09.2011 do 13:00 hodin

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **dne 14.09.2011 v 9:00 hodin** v místnosti číslo 26 (1. patro) na adrese zadavatele:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou

11.4. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

11.5. Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacím řízení.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná.
- c) informaci o nabídkové ceně

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

veřejné
zakázky





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Obsah jiných požadavků

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel stanoví podmínku, že dílčí fakturační celky:

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu
- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (včetně vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

nesmí být plněny subdodavatelem.

13.2. Rozsah jiných požadavků

13.2.1. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy o dílo měsíční harmonogram postupu realizace služeb s vyznačením alespoň 3 kontrolních bodů plnění.

13.2.2. Dodavatelský systém

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.3.1.** vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 14.3.2.** návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- 14.3.3.** příloha číslo 1 ke smlouvě o dílo s podrobnou kalkulací nabídkové ceny– (popis činností včetně jejich množství)
- 14.3.4.** doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- 14.3.5.** doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
- 14.3.6.** doklady prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady:
- 14.3.7.** doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech: 7.2.1. až 7.2.5.
- 14.3.8.** Doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.
- 14.3.9.** Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele:
 - Doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace
 - Smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace

14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15. Článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy číslo 2 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu smlouvy o dílo**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1** krycí list nabídky
- Příloha č. 2** obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo
- Příloha č. 3** příloha číslo 1, 2 a 3 ke smlouvě o dílo (výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny dle jednotlivých katastrálních území)
- Příloha č. 4** mapy zájmového území

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15.07.2011

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
591 01 Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12 / 1208
- 8 -

.....
Ing. Jiří Klusáček
ředitel Pozemkového úřadu
Žďár nad Sázavou

veřejné
zakázky