

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

kteou ve smyslu ustanovení §110, odst.2 písm.a) pro stavební povolení Zákona č.183/2006 Sb.,
O územním plánování a řádu (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli ti to účastníci:

1. Zemědělská společnost Písková Lhota, a.s.

se sídlem: Poděbradská 194, 290 01 Poděbrady
Jednající: Ing. Vladimír Šafránek
IČ: 00106453
dále jen „uživatel“

2. Povodí Labe, st.p.

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
v zastoupení: Ing. Petr Michalovich, provozně technický náměstek
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473,
dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o souhlasu s provedením stavby

**IDVT 10179200 (Za dálnicí), Kostelní Lhota
Obnova koryta v ř.km 0,000 – 1,031**

I.

Uživatel má ve svém hospodaření tyto pozemky, označené v Katastru nemovitostí, v katastrálním území Kostelní Lhota, 670529:

- **parc.č. 393/1, 393/21, 393/23, 323/22 a 393/24,**
tyto pozemky jsou ve veřejném registru půdy LPIS označeny jako **DPB 9401.**
- **parc.č. 393/6,** dle LPIS – **DPB 9503/1,**
- **parc.č. 445/1,** dle LPIS – **DPB 9502/1.**

II.

Uživatel uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst.2 písm.a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavby **IDVT 10179200 (Za dálnicí), Kostelní Lhota, Obnova koryta v ř.km 0,000 – 1,031** (dále jen „předmětná stavba“) tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá na předmětném bloku zemědělské půdy realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace zak.č.: 1/2017, kterou vypracovala Ing.Jaroslava Čápková, IČ 13290568, a to v úseku toku ř.km 0,000 – 1,031 IDVT10179200, a využít předmětný pozemek/předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku.

III.

Uživatel předmětného pozemku/předmětných pozemků souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s realizací předmětné stavby.

IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek/předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva uživatele (přeneseně vlastníka) předmětného pozemku/předmětných pozemků a vstup na něj / ně mu / jim oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek/předmětné pozemky do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li uživateli majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl.III. této smlouvy), stavebník se zavazuje uživateli tuto újmu nahradit.

V.

Uživatel bude seznámen s termínem stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín začátku realizace je říjen/listopad 2017. *h. prosklizení. 10.11*

VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen / nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strana prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VII.

Uživatel předmětného bloku zemědělských pozemků (dle evidence LPIS) prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas uživatele pozemku / pozemků**

- s umístěním dočasné přístupové komunikace k předmětné stavbě (viz.čl.II.a III. této smlouvy).

Uživatel předmětného pozemku/předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas uživatele.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Uživatel obdrží 1 výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V *PÍŠKOVÉ LHOTĚ* dne *23.2.2017*

[Podpis]
Zemědělská společnost
Píškova Lhota a.s.
Poděbradská 194, Píškova Lhota
290 01 PODĚBRADY
IČO: 00106453 DIČ: CZ00106453
Tel.: 325 618 440
.....
za uživatele

Ing. Vladimír Šafránek

28. 04. 2017
V Pardubicích, dne

Povodí Labe,
státní podnik
závod Pardubice
Cihelna 135, 530 09 Pardubice
(51)
.....
za stavebníka

Ing. Petr Michalovich
provozně technický náměstek