

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. IV

Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Depozitárně expoziční objekt NZM v Ostravě – dodavatel stavebních prací
evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2018-012170**
spisová značka zadavatele: **NZMDOS1217**
(dále jen „*veřejná zakázka*“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.
IČO: 75075741
se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7
(dále jen „*zadavatel*“)

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.
IČO: 28360125
se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, Černá Pole, PSČ 613 00
tel.: +420 541 211 528
e-mail: zakazky@akfiala.cz
ID datové schránky: vb7kdaz
(dále jen „*zástupce zadavatele*“)

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“), souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky je obchodní společnost **Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

V souladu s § 98 a § 99 zákona zadavatel vysvětluje, příp. mění nebo doplňuje zadávací dokumentaci na žádost dodavatele takto:

Dotaz č. 1

Odstranění kotevních prvků na stávající ocelové konstrukci

Veškeré nefunkční ocelové kotevní prvky na stávající interiérové ocelové konstrukci budou odstraněny. Rovněž budou odstraněny veškeré nefunkční ocelové kotevní prvky na vnějším plášti hal (odřezání, odpálení).

125	K	966079802	Odstranění kotevních prvků na stávající ocelové konstrukci2	soubor	1,000
-----	---	-----------	---	--------	-------

VV	"dle Technické zprávy D 1.1 - TZ , Projektové dokumentace D 1.1 -01 až D1.1 - 19	
VV	Odstranění kotevních prvků na stávající ocelové konstrukci	
VV	1	1,000
VV	Součet	1,000

Dle projektové dokumentace nelze jednoznačně stanovit počet ocelových kotevních prvků v interiéru ani na vnějším plášti, které je nutné odstranit. Dále není řešeno co se bude následně s demontovanými prvky dělat.

Kam se budou odvážet nebo snad zůstanou na místě?

- **Můžete stanovit počty prvků, které se mají odstranit jak na stávající interiérové konstrukce, tak na vnějším plášti haly?**
- **Můžete stanovit jejich délky, profil, atd....?**
- **V jaké výšce se bude odstranění provádět?**
- **Co se bude následně s prvky provádět?**
- **Budou se odvážet? Budou se skladovat nebo se budou?**
- **Nepůjde náhodou o nebezpečný odpad?**
- **Bude manipulace případně odvoz součástí cenové nabídky?**

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o prvky, které jsou součástí přílohy Technické zprávy architektonicko stavebního řešení – Fotodokumentace (plechová vrata, montážní žebříky, ocelová schodiště pro původní přístup k jeřábové dráze veronikárny). Z fotodokumentace je patrná odpověď na předešlé otázky. Nejedná se o nebezpečný odpad. Položka v sobě zahrnuje i likvidaci odstraněných prvků.

Dotaz č. 2

126	K	966079803	Odstranění stávajícího nefunkčního technického vybavení	hod	500,000
-----	---	-----------	---	-----	---------

Dle projektové dokumentace nelze zjistit, o jaké nefunkční technické vybavení se jedná.

Případná tonáž tohoto vybavení není pravděpodobně započtena v tonáži suti v jednotlivých položkách dílu 997 Přesun suti.

- **Můžete upřesnit, o jaké nefunkční technické vybavení se jedná?**
- **Co se bude následně s vybavením dělat?**
- **Bude se odvážet? Bude se někde skladovat? Zůstane na místě?**
- **V jaké výšce se bude odstranění vybavení provádět?**
- **Nepůjde náhodou o nebezpečný odpad?**
- **Bude manipulace případně odvoz součástí cenové nabídky?**

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o prvky, které jsou součástí přílohy Technické zprávy architektonicko stavebního řešení – Fotodokumentace (nefunkční potrubní rozvody, skříně původního teplovzdušného vytápění, elektrorozvody vč. skříní, osvětlení, dešťové svody). Z fotodokumentace je patrná odpověď na předešlé otázky. Nejedná se o nebezpečný odpad. Položka v sobě zahrnuje i likvidaci odstraněných prvků.

Dotaz č. 3

V projektové dokumentaci jsme nenašli POV a tím pádem nejsou známe plochy pro zařízení staveniště a napojovací body pro zařízení staveniště – voda, kanalizace, elektřina.

- **Můžete upřesnit místa pro napojení zařízení staveniště na vodu, kanalizaci a elektřinu?**
- **Můžete upřesnit místa (plochy) pro zařízení staveniště?**
- **Budou plochy pro umístění zařízení staveniště zdarma nebo budou zábory placené?**

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Součástí PD pro provedení stavby není dle vyhl. č. 499 zpracování POV. Určení rozsahu ploch ZS nutných pro realizaci stavby vč. ev. přesahu do cizího pozemku je plně v kompetenci nabízejícího. Voda, kanalizace pro ZS bude zajištěna v rámci navržených přípojek, elektřina bude zajištěna v rámci stávající přípojky.

Dotaz č. 4

315	M	471-R2	Zvedací plošina pro invalidy	kus	1,000
	vv		"dle Technické zprávy D 1.1 - TZ , Projektové dokumentace D 1.1 -01 až D1.1 - 19		
	vv		1		1,000
	vv		Součet		1,000

V projektové dokumentaci, na kterou je odvolávka v popise položky, není žádná zmínka o zvedací plošině pro invalidy. Jen v půdoryse je zobrazení, kde se plošina nachází.

- **Můžete udat parametry zvedací plošiny pro invalidy?**

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o šikmou schodišťovou plošinu se standardním vybavením pro přímá schodiště, jmenovitá nosnost 250 kg, rychlost 4m/min.

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr profese slaboproudé rozvody – část 014 - Slaboproud - SK chybí měrné jednotky u všech položek. Doplňte prosím měrné jednotky, aby všichni uchazeči o zakázku měli stejné zadání.

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel upravil soupis prací a doplnil jednotky Slaboproud SK.

Dotaz č. 6

Ve výkazu výměr profese silnoproudé rozvody – list s názvem 09 - Elektromontáže silnoproud jsou montáže uvedeny jak v jednotlivých položkách, tak i v dalších položkách v minutách a hodinách. Podle zadávací dokumentace musíme ocenit všechny položky ve výkazu výměr. Pokud oceníme všechny položky montáží, tak bude cena montáží započítána více než třikrát. Např.

D D3		PSV KABELY I		164 147,40			
1	K	210800649	Vodic 1-CHTH-V180 25 ul pevne	m	10,000	37,60	376,00
2	K	2108100451	Kabel 1-CSKH-V180 3Jx1,5 ul pevne	m	480,000	41,00	19 680,00
3	K	2108100530	Kabel 1-CSKH-V180 4Jx10 ul pevne	m	25,000	47,80	1 195,00
4	K	2108100550	Kabel 1-CSKH-V180 5Jx1,5 ul pevne	m	1 350,000	41,00	55 350,00
5	K	2108100560	Kabel 1-CSKH-V180 5Jx2,5 ul pevne	m	65,000	41,00	2 665,00
6	K	2108100570	Kabel 1-CSKH-V180 5Jx4 ul pevne	m	10,000	43,00	430,00
P			Poznámka k položce: Časový fond položek [minut]; Časový fond položek [hodin]; PSV KABELY I				
35	K	001	Časový fond položek odečet	minu t	10 556,450	4,00	42 225,80
42	K	002	Časový fond položek - hodiny x sazba	hod	175,940	240,00	42 225,60

Odstraňte položky z výkazu výměr, které jsou zde vícekrát a nebudou se cenit (pol. 50,34,41,35,42,37,43,38,45,39,47,48,49) a nebo určete závaznou metodiku ocenění položek všech montáží.

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o dotaz, na který již bylo reagováno v předchozím vysvětlení č. III.

Položky 1-33 s písmenem (m) jsou položky pro určení metrů a normového časového fondu (budou bez vyplnění - výsledná normová hodnota je předmětem položky č. 34, která určuje celkový normový časový fond v minutách (budou bez vyplnění), položka č. 41 je položka, kdy je celkový normový časový fond v minutách převeden na časový fond v hodinách a ten bude přenásoben hodinovou sazbou nabízejícího a to bude celková nabídková cena za montáž oddílu. Tento princip bude uplatněn i u dalších uváděných položek. Nejedná se tedy o duplicitu, ale o ucelený přehled nabízených prací

Dotaz č. 7

Součástí projektové dokumentace profese silnoproud není kniha svítidel s požadovanými parametry svítidel. V technické zprávě je uvedeno, že světelný výpočet je značně rozsáhlý a proto není součástí projektu. Můžete doplnit do zadání knihu svítidel, případně světelný výpočet?

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Světelný výpočet je doplněn v příloze s tím, že navržený způsob osvětlení je patrný ze situačního výkresu elektrorozvodů. Typy svítidel, pro které byl zpracován výpočet, jsou uvedeny v legendě na výkresech elektrorozvodů.

Dotaz č. 8

V projektové dokumentaci profese MaR chybí technická zpráva. Součástí zadání je jen úvodní list technické zprávy. Doplněte do zadání technickou zprávu MAR.

Odpověď na dotaz č. 8

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel doplnil technickou zprávu – viz příloha.

Dotaz č. 9

105	K	661000120	Čistící rohož	m2	5,040
	VV		Podle dokumentace číslo D/SO 1.13/01 - 07 a technické zprávy D SO 1,13/TZ		
	VV		čistící rohož - viz PD		
	VV		2,4*2,1		5,040
	VV		Součet		5,040

U položky je odvolávka na neznámou projektovou dokumentaci

- Můžete vysvětlit, o jakou projektovou dokumentaci se u položky jedná, případně doložit projektovou dokumentaci, na kterou je odvolávka u pol.č.105?
- Můžete upřesnit, o jaké rohože se jedná? Jaký typ rohože, jaká výška, materiál, atd....

Odpověď na dotaz č. 9

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o vstupní kobercovou čistící zónu (výkres „navržený stav-půdorys 1.n.p.“). Výška 18 mm, textilní, volně položená na podlahu s gumovou náběhovou lištou, šedý melír.

Dotaz č. 10

106	K	612522101	Tepelná vnitřní izolace - systémová skladba (kalcium silikátové desky)		168,700
	VV		Podle dokumentace číslo D/SO 1.13/01 - 07 a technické zprávy D SO 1,13/TZ		
	VV		Systémová - Kalcium silikátová deska tl 100 mm , provedení uchycení na stěnu, dodávka desky, finální omítka je součástí samostatné položky		
	VV		168,7		168,700
	VV		Součet		168,700

U položky je odvolávka na neznámou projektovou dokumentaci

- Můžete vysvětlit, o jakou projektovou dokumentaci se u položky jedná, případně doložit projektovou dokumentaci, na kterou je odvolávka u pol.č.106?
- Bude doplněna u položky měrná jednotka?

Odpověď na dotaz č. 10

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Tepelná vnitřní izolace-systémová skladba (kalcium silikátové desky-m2) je graficky znázorněna v půdorysu 2.n.p (prostor 2.10), v řezu B-B a ve skladbě S14a).

Dotaz č. 11

47	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,278
	VV		Podle dokumentace číslo D/SO 1.13/01 - 07 a technické zprávy D SO 1,13/TZ		
	VV		Ocelový překlad nad vrata		
	VV		$42,3 \cdot (1,285 \cdot 2 + 4) / 1000$		0,278
	VV		Součet		0,278
48	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	2,628

W	Podle dokumentace číslo D/SO 1.13/01 - 07 a technické zprávy D SO 1,13/TZ	
W	Ocelový překlad nad vrata	
W	$(1,285 \cdot 2 + 4) \cdot 0,2 \cdot 2$	2,628
W	Součet	2,628

U položky je odvolávka na neznámou projektovou dokumentaci

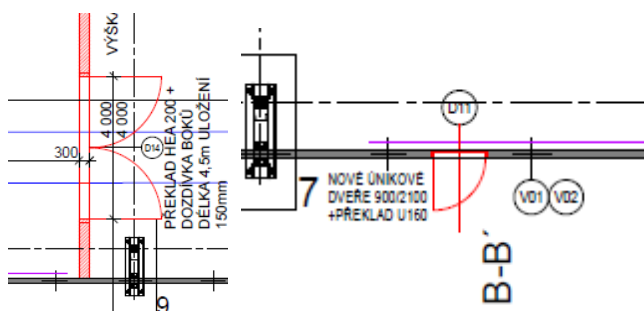
- Můžete vysvětlit, o jakou projektovou dokumentaci se u položky jedná, případně doložit projektovou dokumentaci, na kterou je odvolávka u pol.č.47 a pol.č.48?
- Můžete vysvětlit žlutě označený výpočet výměry u pol.č.47 a pol.č.48?
Pravděpodobně se jedná o překlad nad vrata D14, kde by dle projektové dokumentace měla být délka překladu 4,5m nikoliv 4m jak je uvedeno ve výpočtu výměry.
Překlady délky 1,285m jsme v projektové dokumentaci nenašli.

Odpověď na dotaz č. 11

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Uvedená tonáž odpovídá nosníkům nad D14, D11 a D10.

Dotaz č. 12



Ve výkazu výměr schází položky pro ocenění dodávky a osazení překladů v novém cihelném zdivu a u dodatečně vybouraných otvorů v obvodovém plášti, kde by měl být překlad U160.

- Budou doplněny položky pro ocenění dodávky a osazení překladů v novém cihelném zdivu a ve stávajícím obvodovém plášti?

Odpověď na dotaz č. 12

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Viz odpověď na dotaz č. 11.

Dotaz č. 13

91	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	6 597,570
----	---	-----------	---	----	-----------

VV	"dle Technické zprávy D 1.1 - TZ , Projektové dokumentace D 1.1 -01 až D1.1 - 19	
VV	Očištění ploch vodou včetně chemické přísady	
VV	Celková plocha cihelných stěn - venkovní plocha	
VV	Nové zdivo	
VV	1030	1 030,000
VV	" opravované zdivo	
VV	D 1-11	
VV	465	465,000
VV	A 1-11	
VV	710	710,000
VV	C 1-11	
VV	275	275,000
VV	B 1-11	
VV	267	267,000
VV	CD11	
VV	190	190,000
VV		0,000
VV	Vnitřní plocha cihelných stěn	
VV	2907,57	2 907,570
VV	Mezisoučet cihelné zdivo	5 844,570
VV		0,000
VV		0,000
VV	Podle dokumentace číslo D/S0 1.13/01 - 07 a technické zprávy D S0 1,13/TZ	
VV	230	230,000
VV	31	31,000
VV	100	100,000
VV		0,000
VV	122	122,000
VV	230	230,000
VV	40	40,000
VV	Mezisoučet betonový povrch	753,000
VV	Součet	6 597,570

U položky je odvolávka na neznámou projektovou dokumentaci

- Můžete vysvětlit, o jakou projektovou dokumentaci se u položky jedná, případně doložit projektovou dokumentaci, na kterou je odvolávka u pol.č.91?
- Je celková výměra u pol.č.91 správně?
- Můžete specifikovat žlutě označené výměry?

Odpověď na dotaz č. 13

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o cihelné stěny A1-11, B1-11,C1-11,D1-11 a o betonové svislé stěny, vnitřní mezistěny + cihelné patky sloupů – viz popisy na výkresech řezů a pohledů. Výměra je uvedená správně.

Dotaz č. 14

výkaz výměr části 02 Vodovodní přípojka

88	K	899712112	chránička plastová DN 110 - dodávka + montáž	m	28,000
	VV		28		28,000
	VV		Součet		28,000
89	K	899913122	Uzavírací manžeta chráničky potrubí DN 50 x 100	kus	4,000

výkaz výměr části 03 Přípojka splaškové kanalizace

37	K	899712112	chránička plastová DN 110 - dodávka + montáž	m	26,000
38	K	899913122	Uzavírací manžeta chráničky potrubí DN 50 x 100	kus	2,000
	VV		2		2,000
	VV		Součet		2,000

výkaz výměr části 06 Stavební část přípojek

3	K	141721113	Řízený zemní protlak v hornině tř. 1 až 4, včetně protlačení trub v hloubce do 6 m většího průměru vrtu přes 90 do 110 mm	m	28,000
	VV		"dle TZ D3 - TZ výkresu číslo D3-01, D3 - 02		
	VV		"splašková kanalizace" 28		28,000
	VV		Součet		28,000
4	M	140110700	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 102 x 4,0 mm	m	28,840
	VV		"dle TZ D3 - TZ výkresu číslo D3-01, D3 - 02		
	VV		"splašková kanalizace" 28*1,03		28,840
	VV		Součet		28,840
5	K	141721115	Řízený zemní protlak v hornině tř. 1 až 4, včetně protlačení trub v hloubce do 6 m většího průměru vrtu přes 125 do 160 mm	m	28,000
	VV		"dle TZ D3 - TZ výkresu číslo D3-01, D3 - 02		
	VV		"vodovod" " 28		28,000
	VV		Součet		28,000
6	M	140110980	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 159 x 4,5 mm	m	28,840
	VV		"dle TZ D3 - TZ výkresu číslo D3-01, D3 - 02		
	VV		"vodovod " 28*1,03		28,840
	VV		Součet		28,840

Položky pro ocenění chrániček, respektive protlaků, jsou duplicitní. Jednou jsou započteny jako chráničky včetně manžet ve stavební části a podruhé jako protlaky v části Stavební část přípojek.

- **Můžete se vyjádřit k duplicitě položek pro ocenění chrániček a protlaků? Jsou položky duplicitní?**

- V položkách pro ocenění manžet nesedí typ manžety, trubka je profilu 63x5,8 a manžeta 50x100?
- Proč je protlačována trubka pro vodovod 159x4,5 , když vodovod je proveden z trubek 63x5,8?

Odpověď na dotaz č. 14

Zadavatel tímto na shora uvedené dotazy odpovídá následovně:

Dotaz:

Můžete se vyjádřit k duplicitě položek pro ocenění chrániček a protlaků? Jsou položky duplicitní?

Odpověď:

Ano položky jsou duplicitní. V příloze je zaslaný upravený soupis prací kde jsou položky č. 88 (vodovodní přípojka) a 37 (přípojka splaškové kanalizace) uvedené jako neobsazené.

Dotaz:

V položkách pro ocenění manžet nesedí typ manžety, trubka je profilu 63x5,8 a manžeta 50x100?

Odpověď:

Uzavírací manžety potrubí DN50x100. DN50= D63- vnitřní průměr potrubí. DN100 – profil chráničky.

Dotaz:

Proč je protlačována trubka pro vodovod 159x4,5 , když vodovod je proveden z trubek 63x5,8?

Odpověď:

Pro vodovodní přípojku (stavební část přípojek) bude rovněž použita trubka 102x4 tak jako u položky č. 4 – V přiloženém soupisu prací je položka č. 6 (stavební část přípojek) upravena na profil 102x4.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném k 11.05.2018; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky.

ZMĚNA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: do 04.06.2018, do 15:00 hod.

Zadavatel informuje, že místo pro podání nabídek ani termín a místo otevírání nabídek se nemění.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Soupis prací aktualizovaný ke dni 11.05.2018
- Příloha č. 2 – Technická zpráva „Měření a regulace“
- Příloha č. 3 – Výpočet umělého osvětlení

V Brně dne 11.05.2018

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

v.z. Fiala, Tejkal a partneři,

advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jan Tejkal, advokát

společník a jednatel